

פרוטוקול ישיבת מועצה

מספר 9.13

מיום שלישי 1 ביוני 2004

נוכחים:

עמוס עזאני – ראש המועצה
אבי אייזנמן – מ"מ ראש המועצה
אבי הררי – סגן ראש המועצה
קרן כצמן – חברת המועצה
אורנה דקל – חברת המועצה
עו"ד יול ברדוש – חבר המועצה
עו"ד נחמיה יעקב – חבר המועצה
דרור זוננשיין – חבר המועצה
יאיר אפל – חבר המועצה

משתתפים:

עו"ד חיה גוגיג – יועצת משפטית
אשר שמע – גזבר המועצה.
ז'ן זהראנו – מהנדס המועצה.
מר משה אופיר – מבקר המועצה.

רשם:

אלי גטר – מזכיר המועצה

על סדר היום:

1. הצעה לסדר – קרן כצמן – 2 הצעות לסדר.
2. הצעה לסדר – אבי הררי.
3. עניין תוכנית ההבראה.
4. הודעה על הפסקת חברותה בועדת ההנהלה של חברת המועצה קרן כצמן.
5. דיון ואישור חוקי העזר המצורפים.
6. אישור התקשרות עם חברת "צבי כהן ואחיו" לפינוי פסולת גושית.
7. דיווח היועצת המשפטית בעניין הסכם עם חברת "ניר שיתופי".
8. אישור החלטת ועדת תמיכות בעניין נוהל הגשת בקשה לתמיכה.
9. מינוי נציג המועצה ברשות ניקוז שרון.
10. מינוי נציג המועצה לאיגוד ערים לשרותי תברואה.
11. מינוי נציגים לוועדת חינוך.
12. אישור העסקתו של מהנדס המועצה מר זהרוננו ז'ן בחוזה בכירים על פי מכרז 7/03.
13. הודעה על העסקתו של מנהל מחלקת החינוך מר דורון שמחאי על פי מכרז 8/03.
14. אישור תב"ר מספר 936 – הלוואה לכיסוי גרעון מצטבר, ע"ס 12,300,000 ש"ח.
15. אישור תב"ר מספר 933 – ע"ס 500,000 ש"ח לריבוד כבישים, רחוב הבנים ורחוב תל-צור.
תקבולים 285,000 ש"ח - משרד הפנים.
215,000 ש"ח - קרן היטל פיתוח.
500,000 ש"ח.
16. ת. ב. ר. מס' 934 מתקני התראה לבריכות בארות ומכוני ביוב ע"ס 50,000 ₪, מקורות המימון קרן פיתוח.
17. אישור ת. ב. ר. מס' 935 ע"ס 1,000,000 ₪ העתקת קו מקורות. מקורות המימון קרן פיתוח.
18. עדכון מקורות מימון לתב"רים שאושרו ע"י המועצה בתאריך 6.1.04.
19. מינוי נציג לוועדת ערר ארנונה.
20. מינוי נציגי ציבור לוועדת תחבורה תנועה.

עדכונים

עמוס עזאני – אני מבקש לעדכן את חברי המועצה במספר נושאים :

- I. מים – אנו נמצאים בהערכות לקראת אפשרות להתחברות לאספקת מי שתיה מחברת מקורות, ההערכות מתבצעת באופן הבא :
1. באר דונגי – פריסת צנרת מים לפרדס וחיסכון להפרדת מים לחקלאות.
 2. צריכת מים – רח' השומרון – פריסת צינור מקו מקורות הנמצא בסמוך לביה"ס האמריקאי עד לבריכת רח' השומרון.
 3. מו"מ עם חב' מקורות לאספקת מים :
 - א. בריכת רח' המחותרת – אספקה מלאה.
 - ב. בריכת רח' השומרון – התקנת מערכת מיהול ואספקת מים ע"י חב' מקורות + באר בורסה.
- II. בדיקת קרינה – המועצה הזמינה מדידות קרינה ממוקד שידור של אנטנות סלולריות ובדיקה של רמת שדות מגנטיים בנקודות מבוקשות ליד מתקני טרנספורמציה. המדידות בוצעו ע"י ד"ר אהוד נאמן + ד"ר ראובן צמח, יועצים סביבתיים. תוצאות המדידות אינן מצביעות על פוטנציאל סיכון בתחום ה-RF או על בעייתיות בטיחותית סיכוני קרינה בהפעלת מקורות השירות, כמו כן לא נתגלו חריגות ברמת השדות המגנטיים גם על פי המלצות המשרד לאיכות הסביבה המחמירות ביותר בהתאם לעיקרון הזהירות המונעת.
- עו"ד יול ברדוש עוזב את הישיבה מסיבות אישיות.
- III. עדכון תוכנית אב – החלטנו לבצע עדכון תוכנית האב הואיל והיום קיימות תוכניות בשלבי אישור של כ- 4000 יח' דיור.
- בקשתי מהועדה המחוזית להקפיא אישור תוכניות גדולות, הועדה קיבלה את עמדתי. לקראת עדכון תוכנית האב פנינו למס' אדריכלים שיגישו את הצעתם לעדכון תוכנית האב הוגשו 8 הצעות במהלך השבוע הקרוב נבחר את המועמד המתאים בבחירת המתכנן ישתתפות נציגי הועדה המחוזית ומהנדס הועדה אינג' עודד דואק.
- עלות עדכון תוכנית האב כ- 300,000 ש"ח, הנושא יובא לאישור ת.ב.ר. במליאת המועצה.
- ד. שיפור חזות המושבה .
1. דרך רבין – הכנת תוכניות לגינון ומדרכה בצד המזרחי.
 2. ספסלים – יוצבו ספסלים ברחובות ראשיים.
 3. גינון – מבוצע בימים אלה שתילת פרחים עונתיים ורב שנתיים.
 4. ככרות – מבוצע תיכנון לפיתוח 2, הככרות בדרך רבין ככר, רח' הנוטע – בני בנימין וכיכר העצמאות המיסדים.

1. הצעה לסדר – קרן כצמן – 2 הצעות לסדר

שאלות קרן כצמן – חברת המועצה

- I. שאלה: דחיית תכנית כניסה צפונית לאבן-יהודה. כניסה שהייתה אמורה לסייע בהפחתת העומס בכבישי הישוב.
- א. מה עמדת ראש המועצה?
 - ב. מדוע לא השתתפת בדיונים חשובים אלה?

תשובה: התנגדנו לתכנית הואיל וקיימת זיקה ישירה לתכנית ה. צ. 250 א' שגם לה אנו מתנגדים במתכונתה הנוכחית. זאת ועוד על פי התכנית רחוב הנוטר הופך להיות ציר ראשי חוצה אבן-יהודה.

המשך אישור התכנית היה פוגע ומגביל את עדכון תכנית האב עליה אנו שוקדים בימים אלה.

שאלה: דחיית תכנית להקמת מרכז ספורט ונופש באבן-יהודה ע"י יזם פרטי, תכנית לרווחת אבן-יהודה.

תשובה: התכנית המיועדת מנוגדת לת. מ. א. כמו כן הקרקע חקלאית לכך לא היה כל סיכוי לאישור התכנית הואיל והייתה התנגדות נחרצת לאישורה ע"י כל גורמי התכנון ותוצאותיה היו ידועות מראש.

לא השתתפתי בדיון בוועדה המחוזית הואיל והתקיימה ישיבה בוועדה המקומית "שרונים" בה נדונו מס' פרויקטים בתחומי אבן-יהודה. והואיל ותוצאות הדיון היו ידועות מראש.

המועצה שוקדת בימים אלה לעדכון תכנית האב. הנושא יוצג בפני חברי המועצה.

2. הצעה לסדר – אבי הררי.

1. **שאלה:** יש למצוא פתרון חניה לבאי המתנ"ס.
2. **תשובה:** החניון יוכשר בהקדם האפשרי בחורשה ברח' שבזי.
2. התוכנית הספציפית כולל פירוט הכניסה למתנ"ס תוך תשומת לב לבטיחות באי המתנ"ס תסוכם ע"י אבי הררי ואבי איזנמן והנהלת המתנ"ס.

3. דיווח עניין תוכנית ההבראה.

עמוס עזאני - תוכנית ההבראה הוצגה לפני כחודש ימים בפני נציגי משרד הפנים, התוכנית זכתה לשבחים, במשרד הפנים מאמינים שיש בכוונתנו לבצע את תוכנית הבראה. כתוצאה מאישר התוכנית ע"י משרד הפנים אושרו לרשות המקומית הסדרים כספיים על פי הפירוט הר"מ :

הלוואה לזמן ארוך לכיסוי גרעון מצטבר ע"מ	10,000,000	ש"ח.
מענק לכיסוי גרעון מצטבר	4,450,000	ש"ח.
הלוואה לכיסוי גרעון מצטבר	1,250,000	ש"ח.
מענק לכיסוי גרעון מצטבר	400,000	ש"ח.
הלוואה לכיסוי גרעון שוטף	2,300,000	ש"ח.

קרן כצמן - המועצה נמצאת בחריגה הואיל וטרם פטרו 7 העובדים כפי שהוחלט בתוכנית ההבראה.

עמוס עזאני - הנושא מטופל ב- 2 מישורים :
1. השלטון המקומי מטפל ברמה הארצית מול יו"ר הסתדרות המעוף, משרד הפנים מודע לסחבת בעניין פיטורי העובדים בכל הרשויות.
2. מתנהל מ"מ מול ועד העובדים וההסתדרות.

אבי איזנמן - בתוכנית ההבראה נלקח בחשבון כי העובדים יפסיקו את עבודתם ב- 1 ליוני.

אשר שמע - התוכנית תבחן בדווח הרבעוני אם נצטרך נבצע עדכון התקציב.

4. הודעה על הפסקת חברותה בוועדת ההנהלה של חברת המועצה קרן כצמן.

קרן כצמן - אני מבקשת לתקן את הודעתי כי סיעת "כך" מודיעה על פרישת הסיעה מהנהלה.
דרור זוננשיין - כפי שציינתי בישיבת הנהלה, אני אשקול את המשך דרכי בימים הקרובים ואביא בצורה מסודרת את החלטתי בנושא.

5. דיון ואישור חוקי העזר המצורפים.

עו"ד חיה גוגיג – יועצת משפטית

אימוץ חוק עזר כולל בנושא הסדרת הסדר והנקיון הובא לדיון בישיבת המועצה לפני זמן מה. היה מדובר למעשה בהליך חקיקה המורכב משני שלבים: שלב א' - אישור חוק עזר שיכלול את כל הנושאים, ושלב ב' - הפיכת חלקים מחוק העזר החדש, לברירות קנס. במהלך הדיון העלה מ"מ ראש המועצה אבי אייזנמן הטענה, כי לאבן-יהודה יש חוקי עזר המקיפים תחומים רבים ולכן עדיף ונכון יותר, במגמה לייעל ולקצר ההליכים, שבלאו הכי גם כך הינם ארוכים, "להלביש" את ברירת הקנס על חוקי העזר הקיימים. העברנו לידיעתכם ולעיונכם את חוקי העזר הקיימים ואת הקנסות בכל עבירה.

קיימות 2 אופציות לקנסות:

1. ברירת קנס - "העברייני" מוזמן למשפט ואם לא מעוניין להישפט ישלם את הקנס.
2. ברירת משפט - "העברייני" נדרש לשלם את הקנס אם לא מעוניין לשלם אזי מוזמן למשפט.

דרור זוננשיין – אנחנו דלים בכח אדם, על כן עדיף לנו ברירת משפט.

נחמיה יעקב - האם חוקי העזר מעודכנים "ומכסים" את כל הנדרש.

אבי אייזנמן - יש להוסיף מס' חוקי עזר. לישיבת המועצה הבאה נביא את חוקי העזר החסרים לאישור המועצה. לא יהיה נכון לכרוך את אישור חוקי העזר החדשים עם חוקי העזר שאושרו בעבר.

הצעת החלטה:

1. המועצה מאשרת לאמץ לחוקי העזר הקיימים, החוק בדבר ברירת משפט.
2. על היועצת המשפטית לפעול לאלתר לאישור החוק על פי הנוהלים.

הצבעה פה אחד.

6. אישור התקשרות עם חברת "צבי כהן ואחיו" לפינוי פסולת גושית.

עו"ד חיה גוגיג –

1. בשעתו פרסמה המועצה מכרז מס' 9/2002 לביצוע עבודות של פינוי פסולת גושית ופינוי פסולת ביתית.
2. למכרז הנ"ל הוגשו הצעותיהם של חברת צבי כהן ואחיו בע"מ וחברת דשא בע"מ, אולם ההצעות עלו בשיעור ניכר על האומדן, שעל בסיסו הוצא המכרז.
3. בנסיבות אלה החליטה ועדת המכרזים שלא לקבל אף הצעה, ולנהל מו"מ עם המציעים כדי להתקשר בחוזה ללא מכרז, וזאת (בעיקר) בשל כך, שבנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא תועלת.
4. ההתקשרות כאמור ללא מכרז מבוססת על סעיף 22 (ח) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א - 1950.
5. ואכן, בעקבות ההחלטה הנ"ל התנהל מו"מ עם שני המציעים והושגו תנאים מירביים, התואמים לאומדן שפירסמה המועצה.
6. דא עקא, התנאי של המציעים, להתקשרות, היה שהחוזה יהיה לתקופה ארוכה, של שלוש שנים לפחות, עם אופציה להארכה לתקופה נוספת.
7. ואכן הוסכם לתנאי הנ"ל, אולם למועצה הזכות להפסיק ההתקשרות מכל סיבה שהיא, בהודעה של 30 יום מראש.
7. עפ"י חוות דעתי, אין מניעה כאמור לחתימת החוזים עם שתי החברות הנ"ל, ובלבד שהמועצה תחליט על כך ברוב חבריה.

הצעת החלטה - לאשר את ההתקשרות על פי המלצת היועצת המשפטית וועדת המכרזים.

הצבעה פה אחד.

7. דיווח היועצת המשפטית בעניין הסכם עם חברת "ניר שיתופי".

עו"ד חיה גוגיג:

1. בשעתו, חתמה המועצה על הסכם עם חברת "ניר שיתופי", לשינוי יעוד המגרש ברח' הבנים, מ"ציבורי" ל"מגורים".
 2. במסגרת ההסכם, שאושר במועצה, התחייבה "ניר שיתופי" להעביר ללא תמורה ע"ש המועצה 20% מהשטח המיועד למגורים, כשכל המסים הכרוכים בהעברה זו ישולמו ע"י המועצה.
עפ"י ההסכם הנ"ל, היטל ההשבחה, בגין השטח שנשאר בבעלותה ישולם ע"י "ניר שיתופי".
 3. בעקבות ההסכם הנ"ל הוכנה תב"ע לבניית 10 יחידות דיור, כשעפ"י החלוקה, קרקע ל- 2 יח' מיועדת למועצה.
 4. היטל ההשבחה, בגין השטח שנשאר בבעלותה של "ניר שיתופי" (והחל עליה עפ"י האמור בהסכם), הוערך בכ- \$ 65,000. הסכום הנ"ל נקבע עפ"י עקרונות שמאיים, בהתחשב בהפחתה – מסכום ההיטל המלא – הנובע מהעברת השטח ללא תמורה.
 5. בינתיים, הוצאו חיובי מס שבח, מס מכירה ומס רכישה, החלים, על פי ההסכם, על המועצה. חיובים אלה מסתכמים במאות אלפי ₪.
הוגשו השגות, ולא ניתן בשלב זה להעריך את סכומי המסים הסופיים, אם כי ברור שיפחתו בסופו של דבר בעקבות טענות טובות שהועלו בהשגות.
 6. התכנית, לשינוי היעוד, טרם הופקדה, מאחר, ועפ"י דרישת הועדה המחוזית, יש להכניס בה שינויים בעקבות תכנון הכיכר.
 7. לאחרונה, פנתה "ניר שיתופי" למועצה בבקשה לשנות תנאי ההסכם, וכדלקמן:
 - א. לבטל העברת השטח ללא תמורה ע"ש המועצה.
 - ב. לשלם הסך \$ 250,000 היטל השבחה בגין שינוי היעוד, וזאת עם מתן תוקף לתכנית הנ"ל.
 - ג. תשלום היטל זה יהיה קבוע גם אם תתאפשר תוספת יחידת דיור אחת בגין שינוי מיקום הכיכר בסמוך.
 - ד. מאחר והתשלום הנ"ל חל על "ניר שיתופי", היה ו"ניר שיתופי" תמכור זכויותיה בנכס קודם מתן תוקף לתכנית, לא תיתן המועצה אישור להעברת זכויות לצד ג', כל עוד לא ישולם החוב הנ"ל.
 8. שינוי ההסכם המקורי, שאושר כאמור ע"י המועצה, טעון הסכמה ואישור המועצה. החלטת המועצה תוביל לקביעה עקרונית באם להישאר בהסכם הקיים או לחתום עם "ניר שיתופי" על הסכם מתוקן, שינוסח ע"י עורכי הדין של הצדדים.
 9. ההצעה, לשינוי ההסכם, כמפורט בסעיף 7 הנ"ל לובנה בפגישה משותפת, עם מר אפרים מרגלית, ונמצאה ראויה וצודקת, בעיקר בהתחשב באפשרות לקבל סכום גדול בטווח זמנים קצר יחסית.
- עמוס עזאני – לידיעתכם קיים חוזה תקף בין הבעלים לבין המועצה היוצאת. קיימנו מספר דיונים פנימיים וגם דיונים עם חב' ניר שיתופי בלווית אנשי מקצוע, הגענו למסקנה כי עדיף למועצה לקבל מחב' ניר שיתופי סך של \$ 250,000 במזומן מיד עם אישור התוכנית.

הצעת החלטה

- I. לבטל העברת השטח ללא תמורה ע"ש המועצה.
- II. חב' ניר שיתופי תשלם למועצה סך של \$ 250,000 היטל השבחה בגין שינוי היעוד, וזאת עם מתן תוקף לתוכנית הנ"ל.
- ג. תשלום היטל השבחה זה יהיה קבוע גם אם תתאפשר תוספת יח' דיור אחת בגין שינוי מיקום הכיכר בסמוך.

ד. מאחר והתשלום הנ"ל חל על "ניר שיתופי" היה ו"ניר שיתופי" תמכור זכויותיה בנכס קודם מתן תוקף לתוכנית, לא תיתן המועצה אישור להעברת זכויות לצד ג', כל עוד לא ישולם החוב הנ"ל.

הצבעה פה אחד

8. אישור החלטת ועדת תמיכות בעניין נוהל הגשת בקשה לתמיכה.

עמוס עזאני: אני מבקש לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מתאריך 2 למרץ בעניין נוהל הגשת בקשה לוועדת תמיכות.

הועדה מחליטה:

במסגרת הדיונים של הצעת התקציב לשנת 2004 תקבל המועצה החלטה לגבי הגורמים שיקבלו את אישור ועדת התמיכות לקבלת התמיכה ותתקצבן.

כל גוף שיבקש תמיכה חובתו להמציא את כל הנדרש על פי צו המועצות המקומיות בעניין נוהל מתן תמיכות.

הגופים הנתמכים יתחייבו לגלות שקיפות מלאה בכל הנושא הכספי.

כל גוף שיבקש תמיכה ימלא את הבקשה לתמיכה כפי שמורה צו המועצות המקומיות.

הצעת החלטה - לאשר את המלצת הועדה.

הצבעה פה אחד

9. מינוי נציג המועצה ברשות ניקח שרון.

עמוס עזאני: המועמד המוצע הוא שלום נוריאל

הצבעה פה אחד.

10. מינוי נציג המועצה לאיגוד ערים לשרותי תברואה.

עמוס עזאני: מר אבנר ראובני מילא את התפקיד לשביעות רצוננו עם הפסקת חברותה של חברת המועצה קרן כצמן בהנהלה, הגיש מר ראובני מכתב התפטרות ובקש לשחררו מהתפקיד אני לא דרשתי את הפסקת חברותו של מר ראובני. אני לא התייחסתי לסיעות אלה ליכולת המועמד לייצג את המועצה ולשמור על האינטרסים של הרשות.

אבנר ראובני: בתרבות הפוליטית סיעה שפורשת מהקואליציה מועמדיה מתפטרים מהמינויים שנבעו מעצם ההסכם הקואליציוני אני רוצה להמשיך בתפקיד אם יינתן לי.

עמוס עזאני: כאמור אני לא דרשתי את התפטרותך על כן אני וחברי המועצה מאשרים את המשך המינוי ובתנאי שתוציא מכתב המבטל את התפטרותך.

הצעת החלטה: לאשר את המשך המינוי של מר אבנר ראובני ובתנאי שימציא מכתב המבטל את בקשתו להתפטר.

הצבעה: פה אחד.

11. מינוי נציגים לוועדת חינוך.

עמוס עזאני: אני מציע את המועמדים הבאים:

יו"ר הוועד המנהל הדסים, הגב' רינת אורן, הגב' נילי קפלן, הגב' שרית אייזמן, הגב' חיה יעקובי, הגב' אריאלה חרוב, הגב' צברי אביגיל, עו"ד יול ברדוש, מר דן מילנר, מר דני בן-ארי, מר יאיר אפל, מר גיל אופיר, הגב' איריס מאירסון.

קרן כצמן: א. אני מבקשת לקבוע את נציגי הסיעה בוועדה ולא כפי שנקבע שנציגי סיעתי יהיה מר גיל אופיר.

ב. אני מבקשת לשאול האם יש נציגות של כל שכבות האוכלוסייה.

עמוס עזאני: הרכב הוועדה משקף את כלל האוכלוסייה.

אורנה דקל: כל חברי הוועדה נבחרו בקפידה והינם בעלי מקצוע ומומחים בנושאים שונים בתחום החינוך.

הצעת החלטה:

המועצה מאשרת את המועמדים שהוצגו ע"י ראש המועצה

1. בוועדת החינוך יוצגו הועדים השונים של בתי הספר ע"י היו"רים ללא כל קשר לרשימה שמית.

2. קרן כצמן תגיש את מועמד הסיעה למזכיר המועצה בכתב.

הצבעה פה אחד

12. אישור העסקתו של מהנדס המועצה מר זהראנו ז'ן בחוזה בכירים על פי מכרז 7/03.

ז'ן זהראנו: כיהנתי תקופה של 12 שנים בתפקיד מהנדס המועצה של מ. מ. באר יעקב סיימתי את לימודי באיטליה ואני בעל תואר שני באדריכלות ובינוי ערים.
מכיר את אבן-יהודה מאז שנות ה-80 כאשר הייתי אדריכל חב' עמידר עבדתי רבות בשיקום.

דרור זוננשיין: מה החזון התכנוני שלך לשוב כמו אבן-יהודה

ז'ן זהראנו: כמהנדס מועצה משימתי העיקרית היא לתרגם בשפה מקצועית את מדיניות המועצה וראש המועצה בתחום הפיתוח העירוני התשתיות ונושאי הנדסה שונים.

הצעת החלטה: לאשר את העסקתו של מר ז'ן זהראנו בחוזה בכירים בהיקף 50% משרה.

הצבעה פה אחד.

13. הודעה על העסקתו של מנהל מחלקת החינוך מר דורון שמחאי על פי מכרז 8/03.

עמוס עזאני: דורון שמחאי נבחר לתפקיד מנהל מחלקת חינוך על פי מכרז פומבי דורון החל בעבודתו לשביעות רצוני.

14. אישור תב"ר מס' 931 הלוואה לכיסוי גירעון מצטבר ע"ס 12,300,000 ₪

עמוס עזאני: עם אישור תכנית ההבראה משרד הפנים אישר לנו הלוואה ע"ס 12,300,000 ₪ לכיסוי גירעון מצטבר, על כן אני מבקש לאשר את הת.ב.ר.

הצבעה פה אחד

15. אישור תב"ר מס' 932 ע"ס 500,000 ₪ לריבוד כבישים, רחוב הבנים ורחוב תל-צור

תקבולים	285,000 ₪	משרד הפנים
215,000 ₪	קרן היטל פיתוח	
500,000 ₪		

עמוס עזאני - אני מבקש לאשר את הת.ב.ר.

הצבעה פה אחד

16. אישור תב"ר מתקני התראה לבריכות בארות ומכוני ביוב ע"ס 50,000 ₪

דרור זוננשיין: אישור מתקני ההתראה חשוב ביותר.

עמוס עזאני - אני מבקש לאשר את הת.ב.ר.

הצבעה פה אחד

17. אישור ת.ב.ר. מס' 935 ע"ס 1,000,000 ₪ העתקת קו מקורות.

יאיר אפל: הואיל ובהסכם עם ביה"ס האמריקאי העתקת הצינור תוקצב בסך של 297,000 ₪ אנחנו לא יכולים לאשר סכום של 1,000,000 ₪. על כן אני מציע כי הסכום שיאושר יהיה בגובה הסכום שנקבע בחוזה עם ביה"ס האמריקאי ועמד ע"ס 297,000 ₪.

הצעת החלטה:

לאשר תב"ר ע"ס 297,000 ₪ תוך הדגשה כי סכום זה לא יספיק לביצוע העבודות ויידרש סכום נוסף ויתכן כי יידרש עדכון.

הצבעה פה אחד

18. עדכון מקורות מימון לתב"רים שאושרו ע"י המועצה בתאריך 6.1.04.

א. תב"ר מס' 924 – שיקום ושיפוץ מערכות מים.

תקבולים	
אגרות מים	1,300,000
	1,300,000
תשלומים	
עבודות קבלניות	1170,000
הוצאות תכנון ופיקוח	130,000
	1,300,000

עמוס עזאני - אני מבקש לאשר את הת.ב.ר.

הצבעה פה אחד.

ב. תב"ר מספר 923 – שיפוץ מועדוני נוער ומתקני ספורט.

תקבולים	
קרן פיתוח	300,000
	300,000
תשלומים	
עבודות קבלניות	270,000
הוצאות תכנון ופיקוח	30,000
	300,000

עמוס עזאני - אני מבקש לאשר את הת.ב.ר.

הצבעה פה אחד.

ג. תב"ר מספר 922 – תחנות הסעת תלמידים.

תקבולים	
קרן פיתוח	50,000

50,000

50,000
50,000

תשלומים
עבודות קבלניות

עמוס עזאני - אני מבקש לאשר את הת.ב.ר.

הצבעה פה אחד.

ד. תב"ר מספר 920 – שיפוץ גנים ציבוריים.

תקבולים
קרן פיתוח
500,000
500,000

תשלומים
עבודות קבלניות
תכנון ופיקוח
450,000
50,000
500,000

עמוס עזאני - אני מבקש לאשר את הת.ב.ר.

הצבעה פה אחד.

ה. תב"ר מספר 919 – מחסן מל"ח – כולל 2 מיכלי חירום.

תקבולים
השתת. הממשלה, משרד הפנים
קרן פיתוח
50,000
86,000
136,000

תשלומים
עבודות קבלניות
תכנון ופיקוח
126,000
10,000
136,000

עמוס עזאני - אני מבקש לאשר את הת.ב.ר.

הצבעה פה אחד.

18. מינוי נציג לועדת ערר ארנונה.

עמוס עזאני – קיים עומס פניות לועדת ערר ארנונה, על כן כדי להקל ולייעל את עבודת הועדה, אני מציע למנות הרכב נוסף יו"ר שמעון בן חמו, חברי הועדה הנוספים עו"ד יונתן גליק ויקי אללוף.

הצעת החלטה

למנות הרכב נוסף יו"ר שמעון בן חמו, עו"ד יונתן גליק חבר, ואת יקי אללוף חבר.

הצבעה פה אחד.

19. מינוי נציגי ציבור לועדת תחבורה תנועה.

עמוס עזאני – יש למנות נציגי ציבור לועדת תנועה.

הצעת החלטה

למנות את פרופ' רחל אלטרמן, מר גידי שר, מר יצחק גובאני, מר מיקי לפי, עו"ד יול ברדוש ומר דרור זוננשיין לחברי ועדת תנועה.

הצבעה פה אחד.

עמוס עזאני
ראש המועצה

אלי גטר
מזכיר המועצה