

## פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין 30/15

מיום 30.12.15

נוכחים:	אבי הררי	-	ראש המועצה
	עמרי פלד	-	סגן ראש המועצה
	דרור ריבובסקי	-	סגן ראש המועצה
	עוז כהן	-	חבר
	זיו קמיני	-	חברה
	ערן אליאס	-	חבר
	יוסי אלבז	-	חבר
	אנינה דינר	-	חברה
	יפה עובדיה	-	חברה
	לימור גיל – שני	-	חברה
חסר:	עו"ד יול ברדוש	-	סגן ראש המועצה
משתתפים:	מר אשר שמע	-	גזבר המועצה
	הגב' אינה קיסילנקו	-	מהנדסת המועצה
	מר אלי גטר	-	מזכיר המועצה
	עו"ד חיה גוגיג	-	היועה"מ

### על סדר היום:

1. אישור תקציב רגיל לשנת 2016 (רצ"ב הצעת התקציב הרגיל)
2. אישור תקציב פיתוח לשנת 2016 (רצ"ב הצעת תקציב הפיתוח)
3. אישור תקציב רב-שנתי 2018 – 2016 (רצ"ב הצעת התקציב הרב-שנתי)

### 4. אישור תב"רים:

- א. אישור תב"ר 1359 יישום החלטות ועדת תנועה
- ב. אישור תב"ר 1360 סימון וצביעת כבישים
- ג. אישור תב"ר 1361 פיקוח ושיפוץ מתקני ספורט ומשחק 2015
- ד. אישור תב"ר 1362 שיפוץ כבישים ומדרכות 2016

- ה. אישור תב"ר 1363 שיפוץ תאורת רחובות 2016
- ו. אישור תב"ר 1364 שיפוץ גנים ציבוריים 2016
- ז. אישור תב"ר 1365 שיפור חזות המושבה
- ח. אישור תב"ר 1366 שיפוץ מבני ציבור
- ט. אישור תב"ר 1367 שיפוץ מוסדות חינוך (בתי ספר יסודיים וגנ"י) 2016
- י. אישור תב"ר 1368 שיפוץ צנרת ניקוז 2016
- יא. אישור תב"ר 1369 שיפוץ מבני המתנ"ס 2016
- יב. אישור תב"ר 1370 יישום סקר נגישות מוסדות ציבור 2016
- יג. אישור תב"ר 1371 מחשוב ותשתיות הדסים
- יד. אישור תב"ר 1372 עב' גידור וסככות מתקן שטיפה

#### 5. אישור חוקי עזר

- חוק עזר לאבן יהודה (סלילת רחובות), התשע"ג – 2013 – המשך גביה
- חוק עזר לאבן-יהודה (תיעול), התשע"ג – 2013 – המשך גביה

#### סדר היום:

#### 1. אישור תקציב רגיל לשנת 2016 (רצ"ב הצעת התקציב הרגיל)

#### דברי הסבר תקציב רגיל - ישיבת המועצה

#### אבי הררי:

##### צו הארנונה ושינוי סיווגים:

לצערנו, משרד הפנים לא אישר את הבקשה שהגשנו לשינוי סיווגים, הן לגבי שכונות המגורים החדשות והן לגבי אזורי"ת, למעט לגבי תעשיית עתירת ידע, אם כי השינוי אינו משמעותי. ככל הנראה המדובר במדיניות גורפת של משרד הפנים כלפי כל הרשויות המקומיות.

##### קיפוצים בתקציב:

קיים גידול דרמטי בהוצאות בין היתר, כתוצאה מכך שאנו מחוייבים להעסיק סייעות, כשאין לנו מימון לכך. זוהי רק דוגמא. הקיפוצים בתקציב היום מחוייבי המציאות. הקיפוצ הבולט ביותר היה במתנ"ס, עשינו רה-ארגון יש לנו כיום תקציב טוב שנותן לנו אוויר לנשימה. כל אחד תרם את חלקו. אני מודה לגזבר המועצה ולכל צוותו, אשר עושה עבודה מקצועית, הגיע להסכמות עם כולם. פעלנו בשיתוף פעולה, חברי המועצה והמתנ"ס, שהינו למעשה "חברת בת" של המועצה.

##### ביטוחים:

קיים קושי עצום, אף אחת מחברות הביטוח אינה מוכנה לבטח רשויות מקומיות, למעט אחת. אין כדאיות כלכלית. המשכנו את ההתקשרות עם אותה חברת ביטוח שמבטחת אותנו.

**אשר שמע:** חברי המועצה קיבלו את הצעת התקציב הרגיל לשנת 2016 טבלאות השוואה מול תקציב 2015, ביצוע צפוי לשנת 2015 וכן דברי הסבר מפורטים.

הצעת התקציב לשנת 2016 הוכנה לאחר שהתקיימו דיונים עם מנהלי המחלקות במועצה, מזכיר המועצה, מהנדסת המועצה ומנהלי בתי הספר.

הצעת התקציב לשנת 2016 הוצגה בפני ראש המועצה המקומית מר אבי הררי וקיבלה את אישורו.

הצעת התקציב הרגיל של המועצה המקומית אבן יהודה לשנת 2016 מסתכמת בסך ₪75,100,000.

הצעת התקציב הרגיל מאוזנת בצד ההכנסות ובצד ההוצאות.

**להלן ריכוז השינויים בתקציב ההכנסות 2016 לעומת תקציב ההכנסות 2015**

תקציב 2015 -	₪ 70,800,000
ארנונה -	₪ 1,600,000
העברה מקרן פתוח -	₪ 1,540,000
חינוך -	₪ 908,000
תרבות -	₪ 171,000
יתר סעיפי תקציב -	<u>₪ 81,000</u>
סה"כ	₪ 75,100,000

**להלן ריכוז השינויים בתקציב ההוצאות 2016 לעומת תקציב ההוצאות 2015**

תקציב 2015 -	₪ 70,800,000
שכר -	₪ 2,040,000
פעולות -	₪ 2,920,000
פרעון מלוות -	<u>₪ -660,000</u>
סה"כ	₪ 75,100,000

**תקבולים**

מקורות התקבולים	בשקלים	באחוזים
הכנסות עצמיות	56,503,000	75.2%
משרדי ממשלה	15,707,000	20.9%
הנחות מארנונה	<u>2,890,000</u>	<u>3.9%</u> (גרשם בצד ההכנסות וההוצאות)
סה"כ תקבולים תקציב רגיל	<u>75,100,000</u>	<u>100%</u>

## 1. הכנסות עצמיות

### 1.1 הארנונה

תקציב ההכנסות מארנונה בשנת 2016 בסך 42,300.0 אש"ח גידול של 3.93% לעומת הביצוע הצפוי בשנת 2015.

בדברי ההסבר שנמסרו לחברי המועצה צורפו:

1. טבלת שטחי חיוב בארנונה, כולל צפי לגידול שטחים בשנת 2016.

2. טבלת חיובי ארנונה הצפויים בשנת 2016.

מקדם ההתייקרות נקבע ע"י משרד הפנים והאוצר 1.27%.

המועצה תבצע בשנת 2016 מדידות לצורכי חיוב בארנונה, אגרות והיטלים כדלהלן:

- מבני מגורים תעשיה ומלאכה שלא נמדדו מעולם.

- מבני מגורים תעשיה ומלאכה שבעליהם הגישו תוכניות שינויים ולא נמדדו לאחר השינוי.

- מבני מגורים תעשיה ומלאכה שלא נמדדו ב-5 השנים האחרונות.

- מבני מגורים תעשיה ומלאכה שהפקח מצא בהם שינוי לעומת המדידה הקודמת.

### 1.2 עצמיות חינוך

תקציב ההכנסות בסעיפי עצמיות חינוך בשנת 2016, 5,250.0 אש"ח ללא שינוי לעומת הביצוע הצפוי בשנת 2015.

- בספטמבר 2015 נפתחו 2 גני ילדים חדשים ובשנת 2016 אמורים להיפתח 2 גני ילדים חדשים נוספים.

- המועצה גובה מהורי ילדי הטרנס חובה והחובה את הסכומים הבאים:

ביטוח - 49 ₪

סל תרבות - 79 ₪

מורה למוסיקה - 398 ₪

סה"כ לילד - 526 ₪

- בספטמבר 2015 עבר ב"ס הראשוניים למשכנו הקבוע וכולל 6 כיתות א ו ב.

החל מספטמבר 2016 יתווספו עוד 3 כיתות א, ב ו ג.

- מספר התלמידים בצהרונים בגני הילדים ובתי הספר צפוי להישאר ללא שינוי משנת 2015.

### 1.3 יתר עצמיות

- העברות היטלי השבחה

בשנת 2016 יועברו מקרן היטלי השבחה כ 5,240.0 אש"ח לעומת תקציב של 3,700.0 אש"ח בשנת 2015, גידול של 41.62%.

הגידול נובע מתחילת העבודות הפתוח הצפויות בה. צ. 267, ה. צ. 244 וה. צ. 151 ובעקבות כך צפוי גידול בהיטלי השבחה ממכירת קרקעות.

החל משנת 2006 עפ"י הנחיות מבקר המדינה ומשרד הפנים אגרת השמירה נרשמות כהכנסה וכהוצאה בתקציב הרגיל, כספי אגרת השמירה מועברות במלואם לקרן אגרת שמירה וכל ההוצאות נרשמות ומתבצעות מהקרן. כל כספי הגביה מאגרת שמירה מופקדים בחן עו"ש נפרד בסניף בנק הפועלים אבן יהודה וההוצאות משולמות מחן עו"ש זה.

תקציב ההכנסות בסעיף אגרת שמירה בשנת 2016, 1,657.0 אש"ח ללא שינוי לעומת צפי הגביה בשנת 2015.

המועצה פועלת בימים אלה להכנת חוק עזר שמירה חדש עפ"י הנחיות משרד הפנים בנדון.

## 2. תקבולים ממשרד החינוך

ההכנסות מהשתת' משרד החינוך בשנת 2016, 10,741.0 אש"ח גידול של 6.9% לעומת שנת 2015.

- סעיף גנ"י חובה (3123.920) גידול של 149.0 אש"ח עקב פתיחת גן חדש החל 1.9.15 וכן צפי לפתיחת גן נוסף החל 1.9.16
- סעיף גנ"י טרום חובה (3123.920) החל מספטמבר 2016 יפתח גן ילדים נוסף כך שהשתתפות משרד החינוך תגדל בכ- 75.0 אש"ח.
- סעיף בתי ספר יסודיים (3132.920) גידול של 125.0 אש"ח עקב השתת' משרד החינוך בשכר מזכירה, שרת וניקיון בבי"ס הראשונים.
- סעיף סייעות (3179.920) גידול של 347.0 אש"ח עקב הגידול במספר הסייעות הרפואיות, טפוליות וחינוך מיוחד.

## 3. תקבולים ממשרד הרווחה

תקציב השתת' משרד הרווחה בשנת 2016 ללא שינוי לעומת הביצוע בשנת 2015. למעט: סעיף אחזקת ילדים במעונות השתת' משרד הרווחה, גידול של 37.0 אש"ח.

## 4. הכנסות ממשרדי ממשלה אחרים

תקציב השתת' משרדי ממשלה אחרים בשנת 2016, 461.0 אש"ח.. גידול בהשתת' המשרד לביטחון הפנים ב- 40.0 אש"ח לעומת תקציב 2015 עקב פתיחת בי"ס יסודי הראשונים.

5. המועצה המקומית אינה מקבלת מענקי איזון ממשרד הפנים.

## תשלומים

הוצאות לפי נושאים:

גידול/קיטון ב %	2016	2015	
10%	21,487,000	19,447,000	שכר
6%	52,036,000	49,116,000	פעולות
(29%)	1,577,000	2,237,000	פרעון מלוות
6.1%	75,100,000	70,800,000	סה"כ

הוצאות לפי פרקים :

גידול/קיטון ב %	2016	2015	
5%	7,237,600	6,887,100	הנהלה כללית
3.3%	16,548,500	16,018,900	שירותים מקומיים
9.2%	5,615,600	4,083,500	הנדסה
37.5%	26,695,700	24,444,200	חינוך
(7.0%)	2,432,800	2,615,500	תרבות
3.9%	7,347,100	7,068,000	רווחה
1%	68,200	67,500	בריאות
-	698,000	698,000	שירותים ממלכתיים אחרים
3.3%	6,579,500	6,372,000	הוצ' מיוחדות
(29%)	1,577,000	2,237,000	פרעון מלוות
-	300,000	300,000	הוצ' מימון
6.1%	75,100,000	70,800,000	סה"כ

שכר :

עלות השכר בהצעת התקציב לשנת 2016 חושבה עפ"י עלות שכר חודש ספטמבר 2015 בתוספת ביגוד והבראה ומקדם התייקרויות בשיעור 2.0% .

להלן השינויים העיקריים :

משרות חדשות מתוקצבות :

- מנהל מוקד - 100% משרה.
- סגן ראש המועצה – החל מ 1 ביולי 2016 מתוקצב סעיף סגן ראש המועצה במשרה מלאה – 100% משרה, תוספת של 50% משרה.
- שתי עוזרות גננות לגנים שנפתחו בספטמבר 2015 (תוקצב בשנת 2015 4 חודשים , ובשנת 2016 עבור שכר 12 חודשים)
- שתי עוזרות גננות לגנים חדשים שיפתחו בספטמבר 2016 (הסעיף תוקצב עבור 5 חודשים).
- מזכירה + שרת לבי"ס יסודי הראשונים , המזכירה מתוקצבת לפי 100% משרה , השרת מתוקצב 83% משרה.
- פסיכולוגים גידול של 42% משרה בהתאם לאישורי משרד החינוך.
- סייעות גידול של כ- 6 משרות מלאות בשנת 2016 לעומת 5 בשנת 2015 בהתאם לאישורי משרד החינוך
- בשנת 2016 יועסקו במועצה בתפקידי סייעות רפואיות/טיפוליות/בחינוך המיוחד כ- 23 משרות מלאות

6. פעולות

להלן הדגשים והשינויים העיקריים לעומת תקציב 2015 בסעיפי הפעולות בשנת 2016.

## הנהלה כללית:

- גידול של 72.0 אש"ח בהוצאות ייעוץ משפטי עפ"י המכרז + ייצוג בתביעות משפטיות כמפורט בדברי ההסבר.
- בשנת 2016 תבצע המועצה מדידות נכסים כפי שפרטתי בסעיף הארנונה בעלות של כ- 337.0 אש"ח גידול של 68.0 אש"ח לעומת תקציב 2015.

## שירותים מקומיים:

- בסעיפי עבודות קבלניות עודכנו הסכומים בהתאם לחוזים עם הקבלנים השונים ( ניקוי רחובות, פינוי אשפה תאורת רחובות וכו' ) גידול של 449.0 אש"ח.
- גידול של 150.0 אש"ח בהוצאות קבלניות למלחמה בכלבת וסירוס חתולים.
- השתת' באיגודי ערים ועדה חקלאית ומועצה דתית הינה עפ"י חוק.
- במסגרת אישור התקציב הרגיל מאשרת המועצה את תקציב קרן אגרת השמירה עפ"י הפירוט שהוגש לחברי המועצה.
- אחזקת מחסומים 22.0 אש"ח
- שטור וסיוור משולב 40.0 אש"ח
- 2 שומרי עמדות (שערים) 253.0 אש"ח
- שכר מוקדנים 383.0 אש"ח
- השתת' בשכר מנהל מוקד 50%, 95.0 אש"ח ( עפ"י הביצוע בפועל )
- סיורים ממונעים 24 שעות 852.0 אש"ח.
- קווי אינטרנט ומירס 12.0 אש"ח.
- סה"כ 1657.0 אש"ח
- קיטון בהוצ' מים למבני ציבור וגינן בשנת התקציב 2016 ב 275.0 אש"ח לעומת תקציב 2015.
- קיטון בהוצ' אחזקת גינן בשנת התקציב 2016, 46.0 אש"ח לעומת תקציב 2015.
- גידול בהוצ' ביטוחי המועצה בשנת 2016 בסך 165.5 אש"ח לעומת תקציב 2015.

## שירותים ממלכתיים:

- המועצה ביטלה את סעיף ייעוץ אקדמי ואסטרטגי (811.780) קיטון של 60.0 אש"ח.
- גידול בהשתת' שכר גננות המשולם ע"י משרד החינוך עקב גידול במספר הגננות – גידול של 150.0 אש"ח.
- בגני הילדים המועצה מממנת את פרויקט מעגן בסך 30.0 אש"ח, וכן את חוגי החשיבה הלוגית לילדי החובה 76.5 אש"ח.
- בספטמבר 2015 יפתחו עוד שני גני ילדים חדשים בצמוד לשכונת בונה הארץ.
- סה"כ תקציב בבית ספר בכר לשנת 2015 686.2 אש"ח לא כולל העברות משרד החינוך עבור תשלומי הורים וחומרים, וכיתת P.D.D.
- סה"כ תקציב בית ספר בית אב"י לשנת 2015 518.6 אש"ח לא כולל העברות משרד החינוך עבור תשלומי הורים וחומרים, גידול של 155.5 אש"ח.
- סה"כ תקציב בית ספר חדש לשנת 2015 228.3 אש"ח, גידול של 79.0 אש"ח.

## - הדסים

- בנוסף לאגרת החינוך שהמועצה מעבירה להדסים המועצה משתתפת ב- 125 שעות תגבור ו- 6 שעות פרטניות, סה"כ השתתפות המועצה בב"ס הדסים 1.870.0 אש"ח, עליה של 120.0 אש"ח לעומת שנת 2015.

- מתנ"ס

- השינויים בתקציב 2016 לעומת התקציב והביצוע בשנת 2015 :-
- גדל סעיף השתת' המועצה בהפעלת הסביוס ב- 50.0 אש"ח.
- בוטל סעיף תמלוגים- השתת' מוסיקה 15.0 אש"ח.
- בוטל סעיף המועצה השתת' המועצה בכדור סל קבוצות ליגה 100.0 אש"ח.
- בוטל סעיף השתת' המועצה במדריך נוער בסך 30.0 אש"ח.
- בוטל סעיף השתת' המועצה באירועים אחרים בסך 30.0 אש"ח.
- השתת' המועצה בסך 100.0 אש"ח באחזקה והפעלת 2 אולמות ספורט ברח' השרון ובבכר.

- פרעון מלוות.

סה"כ פרעון מלוות בשנת 2016 1,577,000 המהווים 2.1% מהתקציב, קיטון של 660.0 אש"ח לעומת 2015.

- הוצאות מימון

סה"כ הוצאות המימון של המועצה מסתכמות ב- 300 אש"ח המהווים 0.4%, עיקר ההוצאות הן עבור עמלות בנקים וכרטיסי אשראי וכו' והוצאות מימון לתשלומי ארנונה מראש.

**הצעת החלטה**: לאשר את תקציב המועצה לשנת 2016 כפי שהוצג ע"י גזבר המועצה.

**הצבעה**: פה אחד

2. אישור תקציב פיתוח לשנת 2016 (רצ"ב הצעת תקציב הפיתוח)

**אבקש לאשר את הצעת התקציב הרגיל לשנת 2016.**

**תקציב פיתוח לשנת 2016 ע"ס 130,085.0 אש"ח.**

חברי המועצה קיבלו לעיונם את תוכנית הפיתוח לשנת 2016 הכולל פירוט מלא של כל התברים הפעילים לתאריך 1 בינואר 2016 וכן את רשימת התברים הצפויים להתאשר במהלך שנת 2016 כולל מקורות מימון ודברי הסבר לכל ת.ב.ר.

כל אחד מהתברים המפורטים בתוכנית הפיתוח שעדיין לא אושרו ע"י ההנהלה ומליאת המועצה יובאו לאישור ההנהלה ומליאת המועצה לפני תחילת הביצוע כולל מקורות מימון.

**החלטה**: לאשר

**הצבעה**: פה אחד



3. אישור תקציב רב-שנתי 2018 – 2016 (רצ"ב הצעת התקציב הרב-שנתי)

אבקש לאשר את תקציב הפיתוח לשנת 2016.

תקציב פיתוח לשנים 2018 – 2016 ע"ס 184,445.0 אש"ח.

חברי המועצה קיבלו לעיונם את תוכנית הפיתוח לשנת 2016 – 2018 הכולל פירוט מלא של כל התברים הפעילים לתאריך 1 בינואר 2016 וכן את רשימת התברים הצפויים להתאשר במהלך השנים 2016 – 2018 כולל מקורות מימון ודברי הסבר לכל תבר.

כל אחד מהתברים המפורטים בתוכנית הרב שנתית שעדיין לא אושרו ע"י ההנהלה ומליאת המועצה יובאו לאישור ההנהלה ומליאת המועצה לפני תחילת הביצוע כולל מקורות מימון.

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

לפני שאבקש את אישור מליאת המועצה אני רוצה להודות לחברי המועצה על שיתוף הפעולה ועל הזמן שהקדשתם, האווירה בדיונים הייתה נעימה ומקצועית.

אבקש לאשר את תקציב הפיתוח לשנים 2016 – 2018.

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

4. אישור תב"רים:

א. אישור תב"ר 1359 יישום החלטות ועדת תנועה

<u>תקבולים:</u>	
היטל השבחה	₪ 300,000
סה"כ	₪ 300,000

<u>תשלומים:</u>	
עבודות קבלניות	₪ 200,000
תכנון ופיקוח	₪ 100,000
סה"כ	₪ 300,000

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

**ב. אישור תב"ר 1360 סימון וצביעת כבישים**

**תקבולים:**

היטל השבחה 200,000 ₪

סה"כ 200,000 ₪

**תשלומים:**

עב' קבלניות 200,000 ₪

סה"כ 200,000 ₪

**החלטה:** לאשר

**הצבעה:** פה אחד

**ג. אישור תב"ר 1361 פיקוח ושיפוץ מתקני ספורט ומשחק 2016**

**תקבולים:**

היטל השבחה 150,000 ₪

סה"כ 150,000 ₪

**תשלומים:**

עבודות קבלניות 150,000 ₪

סה"כ 150,000 ₪

**החלטה:** לאשר

**הצבעה:** פה אחד

**ד. אישור תב"ר 1362 שיפוץ כבישים ומדרכות 2016**

**תקבולים:**

השתת. בעלים – היטל כבישים 500,000 ₪

סה"כ 500,000 ₪

**תשלומים:**

עבודות קבלניות 450,000 ₪

תכנון ופיקוח 50,000 ₪

סה"כ 500,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

ה. אישור תב"ר 1363 שיפוץ תאורת רחובות 2016

תקבולים:

השתת. בעלים – היטל כבישים 100,000 ש"ח

סה"כ 100,000 ₪

תשלומים:

עבודות קבלניות 100,000 ₪

סה"כ 100,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

ו. אישור תב"ר 1364 שיפוץ גנים ציבוריים 2016

תקבולים:

היטל השבחה 500,000 ₪

סה"כ 500,000 ₪

תשלומים:

עבודות קבלניות 450,000 ₪

תכנון ופיקוח 50,000 ₪

סה"כ 500,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

אבי הררי: אנו מטפלים בכל הגנים הציבוריים. נתנו התייחסות לכל השכונות. לכל שכונה יש גן ציבורי. במחלת, ב-212 מערב, מכבי, באר גנים ליד המתנ"ס. במחלת הגן מונגש. נקים אשכול גנים.

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

ז. אישור תב"ר 1365 שיפור חזות המושבה

**תקבולים:**

היטל השבחה 150,000 ₪

סה"כ 150,000 ₪

**תשלומים:**

עבודות קבלניות 150,000 ₪

סה"כ 150,000 ₪

**החלטה:** לאשר

**הצבעה:** פה אחד

ח. אישור תב"ר 1366 שיפוץ מבני ציבור

**תקבולים:**

היטל השבחה 200,000 ₪

סה"כ 200,000 ₪

**תשלומים:**

עבודות קבלניות 170,000 ₪

תכנון ופיקוח 30,000 ₪

סה"כ 200,000 ₪

**החלטה:** לאשר

**הצבעה:** פה אחד

ט. אישור תב"ר 1367 שיפוץ מוסדות חינוך (בתי ספר יסודיים וגנ"י) 2016

**תקבולים:**

היטל השבחה 500,000 ₪

סה"כ 500,000 ₪

**תשלומים:**

עבודות קבלניות 470,000 ₪

תכנון ופיקוח 30,000 ₪

סה"כ 500,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

י. אישור תב"ר 1368 שיפוץ צנרת ניקוז 2016

תקבולים:

השתתפות בעלים ניקוז 250,000 ₪

סה"כ 250,000 ₪

תשלומים:

עבודות קבלניות 220,000 ₪

תכנון ופיקוח 30,000 ₪

סה"כ 250,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

יא. אישור תב"ר 1369 שיפוץ מבני המתנ"ס 2016

תקבולים:

היטל השבחה 100,000 ₪

סה"כ 100,000 ₪

תשלומים:

עבודות קבלניות 100,000 ₪

סה"כ 100,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

י.ב. אישור תב"ר 1370 יישום סקר נגישות מוסדות ציבור 2016

תקבולים:

היטל השבחה 500,000 ₪

סה"כ 500,000 ₪

תשלומים:

עבודות קבלניות 450,000 ₪

תכנון ופיקוח 50,000 ₪

סה"כ 500,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

א.ב.י. הררי: החל משנת 2017 החוק מחייב אותנו בהתקנת אמצעי נגישות. המדינה הודיעה שעד 2018 אנחנו חייבים לסיים את הנגישות.

י.ג. אישור תב"ר 1371 מחשוב ותשתיות הדסים

תקבולים:

היטל השבחה 300,000 ₪

סה"כ 300,000 ₪

תשלומים:

עבודות קבלניות 300,000 ₪

סה"כ 300,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

י.ד. אישור תב"ר 1372 עב' גידור וסככות מתקן שטיפה

תקבולים:

היטל השבחה 200,000 ₪

סה"כ 200,000 ₪

תשלומים:

עבודות קבלניות 190,000 ₪

תכנון פיקוח 10,000 ₪

סה"כ 200,000 ₪

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

## 5. אישור חוקי עזר

חוק עזר לאבן יהודה (סלילת רחובות), התשע"ג – 2013 – המשך גביה  
חוק עזר לאבן-יהודה (תיעול), התשע"ג – 2013 – המשך גביה

### הסבר:

חוקי העזר אושרו ב-2013 לאחר שהתחשיבים שעמדו בבסיסם נבדקו ע"י הגורמים המקצועיים של משרד הפנים. עפ"י חוזר מנכ"ל משרד הפנים, נדרשת בדיקת התחשיבים מידי מספר שנים על מנת להבטיח כי התקבולים מגביית ההיטלים אכן מכסה את העלויות בפועל של הפיתוח. עפ"י חוהע"ז הנ"ל ובהתאם לחוזר מנכ"ל הנ"ל, נדרש אישור מליאת המועצה להמשך הגביה של היטלי הפיתוח, זאת לאחר בחינה מחודשת של התחשיבים. בדיקה כנ"ל נעשתה ולפיכך מתבקש אישור המועצה.


המועצה מתבקשת לאשר הגביה עד 31.12.16

עו"ד חיה גוגיג: המדובר בעניין טכני גרידא שכן הגורמים המקצועיים מטעם משרד הפנים, שזו חברת גיגה, אישרו את התעריפים עד סוף 2016. מצ"ב האישורים הרלבנטיים לשני חוקי העזר.

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

  
אלי גטר  
מזכיר המועצה

  
אבי הררי  
ראש המועצה