

ישיבת מועצה שלא מן המניין
מתאריך 29 לנובמבר 2005
מספר 26.13

נוכחים: עמוס עזאני – ראש המועצה
אבי אייזנמן – מ"מ ראש המועצה
יאיר אפל – חבר המועצה
אורנה דקל – חברת המועצה
עו"ד יול ברדוש – חבר המועצה
קרן כצמן – חברת המועצה

חסרים: אבי הררי – סגן ראש המועצה
עו"ד נחמיה יעקב – חבר המועצה
דויד וודיס – חבר המועצה

משתתפים: עו"ד חיה גוגיג – יועצת משפטית
אשר שמע – גזבר המועצה

רשם: אלי גטר – מזכיר המועצה

על סדר היום:

1. מינוי מר אשר שמע גזבר המועצה לממונה על הגביה.
2. מינוי הגב' קנטור מיכל לפקידת הגביה.
3. אישור לפתיחת חשבון עו"ש בבנק אוצר השלטון.
4. אישור לפתיחת חשבון עו"ש שייקרא ח-ן עו"ש קרן פיתוח ע"ש המועצה המקומית אבן-יהודה בנוסף לחשבון העו"ש הקיים.
5. העסקת עובדי גביה מחברת מ. ג. ע. ר.
6. תוספת כ"א זמני למחלקת הגביה.

עמוס עזאני: אני מבקש לעדכן את חברי המועצה בשני נושאים:
א. תמ"א 35 – הממשלה אישרה באופן סופי את תמ"א 35.
ב. החלטת ממשלה בעניין תקציב המועצות הדתיות

עמוס עזאני: בתאריך 20.11.05 התקבלה החלטת ממשלה בהתאם לסעיף 9 (ב) לחוק שירותי הדת היהודים. ההחלטה מתייחסת ל- 40 רשויות מקומיות לשנת הכספים 2005. בהתייחס לאבן-יהודה 40% מדינה 437,299 ש"ח ו- 60% רשות מקומית 655,049 ש"ח. נצטרך לעדכן את התקציב בהתאמה.

סדר היום:

1. מינוי מר אשר שמע גזבר המועצה לממונה על הגביה

עו"ד יול ברדוש: מה משמעות וסמכויות הממונה על הגביה?

אשר שמע: תפקיד הממונה על הגביה לכנס את ועדת הערר, אישור סגירת מים, משלוח הודעות לחייבים וכו'.

הצעת החלטה: לאשר את מר אשר שמע לתפקיד הממונה על הגביה.

הצבעה פה אחד.

2. מינוי הגב' מיכל קנטור לפקידת גביה

הצעת החלטה: לאשר את המינוי

הצבעה פה אחד

3. אישור לפתיחת חשבון עו"ש בבנק אוצר השלטון

אשר שמע: ההלוואות האחרונות שאושרו לנו נלקחו מבנק אוצר השלטון. היום בנק אוצר השלטון הינו בנק במלוא משמעות העניין ועל כן הם מבקשים כי נפתח חשבון עו"ש.

הצעת החלטה: לאשר פתיחת חשבון עו"ש בבנק אוצר השלטון.

הצבעה פה אחד.

4. אישור לפתיחת חשבון עו"ש שייקרא ת-ן עו"ש קרן פיתוח ע"ש המועצה המקומית אבן-יהודה בנוסף לחשבון העו"ש הקיים

אשר שמע: חשבון העו"ש הקיים אינו עונה על הצרכים הואיל ואליו משולמים כספים ממקורות שונים ארנונה, מים, שמירה וכו'. אנחנו מבקשים לפתוח בבנק לאומי חשבון עו"ש נפרד לעניין קרן פיתוח.

הצעת החלטה: לאשר פתיחת עו"ש לעניין קרן פיתוח בבנק הפועלים.

הצבעה פה אחד.

5. העסקת עובדי גביה מחברת מ. ג. ע. ר

אשר שמע: המועצה ביקשה אישור מיוחד ממשרד הפנים להעסקת עובדי גביה מקצועיים מחברת מ. ג. ע. ר מרכז גביה ממוחשבת בע"מ (להלן: חברת מ. ג. ע. ר) כנגד תשלום קבוע ולא באחוזים מהגביה כפי שנוהגות רוב הרשויות. בכדי לאשר חריג זה נתבקשנו ע"י משרד הפנים לאשר במליאת המועצה את העסקתם. תמורת העסקת העובדים ויתר השירותים (כפי שיפורט בהמשך) הניתנים ע"י חברת מ. ג. ע. ר משולם לחברת מ. ג. ע. ר סכום של 25,000 ₪ בתוספת מע"מ לחודש. תמורת הסכום כאמור מקבלת המועצה: שתי עובדות מקצועיות כאשר אחת משמשת כמנהלת מחלקה, קריאת מים, כולל מעקב אחרי פחת מים, סקר שנתי של כל השילוט בשטח שיפוט המועצה.

תוכנות למעקב ובקרה על פעולות האכיפה של מחלקת הגביה (הכוללת: הודעות דרישה, מכתבי התראה, ניתוקי מים, טופסי עיקולים, איתור חייבים, מעקב על תביעות משפטיות, המעקב הפרטני אחרי כל חייב וחייב. כמו כן התוכנות מספקות ניתוח של החובות ודוחות מעקב לגבי אפקטיביות פעולת האכיפה).

ברצוני לציין כי פעולות אכיפת חובות שבוצעו בתקופה קצרה שבין התאריכים 26 לאוקטובר 2005 ועד לתאריך 21 לנובמבר 2005, הביאו לגביית כ- 2.1 מליון ש"ח חובות, הגביה בוצעה במזומן ובפריסת שיקים דחויים במהלך שנת 2006. המועצה עוסקת גם בימים אלה באכיפה מוגברת ומשתמשת בכל הכלים החוקיים העומדים לרשותה.

הצעת החלטה לאשר את העסקת העובדות באמצעות חברת מ. ג. ע. ר.

הצבעה: בעד 5
נמנע 1

6. תוספת כ"א זמני למחלקת הגביה

אבי אייזנמן: בישיבת המועצה מיום 1 לנובמבר 2005 החליטה המועצה בעניין אישור תכנית עבודה לביצוע פיתוח במתחם ה. צ. 212 מערב לקבוע ל"ז לתשלומי האגרות ע"י בעלי המגרשים כמו גם אישור החוזה עם חב' גילץ תכנית תב"ע ה. צ. / 1-1 / 244 ועוד. הוצאת החיובים דורשת תוספת עובד זמני לזמן מוגבל של 3 חודשים.

יול ברדוש: אני מתנגד להעסקת עובד חוץ נוסף וזאת משום שהוצאה זו הינה הוצאה מיותרת. יש כוח אדם במועצה שמסוגל לבצע את הנדרש. יש להטיל את הנושא על המזכירה של מהנדס המועצה שהיא בקיאה בנדרש.

הצעת החלטה לאשר העסקת עובד/ת נוסף/ת מחברת מ. ג. ע. ר למשך 3 חודשים לעניין הוצאת חייבים לבעלי המגרשים בפרויקטים שאישרה המועצה.

הצבעה בעד 5
נגד 1

עמוס עזאני

אלי גטר

ראש המועצה

מזכיר המועצה