

כ"ד אדר תשע"ה
15 מרץ 2015

לכבוד
חברי המועצה

א, ג, ג, ג,

ה ז מ נ ה

הנך מוזמן/ת לשיבת מועצה שלא מן המניין שתתקיים ביום רביעי 25.3.15 בתום ישיבת המועצה מן המניין, באולם הישיבות של המתנ"ס רח' הבנים פינת שבזי.

על סדר היום:

1. אישור חשבונות עו"ש מועצה מקומית אבן-יהודה בבנק הפועלים, מס' חשבונות העו"ש: 8321, 325173. הסיבה: בקשת הבנק לחידוש מסמכים.
2. אישור פרוטוקולים ישיבות ועדת השקעות לשנת 2014. הפרוטוקולים נמצאים בגזברות המועצה. חברי מועצה שמעוניינים לעיין בהם יכולים לעשות זאת בגזברות.
3. אישור הגדלת חוזה בניית גני ילדים ברח' הדודאים (ה.צ. 212 מערב) עם הקבלן טנוס הנדסה ובנייה. ההסכם המקורי על סך 2,124,841.9 כולל מע"מ. מבקשים הגדלת חוזה בסך 593,057 שם המהווה גידול של 27.91%.
4. הודעת מהנדסת המועצה עפ"י סעיף 2 לחוק עזר לאבן-יהודה (שטחים ציבוריים פתוחים) התשע"ה-2014, בתחום תכנית הצ/ בת/ 1-1 / 306.

5. עדכון ואישור תב"רים:

א. עדכון תב"ר 1297 תכנון וסלילת רחוב אהבת ציון וריחן

קיים תב"ר מאושר על סך 279,360 ₪
בקשה להגדלת תב"ר על סך 2,650,000 ₪
עבור רחוב ריחן 844,460 ₪
עבור רחוב אהבת ציון 1,805,540 ₪
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה 2,929,360 ₪
אומדן ע"י המתכנן

מקורות מימון: היטל כבישים 2,820,360 ₪
היטל השבחה 109,000 ₪

ב. עדכון תב"ר 1294 – תכנון וביצוע מעגל תנועה דרך רבין השרון

קיים תב"ר מאושר על סך 863,200 ₪
בקשה להגדלת תב"ר ב- 616,000 ₪
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה 1,479,200 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה

מקורות מימון: משרד התחבורה 616,000 ₪
היטל השבחה 863,200 ₪

ג. עדכון תב"ר 1154-שיפוץ שכונות וותיקות

קיים תב"ר מאושר על סך 700,000 ₪
בקשה להגדלת תב"ר ב- 200,000 ₪
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה לתבר 900,000 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון: היטל השבחה 600,000 ₪
לוטו וינר 300,000 ₪

ד. תב"ר מס' 1337 - שיפוץ קייץ גני ילדים

סכום תב"ר על סך 800,000 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון: היטל השבחה 800,000 ₪

ה. תב"ר מס' 1338 - שיפוץ קיץ בתי ספר יסודיים

סכום תב"ר על סך 1,000,000 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון: היטל השבחה 1,000,000 ₪

ו. עידכון תב"ר 1247-מתקן שטיפה וטיאוש

קיים תב"ר מאושר על סך 281,000 ₪
מבקשים הגדלת תב"ר 180,000 ₪ [עבור גדרות וסככות]
סה"כ לאחר הגדלת 461,000 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון : היטל השבחה 461,000 ₪

ז. תב"ר מס 1339 השלמות פיתוח מתחם 212 מערב

סכום תבר 500,000 ₪
12% ניהול ופיקוח-60,000 ₪
סה"כ לתבר 560,000 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון : היטל השבחה 560,000 ₪

ח. תב"ר 1210 - שיפוץ רחוב ההסתדרות

קיים תב"ר מאושר על סך 3,525,600 ₪
מבקשים הגדלה:1. הפקעות 180,000 ₪
2. העתקת עצי פיקוס 120,000 ₪
3. פיתוח רחבה ע"י בית הכנסת 180,000 ₪
14% ניהול ופיקוח 67,200 ₪
סה"כ הגדלת תב"ר 547,200 ₪
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה 4,072,800 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון: היטל השבחה 2,000,000 ₪
היטל כבישים 2,072,800 ₪

ט. תב"ר 1252 – הסדרי בטיחות רחוב עצמאות רימון

קיים תב"ר מאושר על סך 428,571 ₪
מבקשים הגדלת תב"ר 300,000 ₪ [ביצוע מעגל תנועה]
14% עבור ניהול ופיקוח 42,000 ₪
סה"כ הגדלת תב"ר 342,000 ₪
סה"כ לאחר הגדלה 770,571 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון: משרד התחבורה 300,000 ₪
היטל כבישים 470,571 ₪

י. תב"ר מס' 1340 תכנון רחוב בני בנימין

סכום תב"ר 180,000 ₪
12% ניהול ופיקוח 21,600 ₪
סה"כ לתב"ר 201,600 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון : היטל כבישים 201,600 ₪

יא. תב"ר 1341 תכנון וביצוע מעגל תנועה ברחוב מעלה ארגמן פינת עצמאות

סכום תב"ר 700,000 ₪
14% עבור תכנון, ניהול ופיקוח -98,000 ₪
סה"כ לתב"ר -798,000 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון : היטל כבישים 798,000 ₪

יב. תב"ר 1342 תכנון וביצוע מעגל תנועה רחוב עצמאות פינת רחוב הדקל

סכום תב"ר 700,000 ₪
14% עבור תכנון, ניהול ופיקוח-98,000 ₪
סכום לתב"ר-798,000 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון: היטל כבישים 798,000 ₪

יג. תב"ר מס' 1343 תכנון וביצוע מעגל תנועה ברחוב ברקן פינת רחוב עצמאות

סכום תב"ר 700,000 ₪
14% עבור תכנון, ניהול ופיקוח 98,000 ₪
סכום לתב"ר-798,000 ₪
אומדן ע"י מהנדסת המועצה
מקורות מימון: היטל השבחה 798,000 ₪

יד. עדכון תב"ר מס' 1204 תכנון וביצוע איזור התעשייה החדש

קיים תב"ר מאושר ע"ס 9,672,000 ₪
בקשה להגדלת תב"ר ב- 2,648,000 ₪
סה"כ תב"ר לאחר הגדלה 12,320,000 ₪ (עפ"י אומדן המתכנן)
מקורות מימון: היטל כבישים 7,743,000 ₪
היטל תיעול 2,223,000 ₪
היטל שצ"פים 2,354,000 ₪

טו. תב"ר 1344 איכות הסביבה – תכנית חינוכית

מקורות מימון:

תשלומים:

50,000 ₪	המשרד להגנת הסביבה
50,000 ₪	קרנות הרשות ה. השבחה
100,000 ₪	סה"כ

הוצאות:

100,000 ₪	עבודות קבלניות
100,000 ₪	סה"כ

טז. תב"ר 1323 תכנית מתאר

קיים תב"ר ע"ס 2,000,000 ₪

מבקשים הגדלת תב"ר 100,000 ₪

סה"כ לתב"ר 2,100,000 ₪

עפ"י ההסכם עם המתכנן.

תב"ר זה מבטל את התב"רים הבאים:

1. תב"ר מס' 1289 תכנית שלדית לתכנית מתאר ע"ס 350,000 ₪
2. תב"ר מס' 1288 תכנית אב לתחבורה ע"ס 350,000 ₪, עם סיום הכנת תכנית המתאר תאשר המועצה תב"ר חדש לתכנית אב לתחבורה.
3. תב"ר מס' 1253 תכנית אב לניקוז ע"ס 150,000 ₪, עם סיום הכנת תכנית המתאר תאשר המועצה תב"ר חדש לתכנית אב לניקוז.

בכבוד רב,

אלי גטר
מזכיר המועצה