

## פרוטוקול ועדת התקשרות

### מיום 6.3.18

**משתתפים:** אלי גטר – מזכיר המועצה

עו"ד קרן קדמי – יועמ"ש המועצה

גב' קרן יפרח, נציגת גזבר המועצה

**נוכחים:** אינג' אינה קיסילנקו – מהנדסת המועצה

גלית פלג – מבקרת המועצה

מאור אמסלם – מח' הנדסה

אורן קפלן – מח' הנדסה

### 1. פיקוח שיפוצי קיץ

המועצה קיבלה מספר הצעות ממפקחים כשההצעה הזולה ביותר הייתה של רונן אדדי 2.85%, והשנייה של חיליק גלזר 3%. להלן חו"ד הדעת של מהנדסת המועצה- רונן אדדי פיקח בעבר על מס' פרויקטים. הפרויקטים שניהל לא היו לשביעות רצוני. חלקם הסתיים בגירעון, פרויקט אחד הגיע לדיונים משפטיים ונסגר בפסק דין (פרויקט שביל האופניים ברח' המייסדים) ופרויקט בניית גני ילדים בשכונת בונה הארץ כמעט הגיע לדיון בבית-משפט. בפרויקטים הנ"ל רונן תמך והמליץ והיה תמיד לטובת הקבלן ולא ייצג את עמדת המועצה וטובתה. לעומת זאת, המפקח חיליק גלזר עובד אתנו במס' פרויקטים שלא חורגים בתקציב. שנה שעברה הוא גם פיקח על שיפוצי הקיץ במוסדות חינוך לשביעות רצוננו המלאה עם עמידה בלוחות זמנים צפופים ולוגיסטיקה לא פשוטה. הוא בעל יחסי אנוש טובים, מקצועיים ומייצג את המועצה נאמנה. מאור שעובד יחד עם חיליק גם מרוצה וממליץ על שיתוף פעולה אתו. לסיכום אני ממליצה בכל פה על המפקח חיליק גלזר.

לאור חו"ד של מהנדסת המועצה הוחלט לבחור במפקח חיליק גלזר, אשר הגיש הצעה שיקרה בפחות מ- 20% מההצעה הנמוכה ביותר שהוגשה ע"י המפקח אדדי.

### 2. יועץ בנושא יועץ חשמל עבור תאורת רחובות – 200 שעות שנתיות

נשלח ל- 5 יועצים

הוגשו 3 הצעות

א. קלינפלץ הנדסה 168 ש"ח + מע"מ לשעה

ב. רמי אלוביץ 310 ש"ח + מע"מ לשעה

ג. טופז חברה להנדסה 200 ש"ח + מע"מ לשעה

הוחלט לבחור ביועץ קלינפלץ שהצעתו הזולה ביותר מבין ההצעות.

### 3. דיון עקרוני בהתקשרות עם יועצים לפי הנהל-

קרן: אני מבקשת לקיים דיון עקרוני בסוגיה מהם המקרים בהם יש הצדקה לפעול לפי הנהל לצורך התקשרות בפטור ממכרז לפי סעיף 3(8) לתוספת הרביעית לצו, העוסק בפטור להתקשרות שעניינה מומחיות מיוחדת או מקצועיות מיוחדת או יחסי אמון מיוחדים.

אני חייבת לאמר, שלמעט במקרים חריגים, לטעמי כל נושא הפיקוח וניהול הפרוייקטים לא ראוי להיכלל במסגרת הפטור הניתן למומחיות או מקצועיות מיוחדת או יחסי אמון מיוחדים. בפטור ניתן להתקשר כשמדובר בתפקיד שיש לו אלמנט של מומחיות מיוחדת או מקצועיות מיוחדת, או שנדרשים בו יחסי אמון מיוחדים, ובכפוף לפעולה לפי הנהל.

אני יכולה להבין החלטה להתקשר בפטור זה עם אדריכלים, שנדרשים ליצירתיות כשכל אחד מהם מביא איתו ערך מוסף ספציפי שייחודי רק לו. לגבי מתכננים אחרים צריך לבחון האם באמת התקשרות עם מתכנן ראוייה להיכלל במסגרת הפטור. למשל, יועץ תנועה. האם לדעת ההנדסה מדובר על תפקיד שנדרשת בו מומחיות מיוחדת או מקצועיות מיוחדת?

אינה: דווקא לדעתי מתכנן בנושא כבישים צריך מומחיות מיוחדת ומקצועיות מיוחדת. גם מתכנן בנושא כבישים צריך להיות יצירתי, כי כל מתכנן רואה את תכנון הכביש אחרת.

אלי: לדעתי יועץ תנועה צריך להחריג. כי נדרשת ראייה ישוּבית כוללת מבחינת הסדרי התנועה הנדרשים. לא ניתן לבצע מכרז פומבי ולקבל כל אחד שיגש, כי אז לא יהיה סדר בהסדרי התנועה שיקבעו בישוב.

גלית: לפי חוסר הקריטריונים כל אחד יכול להיכנס לרשימה.

אלי: גם יועץ חשמל צריך ליצור אחידות בישוב.

קרן: אני חושבת שזו מקצועיות ולא יצירתיות. תכנון יותר יצירתי, אבל יש גם תכנון שלא נדרש לקריאטיביות שיכולה להצדיק פטור ממכרז.

אם אסכם, אני חושבת שכל שמדובר בעבודה שיש בה אלמנט של מומחיות מיוחדת, של יצירתיות או של מקצועיות מיוחדת, אפשר יהיה להצדיק התקשרות בהתאם לנהל. לגבי היתר נצטרך לצאת למכרז פומבי. למשל לגבי פיקוח על פרוייקטים, למעט מקרים חריגים לא נראה לי שיש הצדקה להתקשר איתם בפטור ממכרז. אני חושבת שכדאי לצאת למכרז מסגרת, לקבוע מס' מפקחים ומנהלי פרוייקטים שיעבדו עם המועצה, ולפני כל פרוייקט לבצע התמחרות ביניהם, או לחילופין להעסיקם לפי דרישה תוך חלוקה שוויונית של העבודות ביניהם, ובכפוף כמובן לשביעות הרצון של המחלקה מהשירות שהם נותנים.

אינה: אני חושבת שכדאי להציג את זה בפני המהנדס הנכנס. בינתיים ועד שיהיה כזה מאגר של מפקחים, ממליצה להמשיך בדרך ההתקשרות הקיימת (על פי הפטור), כפי שעשינו כל השנים.

**החלטה:** עם כניסת המהנדס החדש לתפקידו, מחלקת הנדסה תביא בפניו את הדיון האמור מוקדם ככל האפשר תצא המועצה למכרז למאגר של מפקחים/מנהלי פרוייקטים. לגבי יתר ההתקשרויות- התקשרות עם אדריכלים תוכל להתבצע בפטור ממכרז בהתאם להוראות הנהל.

התקשרות עם מתכננים- ככל שמדובר בתכנון המשלב יצירתיות ו/או מומחיות מיוחדת ו/או מקצועיות מיוחדת. ניתן יהיה להתקשר בפטור ממכרז בהתאם להוראות הנהל.

יתר ההתקשרויות המבוקשות ידונו בעת הצורך גם בהקשרה של השאלה האם נדרש פרסום מכרז, או שמא מתאימה ההתקשרות להתקשרות בפטור לפי הוראות הנוהל.

#### 4. פיקוח וניהול בניית גני ילדים ומועדונית ברח' המחותר

פיקוח גני-ילדים ומועדונית  
נשלח ל- 8 מפקחים  
התקבלו 3 הצעות

- א. מילי מהנדסים 2.8%
- ב. אלכס שפירא 4.5%
- ג. פרג שי 4.2%

הוחלט לאשר את הצעת החברה המפקחת מיל מהנדסים שהוא המציע הזול ביותר. המציע מוכר למח' הנדסה.

#### 5. ליווי הרשות והגשת מימון פרויקטים בנושא ייעוץ כלכלי

קרו: בייעוץ שכזה יש לטעמי מומחיות/מקצועיות מיוחדת שמצדיקה התקשרות בפטור ממכרז.

קרו יפרח: יש לנו חוזה שעובדים עם חב' "כנף" 0.8% שכר מהתקציב שמקבלים. לכן ממליצה שלא להתקשר בעניין זה בינתיים עם ספקים אחרים.

החלטה: לעת הזו להמשיך עם המצב הקיים.

אלי גטר  
מזכיר המועצה