

פרוטוקול ישיבת המועצה

מיום 28.7.2015

מס' 23/15

ראש המועצה	-	אבי הררי	<b>נוכחים:</b>
סגן ראש המועצה	-	עמרי פלד	
חברה	-	זיו קמיני	
חבר	-	עוז כהן	
חבר	-	דרור ריבובסקי	
חברה	-	לימור פליידרמן	
חבר	-	גדעון לירון	
חברה	-	יפה עובדיה	
חברה	-	לימור גיל - שני	
סגן ראש המועצה	-	עו"ד יול ברדוש-	<b>נעדרים:</b>
חבר	-	ערן אליאס-	
גזבר המועצה	-	מר אשר שמע -	<b>משתתפים:</b>
מזכיר המועצה	-	מר אלי גטר	
מהנדסת המועצה	-	הגב' אינה קיסילנקו -	
יוע"מ	-	עו"ד חיה גוגיג -	
מנהל כספים של "מעיינות השרון"	-	צחי בן אדרת-	
רו"ח מבקר של "מעיינות השרון"	-	רו"ח שלומי מועלם -	
רו"ח של המתנ"ס	-	רו"ח ליאור שחטר -	

רשמה : עו"ד גוגיג חיה

על סדר היום:

1. עדכון תב"ר 1313 - אישור השתת' משרד התחבורה במימון סימון כבישים ומתקני בטיחות ע"י בתי-הספר "בית אבי" ו"בכר" 431,429 ש.ח.
2. אישור דו"חות כספיים ליום 31 בדצמבר 2014 מתנ"ס אבן-יהודה.
3. אישור דו"חות כספיים ליום 31 בדצמבר 2014 - תאגיד המים "מעיינות השרון"

## על סדר היום :

1. עדכון תב"ר 1313 - אישור השתתפות משרד התחבורה במימון סימון כבישים ומתקני בטיחות ע"י בתי-הספר "בית אבי" ו"בכר" 431,429 ש"ח.

תב"ר מעודכן	תב"ר קיים	
331,429	310,000	תקבולים:
100,000	50,000	היטל השבחה
431,429	360,000	משרד התחבורה
		סה"כ
431,429	360,000	תשלומים:
431,429	360,000	עבודות קבלניות
		סה"כ

אבי הררי: קיימת השתתפות של משרד התחבורה.

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד.

2. אישור דוח"ות כספיים ליום 31 דצמבר 2014 מתנ"ס אבן-יהודה:

רו"ח ליאור שחטר: מבקש להסביר את הדו"ח הכספי של המתנ"ס, כנדרש עפ"י החוק. הדו"ח משקף את פעילות המתנ"ס בשנת 2014. 14 מיליון ש"ח הכנסות, לעומת 13 מיליון בשנה שעברה. 13.7 מיליון ש"ח עלויות, לעומת 13.3 מיליון ש"ח בשנה שעברה. עודף הכנסות עומד על 285 אלף ש"ח, לעומת 73 אלף בשנה שעברה. כרו"ח, המלווה עמותות מתנ"סים רבות, אני חייב לציין לטובה את ההתנהלות החיובית והאיתנה של המתנ"ס באבן יהודה. לא נתקלתי בבעיות כלשהן, למעט תביעה תלויה ועומדת נגד המתנ"ס אשר חייבה הפרשות של 100 אלף ש"ח לכיסוי התביעה אם ייפסק נגד העמותה, הסכום הנ"ל עפ"י הערכה של עורכי הדין. המדובר בתביעה שהגישה ספקת שירותים, אשר עבדה עפ"י חשבונית וכיום טוענת, בביה"ד לעבודה, שנוצרו יחסי עובד-מעביד. עפ"י יעוץ משפטי, מצבנו טוב, בעקבות פסיקת ביהמ"ש, אך קיים חשש שיוגשו עוד תביעות.

דרור ריבובסקי: התנהל מו"מ עם התובעת, אשר לא הבשיל לכדי פשרה.

**אבי הררי:** המדובר באירוע שהתרחש בקדנציה הקודמת. נדרשים להשאיר כסף בצד עד להכרעת ביהמ"ש.

**דרור ריבובסקי:** אנחנו נחכה להכרעת ביהמ"ש, במיוחד כשיש לכך השלכות לגבי מקרים אחרים.

**אבי הררי:** מאז האירוע, הכניסו את כל העובדים למסגרת מסודרת.

**יפה עובדיה:** האם יש הפרשה לעובדים לטובת הפיצויים?

**רו"ח ליאור שחטר:** משנת 2008 קיים צו הרחבה, המחייב את כל המעבידים להפריש לפיצויים. התקופה שעד 2008 לא מכוסה עפ"י החוק.

**אבי הררי:** אני מוצא לנכון להודות ליו"ר דרור ריבובסקי, להנהלה ולעובדים על העבודה המצוינת הראויה לכל התשבחות. המתני"ס משמש כיום כזרוע הביצועית של המועצה. כל מה שמשיקיעים במתני"ס, חוזר לקהילה.

הצעת החלטה לאשר את הדוח הכספי כפי שהוצג ע"י רו"ח של המתני"ס

הצבעה – פה אחד.

### 3. אישור דו"חות כספיים ליום 31 בדצמבר 2014 – תאגיד המים "מעיינות השרון":

**רו"ח שלומי מועלם:** מבקש להסביר את הדו"ח הכספי של "מעיינות השרון". אני מפנה לעמ' 5 לדו"ח המשקף דו"חות כספיים מאוחדים, שלנו ושל חברת הבת "קולחי השרון" בה לתאגיד 25% מהזכויות.

לתאגיד הכנסות בסך 50 מליון ש"ח, לעומת 46 מליון ש"ח עלות השירותים, של אחזקת רשת הביוב, הטיפול בטיהור שפכים וכיוב'. רווח של 3.7 מליון ש"ח. קבלן משנה מבצע הגביה עבור התאגיד. עלויות מימון וכיוב', הגירעון המצטבר עומד כיום על 2.5 מליון ש"ח. לתאגיד 9 עובדים, הכוללים מנכ"ל וסמנכ"ל. עלות שכרם הכוללת של העובדים 1.7 מליון ₪.

**אבי הררי:** "מעיינות השרון" מהווה כיום בעיה לא קלה. למעשה, הבעיה הינה עם כל תאגידי המים והביוב במדינה. היינו מס' פעמים בוועדת הפנים של הכנסת ודרשנו להחזיר הטיפול לרשויות המקומיות, כפי שהיה בעבר. יש לנו בעיה עם הדירקטוריון. יש בעיה חריפה עם ההשקעה הנדרשת במט"ש, שכבר היום אין לו קיבולת. לפני כ- 3 חודשים התקיימה פגישה עם הממונה על התאגידיים כדי לראות מה עושים עם "מעיינות השרון" שמצבה קשה. במצב כזה, הרשויות אינן יכולות לקבל לידן בחזרה את התאגיד. כהונתו של סילוק הסתיימה ובר-לב קיבל מינוי זמני, שהוארך בשלב זה ל-4 חודשים נוספים.

אנחנו נתקלים במציאות שלוקח זמן לתקן תקלות, לא מחליפים תשתיות ישנות והטיפול אינו כמו שצריך. יש הצעה לאחד את התאגיד עם התאגיד העירוני של רעננה. מציעים שאנו נכלל בתאגיד העירוני של רעננה.

נדרשת השקעה של 30 מליון ש"ח בשדרוג המט"ש של חוף השרון. בשלב זה נלקחת הלוואה של 20 מליון ש"ח כדי להרחיב את המט"ש. צריכים להתמודד עם זה.

אנו כרשות איתנה נאלצים להפריש 1.5% מידי שנה, כמליון וחצי ש"ח לטובת רשויות מקומיות אחרות שמצבן הסוציו אקונומי נחות.

יש כ-700 מליון מימון בקשר להיטל הפקה. אנחנו משפרים כל העת הדו"חות הכספיים.

**צחי בן-אדרת:**

אני מבקש נתונים על נושא ההדברה, שהינו בעייתי מאוד מבחינתנו.

**עוז כהן:**

פתחי הביוב עצמם מטופלים, לא מעבר לכך.

**צחי בן אדרת:**

הצעת החלטה לאשר את הדו"ח כפי שהוצג ע"י נציגי מעיינות השרון

פה אחד

**הצבעה:**

**עדכונים ע"י ראש המועצה:**

1. ביצוע עבודות פיתוח ברח' אהבת ציון, במסגרתן בוצעה סלילה והרחבה של תוואי הדרך. על מנת לבצע הסלילה, כך שאפשר יהיה להשתמש בקטע הדרך (ולמנוע את סגירתו), הגעתי להסדר עם נציגות ביהכ"ס של הטלי. חלק מהמרפסת נהרסה, לטובת הרחבת הדרך. מאידך יצרנו שביל גישה חדש לביהכ"ס.

2. בעיית התחבורה בשכונת באר גנים, שהינה צפופה. חברת "קוויס" מסרבת להיכנס לשכונה. אותה בעיה קיימת בשכ' חן, ברח' אהבת ציון. במסגרת העבודות, אנחנו מכשירים בכיכר מקום בו תהיה נקודת איסוף ופיזור של תלמידים. אנחנו פועלים עפ"י הנחיות של יועץ תנועה. נעשה שם חניה מגוננת.

3. המתקן לשכונת 212. העבודות מתבצעות בלילה מחוסר ברירה. יש צורך לסיימן.

4. בעקבות פנייה לשכת התרבות והספורט, אושר לנו מענק של 150,000 ש"ח לספריה.

5. אנו נערכים לביקורו של שר המדע, מר דני דנון. תוכן מצגת ע"י הגב' עדי ניניו.

6. "קהילת השחר" – היה לנו רצון טוב לעזור להם עם מקום. העמדנו לרשותם את "בית ולדמן" אולם בעקבות חו"ד משפטית, אנו נאלץ לפעול עפ"י נוהל חוזר מנכ"ל בכל הנוגע להקצאה ולשימוש במבני ציבור.



אבי הררי

ראש המועצה



אלון גושן  
מזכיר המועצה