

פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 10.13 מיום שני 5 ביולי 2004

נוכחים:

עמוס עזאני - ראש המועצה
אבי אייזנמן - מ"מ ראש המועצה
אבי הררי - סגן ראש המועצה
קרן כצמן - חברת המועצה
אורנה דקל - חברת המועצה
עו"ד נחמיה יעקב - חבר המועצה
דרור זוננשיין - חבר המועצה
יאיר אפל - חבר המועצה

חסר:

עו"ד יול ברדוש - חבר המועצה

משתתפים:

עו"ד חיה גוגיג - יועצת משפטית
אשר שמע - גזבר המועצה.
ז'ן זהראנו - מהנדס המועצה.
בני כרמי - מהנדס
משה אופיר - מבקר המועצה.

רשם:

אלי גטר - מזכיר המועצה

על סדר היום:

1. הודעתו של חבר המועצה דרור זוננשיין על התפטרותו מהמועצה.
2. דיון בדוח הרבעוני ינואר - מרץ 2004.
3. דיווח הועדה שמינתה המועצה בישיבה מס' 7/13, לבדיקת מערך ההסעות. (רצ"ב דווח הועדה)
4. אישור תב"רים:
 - א. תב"ר 940 - ע"ס 20,000 ש"ח - הגדלת כח חשמל בספריה
מקורות מימון - קרן פיתוח.
 - ב. תב"ר 941 - ע"ס 400,000 ש"ח - עדכון תכנית אב לאבן-יהודה
מקורות מימון - קרן פיתוח.
 - ג. תב"ר 942 - ע"ס 70,000 ש"ח - שיפוץ והקמת מרכז הפעלה לשע"ח
מקורות מימון - קרן פיתוח.
 - ד. תב"ר 943 - ע"ס 40,000 ש"ח - החלפת גנרטור במכון ביוב
מקורות מימון - קרן פיתוח.
 - ה. תב"ר 944 - ע"ס 100,000 ש"ח - שיקום ושיפוץ מערכות ניקוז
מקורות מימון - קרן פיתוח.
 - ו. אישור תב"ר ע"ס 500,000 ש"ח - שיפוץ קייץ (ליקויי בטיחות מוסדות חינוך)
מקורות מימון: קרן פיתוח.
 - ז. אישור תב"ר ע"ס 200,000 ש"ח - שיפור חזות המושבה.
מקורות מימון: קרן פיתוח.

ח. עדכון תב"ר מס' 810 שיפוץ בניין רווחה וחינוך

תקבולים	תקציב מאושר	עדכון תקציב
מכירת רכוש	₪ 150,000	-----
משרד הרווחה	₪ 50,000	-----
קרן פיתוח	-----	₪ 250,000
	₪ 200,000	₪ 250,000
תשלומים		
עבודות קבלניות	₪ 180,000	₪ 225,000
תכנון ופיקוח	₪ 20,000	₪ 25,000
	₪ 200,000	₪ 250,000

ט. אישור תב"ר מס' 945 ע"ס 300,000 ₪ שיפוץ מבנים (מתחם שבזי, סביום, טפייה) - **מקורות מימון**: קרן פיתוח.

י. אישור תב"ר 660 – שיפוץ כביש, מדרכה ותאורה, רחובות: השרון, בני בנימין והצבר

תקבולים	תקציב מאושר	עדכון תקציב
השתתפות בעלים	506,000	786,000
היטל פיתוח	2,024,000	2,304,000
השתתפות מוסדות	--	243,000
	ש"ח 2,530,000	ש"ח 3,333,000
תשלומים		
עבודות קבלניות	2,330,000	3,230,000
הוצאות תכנון ופיקוח	200,000	225,000
	ש"ח 2,530,000	ש"ח 3,455,000

5. פירוק והריסת מבנה הסילו. (רצ"ב חו"ד היועצת המשפטית)
6. הסעת תלמידים לבי"ס אור תורה בקדימה.
7. מינוי יו"ר ועדת ביקורת.
8. מינוי יו"ר ועד המנהל בבי"ס הדסים במקום מר מרקו תג'ר, שהודיע על סיום תפקידו. (רצ"ב מכתבו של מר מרקו תג'ר)
9. אישור קריטריונים להגדרת חובות אבודים וחובות מסופקים. (רצ"ב חו"ד היועצת המשפטית)
10. מינוי רשם נכסי המועצה.
11. מינוי ועדה לבחירת חברה לעריכת פנקס זכויות מקרקעין.
12. מינוי רשם מקרקעין.
13. מינוי אחראי לטפסים בעלי ערך כספי.
14. מינוי ועדה לדיון בערעור הועדה החקלאית.
15. דיון בהסכם פיתוח בגוש 8017 חלקות 56-72, ה.צ. 92/1-1 ב. (רצ"ב חו"ד היועצת המשפטית)
16. פתיחת חשבון מיוחד באוצר השלטון המקומי – הקצבות משרדי ממסלה – פיתוח.
17. אישור משרד רו"ח ליאון יצחקי ושות', רואי חשבון באמצעות חברת ש.ל.מ. – שירותים לרשויות המקומיות בע"מ לתת שירותים למועצה בהכנת דוחות רבעוניים, חצי שנתיים ושנתיים ולווי ויעוץ שוטפים לגזבר.
18. אישור הסכם להסדר הבראה (רצ"ב הסכם).
19. אישור התקשרות עם חברת "מקורות" לאספקת מים (רצ"ב חוזה).
20. מינוי של מר דויד ודיס לועדת חינוך סיעת "כך".

סדר היום:

1. הודעתו של חבר המועצה דרור זוננשיין על התפטרותו מחברות במועצה.

עמוס עזאני: אני מצר על כך שדרור הודיע על התפטרותו מחברות במועצה, מצאתי בדרור שותף ענייני. מה שהנחה את דרור במשך חברותו במועצה זה מה טוב לאבן-יהודה. הייתה שקיפות מלאה בינינו. אני מתכוון להסתייע בכישוריו של דרור גם בהמשך.

דרור זוננשיין: אני מודה לראש המועצה על הדברים החמים ואני מתכוון להמשיך להיות שותף בנעשה במועצה. אני אהיה לימינו של אבי הררי בחזות המושבה. באתי למועצה במטרה לעזור לקדם ולסייע בנושאים שונים ללא כל שיקולים קואליציוניים.

אלי גטר: כמתחייב בחוק יש להעביר הודעה על התפטרות לממונה על המחוז ואת שמו של המועמד הבא ברשימת כן.

2. דיון בדוח הרבעוני ינואר – מרץ 2004.

אשר שמע סוקר את עיקרי הדווח.

I. הגרעון השוטף עומד על סך של 1,246,000 ש"ח אך למעשה מאחר וחישוב ההכנסות מארנונה מתבצע בחודשים זוגיים, ההכנסות מחודש מרץ עמדו על סך של כ- 1,100,00, הגרעון האמיתי הוא 146,000 ש"ח.

II. הגרעון המצטבר עומד על 21,829,000 ש"ח לאחר שנתקבל במועצה אישור משרד הפנים, אישור להלוואה לזמן ארוך ומענק לפי הפירוט הר"מ :

סך של 1,250,000 ש"ח הלוואה לזמן ארוך מבנק לאומי.
סך של 400,000 ש"ח מענק משרד הפנים.

III. דווח הגביה לרבעון זה אינו עומד בתחזיות ההכנסה כפי שנחזו בתוכנית ההבראה ובתקציב 2004 – 2005 וזאת עקב חוסר תיפקוד במחלקת הגבייה, עקב מצב בלתי נסבל זה יש לנו בעייה קשה של גבייה.

קרן כצמן אם כן תחזית הגביה נקבעה ל- 95% גבייה אינו ריאלי ואני התרעתי על כך.

אשר שמע התחזית ריאלית, יש לנו בעיה שעובדות מחלקת הגבייה אינן ממלאות את תפקידן כנדרש. ההשפעה על תוכנית ההבראה לא באה עדיין לידי ביטוי, ברבעון הראשון נבלמו ההוצאות. התקיים דיון בדווח הרבעוני.

הצעת החלטה - לאשר את הדווח.

הצבעה פה אחד.

3. דיווח הועדה שמינתה המועצה בישיבה מס' 7/13 לבדיקת מערך ההסעות.

- אבי אייזנמן** א. יש להתייחס בדיון זה גם לסעיף 6 הסעות תלמידים לבי"ס אור תורה בקדימה.
ב. הקו שהנחה את חברי הועדה היה לערוך קיצוץ מבלי לפגוע בהסעות.

להלן עיקרי הדוח :

בישיבת המועצה שהתקיימה בתאריך 23.3.04 החליטה המועצה להקים ועדה בראשות מר אבי אייזנמן והחברים אורנה דקל ואשר שמע, אשר הונחתה להציע למועצה תוכנית לעמידה ביעד הקיצוץ בתקציב ההסעות כפי שנקבע ע"י המועצה במסגרת תוכנית ההבראה. לאחר מספר שבועות של בדיקת נתונים בעזרת מרגלית (עובדת מחלקת החינוך), גידי שר ויוסף עצמון (מתנדבים) נערך דיון בהשתתפות חברי הועדה, דורון (מנהל מחלקת החינוך), אורה גרתי, מרגלית, גידי ועצמון ב- 24.5.04.

הועדה מתכבדת להגיש למועצה את המלצותיה כדלקמן, החיסכון הצפוי בהוצאות על הסעות על פי המלצות הועדה מסתכם בסך של 557,000 ש"ח לשנה.

אנו ממליצים לראש המועצה ולחברי המועצה לקבל ולאשר את המלצות הועדה כמופיע בהמשך ולהנחות את מחלקת החינוך וועדת מכרזים ליישם במהירות את המלצות הועדה (כל גוף בתחומו) כך שמימושן של המלצות הועדה יתבצע לא יאוחר מתחילת שנת הלימודים הקרובה ב- 1.9.04.

להלן פירוט המלצות הועדה :

1. בית ספר בכר :

I. הפחתה של שני אוטובוסים בבוקר ושני אוטובוסים אחה"צ על פי תוכנית שנבנתה בעזרתו של גידי - חיסכון של כ- 93.000 ש"ח לשנה. כיום כבר הורדו שני אוטובוסים בבוקר ואחד אחה"צ. אוטובוס נוסף מתבטל אחה"צ החל מספטמבר 2004.

II. למרות ההפחתה הנ"ל כל ילדי בכר יזכו להסעות הלך וחזור מידי יום ע"י שינוי מתאים במסלולי האוטובוסים.

III. החיסכון הנ"ל מבוסס על ההנחה שכל בית הספר (ללא תלות בשכבה ובכיתה) מתחיל ומסיים את יום הלימודים בשעה אחידה בכל ימות השבוע. הפרה של הנחה זו תערער את תקציב ההסעות.

IV. יש לוודא קבלת כסף מהדסים בעבור הסעת ילדי הדסים אל ומבית ספר בכר. ההפרש בסך של 29,271 ש"ח לשנה בין עלות האוטובוסים המסיעים את ילדי הדסים להחזר המתקבל בעבור הסעות אלו ממשד החינוך צריך להיות משולם ע"י הדסים ולא ע"י משלמי הארנונה באבן יהודה. בנוסף ממליצה הועדה לדרוש מהדסים תשלום רטרואקטיבי עבור הסעות אלו ל- 3 שנים רטרואקטיבית.

V. סך כל החיסכון המוצע בהסעות בית הספר בכר הוא כ- 122,000 ש"ח לשנה.

2. חינוך ממלכתי-דתי :

- I. יש להקפיד על כך שילדי החינוך הממלכתי-דתי יוסעו אך ורק לבתי הספר שהוגדרו ע"י משרד החינוך כבתי הספר של אזור הרישום שלנו. על פי הגדרה זו לא ימומנו ההסעות לבית הספר היסודי ממלכתי-דתי אור תורה בקדימה. יתקיימו הסעות לבית הספר היסודי ממלכתי-דתי אור תורה בתל-מונד ולבתי הספר בכפר בתיה ברעננה.
- II. חיסכון מוצע מהפעולה הנ"ל - 60,000 ש"ח לשנה.

3. הדסים :

- I. יש לבטל הסעות לשעת אפס (על פי משרד החינוך אין לקיים לימודים בשעת אפס) חיסכון צפוי - 12,600 ש"ח לשנה.
- II. ניתן להקטין את מספר האוטובוסים ליום ל-17. הדבר יכול להיעשות ע"י תכנון נכון יותר של המסלולים ואישור שני סיומים ביום בלבד (ולא 3-4 סיומים כנהוג היום).
חיסכון צפוי - 55,000 ש"ח לשנה.
- III. למרות ההורדה הנ"ל יזכו כל ילדי אבן יהודה להסעות הלך וחזור להדסים.
- IV. ביטול הלימודים ביום שישי יביא להפחתת ההוצאה על הסעות ב- 77,396 ש"ח לשנה, ובנוסף יעזור לבית הספר לעמוד ביעד של בניית מערכת עם שני סיומים ליום בלבד כנדרש בסעיף ב.
- V. יש להקפיד על ביטול אוטובוסים בימים של היעדרות חלק מתלמידים מבית הספר (לא בימי חופש רשמיים בהם לא מתקיימות הסעות כלל) עקב טיולים וכדו'. הדבר חשוב בעיקר בחודשים שבין פסח לסוף השנה בהם לא לומדים תלמידי השביעית והשמינית בבית הספר באופן סדיר. חיסכון צפוי - 20,000 ש"ח לשנה. כדי להשיג חיסכון אופטימאלי יש צורך לארגן את קווי האוטובוסים בסוף השנה (בתקופה בה נעדרים תלמידי השביעיות והשמיניות) באופן שונה מאשר בתחילת השנה.
- ו. סך כל החיסכון המוצא בהסעות בית הספר הדסים הוא כ- 165,000 ש"ח לשנה.

4. חינוך מיוחד :

- I. יש להקפיד על שיבוץ הילדים למוסדות על פי הנחיות ועדות השילוב באופן שיקטין את מספר ההסעות המשולמות על ידי המועצה. במקרים בהם ההורים מעדיפים לרשום את ילדם במוסד אחר יש לחייבם בתשלום ההסעות. עקב הרגישות הגדולה שקיימת בנושא וחוסר רצון להיכנס לשמות ילדים לא מפורטות הנחיות ברורות יותר לחיסכון.
- ב. יש להקפיד על שעות סיום הלימודים ואיחוד חזרות על פי הוראות משרד החינוך. עקב הרגישות הגדולה שקיימת בנושא וחוסר רצון להיכנס לשמות ילדים, לא מפורטות הנחיות ברורות יותר לחיסכון. חיסכון צפוי בסעיף א' ו-ב' הוא כ- 30,000 ש"ח לשנה.
- ג. יש לבדוק היטב את העלות הגבוהה של המלווים. חיסכון צפוי בהוצאה 40,000 ש"ח לשנה מתוך הוצאה כיום בנושא זה בסך של כ- 140,000 ש"ח לשנה.
- ד. יש לעשות מכרז חדש להסעות אשר היום עלותן כ- 1.5 מיליון ש"ח לשנה. חיסכון צפוי בהוצאה כ- 150,000 ש"ח לשנה.
- ה. סך כל החיסכון המוצע בהסעות החינוך המיוחד הוא כ- 210,000 ש"ח לשנה.

אבי הררי יש להמשיך לקיים את ההסעות הואיל והתלמידים לומדים כבר שנים, יש לבלום את ההרשמה לתלמידים חדשים, המועצה הקודמת אישרה להם לימודים בקדימה ומימנה את ההסעות, לא יתכן להפסיק את ההסעות.

אורנה דקל איזור המיפוי של אבן יהודה לתלמידי הממ"ד הינו תל-מונד, משרד החינוך לא יסייע לנו במימון ההסעות, פנינו למשרד החינוך אך ללא הועיל.

קרן כצמן אם הובטח לתלמידי הממ"ד הסעות אנחנו לא צריכים לקצץ בהסעות לקדימה.

עמוס עזאני הובטח ל- 3 תלמידים הראשונים בלבד.

לאחר דיון

הצעת החלטה : לאשר את המלצות הועדה.

בעד 7 אבי הררי מסתייג מסעיף 2 לדוח.

4. אישור תב"רים :

א. תב"ר 940 - ע"ס 20,000 ש"ח - הגדלת כח חשמל בספריה
מקורות מימון - קרן פיתוח.

עמוס עזאני יש בעיה קשה של חשמל. כל ההכנות בוצעו, יש לשלם לחברת חשמל כדי שהספריה תוכל לפעול ללא תקלות חוזרות.

אבי אייזנמן יש לוודא שהעבודות מתייחסות גם למבנה הטפייה כך שתהיה אפשרות להפעיל 2 מזגנים.

הצעת החלטה - לאשר התב"ר.

הצבעה פה אחד.

ב. תב"ר 941 - ע"ס 400,000 ש"ח - עדכון תכנית אב לאבן-יהודה
מקורות מימון - קרן פיתוח.

עמוס עזאני ביצענו בדיקה ובחינה של 8 משרדים העוסקים בתיכנון בנין עיר ולאחר בדיקות חוזרות עלו לשלב הגמר 2 משרדים, העלות הכוללת בתוספת מ.ע.מ. כ- 350,00 ש"ח.

התב"ר המוצע הוא 400,000 ש"ח וזאת כדי שנעמוד במסגרת התב"ר ללא חריגה של ב.צ.מ., יש התחייבות של המציעים לסיים את עבודות התיכנון תוך כ- 10 חודשים, התהליך יהיה בשיתוף חברי המועצה, ועדות והציבור.

הצעת החלטה - לאשר התב"ר.

הצבעה פה אחד.