

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 10/16

מיום 30.6.19

משתתפים:

- | | | |
|----------------------------|---|-------------------|
| ראש מועצה | - | מר אבי הררי |
| סגן ראש המועצה | - | מר דרור ריבובסקי |
| חברת מועצה | - | גב' הילה קולט |
| חברת מועצה | - | גב' אשיר אידלסון |
| חברת מועצה | - | גב' יוכי פרי |
| סגנית ראש המועצה | - | גב' לימור גיל-שני |
| חבר מועצה | - | מר ערן אליאס |
| סגנית ראש המועצה | - | גב' זיו קמיני |
| חבר מועצה | - | מר זוהר אברמוב |
| חבר מועצה | - | מר יוסי אלבז |
| חברת מועצה | - | גב' מי-גל אבינועם |
| יועמ"ש המועצה | - | עו"ד קרן קדמי |
| גזבר המועצה | - | מר אשר שמע |
| מזכיר המועצה | - | מר אלי גטר |
| מהנדס המועצה | - | מר ויקטור אבקסיס |
| מבקרת המועצה | - | גב' גלית פלג |
| נציג אבן יהודה באיגוד ערים | - | מר אבנר ראובני |
| משרד אדריכלים גל-פז | - | מר דוד |
| מרכז קהילתי | - | רו"ח שכטר |
| מנהל המרכז הקהילתי | - | מר משה בבלפור |

חסרים:

מוזמנים:

על סדר היום:

1. אישור הגשת תב"ע לבניית קאנטרי
2. דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 – מרכז קהילתי
3. הצעות לסדר – זוהר אברמוב
4. סקירה על אבנר ראובני בעניין איגוד ערים
5. עדכון תב"ר מס' 1462 פיקוח ועיפוף מתקני משחק
תוספת נדרשת לאור מכרז חדש, והוספת פיקוח על מתקני הכושר כמתחייב בחוק

<u>תב"ר לאישור</u>	<u>תוספת</u>	<u>תב"ר מאושר</u>	
			<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 230,000</u>	<u>₪ 80,000</u>	<u>₪ 150,000</u>	קרנות הרשות
₪ 230,000	₪ 80,000	₪ 150,000	סה"כ
			<u>תשלומים:</u>
<u>₪ 230,000</u>	<u>₪ 80,000</u>	<u>₪ 150,000</u>	עב' קבלניות
₪ 230,000	₪ 80,000	₪ 150,000	סה"כ

6. עדכון תב"ר מס' 1472 – תכנון ה.צ. 250 א'
התקבלה הרשאה תקציבית מרשות מקרקעי ישראל עבור תוספת הנדרשת לבדיקה של רשות העתיקות

<u>תב"ר לאישור</u>	<u>תוספת</u>	<u>תב"ר מאושר</u>	
			<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 1,671,704</u>	<u>₪ 181,704</u>	<u>₪ 1,490,000</u>	רשות מקרקעי ישראל
₪ 1,671,704	₪ 181,704	₪ 1,490,000	סה"כ
			<u>תשלומים:</u>
<u>₪ 1,671,704</u>	<u>₪ 181,704</u>	<u>₪ 1,490,000</u>	תכנון ופיקוח
₪ 1,671,704	₪ 181,704	₪ 1,490,000	סה"כ

7. אישור תב"ר מס' 1482 שיפוצי קיץ גני ילדים
התוספת בגין הצטיידות לגנים החדשים, והשלמת ציוד גנים ותיקים

<u>תב"ר לאישור</u>	<u>תוספת מבוקשת</u>	<u>תב"ר מאושר</u>	
			<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 1,170,000</u>	<u>₪ 170,000</u>	<u>₪ 1,000,000</u>	קרנות הרשות
₪ 1,170,000	₪ 170,000	₪ 1,000,000	סה"כ

			תשלומים:
₪ 900,000	₪ 0	₪ 900,000	עבודות קבלניות
₪ 100,000	₪ 0	₪ 100,000	תכנון ופיקוח
<u>₪ 150,000</u>	<u>₪ 170,000</u>	<u>₪ 0</u>	הצטיידות
₪ 1,170,000	₪ 170,000	₪ 1,000,000	סה"כ

8. אישור תב"ד מס' 1484 תכנון אזור תעסוקה ("קוביה") אבן-יהודה
 התקבל אישור תקציבי לתכנון אזור התעסוקה הנ"ל מרשות מקרקעי ישראל

		תקבולים:
₪ 606,331	₪ 606,331	רשות מקרקעי ישראל
	<u>₪ 606,331</u>	קרנות הרשות
₪ 1,212,662		סה"כ

		תשלומים:
	<u>₪ 1,212,662</u>	תכנון ופיקוח
	₪ 1,212,662	סה"כ

9. אישור תב"ד מס' 1486 הקמת במה באולם ע"ש רלף קליין ז"ל
 יש להתאים את גובה הבמה שתהיה פונקציונאלית ועימושית לאירועים נוספים

		תקבולים:
	<u>₪ 330,000</u>	קרנות הרשות
	₪ 330,000	סה"כ

		תשלומים:
₪ 300,000		עב' קבלניות
<u>₪ 30,000</u>		תכנון ופיקוח
₪ 330,000		סה"כ

10. אישור תב"ד מס' 1485 החלפת פרקט באולם ע"ש רלף קליין ז"ל
 הפרקט בן למעלה מ- 14 שנים התבלה עם הזמן, המשמח לא במיוחד

		תקבולים:
	<u>₪ 400,000</u>	קרנות הרשות
	₪ 400,000	סה"כ

		תשלומים:
₪ 360,000		עב' קבלניות
<u>₪ 40,000</u>		תכנון ופיקוח
₪ 400,000		סה"כ

11. אישור פרוטוקולים של וועדות המועצה.

א. ישיבת ועדת מיגור אלימות מיום 13.5.19

ב. ישיבת הוועדה לנגע הסמים ואלכוהול מיום 14.5.19

ג. ישיבת ועדת חזות מיום 5.3.19

ד. ישיבת ועדת חינוך מיום 3.2.19

ה. ישיבת ועדת חינוך מיום 3.3.19

ה. ישיבת הוועדה לקידום מעמד האישה מיום 12.2.19

ו. ישיבת ועדת שמות והנצחה מיום 29.1.19

ז. ישיבת ועדת ביקורת מיום 19.2.19

ח. ישיבת ועדת רווחה ושירותים חברתיים מיום 28.5.19

ט. ישיבת ועדת מלגות מיום 29.5.19

סדר היום:

1. אישור הגשת חב"ע לבניית קאנטרי

אבי הררי: ויקטור ייתן קצת מבוא לעדכן את חברי המועצה על התהליך ואחר

כך נציג האדריכלים גל-פז.

ויקטור אבקסיס: נעשה את זה בצורה קצרה, נציג את הנתונים ואחרי זה אם יהיו

שאלות, בשמחה. קיבלנו את המשימה לתכנן את הקנטרי קלאב,

אתם מכירים את הברכה יותר טוב ממני, המצב שם דורש שיפור.

קיבלנו את המשימה הזאת, יצאנו לגיוס יועצים, נבחר משרד

אדריכלים גל פז. האבא נתמן אדשטיין, משרד שעשה המון קנטרי

קלאבים, עם הרבה ניסיון ואנחנו כרגע בשלב התב"ע, זאת אומרת לאפשר אחוזי בניה מכובדים לבניית קנטרי כמו שצריך, כמו שמקובל היום בכל מקום שתסתובבו, מה שהיום המגרש לא מאפשר. צריך להבין שהיום המגרש מאפשר רק את מה שבנוי עליו, אפשר להרוס ולבנות אותו דבר, אבל זה לא ייתן לנו כלום. זה קטן מדי ולא ייתן שום דבר, אני רוצה לעשות קנטרי כמו של 2019 או של 2050 אפילו. לכן אנחנו בשלב התב"ע. התב"ע מטרתה היא אחת, לאפשר בשלב הבא של הביצוע כמה שיותר גמישות בביצוע, שלא יהיה מצב שנרצה לעשות משהו ולא נוכל ועוד פעם נצטרך לעשות תב"ע. צריך להיות מצב שאנחנו על המגרש הקיים מאפשרים את המקסימום האפשרי ואחר כך, לקראת הביצוע, יתקבלו החלטות. אנחנו עכשיו בשלב גם של גיוס יועץ עסקי ואז יוחלט, נאפיין fine tuning בדיוק כמה מטרים, כמה פה, כמה שם ונתקדם. אני רק אעביר את המיקום ואחר כך ניתן לדוד.

דוד, משרד אדר' גל-פז: זה מצב קיים.

ויקטור אבקסיס: כן. מצב קיים, יש את גני שרונים, כולם מכירים. יש היום מגרש עפר שחונים עליו, שהוא בעצם שצ"פ. יש את האזור ספורט שעליו יש את בריכת השחיה, מאגר מים ומועדון הצופים ופה יש מגרש כדורסל, פה יש את ביה"ס "בכר" ואחר כך יש שטח חום גדול שיש עליו כמה גני ילדים ואת מועדון אקי"ם ולמעשה, מה שקורה, פה יש הרבה זכויות לא מנוצלות, פה זה בכלל חניה במרכז על שטח חום שהוא לא מנוצל ופה יש שטח ספורט, שאין עליו זכויות בניה ואי אפשר לנצל. המטרה שלנו להימנע מהועדה המחוזית כי זה תהליך מאוד מאוד ארוך, זה ייקח שנים, המטרה שלנו להשאיר את כל הדיון בסמכות מקומית, ב"שרונים", זה הרבה יותר מהיר ולכן כל המטרה היא למצוא דרך לעשות את זה בסמכות מקומית והשיטה לעשות את זה היא בעצם החלפת שטחים. למעשה, עקרונות – מפרידים רצועת שצ"פ הפרדה בין גני שרונים לכל המתחם החדש, פה תהיה רצועה של חניה, תקף נראה את הבינוי, מתחם לבניה של הקנטרי, שמאפשרת את מלוא הזכויות העתידיות, כל השלבים שעשינו

איזשהו ניתוח שיאשרר לנו. אזור שהיום הוא יושב על זכויות בניה של ספורט אבל הוא שצ"פ לכל דבר, הבריכת מים, אין טעם לעשות ספורט על בריכת מים כי אי אפשר לנצל את זה. ביה"ס "בכר" נשאר ביה"ס "בכר", אנחנו ממקסמים את הזכויות ומוסיפים, במקרה שבעתיד נרצה להוסיף כיתות או משהו כזה, אנחנו כבר באותה הזדמנות משפרים, מנצלים את זה. יש פה את הרצועה הזאת במרכז שלומי חניה, במקום שהיא תהיה שטח חום, שוב, לא ניצול נכון של הקרקע, הופכים את זה לשצ"פ ספורט שמאפשר גם חניה ובאותה הזדמנות, אם אנחנו כבר מטפלים פה באזור, אנחנו מחברים, יש פה תב"ע עתידית בהמשך, שהיום יש פה כביש, הוא בעצם יושב על חום הכביש, אז אנחנו גם מסדירים את זה והופכים את זה לדרך. כל זה בסמכות ועדה מקומית, עשינו כבר תיאום גם עם הועדה המחוזית שיכירו בזה במקומית, גם בוועדה המקומית.

דוד, משרד אדר' גל-פז: נתחיל מבחוץ ואז ניכנס פנימה. דיברנו על האזור של השצ"פ, שהאזור הזה עכשיו הוא ספורט ונופש, שעליו אפשר להחנות, אז תהיה פה חניה לטובת המרכז ספורט. פה זה רחוב השומרון, מהאזור הזה, פה תהיה לנו כניסה, נכנסים, יש לנו לזבי שבלובי יש מצד שמאל קפיטריה שהיא פתוחה גם לרחוב. כל אחד יכול להיכנס ולהשתמש בשירותים של הקפיטריה או בבית קפה. משרדים כמובן. פה הכניסה המבוקרת, הסבסבות, מה שאנחנו מכירים, נכנסים מול חלון שצופה גם לבריכה וגם לנוף, כולם מכירים את המקום, אז ממש הוא גבוה והוא צופה לנוף יפיפה, אז אנחנו רוצים לנצל את זה. חדר הכושר נמצא במפלס העליון, שזה המפלס הזה, שגם צופה לבריכה ומצד שני צופה לרחוב. פה אנחנו יורדים למטה. כשאנחנו יורדים במדרגות עם המעלית שלנו, יש לנו את המלתחות, מלתחות גברים, מלתחות נשים, מלתחות משפחה, מאוד חשוב היום. חדרי חוגים למיניהם, חדר ספינינג. יש לנו את הממ"ן שישמש גם לפעוטון ואת הבריכות שחיה שיש לנו בריכה מקורה ובריכה לימודית גם כן מקורה, בריכת פעוטות ואת הספא.

- זוהר אברמוב: רגע, שאלה לגבי הבריכות. מה הגודל של הבריכות החיצוניות?
המקורה והחיצונית.
- שלומי יהודה: רשום לך, 15 על 25.
- זוהר אברמוב: מה זה ה-12, כמה זה? 12 היא המקורה, כמה מטר היא?
דוד, משרד אדר' גל-פז: 12.5 כפול 25.
- זוהר אברמוב: והחיצונית?
דוד, משרד אדר' גל-פז: החיצונית היא גם כן באותו גודל.
- ויקטור אבקסיס: פה יש בריכה חיצונית בשלב ב' בעתיד.
זוהר אברמוב: מה זה פה?
- ויקטור אבקסיס: זו בריכה לימודית.
זוהר אברמוב: מה זה בריכה לימודית?
אלי גטר: לימוד שחיה.
- אבי הררי: בתי הספר שלנו בכיתות ו' לומדים שחיה, הם ילמדו שם.
מר זוהר אברמוב: מה הגודל של הבריכה הזו?
דוד, משרד אדר' גל-פז: 15 על 15.
- זוהר אברמוב: והבריכה עתידית, מתי? אני שמעתי עתידית.
דוד, משרד אדר' גל-פז: יש בריכה חיצונית שתהיה פה גם כן בגודל של 12.5 על 25.
- זוהר אברמוב: בו זמנית.
- ערן אליאס: אני יכול להסביר? עקרונית, לקנטרי יש עלויות מסוימות, יש שיטות איך לבנות את הקנטרי אבל יש לו עלויות מסוימות, שצריכים להחזיר אותם, שהתכנון להביא יזם שייקח אותם ל-X שנים. יכול להיות שכבר בתכנון הראשון יהיה אפשר לבנות כולל את הבריכה החיצונית ויהיה יזם שיהיה מוכן, יכול להיות שלא. כלומר, כרגע בתכנון המקורי יש כרגע אופציה לבריכה נוספת שיכול להיות שיעשו אותה, יכול להיות שלא יעשו אותה, בהתאם לתוכנית העסקית שתהיה עם היזם והיכולת הכלכלית.
- אבי הררי: ערן הוא חבר בוועדת הקנטרי, היות ויש לו ניסיון, הוא חבר והוא היה בכל התהליכים, בכל הישיבות ותודה רבה, ערן.
- דוד, משרד אדר' גל-פז: קצת חזיתות. זה חזית מהכניסה, רחוב השומרון, חזית מזרחית. למעשה רואים בחזית הזאת, חזית חתך שניתן לראות פה את הניצול

של מפלסי הגובה, כאשר הכניסה היא מהמפלס הגבוה, הבריכות נמצאות במפלס הנמוך ויש לנו פה גם ירידה לשכונה החדשה. זו חזית דרומית, חזית מערבית, שוב פעם, רואים פה את הניצול של התוואי קרקע. זה חתך עם הבריכה הפנימית והבריכה החיצונית ולמעשה פה יש שצ"פ באזור הזה והשכונה המתוכננת, החדשה. קצת הדמיות, זה ההדמיה מהכניסה.

אבי הררי: פה זה הבית קפה שעל השומרון, נכון?

דוד, משרד אדר' גל-פז: על השומרון. מבט מאזור הנופש לבריכה והקנטרי. ופה, מאזור הנופש לבריכה החיצונית.

שיר אידלסון: אז בעצם בחוץ אין בריכת ילדים, בקיץ שרוצים לשבת?

דוד, משרד אדר' גל-פז: יש, בוודאי.

(מדברים ביחד – לא ניתן לתמלל)

אבי הררי: כל מה שאנחנו מציגים פה, עכשיו אנחנו צריכים לעשות שינוי תב"ע ברמה מקומית, שזה ב"שרונים". זה יכול לעזור לנו בזמן ולא בוועדה המחוזית. אם נלך לוועדה המחוזית זה יגיע בעוד עשר שנים, אם בכלל. בוועדה המקומית נוכל לרוץ עם זה כמה שיותר מהר. אני לא יכול להגיד זמן. מי ששאל כמה זמן, אנחנו לא אומרים זמן, כי אם נגיד שנתיים ולא ייצא, יהיה שנתיים וחצי, "אבל אתה אמרת שנתיים". אנחנו עושים הכל שיהיה מהר ולכן אנחנו הבאנו את זה כבר עכשיו לאישור המועצה לתב"ע ומפה ישר הולכים לעבודה בשרונים, כי ברגע שזה יגמר, מרכז וכיוצ"ב.

מי בעד אישור התב"ע?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד.

ויקטור אבקסיס: אני רק מבקש שהסעיף ירשם מספר התב"ע.

2. דו"ח כספי מבוקר לשנת 2018 – מרכז קהילתי

אלי גטר: על סדר היום דוח כספי מבוקר לשנת 2018 של המרכז הקהילתי.

אבי הררי: שכטר, ערב טוב. אתה בישיבת המועצה, חברי המועצה רוצים

לשמע דיווח.

רו"ח שכטר:	אני מבין שבפניכם המאזן, נכון? אני מפנה לעמוד 4, שזה הדוח על ההוצאות.
אבי הררי:	סליחה, נמצא בישיבה גם מנכ"ל המרכז הקהילתי, משה בבלפור.
רו"ח שכטר:	סך הכל בשנת החשבון הסתכמו הכנסות העמותה ב-16.4 מיליון ש"ח. כל ההכנסות כמעט הוחזרו לתוך הפעילות הקהילתית של העמותה. שורה תחתונה, העמותה סיימה בעודף הכנסות על הוצאות של 16,000 שקל, שזה ממש כמעט מדויק. נכון להיום מצבה של העמותה ממשיך ואיתן. העמותה מתנהלת ללא דופי, גם לא היו הערות של מבקר הפנים, שעשה ביקורת במקביל. אם יש שאלות, אני אשמח לענות.
זוהר אברמוב:	אני אשמח לשמוע את המשכורות מול התקציב.
רו"ח שכטר:	מה היקף המשכורות?
זוהר אברמוב:	כן.
רו"ח שכטר:	כתוב לך, יש לך בעמוד 14 מה שנקרא תקורות של הוצאות הנהלה וכלליות של 906,000 ש"ח.
זוהר אברמוב:	השכר גדל מ-2017.
רו"ח שכטר:	כן, אבל יש לך שני עובדי מועצה, אם אני לא טועה, שהפסיקו לעבוד, הפסיקו לעבוד באמצעות המועצה ועובדים ישירות דרך העמותה.
שלומי יהודה:	מי אלה?
רו"ח שכטר:	שני עובדים שבעבר עבדו דרך המועצה.
הררי:	נגבי שיצא לפנסיה.
זוהר אברמוב:	לא, זה לא קשור. מי העובדים שעובדים לא דרך המועצה ועברו לעבוד דרך העמותה.
משה בבלפור:	הסיבה היא זה תוכנית ניצנית של צהרונים בתי הספר שבו המדינה קבעה שכר יותר גבוה, תנאים אחרים לעובדים ודרך זה אנחנו מחויבים לגייס עובדים בהתאם לתנאים שמשרד החינוך קבע, גם בבתי הספר של החופש וגם במהלך כל השנה בצהרונים בתי הספר.
אבי הררי:	אתה יודע מה שמפליא? המדינה אומרת תעשו צהרונים, תעשו בשבוע של החופש, תעשו הכל וזורקים את זה על הרשויות, הם לא נותנים כלום.

אשר שמע: בצורה פרדוקסלית, מערך הכוח אדם של המרכז הקהילתי במנגנון הפנימי שלו הצטמצם אפילו. זאת אומרת, יש פה תחום אחר שהמדינה באה ואומרת לך שאתה צריך את זה לתת לפי חוק ובתנאים האלה ובשכר הזה, כאשר בעבר בפעילויות האלה למרכז הקהילתי היה אפילו סוג של דלתא מסוימת שאיתה היא יכולה להתנהל ולפעול.

יוסי אלבז: אז אתה אומר הצטמצמת בכוח אדם ועלית בהוצאות. אשר שמע: בסופו של דבר זה הוצאות שכר כי זה דורש לנתב את זה לדברים שהמדינה קובעת ומבקרת אותם מבחינת השכר.

אלי גטר: מישהו רוצה לשאול עוד משהו? זוהר אברמוב: אתה יכול להגיד לי מי שני עובדי המועצה שעברו לעבוד בעמותה? ר"ח שכטר: אני תיקנתי, זה טעות, סליחה.

זוהר אברמוב: יש לנו דברים כאלה? אבי הררי: לא.

אשר שמע: אורנה סיימה בסוף דצמבר, שרה הנגבי עובדת של הרשות. זוהר אברמוב: לא שאלתי על אורנה. שאלתי אם יש עובדי מועצה שהיו עובדי מועצה והיום הם מקבלים דרך העמותה משכורת.

אבי הררי: לא, אין. שלומי יהודה: אין לנו דבר כזה, אוקי. אלי גטר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאושר פה אחד.

3. הצעות לסדר – זוהר אברמוב

אלי גטר: על סדר היום דיווח של אבנר ראובני, נציג אבן יהודה באיגוד ערים. עד שהוא יתארגן אנחנו נעבור לסעיף הצעה לסדר שהגיש חבר המועצה זוהר אברמוב. זוהר אברמוב הגיש לחברי המועצה הצעה לסדר, אני חילקתי בישיבת ההנהלה. אני מקריא את ההצעה לסדר: "בישיבת המועצה הקודמת הוחלט על הקמת צוות בדיקה לבחינת

האפשרות של פתיחת עסקים בשבת. על רקע חשיבות העניין, אני מציע לקיים משאל בקרב כל תושבי המושבה החל מגיל 14. תוצאות המשאל יוצגו יחד עם המלצות ועדת הבדיקה בפני המועצה בבואם להצביע בנושא חשוב זה".

אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום. אני חושב שהועדה שיושבת, תבואו לדיונים, יוכלו כולם להשתתף בהם, אנשים רציניים, משקיעים. יש לנו שבוע הבא מצגת רצינית בכל הנושא המשפטי כדי שגם יהיה את הפן המשפטי. הועדה תהיה פתוחה בפני כל תושבי המושבה לבוא להציג, אנחנו נשב, כל תושב יוכל לבוא, לעמוד בפני הועדה, להציג את טיעונו. קבענו לנו נהלי עבודה, קבענו לנו סדר, אני חושב שזה עבודה קצת יותר רצינית ומעשית.

זוהר, בוא תסביר לנו, ההצעה הזאת לסדר, איך אתה רוצה שזה יהיה? מה זה, כמו בית כנסת?

אני אסביר, בגדול תמיד אפשר לשכלל את זה. יש לנו עוד חודשיים לסיום מועד צוות הבדיקה שיגיש את המסקנות, שנתנו לו 3 חודשים. בתקופה הזאת, זה לא צריך להתארך יותר משבועיים ימים מקסימום, לשים קלפי עם שלושה נציגים שלנו שאנחנו נמנה, ציבור, מועצה, עורך דין, יבואו במשך היום, שלוש שעות ביום, משעה חמש, שש בערב עד שמונה, תשע, ישלשלו פתק בעד – נגד, נשמע את התושבים.

זוהר, יש דברים בעיני שלא הרוב קובע בהם, בסדר? אני אומר לך בעיני למה,

אני לא אמרתי שיהיה.

שניה, אני רק אגיד. יש דברים שבתור דמוקרטיה ונגיד החלטה וכזה, זה לא עניין של הרוב קובע. אם הרוב קובע שיפתחו או הרוב קובע שלא יפתחו, זו לא השאלה, בטח בעניינים האלה שאתה צריך להתחשב בציבורים מסוימים, לא הרוב קובע ולכן בעיני כל הקטע של משאל עם בסוגיה הזאת, היא פחות רלוונטית.

אוקי, אני אענה לך.

יש לנו כאן שתי הצעות, אחת של זוהר.

דרור ריבובסקי:

אבי הררי:

זוהר אברמוב:

ערן אליאס:

זוהר אברמוב:

ערן אליאס:

זוהר אברמוב:

אלי גטר:

תן לו לסיים, סיימת?	אבי הררי:
לא.	זוהר אברמוב:
אז תן לו לסיים.	אבי הררי:
אני רוצה להגיד, קטעת אותי שאמרת לי לא רוב. אני לא התכוונתי רוב, אמרתי לשמוע את התושבים. בסוף הרי מי שיחליט זה מליאת המועצה.	זוהר אברמוב:
אז מה מטרת הסקר?	יוסי אלבז:
מטרת הסקר לדעת מה הלך הרוח ביישוב.	זוהר אברמוב:
מה זה משנה?	יוסי אלבז:
בוודאי שכן, אתה הולך לפתוח להם עסקים בשבת או לא לפתוח.	זוהר אברמוב:
אתה אומר תעשה סקר ובעצם מי שיחליט זה הועדה שקיימת.	יוסי אלבז:
לא הועדה, אנחנו מחליטים. גם הועדה שקמה עכשיו לא מחליטה.	זוהר אברמוב:
היא תביא את ההמלצות של למועצה.	יוסי אלבז:
אנחנו נביא גם את תוצאות הבדיקה, זה מה שהתכוונתי.	זוהר אברמוב:
זוהר, ומי יפעיל את המערך הזה ומי יממן אותו?	זיו קמיני:
אפשר לעשות את זה, זה לא סיפור גדול.	זוהר אברמוב:
אוקי, מישהו עוד רוצה להוסיף על הדברים?	אבי הררי:
אני רק רוצה להגיד שבכל מקרה בצוות כבר בישיבה הראשונה דובר וגובש, דובר על שיטות כיצד לשתף את הציבור, זה לא להציב קלפי שדורש עובדים ויום יום לעשות את זה, אבל זה בהחלט שיתוף ציבור, זה נמצא על האג'נדה של הועדה.	שיר אידלסון:
יש שתי הצעות, ההצעה של זוהר כפי שעלתה וההצעה של דרור להוריד את זה מסדר היום. מי בעד ההצעה של זוהר?	אלי גטר:
בעד: אחד.	
מי בעד ההצעה של דרור?	
בעד: תשעה.	
נגד: זוהר.	
אוקי, ירד מסדר היום.	אבי הררי:

4. סקירה של אבנר ראובני בעניין איגוד ערים

אבנר ראובני:

אנחנו מתחילים. אני אקריא: איגוד לתברואה השרון הצפוני, האיגוד הוקם על מנת לתת מענה בנושא תברואה, אשפה ויתושים, מתמקד בהדברת יתושים והדברת תוואי התהלוכה. האיגוד הינו גוף מוכר חוקתית ומבוקר. תקציבו מחויב באישור משרד הפנים, האיגוד רשאי ומוסמך לטפל במפגעי תברואה נוספים ברשויות האיגוד וזאת בכפוף להחלטת מועצת האיגוד ובהסכמת הרשות המקומית. משנת 1996 מימון הרשויות לאיגוד הינו לפי מפתח כמות התושבים של כל יישוב. תשלום אבן יהודה לאיגוד לשנת 2019 54,882 שקל. יו"ר האיגוד נבחר תמיד מנתניה, מאחר ונתניה היא הגוף הגדול ביותר.

אבי הררי:

דרך אגב, התחלף עכשיו היו"ר, נבחר עקיבא יצחק במקום פרידריך. יתרונות האיגוד נובעים מהיכולת בטיפול הסביבתי הכולל איגום משאבים ויד מקצועית מובילה המסייעת ומכוונת את הרשויות החברות באיגוד. האיגוד על פי צו ההקמה מטפל בשטחי השיפוט הפתוחים החקלאים ברשויות בתוך שטחן הבנוי תוך קבלת עזרה מהאיגוד בניטור והכוונה מקצועית.

אבנר ראובני:

מבנה האיגוד והרשויות החברות בו – האיגוד מאגד בתוכו 12 רשויות וכולל את שטח השיפוט שלהן. הרשויות החברות באיגוד הן: רעננה, חוף השרון, נתניה, אבן יהודה, תל מונד, קדימה צורן, לב השרון, פרדסיה, כפר יונה, אליכין, עמק חפר ומועצה אזורית זמר. יודעים איפה זה זמר?

אחרי בחן.

אבי הררי:

אחרי בחן, בדיוק. סך הכל כמות התושבים ברשויות האיגוד היא 504,798. חברי מועצת האיגוד נקבעים על ידי הרשויות על פי יחס כמות התושבים בין רשויות האיגוד והם בעיקר עובדי הרשויות בתפקידים שונים כגון סגנים, גזברים, מנהלי אגפים ומחלקות שפ"ע. מאז 1999 אני מכהן כנציג אבן יהודה באיגוד ותפקידי לדאוג להתנהלות מיטבית של האיגוד ולטובת השירות באבן יהודה. תקציב

אבנר ראובני:

האיגוד לשנת 2019 הוא 1,165,310 שקל, יש בו 4 מקבלי שכר, מזכיר, שני פקחים ומזכירה. יו"ר האיגוד מקבל הוצאות בלבד. האיגוד מקבל שירותים של ייעוץ משפטי, הנהלת חשבונות, חשב ועריכת מאזן שנתי. החל משנת 2018 הפסיק האיגוד לפעול בהדברה באמצעות קבלנים, נרכש ציוד מתאים, מרססים הותקנו על רכבי הפיקוח. כל ההדברה מבוצעת בצמוד לניטור על ידי פקחי האיגוד שהוכשרו לכך. החיסכון גדול ולכן בסוף שנת התקציב 2018 האיגוד החזיר 175,000 שקל לרשויות ולאבן יהודה הוכרזו 5,065 שקל. הדברת היתושים מזן קולקס אשר מסוגלים לעוף עד 10 קילומטר, מתבצעת במוקדי הדגירה שלהם, מקווי מים שונים באמצעות תכשירים טבעיים שומניים, אשר מכסים את פני המים וסותמים את קנה הנשימה של זחלי היתושים וגומרים להם לחנק. בשלוליות הענק לאורך פסי הרכבת באודים למשל, מפזרים אלפי דגי גמבוזיות שאוכלים את זחלי היתושים. הדברת עשבי בר בערוצי הנחלים מסייעת להדביר את היתושים בנחל. ריסוס באוויר החופשי בחומרים קוטלי מגע על בסיס זרחן אורגני אסורים על פי חוק ולא אפקטיביים לגבי ישובים, פוגעים בפעילות הציבור.

אבי הררי:

חשוב פה להבהיר, חברי המועצה יודעים, אבל חשוב שידעו. בזמנו, אם אתם זוכרים, היו מרססים, היה טרקטור. היום חד משמעית אסור לרסס עם החומרים האלה. דבר נוסף, הנושא של היתושים, תסביר להם שהבעיות נוצרות בגלל שלוליות של מים.

אבנר ראובני:

הכל יהיה, בסוף יהיו שאלות. סוג ואופן ההדברה, זה עשינו קודם. הדברת תוואי התהלוכה מתבצעת אחת לשנה רק בעצי אורן עם מדבירי האיגוד בליווי מחלקת תברואה של הרשות באמצעות הזרקה של חומר טבעי לתוך גזע האורן הקוטל את זחלי התוואי כאשר הם אוכלים את מחטי האורן. באבן יהודה הודברו השנה 160 עצים.

גם בבתי פרטיים?

שיר אידלסון:

לא. בשנים האחרונות מטריד אותנו יתוש מזן הנמר האסיאתי אשר הגיע ארצה בתוך צמיגים המיובאים לחידוש על ידי מפעל אליאנס. יתוש מזן זה מתחבא בתוך כלי אפשרי המכיל מים הנמצא ברשות

אבנר ראובני:

הפרט והוא מעט מאוד בשטחי ציבור פתוחים. רדיוס התעופה של יתוש הנמר האסיאתי הוא 100 מטר בלבד. מצב זה אילץ את הרשויות להיעזר בפקחי האיגוד בניטור בתוך שטח הבנוי על ידי כניסה לחצרות פרטיות וטיפול במפגעים ללא ריסוס וזה נעשה אך ורק בליווי נציג תברואה של הרשות המקומית.

אבי הררי:

אני רוצה שפה תיתן קצת הסבר שיבינו שהתושבים צריך לבדוק ולשמור שלא יהיה להם כלים עם מים כי בסופו של תהליך הם צועקים "יתושים, יתושים, יתושים", אבל הם גורמים ליתושים.

יוסי אלבז:

זה 100 מטר, היתושים 100 מטר מהבתים.

אבנר ראובני:

היכולת של הנמר האסיאתי להתרבות בכל, איך אמרה שיר? בכפית מים, בתחתיות של אדניות, יש לכם כד שעליו שמתם עציץ ואתם משקים אותו, בתחתית הכד מתמלא לכם מים.

יוסי אלבז:

אז מה הפתרון? אתה חייב להשקות, מה עושים?

אבנר ראובני:

בהשקיה רגילה, רטיבות של קרקע, לחות של קרקע, לא יכולה,

יוסי אלבז:

לא, לא, לעציצים עם תחתיות.

אבנר ראובני:

עציצים בלי תחתיות.

אבי הררי:

אם יש לך מים, תשפוך את המים.

אבנר ראובני:

אצלי כל האדניות והעציצים בלי תחתיות, חד משמעית. חשוב להדגיש, אם יש לנו כלב בחצר וכלי המים שלו גדול ואנחנו לא מחליפים, אז תוך שבוע יש לנו יתושים. אני אוסיף פה, תכונה של היתוש הנמר האסיאתי, אם הוא גדל אצל השכן, זה לעבור את הגדר, להסתתר בצמחיה של הגינה שלכם, הוא אוהב את הלחות ואת הצל, וברגע שאתם יוצאים לחצר, הוא עט עליכם. 48 שעות הוא חי. אם אתם שומעים על ריסוס שמבצע דגני בחצרות באופן פרטי, זה איזשהו רעל מגע שהוא למעשה פוגע ביתושים שבאים לזה. הוא לא מכסה את הריבוי של היתושים, את המוקדים איפה שהם מתרבים, אבל הוא בהחלט מסייע.

חינוך באיגוד ערים לתברואה. מאז 2007 החל האיגוד לעסוק גם בחינוך לסביבה וקיימות. בכל שנה ולמשך שנה בלבד מעניק האיגוד במימונו לשלושה או לארבעה בתי ספר מהרשויות לאיגוד את

האפשרות להיות מודרכים בנושאי חינוך סביבתי וקיימות על ידי חברת קומיוניטי, חברה וסביבה.

בתי הספר באבן יהודה הודרכו כבר ארבע פעמים בשנים 2009, 2012 בית ספר בכר, בשנת 2015 בית ספר בית אב"י, בשנת 2018 שוב בית ספר בכר. שתבינו, ארבעה בתי ספר בשנה תוך מעל 100 ומשהו בתי ספר בכל האיגוד, ואנחנו הצלחנו להביא מ-2007 עד היום ארבע פעמים את ההדרכה הזאת באבן יהודה, ששווה מעל 10,000 שקל, זה במימון הזה, אני יודע שבתי הספר מאוד נהנו. בית אב"י בתקופה ההיא שהם הצליחו לעשות את הבית ספר הירוק. גם בכר שעמלו על זה מספר שנים קודם, בסיוע סופי של הדרכת הקומיוניטי, בדצמבר 2017 הם עברו את ההסמכה וזכו לבית ספר ירוק.

לפני שאני אעבור לשקופית הבאה, אני חייב מילה אחת לגבי היתושים, למקד את זה בשיפור. אתם יודעים על קדחת הנילוס, מערב הנילוס, שיתושים מפיצים את זה ויש אנשים שמודבקים מהמחלה הזאת. זה בעיקר מועבר מהזן הקולקס, זה שעף הרבה קילומטרים. דרך אגב, היתוש המזמזם לכם בלילה, בום, הוא עוקץ אתכם, הוא עף 10 קילומטר. הנמר האסיאתי בעיקר בשעות היום ובערב הוא לא משמיע קול.

מה עשיתם בנושאים הנוספים?

יוסף אלבז:

רגע, יוסי, אני לא גמרת.

אבנר ראובני:

פעלו בזה? ניסיתם, דיברתם?

יוסף אלבז:

לא פועלים. יש אופציה, לא פועלים כעת. אבן יהודה נעזרת, באו לניטור זבובים, באו לעזור בניטור. מעבר לזה עדיין לא נכנסנו לזה. אם יהיה לזה אפשרות מימון כספי והמועצה תאשר, ניכנס לזה. זה תהליך אבל לא עכשיו. ב-17-2016 הטריד את העולם נגיף הזיקה לקראת אולימפיאדת ריו, כולם שמעו את זה. מאוד פחדו, לא ידעו בדיוק מה קורה. היה סיפור ב-2018 בקיץ, מקבלים משרדי האיגוד הודעה ממשד הבריאות שהתגלה אדם נגוע במחלת הזיקה באבן יהודה. בחור צעיר שחזר מטיול בדרום אמריקה ומיד הזעיקו את

אבנר ראובני:

פקחי האיגוד לנטר את האזור וזה. הבעיה שזה היה רק חודש אחרי שהתגלה הסיפור. זאת אומרת, היו שני מחזורים, שבועיים במחזור בקיץ, היו כבר שני מחזורים. הדבקה מאדם לאדם זה דבר מאוד מאוד קשה מבחינת יתושים, כך שלא צריך יותר מזה זה, רק אני מדגיש את הסיפור הזה, יתושים בכל זאת זה דבר מסוכן מעבר להטרדה. צריך מאוד לדאוג שהחצר שלנו נקיה וגם עם השכנים. אתם יכולים לנקות את החצר שלכם והשכנים יגדלו לכם את היתושים. זה מידע, אינפורמציה, אני לא מרחיב בתחום הזה. בשנה האחרונה יצא האיגוד למכרז להקמת מתקן ענק למחזור פסולת אשפה על ידי זכיין וזאת על פי מתווה של המשרד להגנת הסביבה. בשל היקפו של המכרז ומורכבותו בהיקף השקעה של 700 מיליון שקל, זה ההשקעה של הזכיין, צורף דרור ריבובסקי להוביל את עמדת מועצת אבן יהודה. מתחילת פרסום המכרז אבן יהודה טענה לליקויים בהתנהלותו וגם חלקה על חלק מסעיפיו. למכרז ניגש מציע אחד, עקב כך ועקב קשיים של אישור הקרקע בתב"ע, נדחתה ההצעה על ידי ועדת המכרזים המיוחדת שחבריה מונו והונחו ישירות על ידי ראשי הרשויות החברות באיגוד. זהו, האם יש שאלות? אני אשמח.

- אבי הררי: קודם כל, תודה רבה על הסקירה המאלפת, ישר כח על כל העזרה ליישוב שלנו בכלל. שאלות?
- ערן אליאס: לא הבנתי את הסיפא של הדברים, מה קורה עם המכרז הזה היום?
- אבנר ראובני: המכרז ירד.
- זיו קמיני: אין, מת.
- ערן אליאס: מת, ירד?
- זיו קמיני: אני אשאל אותך, אדון ראובני, הריסוס שאנחנו עושים בישוב, אנחנו עושים פעם בשנה ריסוס? איך זה הולך?
- אבנר ראובני: אנחנו לא עושים ריסוס נגד ישובים ביישוב.
- זיו קמיני: מה עושים ביישוב, אדון הררי?
- אבי הררי: ניטור.

אבנר ראובני: ניטור ושפיכת המתחמים עם המים. אם מתגלה מעביר מים, אם מתגלה קולטן שהצטברו למטה מים ויש בו יתושים, אז שופכים את החומר הזה השמוני שסיפרתי עליו.

זוהר אברמוב: זאת אומרת, תושבים שמתלוננים על יתושים, זבובים, עניינים, מה אנחנו אומרים להם? מה התשובה?

אלי גטר: הרבה תושבים מתלוננים, בשביל זה אני אומר.

זוהר אברמוב: ליאל מזמינה את נציג האיגוד, הם הולכים לבית, מראים לתושב איפה הבלגן, או אצלו או אצל השכן שלו, מנקים.

אלי גטר: תן לי שניה אחת. קודם כל, שיידעו כולם, אני לא מקבל את התלונות ומתחיל לטפל, אני מעין דירקטור. יש מחלקת תברואה שהיא או עושה בעצמה או מזמינה את פקחי האיגוד לעשות את הניטור, כפי שציינתי, בחצרות. ב-99% התגלה אצל המתלונן היתוש שהוא מגדל אותו או אצל השכן.

אבי הררי: תודה רבה, יישר כח.

5. עדכון תב"ר מספר 1462 פיקוח ושיפוז מתקני משחק

<u>תב"ר מאושר</u>	<u>תוספת</u>	<u>תב"ר לאישור</u>	
			תקבולים:
₪ 150,000	₪ 80,000	₪ 230,000	קרנות הרשות
₪ 150,000	₪ 80,000	₪ 230,000	סה"כ
			תשלומים:
₪ 150,000	₪ 80,000	₪ 230,000	עב' קבלניות
₪ 150,000	₪ 80,000	₪ 230,000	סה"כ

- אלו גטר: יצאנו למכרז, המועצה מחויבת להעסיק חברה שבודקת כל חודש את מתקני המשחק ונותנת מענים בכל חצרות של מוסדות החינוך ובכל הגנים הציבוריים. עד השנה טיפלו רק במתקני משחק, השנה הכניסו לנו גם את המתקני כושר. מתקני כושר הוסיפו לנו במכרז.
- אבי הררי: זה גם בתוך בתי הספר, לא?
אלו גטר: בכל המסגרות.
- זוהר אברמוב: כל חודש או פעם בחצי שנה?
אלו גטר: כל חודש בודקים את המתקנים, פעם בשנה זה בדיקה גדולה שמביאים גם את מכון התקנים, כל שנה.
שיר אידלסון: וגם לכל בדיקה משלמים כסף.
- זוהר אברמוב: השר אומר הם עושים פיקוח, יש לנו שלט בגנים שבוצע פיקוח ביום, תאריך וזה?
אלו גטר: כן.
- זוהר אברמוב: חודש בחודשו הם מחויבים לשים?
אבי הררי: פעם בשנה.
- שלומי יהודה: זו הבדיקה השנתית אבל יש גם חודש בחודשו.
זוהר אברמוב: ואיך הם עושים את זה?
אלו גטר: כל חודש עוברים בכל הגנים, נקודה. ואם יש תקלה, אנחנו כמועצה במירכאות מכוסים. מי בעד?
החלטה: בעד: פה אחד.

6 עדכון תב"ר 472 תכנון ה.צ. 250 א'

<u>תב"ר מאושר</u>	<u>חוספת</u>	<u>תב"ר לאישור</u>	
			<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 1,490,000</u>	<u>₪ 181,704</u>	<u>₪ 1,671,704</u>	רשות מקרקעי ישראל
<u>₪ 1,490,000</u>	<u>₪ 181,704</u>	<u>₪ 1,671,704</u>	סה"כ
			<u>תשלומים:</u>
<u>₪ 1,490,000</u>	<u>₪ 181,704</u>	<u>₪ 1,671,704</u>	תכנון ופיקוח
<u>₪ 1,490,000</u>	<u>₪ 181,704</u>	<u>₪ 1,671,704</u>	

ויקטור אבקסיס: במקרה הזה קיבלנו מימון, בעצם זה שכונה של רמ"י, הם נתנו לנו קדם מימון לתכנון וכבר אישרתם את זה בתוך תב"ר. כל מה שלא קשור לתכנון של התשתיות שאנחנו נדרשים לעשות, אנחנו מעבירים לנו והם מעבירים לנו עכשיו תקציבית, במקרה הזה מדובר בבדיקה של רשות העתיקות שצריכה להיכנס לשם. זה שכונת הדסים. זה בין בן יעקב להדסים.

אבי הררי: ה.צ. 250 א' זאת השכונה שמינהל מקרקעי ישראל בונה וחלק מהתושבים שלנו זכו במחיר למשתכן והמינהל נתן לנו פה סכום כסף כדי שאנו נתחיל בתהליכים.

ויקטור אבקסיס: זה תוספת.

אבי הררי: תוספת וזה נכנס לתב"ר.

זוהר אברמוב: אנחנו צריכים להוסיף לזה 181,000 שקל, אני רואה?

ויקטור אבקסיס: לא, הם מוסיפים.

אבי הררי: הם משלמים.

ערן אליאס: אבל איך קראת לזה?

ויקטור אבקסיס: רמ"י, הם ברמ"י קוראים לזה שכונת הדסים.

אלי גטר: מי בעד?

החלטה: בעד: פה אחד.

7. אישור תב"ר מספר 1482 שיפוע גני ילדים, תוספת של 170,000 שקל, הצטיידות לגנים החדשים שנבנו ברחוב המחותרת והעשרת ציוד בגנים הישנים שהתבלה, נשבר, נהרס.

<u>תב"ר מאושר</u>	<u>תוספת מבוקשת</u>	<u>תב"ר לאישור</u>	
			<u>תקבולים:</u>
<u>₪ 1,000,000</u>	<u>₪ 170,000</u>	<u>₪ 1,170,000</u>	קרנות הרשות
₪ 1,000,000	₪ 170,000	₪ 1,170,000	סה"כ
			<u>תשלומים:</u>
<u>₪ 900,000</u>	<u>₪ 0</u>	<u>₪ 900,000</u>	עבודות קבלניות
<u>₪ 100,000</u>	<u>₪ 0</u>	<u>₪ 100,000</u>	תכנון ופיקוח
<u>₪ 0</u>	<u>₪ 170,000</u>	<u>₪ 150,000</u>	הצטיידות
₪ 1,000,000	₪ 170,000	₪ 1,170,000	סה"כ

אבי הררי: כל התב"ר הזה אנחנו פותחים בשעה טובה ומוצלחת, מקווים שבספטמבר יפתחו הגנים החדשים, צריך לשמה ציוד חדש ויש גם ציוד שצריך להחליף לבלאי ואנחנו צריכים את התב"ר.

ויקטור אבקסיס: מחר מתחילים שיפוצי הקיץ.

אבי הררי: מחר מתחילים שיפוצי הקיץ בשעה טובה.

זוהר אברמוב: ויש לנו כבר פירוט, אדון ויקטור, של השיפוצי קיץ האלה שביקשתי?

אבי הררי: תשב אצלו, הוא יסביר לך.

ויקטור אבקסיס: יש הכל.

אלי גטר: מי בעד?

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד תב"ר מספר 1482 שיפוע קיץ גני ילדים.

- אלי גטר: אני רוצה להעלות ברשותך, אדוני ראש המועצה, ולהגדיל את התב"ר של שיפוץ בבתי ספר. אנחנו צריכים להוסיף לבית ספר ראשונים לכיתות ו' שולחנות, כיסאות.
- אבי הררי: השנה עולים לבית ספר הראשונים לראשונה, בשעה טובה ומוצלחת. אחר כך אני אסביר עוד משהו. אנחנו עולים לכיתה ו', בית הספר הזה צומח.
- לימור גיל-שני: כמה כיתות ו' יש?
- אבי הררי: שלוש. ובית הספר צומח ואנחנו צריכים להכין להם שולחנות, כיסאות, כל מה שקשור, לוקרים, הכל.
- אלי גטר: אני רוצה שירשם לפרוטוקול שאני ביקשתי את אישור המועצה להעלות את הסעיף הזה כי הוא לא היה בסדר היום.
- אבי הררי: אין בעיה. מי בעד להעלות,
- זוהר אברמוב: רק תגיד את הסכום. אני לא רואה, אני לא יושב במקום טוב, אני מצטער.
- שלומי יהודה: 170.
- אבי הררי: רק שניה, תקשיב.
- זוהר אברמוב: 170 ראיתי. זה בזה.
- אבי הררי: לא זה. זוהר,
- זוהר אברמוב: אני יודע מה אני שואל.
- אבי הררי: תקשיב, זה לא בסדר היום. אנחנו מבקשים אישור המועצה להכניס את זה לסדר היום. מי בעד להכניס לסדר היום? כולם?
- זוהר אברמוב: אוקי.
- החלטה: כולם. בעד: פה אחד.
- אבי הררי: עכשיו, התב"ר הזה עבור קניית ציוד לבית הספר, הילדים עולים לכיתה ו', זהו.
- זוהר אברמוב: כמה כסף?
- אלי גטר: 180,000 שקל.
- זוהר אברמוב: עכשיו זה פעם ראשונה שאני שומע את הסכום, לא שמעתי סכום.
- אלי גטר: אני מתנצל.

זוהר אברמוב: בסדר, אין בעיה, הכל בסדר. 180,000 שקל שלוש כיתות לכיסאות ושולחנות?

אלי גטר: כיסאות, שולחנות, לוקרים, כל הציוד הנדרש.

ערן אליאס: שניה, אני רק רוצה לחדד, כי זה לא כתוב פה, 60,000 שקל לכיתה, זו העלות?

זוהר אברמוב: כן, כן, אתה יודע חשבון.

אלי גטר: סדר גודל. בתקציב הזה יש לבית ספר בכר לספרייה עוד כיסאות, אבל זה שולי, זה כסף קטן.

ערן אליאס: כאילו 200 שקל לתלמיד הכיסא והשולחן? אני באמת שואל.

זוהר אברמוב: כן, ערן.

ערן אליאס: אני מסתדר, זוהר.

זוהר אברמוב: זה כן. זה חשבון נכון, אנחנו יודעים חשבון שנינו. 60,000 שקל.

אלי גטר: ערן, אם תלך לבתי ספר, זה לא כיסאות סטנדרטיים, זה לא שולחנות סטנדרטיים.

שיר אידלסון: זה גם לא רק שולחן וכיסא, יש לוקרים וכאלה.

אבי הררי: מי בעד?

החלטה: בעד: פה אחד.

8. אישור תב"ר מס' 1484 תכנון אזור תעסוקה ("קוביה") אבן-יהודה

תקבולים:

רשות מקרקעי ישראל	₪ 606,331
קרנות הרשות	₪ 606,331
סה"כ	₪ 1,212,662

תשלומים:

תכנון ופיקוח	₪ 1,212,662
סה"כ	₪ 1,212,662

ויקטור אבקסיס: במסגרת המשא ומתן עם רמ"י, שאבי הוביל, קיבלנו מהם למעשה מימון 50% בתכנון אזור התעסוקה החדש צמוד להדסים. תצביע. אבי הררי: זה פה. ויקטור אבקסיס: שמה זה שטח שאנחנו רוצים לעשות אותו תעסוקה. זה אחד הדברים שיתן לנו כסף בעתיד. השטח הזה שנים ככה עמד ואנחנו במסגרת המשא ומתן שלנו על ה-250,000, לחצנו אותם שהם יממנו לנו את הנושא הזה ולשמחתי נתנו לנו כסף. חצי. זוהר אברמוב: חצי, קיבלנו 600,000 שקל, ויקטור אבקסיס: אבי הררי: 600,000 שקל זה בא ברגל? ערן אליאס: לא, אבל ויקטור, תסלח לי, בדיוק איפה? ויקטור אבקסיס: פה. אתה רואה את הקובייה? ערן אליאס: אני אעזור לך, ארדע פלסט אני מכיר, הלאה. זוהר אברמוב: צמוד אליו. ערן אליאס: מאחורי ארדע פלסט אני מכיר, הלאה. זוהר אברמוב: צמוד אליו. בין ארדע פלסט להדסים. אבי הררי: איפה שעושים את המסיבות. ויקטור אבקסיס: יש לזה צורה של קובייה פשוט. אבי הררי: מי בעד? כולם בעד. **החלטה:** בעד: פה אחד.

9. אישור תב"ר 1485 החלפת פרקט באולם ע"ש רלף קליין ז"ל.

<u>תקבולים:</u>	
קרנות הרעות	₪ 330,000
סה"כ	₪ 330,000
<u>תשלומים:</u>	
עב' קבלניות	₪ 300,000
תכנון ופיקוח	₪ 30,000
סה"כ	₪ 330,000

זוהר אברמוב:

להסביר לי בבקשה את הסעיף.

אלי גטר:

סליחה, אישור תב"ר 1485 החלפת פרקט באולם ע"ש רלף קליין.

אבי הררי:

הפרקט באולם הספורט ברלף קליין כבר עשה את שלו. הודיעו לנו שאם לא יחליפו, לא יתקנו ולא יחליפו, לא יוכלו לשחק שם, הליגה, איגוד הכדורסל לא יכנס ולא ישפוט ולא כלום. אנחנו חייבים להחליף את זה, חייבים לתת לנוער לשחק, חייבים להחזיר את הכדורסל, אין מה לעשות, זה גם כסף.

זוהר אברמוב:

400,000 רק הפרקט.

אבי הררי:

רק הפרקט. מי בעד? כולם בעד.

החלטה: בעד: פה אחד.

זוהר אברמוב:

אם חייבים אז חייבים.

אלי גטר:

אני רוצה להבין דבר אחד, זה מכרזים, הכל מכרזים, לאף אחד לא משלמים.

זוהר אברמוב:

לא, בסדר.

10. אישור תב"ר 1486 הקמת במה באולם ע"ש רלף קליין ז"ל.

תקבולים:

קרנות הרעות

₪ 400,000

סה"כ

₪ 400,000

תשלומים:

עב' קבלניות

₪ 360,000

תכנון ופיקוח

₪ 40,000

סה"כ

₪ 400,000

שיר אידלסון:

זה באמפי, כן?

זוהר אברמוב:

תסביר לי.

אבי הררי:

בואו תקשיבו קודם כל, אני לא מבין. בסבלנות. יש לנו באולם ברלף קליין מאחורה, איפה שהזה, יש לנו במה. הבמה הזאת, מאחר ואין לנו כרגע אמפי תיאטרון ואין לנו בית תרבות, זה משמש את כולם, את בתי הספר, מסיבות, את המרכז הקהילתי, את יום העצמאות. עכשיו, אנחנו יכולים לשדרג את הבמה ולעשות אותה בעתיד אמפי תיאטרון יפה. הבאנו אדריכל, צריכים להרים את הבמה, להכין אותה א' גם כנגישות על פי חוק, שתהיה נגישות ולהרים אותה, כדי שיוכלו לשבת ולראות את ההצגה כמו שצריך, לא כמו היום, ילדים באים, אתם יושבים ואין.

שיר אידלסון:

אני רוצה להוסיף על זה משהו. אבן יהודה קיבלה ממפעל הפיס מופע לקיץ של התקווה 6.

אבי הררי:

נכון.

שיר אידלסון:

חברת ההפקה הגיעה, ראתה את הבמה, אמרה על במה כזאתי אנחנו לא מופיעים.

אבי הררי:

לא מופיעים, כן, נכון.

שיר אידלסון:

בכלל בכל האירועים הקהילתיים, כל הסדרי הבטיחות מחייבים לשים מחסומים מסביב לבמה, כשהבמה היא 40 סנטימטר, חוץ ממי שיושב בשורה הראשונה אף אחד לא רואה מה קורה על הבמה. זה must. זה ממש must, זה must כבר כמה וכמה שנים טובות.

אבי הררי:

טוב. מי בעד? כולם בעד.

החלטה: בעד: פה אחד.

12. אישור פרוטוקולי וועדות

אבי הררי: אישור פרוטוקולים של ועדות המועצה. אני הבנתי שאין צורך לאשר את זה במועצה.

אלי גטר: לא בכלום.

אבי הררי: רק ועדות החובה. אני אגיד מה שחובה, מה שלא חובה לא צריך.

עו"ד קרן קדמי: אבי, זה לא מדויק. יש ועדות שכן ויש ועדות שלא.

אבי הררי: נו, בסדר, אז תגידי מי, מה מותר.

עו"ד קרן קדמי: אני לא זוכרת.

אבי הררי: אני אגיד. אישור ישיבת ועדת מיגור אלימות. כל ועדה מחויבת לעשות ישיבה אחת לארבעה חודשים.

זוהר אברמוב: או שלושה. רבעון.

אבי הררי: שלושה, ארבעה, לא משנה, כעיקרון כל רבעון. וצריך להביא את זה,

חלק מהועדות צריך להביא לאישור המועצה ויש כאלה שלא צריך

להביא, אז אנחנו נביא את מה שצריך. ועדה למיגור אלימות, מי בעד

לאשר את הפרוטוקול?

אלי גטר: כל חברי המועצה קיבלו את כל הפרוטוקולים.

שיר אידלסון: כן, קראנו.

אבי הררי: בסדר, אני רק אומר בשביל הפרוטוקול.

החלטה: פרוטוקול ועדת מיגור אלימות מיום 13.5.19 מאושר פה

אחד.

אבי הררי: ישיבת הועדה לנגע בסמים ואלכוהול, מי בעד? כולם בעד.

בעד: פה אחד.

החלטה: פרוטוקול הועדה לנגע בסמים ואלכוהול מיום 14.5.19

מאושר פה אחד.

אבי הררי: ישיבת ועדת חזות, זה לא צריך, נכון? אבל לא חשוב, מי בעד? כולם

בעד.

בעד: פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת חזות מיום 5.3.19 מאושר פה אחד.

אבי הררי: ישיבת ועדת חינוך, מי בעד? כולם בעד.

בעד: פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת חינוך מאושר פה אחד.

אבי הררי: ישיבת הועדה לקידום מעמד האישה גם לא צריך, אבל אוקי, אנחנו

בעד כולם.

בעד: פה אחד.

החלטה: פרוטוקול הועדה לקידום מעמד האישה מיום 12.2.19

מאושר פה אחד.

אבי הררי: ישיבת ועדת שמות, כולם בעד.

בעד: פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת שמות והנצחה מיום 29.1.19 מאושר פה

אחד.

אבי הררי: ישיבת ועדת ביקורת, ישיבה שעשה זוהר, כולם מקבלים? כולם בעד.

בעד: פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת ביקורת מיום 19.2.19 מאושר פה אחד.

אבי הררי: ישיבת ועדת רווחה ושירותים חברתיים, כולם בעד.

בעד: פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת רווחה ושירותים חברתיים מיום

28.5.19 מאושר פה אחד.

אבי הררי: ישיבת ועדת מלגות, כולם בעד. ושינוי הקריטריונים של ועדת מלגות.

בעד: פה אחד.

החלטה: פרוטוקול ועדת מלגות ושינוי הקריטריונים מיום

29.5.19 מאושר פה אחד.

אבי הררי:

ישיבת המועצה מן המניין הסתיימה. אנחנו שינינו את הקריטריונים של ועדת מלגות ממה שהיו פעם שעברה בהתאם להמלצת ועדת הביקורת.

שני דברים שאני רוצה להגיד ותקשיבו לי. כבר אמרתי לכם אבל אני אגיד את זה עוד פעם. אנחנו קיבלנו לפני כשבועיים ממשרד החינוך, לאחר מאבקים של חמש שנים, לא קלים, על המבנה החינוכי של אבן יהודה, אתם יודעים שכל הזמן אנחנו דיברנו שאנחנו רצינו ללכת עם ויצ"ו ולעבוד איתם בשיתוף פעולה ועשינו איתם גם הסכם עקרונות, אבל לצערי זה לא צלח וזה מהסיבות אך ורק של ויצ"ו, לא שלנו. ויצ"ו הוא ארגון עצמאי, השטח בהדסים שייך לויצ"ו, נכון שהוא נמצא בתוך השטח המוניציפאלי של אבן יהודה אבל הוא לא שייך לאבן יהודה. מבחינת הקרקע, מבחינת המבנים הוא שייך לויצ"ו. המבנים, הילדים שלנו לומדים שם ביבילים, בחורף נוזל להם מים, בקיץ חם להם, אין להם אולם ספורט משופץ כמו שצריך, כמו ששיפצו אצל בכר. אין להם מגרש כדורגל כמו שצריך ואנחנו היינו במשא ומתן עם ויצ"ו ולצערי לא הצלחנו.

היינו במספר ועדות ויושבת פה גם זיו קמיני, חברת המועצה ומחזיקת תיק החינוך, שותפה לכל אורך הדרך איתי וזה המקום להגיד לה תודה על כל התמיכה והעזרה. היינו מספר לא מבוטל של ועדות במשרד החינוך, בכל משרדי הממשלה, אפילו הגעתי לדרגים הכי גבוהים כדי למצוא את הפתרון הטוב לילדי אבן יהודה. אנחנו חייבים שהילדים שלנו יקבלו חינוך טוב ויקבלו גם מבנים ומקום שיוכלו לשבת וללמוד כמו שצריך. לשמחתי משרד החינוך בתאריך 26.6, קיבלנו מכתב שנותן לנו אפשרות לשתי חלופות, החלופה

הראשונה להקים פה בית ספר מכיתה א' עד כיתה ח', לא יודע מה
אנחנו למדנו, אני למדתי, מי למד פה עד כיתה ח'?

זוהר אברמוב:

אבי הררי:

אתם הצעירים, אנחנו למדנו עד כיתה ח'. החלופה השנייה, להיות
שותפים עם ויצ"ו אבל ישנה בעיה משפטית, זה כפוף לאישורים
משפטיים ולסמכות וההסכמות מול ויצ"ו. ויצ"ו לא מסכים, זה יכול
לקחת שנים רבות. קיימנו ישיבה בבית יחיאל עם ועדי הנהגות
ההורים של הגנים ושל בתי הספר, ועדת החינוך. הבאנו שני
דוקטורים, את דוקטור שחף גל שכתב לנו את תוכנית האב לחינוך
וד"ר זולטני תמי שהיא יועצת חינוך, ד"ר שעיה פרוכמן שהציג
התוכנית ולשמחתי כמעט רוב מוחלט של הנהגות ההורים והתושבים
וכל מי שהיה שם רוצה שמונה ארבע. בנוסף, במוצאי שבת קיימנו
כנס לתושבים, לשמחתי הגיעו כמעט 100, אולי קצת יותר, האולם
היה מלא, הורים שהילדים שלהם בבתי ספר, בכיתות וזה, שאלו
שאלות, קיבלו הבהרות ובסופו של תהליך רוב האנשים שם רוצים
שמונה ארבע. אז זה, א', כבוד ליישוב שאנחנו דואגים לילדים שלנו.
אני הוצאתי היום מכתב למנכ"ל משרד החינוך, לסמנכ"ל מינהל
הפיתוח, למנהלת אגף החינוך על יסודי, למנהלת מחוז מרכז.
בקיצור, לכולם, שהמועצה והתושבים אכן רוצים שמונה ארבע. זה
עדיין לא מאושר אבל זה צריך לבוא לוועדה עליונה. ועדה עליונה
מתקיימת במשרד החינוך, יושבים שמה כל הארגונים, ארגון המורים,
ארגון הסתדרות המורים וכל מיני אנשי חינוך והם בסופו של תהליך
צריכים לאשר את ההחלטה. אני בטוח שכן יאשרו לנו כי הם אמרו
לנו תמצאו את החלופות. אני, א', רוצה שחברי המועצה, לעדכן
אתכם, עדכנתי אתכם פעם שעברה, אני מעדכן אתכם עכשיו. זו
הדרך, אני מקווה שיאשרו לנו ואז זה יכניס אותנו לתהליך של שדרוג
שלושת בתי הספר בהרחבה של שש כיתות בכל בית ספר. נכון, אני
לא טועה, זיו? שש כיתות בכל בית ספר. בית ספר בכר לא יהיה לנו
הרבה עבודה כי יש לנו כבר את המבנה שהוא מעל המנהלה, ששם
אנחנו עושים רק יותר קל,

- זיו קמיני: קוסמטיקה.
- אבי הררי: שמה יותר קל, זה הכל קירות גבס. גם לקחנו אדריכל שיבדוק ויתכנן לנו כדי שנהיה מוכנים, שלא בדקה ה-90 כי ברגע שמאשרים לנו זה לא לשנה הזאת, זה לשנת תשפ"א, לשנה לאחר מכן.
- ויקטור אבקסיס: אנחנו עושים בדיקת היתכנות בתוך הבתי הספר מה אפשר להוסיף, מה האפשרויות.
- אבי הררי: כן, ולכן אנחנו מתכננים את זה, בעזרת השם שנקבל את האישור, אנחנו נשב עם משרד החינוך, נקבל מהם את התקציב של מה שהם נותנים, את התקציב שאנחנו עושים, נכין תב"ר ונצא לדרך ובתשפ"א הילדים שלנו ילמדו פה עד כיתה ח' ובט' ילכו להדסים לתיכון. אנחנו כבר בשלבי תכנון לעוד בית ספר רביעי יסודי. כרגע יש לנו את השטח, תצביע להם שמה.
- ויקטור אבקסיס: פה, בתוך שכונת הדסים.
- אבי הררי: בגב של ארדע פלסט יש שמה שטח.
- ויקטור אבקסיס: לא, לא, בשכונה החדשה.
- אבי הררי: כולם מכירים את ארדע פלסט, אם תגיד להם בשטח, לא יודע איזה שטח. ליד ארדע פלסט. יש שם שטח שבזמנו, כשהיינו בוועדה המחוזית, נלחמנו לקבל פיסת שטח לטובת בית ספר, נתנו לנו את זה לשתי קומות ושם יבנה בית ספר לטובת כל אותה בניה שתהיה שם.
- יוסי אלבז: מה הגודל שקיבלנו?
- אבי הררי: אני לא זוכר בראש.
- שיר אידלסון: תשעה דונם אם אני לא טועה.
- ויקטור אבקסיס: יש גם גני ילדים.
- אבי הררי: יש גם גני ילדים. יש גם שטח שעדיין לא שלנו, לא עבר למועצה כי עדיין אין איחוד וחלוקה. ב-374 יש שטח גדול חום מאחורי בית ספר בכר. השטח הזה עדיין בתול, הוא לא של המועצה כי עדיין אין איחוד וחלוקה. ברגע שיהיה איחוד וחלוקה ויעבירו את זה לטובת המועצה, נוכל בעתיד לחשוב, אני לא אומר, אם נראה שעם הדסים לא

הסתדר, גם נבנה לנו את התיכון. אבל זה דיה צרה בשעתה. אנחנו

הולכים עכשיו על שמונה ארבע.

ואיזה בית ספר אתה בונה פה?

יסודי.

כיתות א'-ו'?

עד ח'.

אה, עד ח' חדש ובינתיים בבתי ספר ההם אנחנו מוסיפים.

כולם יהיו עד ח'.

מוסיפים כיתות.

אוקי, בסדר? כולם בעד? בעד. הלאה.

בעד: פה אחד.

החלטה: מאשרים פה אחד.

זוהר אברמוב:

אבי הררי:

זוהר אברמוב:

אבי הררי:

זוהר אברמוב:

אבי הררי:

זוהר אברמוב:

אבי הררי:

אבי הררי

ראש המועצה

אלי גטר

מזכיר המועצה