

חלק ראשון של פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 3/13 מתאריך 6 לינואר 2004

נוכחים:

מר עמוס עזאני – ראש המועצה.
מר אבינועם אייזנמן – סגן מ"מ ראש המועצה
מר אברהם הררי – סגן ראש המועצה .
מר יאיר אפל - חבר.
הגב' קרן כצמן - חברה.
מר דרור זוננשיין - חבר.
עו"ד יול ברדוש - חבר.
עו"ד נחמיה יעקב - חבר.

חסרה:

הגב' אורנה דקל - חברה.

משתתפים:

עו"ד חיה גוגיג - יועצת משפטית.
אשר שמע - גזבר המועצה.
מר משה אופיר - מבקר המועצה

רשם:

אלי גטר – מזכיר המועצה.

על סדר היום:

1. הצעה לסדר – נחמיה יעקב – השבת קרקע בגוש 8017 חלקות 1 ו- 2.
2. הצעה לסדר נחמיה יעקב – התנגדות המועצה לאישור תוכנית לפיה יבנה בנין דירות בן מס' קומות בצידו המערבי של הקניון.
3. הצעה לסדר – יול ברדוש ונחמיה יעקב – המועצה לא תשלם לראש המועצה היוצא ימי חופשה.
4. מינוי ועדה לבחינת כ"א.
5. הודעת ראש המועצה על נציגי המועצה בועד המנהל של ביה"ס השש השנתי "הדסים".
6. הודעת ראש המועצה על מינויים בדירקטוריון המתנ"ס.
7. מינוי נציגי המועצה לדירקטוריון קולחי השרון.
8. מינוי נציגי המועצה לאיגוד ערים לשירותי תברואה.
9. מינוי נציגי המועצה לאיגוד ערים לכיבוי אש.
10. מינוי נציגי המועצה לרשות ניקוז שרון.
11. אישור מנהלת ארנונה.
12. איחוד הועדות איכות הסביבה וחזות המושבה.
13. הסכם הועדה לאיכות הסביבה וחזות המושבה.
14. מינוי ועדת ביטחון.
15. אישור מסגרת אשראי שוטף לשנת 2004 חח"ד.

בנק אוצר השלטון המקומי	1,550,000 ש"ח.
בנק הפועלים	150,000 ש"ח.
בנק איגוד	100,000 ש"ח.
16. אישור תב"ר מספר 885 הקמת מרכז פיס קהילתי שלב א', ע"ס 3.026.688 ש"ח.
17. אישור תב"רים

עמוס עזאני: בפתח הישיבה אני מבקש לעדכן את חברי המועצה בנושא המים, אתמול יום שני ה- 5 בינואר הורתי על סגירת באר תל-צור ומאתמול אנחנו מזרימים מים חליפי.

ערכתי דיונים רבים בהשתתפות בעלי מקצוע שעמלו שעות רבות עד שהגישו תוכנית חליפית עמדנו במשימה מוקדם יותר מכפי שחשבנו, דבר שהפתיע אף את משרד הבריאות.

אנו נערכים לקראת חודשי הקיץ בהם יש צריכה מוגברת של מים, על כן אנו פועלים לניתוק באר בורסה מאספקת מים לחקלאות, החקלאים יקבלו מים מאגודת החקלאי.

בשלב ב' החלנו לבדוק רכישת מתקן לטיהור מים מחנקות.

אני מבקש לציין כי נושא החנקות נמצא בסדר היום מזה זמן רב אך לא טרחו לטפל בנושא ועכשיו תוך חודש ימים טיפלו בנושא בכבוד.

1. הצעה לסדר – נחמיה יעקב – השבת קרקע בגוש 8017 חלקות 1 ו- 2.

- א. המועצה תפעל לאלתר להשבת הקרקע, בגוש 8017 חלקות 1 ו- 2.
- ב. הקרקע הנ"ל בשטח של כ- 6 דונם הופקע בשנת 1994 לצרכי ציבור והושבה לבעלים החדשים בשנת 2000 או בסמוך לכך.
- ג. המועצה תבדוק את חוקיות ההליכים והפעולות שנעשו בעבר, ע"י המועצה וע"י הועדה לתכנון ובניה.
- ד. המועצה תעזר בעורך דין מומחה בתחום דיני התכנון והבניה והפקעות.

נחמיה יעקב: אני מבקש להביא בפניכם רקע לנושא :

- א. בזמנו כל שטח הקרקע בו נבנה הקניון היה שטח מאושר לבניה צמודת קרקע, נעשה שינוי בת.ב.ע. והועדה לתיכנון ובניה שרונים היתה צריכה להחתיים את הזים על כתב שיפוי.
- ב. במהלך בניית הקניון דרשו התושבים פיצוי בגין ירידת ערך.
- ג. בשנת 1994 הפקיעה הועדה לתיכנון ובניה חלק מהאדמה למבני ציבור.
- ד. בשנת 1998 הגיע נציג המשפחה וטען כי הואיל והמועצה לא עשתה שימוש בשטח המופקע יש להחזיר לו את השטח שהופקע, המועצה סרבה להשיב לו את השטח המופקע.
- ה. לאחר שהזים רכש את השטח המופקע המקומית אבן-יהודה הודיעה לוועדה כי המועצה אינה צריכה את ההפקעה ואז הזים קיבל את הקרקע המופקעת בחזרה ופיצה את 3 הדיירים השכנים שדרשו פיצוי בגין ירידת ערך בשטח של 850 מ"ר.
- ו. לדעתי נעשו דברים לא חוקיים, על כן אני מציע כי יש למנות עו"ד שיבדוק בשם המועצה האם התהליכים היו חוקיים ואם הם ניתנים להשיב את הקרקע לרשות המועצה. התייעצתי עם עו"ד ברנט שהיא מומחית לנושא והיא הביעה את הסכמתה לטפל בנושא. עלות שכרה כ- \$ 3,000.

דרור זוננשיין: אני מציע כי ראשית יש לקבל את הניירת המתאימה על מנת שנוכל לגבש עמדה בעניין.

אבי אייזנמן: יש לקבל החלטה כי באם בשלב כל שהוא תוגש בקשה לשינוי יעוד המועצה תתנגד.

עו"ד חיה גוגיג: אם השטח מוגדר בש.צ.פ. אין צורך לבצע כל פעולה.

הצעת החלטה:

- א. הואיל ובשלב זה השטח הנדון מוגדר כש.צ.פ. המועצה לא תאשר שינוי יעוד.
- ב. היועצת המשפטית תבדוק האם ניתן להפקיע את השטח שהוחזר לזים.

הצבעה פה אחד.

2. הצעה לסדר נחמיה יעקב – התנגדות המועצה לאישור תוכנית לפיה יבנה בנין דירות בן מס' קומות בצידו המערבי של הקניון.

נחמיה יעקב: המועצה מחליטה להורות לוועדה המקומית לתכנון ובניה וליועץ המשפטי של

הועדה וכן להודיע לועדה המחוזית לתכנון ובניה, כי המועצה מתנגדת לאישור תכנית ולפיה יבנה בנין דירות בן מספר קומות בצידו המערבי של הקניון, ברח' המיסדים באבן-יהודה.

דרור זוננשיין : בבדיקה שערכתי לא נמצא כי המטרה לבנות בנין בן מס' קומות.

אבי אייזנמן : אני לא יודע אם אני בעד בתי קומות או נגד, נמסר לי כי יש תוכניות רבות שנמצאות בהליכים כאלה ואחרים, יש לקבל החלטה כי בטרם כל אישור תוכנית של מתחם חדש יובא הנושא לדיון במועצה.

עמוס עזאני : אכן יש תוכניות רבות הנמצאות בהליכים, כל תוכנית אב תובא לידיעת חברי המועצה.

הצעת החלטה

ראש המועצה יבדוק את תוכנית הבינוי בשטח הקניון וידווח לחברי המועצה מספר הקומות המתוכנן להיבנות.

הצבעה פה אחד.

3. הצעה לסדר – יול ברדוש ונחמיה יעקב – המועצה לא תשלם לראש המועצה היוצא ימי חופשה.

עו"ד נחמיה יעקב : המועצה לא תשלם לראש המועצה היוצא חלף ימי חופשה, המגיעים לו לטענתו, מהנימוקים המפורטים להלן : הנימוקים לחוד ו/או ביחד.

1. ראש המועצה היוצא לא דווח על העדרות ממושכת ורצופה בחמשת החודשים האחרונים לכהונתו, ולא גרע את ימי העדרותו מימי החופשה המגיעים לו עפ"י החוק.

2. ראש המועצה היוצא נעדר מעבודתו במועצה, יומיים בשבוע במשך שנתיים בקדנציה האחרונה לכהונתו. בימים אלה עסק ראש המועצה בלימודי שמאות מקרקעין – באופן פרטי.

3. ראש המועצה חייב למועצה סכום נומינלי של 329,000 ש"ח ובצירוף הפרשי הצמדה וריבית, סך של למעלה מ- 500,000 ש"ח בעניין אירועי יום העצמאות 1998, הזאת בעקבות פסק דין של בימ"ש שלום נתניה שניתן לאלתר החלטה דיונית הקובעת כי ראש המועצה ישלם מכיסו כל סכום שיוציא בניגוד לכך.

4. המועצה תבדוק חובות נוספים של ראש המועצה היוצא, במידה וקיימים כאלה.

5. המועצה תגיש תביעה כספית נגד ראש המועצה היוצא בגין חובות אותם הוא חב מכל סיבה שהיא ולאתר בדיקה משפטית.

עו"ד יול ברדוש : בהמשך להצעה לסדר יום בעניין הנ"ל אשר נכתבה והועברה על ידי ח"ה מר נחמיה יעקב, עו"ד והנושאת גם את שמי, ברצוני להעמיד לצורך הדיון בסוגייה מס' דברים על דיוקם :

1. נמסרו לידי העתקים של החלטות בית משפט השלום בנתניה המתייחסות לעניין החריגות מתקציב חגיגות יום העצמאות ה- 50 למדינה, הקושרות את מר גדי כרמלי (ראש המועצה היוצא) לעניין זה בצורה ישירה.

ברם החלטות בית המשפט לעניין זה לא ניתנות, בשלב זה להוצאה לפועל בשל בעיה פרוצדורלית העומדת לדיון בערעור, שהוגש על ידי העותרים ה"ה נחמיה יעקב, דידי מור, יקי אלאולוף ואח', האמור להתברר בסוף חודש זה. (27.1.04)

2. על פי דבריו של ח"ה מר נחמיה יעקב, עו"ד, נעדר מר גדי כרמלי מעבודתו במשך שנתיים למשך יומיים בשבוע לצורך לימודי שמאות מקרקעין לצרכיו הוא. אין לי בשלב זה כל ראיה לעניין זה ועל כן ניתן להסתמך על הדברים רק על פי הודעתו של ח"ה מר עו"ד נחמיה יעקב.

3. האמור בסעיף 2 לעניין הראיות חל גם בכל הקשור להעדרותו של מר גד כרמלי בצורה מוחלטת או בצורה ניכרת בחמשת החודשים האחרונים לכהונתו.

4. מובן שטענותיו אלה של חה"מ, מר נחמיה יעקב, עו"ד, אינן מוצאות את ביטויין בדפי דווח החופשה שנמסרו לידי, אשר מולאו ע"י מר כרמלי עצמו או בהנחייתו (עובדה שטרם ברורה לי).

5. לאור כל האמור לעיל מצאתי לנכון, בתוקף תפקידי כיו"ר ועדת בקורת להעלות נושא זה לדיון במליאת המועצה כדי להחליט על נקיטת הליכים אופרטיביים, אם בכלל, כגון: עיכוב תשלום, קיזוז תשלום, הגשת תביעה למימוש סכום זה וכיוב' מבלי שהחלטה כלשהי יהיה בה כדי לפגוע בזכויות המועצה בדרך כלשהי.

עו"ד נחמיה יעקב: אני עקבתי אחרי ימי העבודה של גדי כרמלי, הוא נעדר כאמור 2 ימי עבודה בשל לימודים ובחמשה חודשים האחרונים הוא נעדר כלל.

אבי הררי: אף אחד לא יכול להצהיר שגדי כרמלי נעדר מהעבודה.

עו"ד חיה גוגיג: צריך לדבר עם גדי לא ניתן לקבל החלטה.

עו"ד יול ברדוש: לדעתי לא ניתן לבצע כל הליך טרם קיבלנו את החלטת בית המשפט בדיון בערעור שייערך ב- 27.1.04.

הצעת החלטה:

המועצה מחליטה כי עד לקבלת תוצאות הדיון בעניין שיתקיים בתאריך 27.1.04 לא תתבצע כל המשך התדיינות בנושא התשלום בגין אי ניצול ימי חופשה של גדי כרמלי, אשר יעוכבו עד להמשך הדיון וקבלת החלטה.

הצבעה פה אחד.

4. מינוי ועדה לבחינת כ"א.

עמוס עזאני: הועדה הינה הזרוע הביצועית של המועצה לדון בנושא הפסקת עבודה של עובדים.

הצעת החלטה:

חברי הועדה לבחינת כ"א יהיו:

- ראש המועצה - מר עמוס עזאני.
- סגן ומ"מ ראש המועצה - מר אבי איזנמן.
- סגן ראש המועצה - מר אבי הררי.
- היועצת המשפטית - עו"ד חיה גוגיג.
- גזבר המועצה - מר אשר שמע.
- מזכיר המועצה - מר אלי גטר.

הצבעה פה אחד.

5. הודעת ראש המועצה על נציגי המועצה בועד המנהל של ביה"ס השש השנתי "הדסים".

עמוס עזאני: אני מביא לידיעת חברי המועצה כי נציגי המועצה בועד המנהל יהיו:

1. חברת המועצה הגב' אורנה דקל – יו"ר תיק החינוך.
2. עו"ד רובי גוברין.
3. מר גיל אופיר.
4. מר מרקו תג'ר, יו"ר ועד המנהל.

6. הודעת ראש המועצה על מינויים בדירקטוריון המתנ"ס.

עמוס עזאני : אני מביא לידיעת חברי המועצה על המינויים הבאים בדירקטוריון המתנ"ס :

1. מר אבי אייזנמן – יו"ר.
2. הגב' אורנה דקל .
3. מר יול ברדוש .
4. הגב' קרן כזמן .
5. מר חובב חדד .
6. מר שמואל שרעבי .

7. מינוי נציגי המועצה לדירקטוריון קולחי השרון.

עמוס עזאני : אני מציע כי נציגי המועצה לדירקטוריון קולחי השרון יהיו סגן ראש המועצה מר אבי הררי, מזכיר המועצה מאלי גטר, ונציג הציבור יהיה מר יונתן דביר.

הצבעה פה אחד.

8. מינוי נציג המועצה לאיגוד ערים לשירותי תברואה.

עמוס עזאני : אני מציע כי נציג המועצה לאיגוד ערים לשירותי תברואה את מר אבנר ראובני שהיה נציג המועצה גם בקדנציה הקודמת.

הצבעה פה אחד.

9. מינוי נציג המועצה לאיגוד ערים לכיבוי אש.

עמוס עזאני : אני מציע כי נציג המועצה לאיגוד ערים לכיבוי אש את מר שמואל אפל.

הצבעה פה אחד.

10. מינוי נציג המועצה לרשות ניקוז שרון.

דרור זוננשיין : אני מציע שלא לקבל החלטה, יש לאתר נציג בעל השכלה מתאימה.

הצבעה פה אחד.

11. אישור מנהלת ארנונה.

עמוס עזאני : על פי החוק יש למנות מנהל/ת ארנונה. תפקידה לבחון את הבקשות לערעור על הארנונה ולהביא הנושא לוועדת ערר ארנונה. אני מבקש למנות את הגב' מיכל קנטור לתפקיד מנהלת ערר וארנונה.

הצבעה פה אחד.

12. איחוד הועדות איכות הסביבה וחזות המושבה.

עמוס עזאני : אני מודיע על איחוד הועדות לאיכות הסביבה וחזות המושבה.

13. הסכם הועדה לאיכות הסביבה וחזות המושבה.

עמוס עזאני : הרכב הועדה :

סגן ראש המועצה – מר אבי הררי ממונה על
מר דרור זוננשיין – יו"ר הועדה.

חברי הועדה: מר מעוז עציון, מר שלום נוריאל, מר אבי וינוקור, מר אפרים גפנר,
מר גידי שר, מר אריה מטוס, מר יקי אללוף.

הצבעה פה אחד.

14. מינוי ועדת ביטחון.

עמוס עזאני: אני מציע כי הרכב ועדת ביטחון יכלול את החברים הבאים:

מר חנן דקל, מר אברהם פרידמן, מר יוסי זיו, מר אמיר קורן,
2 נציגים שיומלצו על ידי מר אבי הררי.

הצבעה פה אחד.

15. אישור מסגרת אשראי שוטף לשנת 2004 חח"ד.

ש"ח. 1,550,000	בנק אוצר השלטון המקומי
ש"ח. 150,000	בנק הפועלים
ש"ח. 100,000	בנק איגוד

אשר שמע: המסגרת המוצעת מאושרת ע"י משרד הפנים.

הצבעה פה אחד.

חלק שלישי של פרוטוקול ישיבת מועצה מספר 3/13 מתאריך 6 לינואר 2004

11. תב"ר מספר 911 – העברת נקודת שמירה מהדרים לרבין וסגירת הדרים.

<u>תקבולים</u>	
קרן תב"רים שהסתיימו	<u>הצעת תקציב</u>
	65,000
	65,000
<u>תשלומים</u>	
עבודות קבלניות	<u>65,000</u>
	65,000

עו"ד יול ברדוש : כדי להסדיר את נושא אבטחת הישוב, קיימנו מספר פגישות וקיבלנו הצעות מחיר להתקנת שערים בדרך רבן, סגירת רחוב ההדרים, הצבת מכשולים בדרכים החקלאיות, העתקת שערים וכו', אבקש לאשר את התב"ר על מנת שנוכל לסגור את הישוב.

הצבעה בעד 8

התב"ר אושר.

12. תב"ר מספר 912 – סלילת חניון המתנ"ס.

<u>תקבולים</u>	
קרן תב"רים שהסתיימו	<u>הצעת תקציב</u>
	100,000
	100,000
<u>תשלומים</u>	
עבודות קבלניות	85,000
תכנון ופיקוח	<u>15,000</u>
	100,000

עמוס עזאני : קיימת מצוקת חנייה עבור באי המתנ"ס, נבדקו מספר חלופות למיקום חנייה לרכבים, החלופה המוצאת סלילת מגרש החנייה ברחוב המחותרת במקום הגן בקרן הרחובות הבנים המחותרת, בזמנו הכניסה לביה"ס היתה משטח הגן עדיין קיים שער.

אבי הררי: לדעתי המיקום לא טוב, חבל לבטל את הגן שמשמש את תושבי השכונה, אני מציע כי מיקום מגרש החנייה יהיה ברחוב שבזי, המיקום מתאים יותר.

דרור זוננשיין : אני מבקש לראות את 2 החלופות כדי להחליט מה לדעתי נכון יותר. אני אפגש ביום ו' הקרוב עם אבי הררי כדי ללמוד את הנושא.

הצעת החלטה : א. לאשר את התב"ר.
ב. ביום א', 11 לינואר 2004, יתבצע סבב טלפונים לקבלת עמדת חברי המועצה בעניין מיקום מגרש החניה, ברחוב שבזי, או ברחוב המחותרת.

הצבעה בעד 8

התב"ר אושר.

13. תב"ר מספר 913 – סלילת חניון מרכז המושבה.

תקבולים	הצעת תקציב
קרן פיתוח	250,000
	250,000
תשלומים	
עבודות קבלניות	225,000
תכנון ופיקוח	25,000
	250,000

עמוס עזאני: במרכז המושבה קיימת מצוקת חנייה רבה הגורמת לפקקי תנועה, חסימת הכיכר ולקשיי תעבורה. בבדיקה שערכתי עם אנשי מקצוע עולה כי נכון יהיה לסלול מגרש חניה בשטח הגן במפלס התחתון שאין בו כלל שימוש, מגרש החניה יוכל לשמש אותנו בעצרת יום הזיכרון, באותה הזדמנות נדאג לטפח את המפלס העליון בו מוצבת אנדרטת הזיכרון שהיום לצערי מוזנחת.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר.

ה צ ב ע ה ב ע ד 8

התב"ר אושר.

14. תב"ר מספר 914 – סלילת כביש, מדרכה ותאורת רחוב הדרים צפון.

תקבולים	הצעת תקציב
היטל כבישים	800,000
	800,000
תשלומים	
עבודות קבלניות	720,000
תכנון ופיקוח	80,000
	800,000

עמוס עזאני: התב"ר מתייחס לסלילת מדרכה ותאורה בקטע הצפוני של רחוב ההדרים, תושבי שכונת אבן ספיר שבנו בתים במתחם שילמו אגרות והיטלים והמועצה לא עשתה דבר, דרך הגישה אינה מוסדרת ומרובה בבורות ומהמורות.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר לסלילת כביש, מדרכה ותאורה.

ה צ ב ע ה ב ע ד 8

התב"ר אושר.

15. תב"ר מספר 915 – סלילת כביש, מדרכה ותאורת רחוב, רחוב החרצית.

תקבולים	הצעת תקציב
היטל כבישים	1100,000
	1100,000
תשלומים	
עבודות קבלניות	1,000,000
תכנון ופיקוח	100,000
	1,100,000

עמוס עזאני: המשך רחוב החרצית שעדיין אינו סלול מאוכלס ע"י תושבים שבנו את בתיהם, המועצה טרם ביצעה עבודות פיתוח למרות נכונות התושבים לשלם את ההיטלים הנדרשים.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר לסלילת כביש, מדרכה ותאורה.

ה צ ב ע ה ב ע ד 8

התב"ר אושר.

16. תב"ר מספר 918 – סלילת כביש והתקנת תאורה רחוב האדמונית

<u>הצעת תקציב</u>	<u>תקבולים</u>
400,000	היטל כבישים
400,000	
	<u>תשלומים</u>
350,000	עבודות קבלניות
50,000	תכנון ופיקוח
400,000	

עמוס עזאני : רחוב האדמונית נמצא במתחם ה.צ. 212, רחוב המתמיד מערבה משמש ציר ראשי. כל תושב שמגיש תוכנית בניה במתחם 212 מחוייב ומשלם עבור היטל כבישים, תושבים שאיכלסו את בתיהם מתקשים להגיע לבתים, בהעדר תשתיות בסיסיות, על כן התב"ר המוצע הוא עבור שכבה ראשונה של אספלט ותאורת רחוב.

הצעת החלטה : לאשר את התב"ר .

ה צ ב ע ה ב ע ד 8

התב"ר אושר.

17. תב"ר מספר 919 – מחסן מלח – כולל 2 מיכלי חירום.

<u>הצעת תקציב</u>	<u>תקבולים</u>
50,000	משרד הפנים
86,000	קרן מכירת מגרשים
136,000	
	<u>תשלומים</u>
126,000	עבודות קבלניות
10,000	תכנון ופיקוח
136,000	

עמוס עזאני : בפגישה שערכתי עם מפקדת מל"ח (משק לשעת חרום) הובהר לי כי אין תשתית מסודרת של מל"ח כדי לסייע לנו לארגן את הנושא, אשרו מענק בסך של 50,000 ש"ח לבניית מחסן בו ירוכז הציוד, כמו כן יש לרכוש 2 מיכלי מים לחרום. יתרת הסכום מכירת מגרשם.

הצעת החלטה : לאשר את התב"ר .

ה צ ב ע ה ב ע ד 8

התב"ר אושר.

18. תב"ר מספר 920 – שיפוץ גנים ציבוריים.

<u>הצעת תקציב</u>	<u>תקבולים</u>
500,000	קרן מכירת מגרשים
500,000	
	<u>תשלומים</u>
450,000	עבודות קבלניות
50,000	תכנון ופיקוח
500,000	

עמוס עזאני : התב"ר מתייחס להשבחת גנים ציבוריים קיימים. באבן-יהודה הוקמו גנים

ציבוריים רבים. בשנים האחרונות הגנים הציבוריים לא טופחו, אני מציע להשביח גן מרכזי לכל אזור בהמשך נבטל גנים שלא ניתן יהיה לתחזק אותם, אבי הררי סייר עם אדריכלית הנוף הגב' אופירה עציון כדי להביא באופן מסודר תוכנית מפורטת לאישור.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר.

הצבעה בעד 8

התב"ר אושר.

19. תב"ר מספר 922 – תחנות הסעת תלמידים.

הצעת תקציב	תקבולים
50,000	קרן מכירת מגרשים
50,000	
	תשלומים
50,000	עבודות קבלניות
50,000	

עמוס עזאני: בסיורי הבוקר מצאתי כי במספר נקודות בהם ממתנים מספר רב של תלמידים אין תחנות הסעה, דבר המסוכן מבחינה בטיחותית ומטרד בימי הגשם, על כן יש צורך בהצבת מספר תחנות הסעה לתלמידים.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר.

הצבעה בעד 8

התב"ר אושר.

20. תב"ר מספר 923 – שיפוץ מועדוני נוער ומתקני ספורט.

הצעת תקציב	תקבולים
300,000	קרן מכירת מגרשים
300,000	
	תשלומים
270,000	עבודות קבלניות
30,000	תכנון ופיקוח
300,000	

עמוס עזאני: אני מתכוון להפעיל באמצעות מתנדבים את המרכזים הקהילתיים בית בנימין ובית הנוער בעין יעקב. יש לבצע שיפוץ כדי להשמיש את המרכזים הקהילתיים, כמו כן חלק מסכום התב"ר יהיה לשפץ את מתקני הספורט.

הצעת החלטה: לאשר את התב"ר.

הצבעה בעד 8

התב"ר אושר.

21. תב"ר מספר 925 – סימון כבישים.

הצעת תקציב	תקבולים
50,000	קרן תב"רים שהסתיימו
50,000	
	תשלומים
50,000	עבודות קבלניות

50,000

עמוס עזאני : יש לחדש את סימון הכבישים הכולל מעברי חציה, סימון מדרכות, קווי הפרדה וכל הנדרש כדי שנוכל לאכוף את חוקי התנועה ומעבר הולכי רגל בטוח.

הצעת החלטה : לאשר את התב"ר .

ה צ ב ע ה ב ע ד 8

התב"ר אושר.

22. תב"ר מספר 924 – שיקום ושיפוץ מערכות המים.

הצעת תקציב	תקבולים
1,300,000	מכירת מגרשים
1,300,000	
	תשלומים
1,170,000	עבודות קבלניות
130,000	תכנון ופיקוח
1,300,000	

עמוס עזאני : אנו נאלצים לבצע מספר פעולות כדי שנוכל לספק מים מבאר בורסה. העבודות יבוצעו ב - 2 שלבים :
שלב א' - רכישת בוסטרים + הנחת קו מים.
שלב ב' - השבחת באר דוגי + הנחת קו מים.
ובכך נשחרר את השטחים החקלאיים שבאיזור פרדס בחיסכון, המצרים, שמדרום לכביש 553.

הצעת החלטה : לאשר את התב"ר .

ה צ ב ע ה ב ע ד 8

התב"ר אושר.

22. תב"ר מספר 810 – שיפוץ בנין רווחה חינוך וכו'.

הצעת תקציב	תקבולים
150,000	מכירת רכוש
50,000	משרד הרווחה
200,000	
	תשלומים
180,000	עבודות קבלניות
20,000	תכנון ופיקוח
200,000	

עמוס עזאני : קיימת מצוקת דיור, תנאי העבודה לא מאפשרים דיסקרטיות ומתן שרות הולם.

הצעת החלטה : לאשר את התב"ר .

ה צ ב ע ה ב ע ד 8

התב"ר אושר.

עמוס עזאני

אלי גטר

ראש המועצה

מזכיר המועצה