

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 5/14
מיום 24 למרץ 2009

נוכחים: עמוס עזאני – ראש המועצה
אבי אייזנמן – מ"מ ראש המועצה
סער קימל – סגן ראש המועצה
קרן כצמן – סגנית ראש המועצה
יאיר אפל – חבר המועצה
דויד וודיס – חבר המועצה
דודו עמר – חבר המועצה
פרידה דרוק – חברת המועצה
עו"ד נחמיה יעקב – חבר המועצה
עו"ד מורן מן – חבר המועצה
אבי הררי – חבר המועצה

משתתפים: עו"ד חיה גוגיג – יועצת משפטית

רשם: אלי גטר – מזכיר המועצה

על סדר היום :

1. בקשת קרן כצמן לתיקון פרוטוקול מיום 3.2.09.
2. בקשת אבי הררי לתיקון פרוטוקול מיום 3.2.09.
3. אשרור ועדת חינוך.
4. הפעלת בריכת השחיה בעונת הרחצה הקרובה.
5. אישור יו"ר הוועדה להגנת הסביבה.
6. אישור מינוי ועדת מלגות.
7. בקשת היועצת המשפטית לאישור חוזים.

סדר היום:

1. בקשת קרן כצמן לתיקון פרוטוקול מיום 3.2.09

קרן כצמן: בעמ' 10 במקום מה שנכתב צריך להודיע "עלינו לדאוג לשריין בתקציב הפיתוח הרב שנתי את המימון לכל הפרוטוקולים לחינוך המתוכננים לתקופה זו כולל מימון לבניית בית ספר יסודי חדש, בניית 4 גני ילדים, שדרוג מתקני ביה"ס "בכר" ושדרוג מתקני ביה"ס "הדסים", יש לקיים דיון במליאת המועצה על סדר עדיפויות ישיבות ולדאוג שהחינוך יוצב בראש סדר העדיפויות.

הצעת החלטה: לאשר המבוקש ע"י קרן כצמן.

הצבעה פה אחד

2. בקשת אבי הררי לתיקון פרוטוקול מיום 3.2.09

אבי הררי: בישיבת המועצה מס' 3/14 מיום 3.2.09 סעיף 7 בנושא עדכון צו ארנונה לשנת 2009 למרות שנאמר ע"י גזבר המועצה שסעיף זה לידיעה בלבד וכי צו הארנונה מתעדכן באופן אוטומטי לפי החלטת הממשלה אני וחבר המועצה עו"ד מן מורן הצבענו נגד העלאת הארנונה ולכן אבקש לעדכן את הפרוטוקול בהתאם.

עמוס עזאני: לא התקיימה כלל הצבעה לכן לא יכולת לציין כי הצבעת נגד.

עו"ד נחמיה יעקב: הנושא לא עלה כלל לפני הצבעה. גזבר המועצה עדכן את שיעורי העלויות בארנונה כפי שמתחייב על פי הנחיית הממשלה.

יאיר אפל: כל חברי המועצה מתנגדים להעלאה.

עו"ד מורן מן: אני ואבי הררי הבענו את התנגדותנו להעלאת המיסים.

אבי הררי: זה נושא עקרוני לגביי.

אבי אייזנמן: כל חברי המועצה מתנגדים באופן עקרוני להעלאת המיסים. זה לא שיקול של חברי המועצה. זו הייתה הנחייה של הממשלה שלא באה כלל לידי הצבעה.

הצעת החלטה: לאשר את הבקשה כפי שהובאה ע"י אבי הררי.

הצבעה פה אחד.

עו"ד נחמיה יעקב: אני מבקש לציין כי כל חברי המועצה התנגדו להעלאת הארנונה.

3. אשרור ועדת חינוך

אלי גטר: בישיבת המועצה מס' 2/14 מיום 27 לינואר 2009 הוצגה רשימת חברי הוועדה. בטעות נשמטה החלטת ההצעה ואישור הוועדה. מבוקש לאשר את הרכב הוועדה עפ"י הפירוט הר"מ:
יו"ר – קרן כצמן
חברי הוועדה: ורד קרת, איריס אהרון, אנינה דינר, איילת פרנסיס, לימור רוזמרין, טל רגב, משומר לוי, פולי מלצר, סמדר צוברי.
כמו כן סיעת ע תציג מועמד במקום חבר המועצה יאיר אפל שהתפטר.

הצבעה: בעד 10

נמנע 1 יאיר אפל

4. הפעלת בריכת השחייה בעונת הרחצה הקרובה

בישיבת ההנהלה מיום 22 למרץ 2009 עלה לדיון מכרז להפעלת בריכת השחייה.

אבי אייזנמן: עפ"י חו"ד היועצת המשפטית החליטה ועדת המכרזים שלא לקבל את ההצעה בהיותה הצעת יחיד ומאחר ופרסום מכרז חדש לא יביא תועלת על כן הוועדה מחזירה את הדיון למליאת המועצה על מנת שתדון ותחליט לגבי הפעלת הבריכה. ההנהלה הסמיכה את חברי המועצה אבי אייזנמן, סער קימל ודודו עמר לבוא בדברים עם המציע על מנת לגבש הצעה שתובא לאישור המועצה. בפגישה שערכנו עם מר מאיר זגורי עלתה בקשתו של מר זגורי לתוספת של 20% לפחות וזאת כי תשתיות הבריכה ישנות מאד והתקלות הן רבות. כמו כן ציין כי לאחר מועד פרסום המכרז התקבלה דרישה של משרד הבריאות לבצע פעולות בעלויות כספיות של עשרות אלפים. כן ציין מר זגורי כי בכוונתו לשדרג את בריכת השחייה לרווחת התושבים. כן צויין כי מחירי המינוריים ומחירי הכרטיסיות המופיעים בתנאי המכרז לא עודכנו מזה 4 שנים והם נמוכים מאד ביחס לכל בריכה באזור. מר זגורי אישר 4 הפעלות בהיקף של 5,000 ש"ח לכל הפעלה לגורמי המועצה כפי שיוחלט. לאחר מו"מ של חברי המועצה עם מר זגורי החליטה הוועדה להמליץ בפני מליאת המועצה כי מחירי המינוריים יעלו ב- 20%, מחירי הכרטיסיות ללא שינוי (המחיר לילד עד גיל 16).

קרן כצמן: צריך לעשות כל מאמץ על מנת להפעיל את בריכת השחייה אך צריך לציין כי השכר במשק לא עלה ב- 20%. כמו כן צריך להתחשב במצב הכלכלי. זו קפיצה גבוהה מדי.

עמוס עזאני: המחירים באבן יהודה נמוכים יחסית. הזכייין יידרש לבצע שיפוצים ושיפורים בסכומים כספיים גבוהים. צריך לקחת בחשבון שאין "קופצים" לקבל זכייין לבריכה. הוועדה ביצעה דיון ואנו צריכים להחליט ולאשר את המלצת הוועדה.

אבי הררי: צריך להפעיל את הבריכה אך יש משפחות שהמצב שלהן קשה. צריך לקבוע קריטריונים על מנת שנעזור למשפחות נזקקות.

אבי אייזנמן: גם חברי הוועדה חושבים שעלייה של 20% גבוהה אך מה החלופה?

יאיר אפל: כולם אומרים שצריך להפעיל את בריכת השחייה. המועצה יכולה להחליט לאשר העלאת בשיעור נמוך יותר אך צריך לקחת בחשבון כי המפעיל לא יסכים והבריכה לא תיפתח.

דויד וודיס: לדעתי המפעיל עשה עבודה טובה בשנים שהוא הפעיל את בריכת השחייה.

דודו עמר: ההנהלה בחרה צוות שינהל מו"מ. בן יום נפגשנו עם המציע על מנת לגבש הצעה למליאת המועצה. בחנו את כל המשמעויות ואת האפשרויות ולצערנו זו ההצעה הטובה ביותר שיכולנו להשיג בתנאי הבריכה הקיימים. אני מצפה מחברי הקואליציה לכבד את החברים.

סער קימל: הברירה שלנו היא לא מציאה גדולה והראיה כי לא ניגשו מציעים למעט מאיר זגורי.

עו"ד נחמיה יעקב + יאיר אפל עזבו את הישיבה.

פרידה דרוק: כל הכבוד לחברי הצוות שהגישו את המלצתם. ביום א' בתום ישיבת ההנהלה נקבעה פגישה למחרת בבוקר יום ב' הצוות נפגש עם המציע והיום יום ג' מגישים לנו את המלצתם. צריך לכבד את ההמלצה.

עמוס עזאני: אני מצטרף לדברי פרידה.

הצעת החלטה:

- א. לאשר העלאה של 20% במחירי המינוריים לתושבי אבן-יהודה.
- ב. מחירי הכרטיסיות ללא שינוי (ילד עד גיל 16).

הצבעה פה אחד

5. אישור יו"ר הוועדה לאיכות הסביבה

עמוס עזאני: על פי הסיכום דודו עמר יו"ר הוועדה.

הצבעה פה אחד

6. אישור מינוי ועדת מילגות

עמוס עזאני: מוצע: יו"ר: אבי אייזנמן
חברים: קרן כצמן, עו"ד נחמיה יעקב, פרידה דרוק, אבי הררי.

הצבעה פה אחד

7. בקשת היועצת המשפטית לאישור חוזים

עו"ד חיה גוגיג: החוזים נחתמו לפני מספר שנים אך בשל סיבות טכניות לא נתקבל עד כה אישור שר הפנים. כל ההליכים לאישור החוזים התקיימו כדין (החלטת המועצה לפרסם מכרז, פרסום המכרז, אישור המכירה ע"י ועדת המכרזים והתימת החוזה) אלא שנפלה טעות בזיהוי הגוש והחלקה (הואיל והמדובר במכירה של חלק ממגרש המסומן במס' ארעי עפ"י התכנית הצ/212) המונעת קבלת האישור.

על כן מבוקש לאשר את החוזים על פי הפירוט הר"מ:

א. אישור חוזה מיום 26.12.06 בין המועצה לגב' אסתר לשץ ת.ז. 908102-7 למכירת 86/860 חלקים במגרש ארעי 447 בתחום התכנית הצ/ 1-1 / 212 הנובע מהחלקה 70 בגוש 8015 תמורת הסך \$ 38,500.

ב. אישור חוזה מיום 5.5.05 בין המועצה לה"ה בולמש אפרים ת.ז. 051803609 ונחום לפידות ת.ז. 055387500 למכירת 150/884 חלקים במגרש ארעי 460 בתחום התכנית הצ/ 1-1 / 212 הנובע מהחלקה 70 בגוש 8015 תמורת הסך \$ 47,655.

הצעת החלטה: לאשר המבוקש.

הצבעה פה אחד

עמוס עזאני
ראש המועצה

אלי גטר
מזכיר המועצה