

פרוטוקול ישיבת מועצה 9/14
מיום 30.6.09

נוכחים: עמוס עזאני – ראש המועצה
אבי אייזנמן – מ"מ ראש המועצה
סער קימל – סגן ראש המועצה
פרידה דרוק – חברה
אבי הררי – חבר
דויד וודיס – חבר
קרן כצמן – חברה
דודו עמר – חבר
עו"ד נחמיה יעקב – חבר
עו"ד מן מורן – חבר

חסר: יאיר אפל – חבר

משתתפים: אשר שמע – גזבר המועצה
ז'ן זהראנו – מהנדס המועצה

על סדר היום:

1. הצעה לסדר – אבי הררי – בעניין המועצה הדתית.
2. הצעה לסדר – קרן כצמן
3. בקשה לתיקון פרוטוקול – קרן כצמן
4. מינוי ראש המועצה לנציג המועצה בוועדה המרחבית לתכנון ובנייה "שרונים"
5. מינוי חבר נוסף לוועדת ערר לארנונה.
6. אישור דו"ח רבעוני ינואר – דצמבר 2008 (רצ"ב).
7. אישור המועצה להגדלת חוזה מספר מס' חוזה 277812 עם משכ"ל - שיקום רחובות, תוספת של עד 25%. מעבר ל- 25% נדרש אישור המועצה. הגדלת התב"ר תאושר בנפרד.

8. אישור תב"רים:

עדכון תב"ר 1054 – השלמות בפיתוח ה.צ. 212

סעיף	תקציב מאושר	תקציב מעודכן	תוספת
השתת. בעלים	1,875,000 .-	1,875,000 .-	-----
קרן פיתוח	-----	440,000 .-	440,000
	1,875,000 .-	2,315,000.-	440,000
עבודות קבלניות	1,705,000.-	2,240,000.-	535,000 .-
תכנון ופיקוח	170,000 .-	75,000 .-	(95,000 .-)
	1,875,000 .-	2,315,000 .-	440,000 .-

9. **עדכון תב"ר מס' 1116 – שיקום רחוב האלון**

סעיף	תקציב מאושר	תקציב מעודכן	תוספת
השתת. בעלים	100,000.-	100,000 .-	-----
הכנסות מקרנות הרשות	1,125,000 .-	1,390,000 .-	265,000 .-
	1,225,000 .-	1,490,000 -	
עבודות קבלניות	1,093,000 .-	1,398,000 .-	807,000 .-
תכנון ופיקוח	132,000 .-	92,000 .-	(- 40,000)
	1,225,000 .-	1,490,000 .-	265,000 .-

10. אישור ועדת מלגות.

11. בחירה 3 מועמדי המועצה למועצה הדתית.

12. אישור פרוטוקול משיבת הוועדה לשירותים חברתיים מיום 23.4.09

13. אישור תב"ר ע"ס 950,000 ₪ שיפוצי קיץ הדסים
(מבקשים את אישור המועצה לדון בתב"ר למרות שלא נשלח 10 ימים מראש).

14. הצגת תכנית בינוי למבנה ברח' העצמאות המוגדר כבית אבות לטבעונים.

סדר היום:

1. הצעה לסדר – אבי הררי – בעניין מועצה דתית

- א. לפני כ- 5 שנים התקבלה החלטה למנות ממונים למועצה הדתית מאחר ולא ניתן היה למנות הרכב עקב אי הסכמות בין הרבנים המכהנים והסיעות השונות.
- ב. מתברר שהחלטה זו למנות ממונים הייתה נכונה וטובה, הממונים פעלו בשיתוף פעולה מלא עם יו"ר המועצה המקומית מר עמוס עזאני, וגזבר המועצה מר אשר שמע והגיעו להבנות בכל הקשור לתקציב, לתנאים, ולתפעול השוטף, וכן הקשר בין התושבים למועצה הדתית, כל התקופה ועד עצם היום הזה לא התעוררה שום בעיה בין המועצה המקומית למועצה הדתית.
- ג. הממונים כיום שמואל שיר ומשה יוסף מבצעים את תפקידם בצורה הטובה ביותר, ומתפקדים לשביעות רצון ראש המועצה וחברי המועצה, וכן התנהלות המועצה הדתית במסגרתה הנוכחית, מבחינת תפקודה, הבראתה, השירות לאזרחים ואף שינוי תדמיתה בעיני הציבור ראויים להערכה.
- ד. אני מציע לשמר את המצב הקיים, קרי המשך ניהול המועצה הדתית ע"י שני הממונים בפועל שמואל שיר ומשה יוסף, שינוי הרכב המועצה הדתית עלול לגרום לכניסת חברים חדשים שתפיסת עולמם שונה מתפיסת העולם של החברים כיום, ועלול לשנות את הסטטוס הקיים בין דתיים לחילונים.
- ה. אם בכל זאת יוחלט למנות הרכב למועצה הדתית, אני מציע שנציגי המועצה המקומית למועצה הדתית יהיו כדלקמן:
- א. שמואל שיר
ב. משה יוסף
ג. שרה אולכה/סיגל הנדי.
- ו. אבקש מחברי המועצה לאשר הצעה זו.

עו"ד נחמיה יעקב: אבי הררי הציג את גיסו. מודיע שיש לו ניגוד עניינים.

אבי הררי: טוען שאין קירבה משפחתית וניגוד עניינים.

עמוס עזאני: הסכם קואליציה שאושר פה אחד. ההסכם מחייב את כל חברי הקואליציה.

הצעת עו"ד נחמיה יעקב: המועמדים הם: עזריה סיני, חיים פישר – גד כוכבי.

קרן כצמן: טוענת שעמוס הפר את ההסכם הקואליציוני. בשבילה זה לא שיקול.

עמוס עזאני: אם הפרתי את ההסכם הקואליציוני אז למה לא התפטרתי?

עו"ד נחמיה יעקב: המפד"ל מבקש ששירותי הדת ינוהלו ע"י המפלגה הדתית. הנציגים אושרו

בישיבת מועצה מינואר 2007. בגלל קירבה משפחתית שינה את המועמד. שמואל שיר עובד עבודה מלאה במקום אחר. אין משרד פעיל. המועצה הדתית לא מאויישת. בתחילה הייתה בעיה בתקציבים ולא קיבל משכורת. בקדנציה של עמוס תוכנית ההבראה סודרה ושמואל קיבל משכורת. מציע שאבי הררי יציג קורות חיים של המועמדים שלו.

סער קימל: פונה לראש המועצה: אין בהצבעתי ככל שתהיה כדי להביע את הנאמנות לקואליציה הואיל ובהסכם הקואליציוני לא מוזכר סעיף מועצה דתית. טוען שיש טעם לפגם שנחמיה לאחר 7 חודשים מביא את קורות החיים מבלי להציג אותם במועצה ורוצה שנצביע בעדם. לא טרחת לעדכן אותנו ששואל עמרם הוא הגיס שלך. (לפי חוות הדעת של הוועד של המפלגה ההחלטה מבוטלת).

דויד וודיס: עבודתו של שמואל הייתה עבודה נאמנה, יורדים לרמה שמבזה אותנו. מבקש להגיע לפשרה ומבקש לגוון את המועמדים. מציע שני נציגים של נחמיה ושמואל שיר. מועצה דתית מורכבת מ-7 נציגים. המועצה מאשרת 3 מועמדים.

אבי הררי: מציע בשלב זה הממונים כיום כנציגי המועצה ימשיכו לעבוד ולאשר אותם כממונים של המועצה. מוכן לפשרה – הנציג של נחמיה יהיה מס' 3.

דודו עמר: מאוכזב מהדיון. מעריך את שמואל שיר. מציע לדחות את הדיון בכדי ללמוד את הנושא.

עו"ד נחמיה יעקב: עמוס קיבל מכתב משר הדתות שתוך 15 ימים צריך למנות את המועמדים.

פונה לסער – הצטרפת לקואליציה – אני הצגתי את כל ההסכם קבל עם ועדה וכולם קיבלו את כל ההסכמים.

עו"ד מורן מן: מציע כי נציגי המועצה ימונו על פי התאמה וייצוגיות ביחס לשמות בהתאם לסעיף 4 לחוק. יש לשקול את מידת התאמתו של כל מועמד. יש לוודא שהמועמדים נותנים יצוג מתאים של ועדות וגופים שיש להם עניין בקיומן של שירותי דת.

אבי הררי: מציע פשרה – נחמיה יביא את הנציג שלו.

עו"ד נחמיה יעקב: מציע את עזריה סיני וחיים פישר.

הצעת דויד וודיס: שני נציגים לפי הסכם קואליציוני מטעם נחמיה - עזריה סיני וחיים פישר, שמואל שיר.

בעד הצעתו של דויד וודיס:

בעד: סער קימל, דודו עמר, עו"ד נחמיה יעקב, אבי אייזנמן, עמוס עזאני, דויד וודיס, פרידה דרוק
נגד: אבי הררי, עו"ד מורן מן וקרן כצמן

הצעתו של דויד וודיס התקבלה.

2. הצעה לסדר – קרן כצמן

קרן מציגה את ההצעה:

מזה שנים רבות ישנה פעילות אינטנסיבית בתחום הבנייה הפרטית באבן יהודה ואוכלוסיית היישוב גדלה בעשרות אחוזים. הצפי הוא שקצב הגידול ימשך ואף יגבר מאחר וקרקעות אבן יהודה, הנמצאות ברובן בבעלות פרטית, מהוות יעד אטרקטיבי ליזמים ובעלי עניין.

ברור לכולנו שתוכנית האב כבר איננה רלבנטית מאחר ומאז הגשתה לפני חמש שנים, אושרו תוכניות בניין עיר שפרצו את מגבלת ה- 15,000 אשר נקבעה בתוכנית האב - ועוד היד נטויה...

תפקידה של המועצה הוא להוביל תהליך גידול אחראי, מתוכנן ומבוקר, בו קצב הגידול מתואם עם קצב הרחבת התשתיות היישוביות (כבישים, מוסדות חינוך, מרכזי מסחר ותעשייה, מרכזי תרבות וכו') ועם היכולת התקציבית של הרשות המקומית לממן פרויקטים אלו. רק על ידי כך ניתן לשמור על הצביון הכפרי של אבן יהודה ועל איכות חיים גבוהה של תושבי היישוב. המפתח להצלחת תהליך זה הינו ניהול מדיניות ברורה ושקופה בתחום התכנון האורבאני.

הצעת החלטה:

1. עד ה- 1/9/09, יתקיים דיון מחודש במליאת המועצה בהמלצות תוכנית האב, כדי להתאים את קצב הפיתוח לרצון התושבים ולמציאות. בדיון, שיהיה פתוח לכלל הציבור, יציגו ראש המועצה, נציגים מטעם חברת הייעוץ שהכינה את תוכנית האב היישובית ונציגים בכירים מטעם המוסדות לתכנון ובנייה (שרונים והועדה המחוזית), את כל תוכניות בניין העיר הנמצאות בשלבי תכנון, אישור ו/או ביצוע ביישוב. תהיה התייחסות ספציפית להשלכות על הצרכים היישוביים למוסדות חינוך ותרבות, מרכז המושבה וזרימת התחבורה ביישוב.

2. עד אשר יתקיים דיון זה (בסעיף 1 לעיל):

א. לא תובא לדיון ו/או אישור המועצה כל תוכנית בניין עיר חדשה.

ב. המועצה תתנגד לכל תוכנית מעל לעשר ליחידות דיוור:

i. שהופקדה וטרם אושרה במוסדות לתכנון ובנייה (לרבות הצ/436 במרכז המושבה)

ii. של שינוי ייעוד קרקע (לרבות תוכנית ברחוב העצמאות)

עו"ד נחמיה יעקב: מציע לדחות את ההצעה. כל תוכנית תידון לגופה.

סער קימל: עמדנו בנושא ידועה ונאמנים להבטחתנו ערב בחירות. אנחנו רוצים לשמור על צביון כפרי כמושבה קטנה. ביקשנו מראש המועצה לנהל דיון בנושא והוא הבטיח לי שבתקופה הקרובה תתקיים ישיבה בנושא אשר תכלול הצגת כל התוכניות המדוברות.

בנושא אגרא פועלים לשינוי ההחלטה. מהרגע שהשכנים פנו אלינו פעלנו מול כל הגורמים ועדיין פועלים על מנת לעכב את התוכנית כפי שהוגשה. הצעתה של קרן כצמן הינה פופוליסטית גרידא. המועצה פועלת באחריות רבה כדי לעצור תוכניות חדשות.

עמוס עזאני: הצעה כזאת מעידה על בורות מדהימה בכל נושא התכנון והבנייה. כל תוכנית לא נבנתה ללא אישור. תוכניות גדולות מגיעות לאישור המועצה. הציבור יידע את כל הנתונים ואת כל התוכניות. היזמים הגיעו לישיבת הנהלה ואת לא הגעת (קרן)

פרידה דרוק: מבקשת שהנושא יעלה לדיון לפני ה-1 לאוגוסט.

סער קימל: אם נגיע לפשרה שתספק אם הדיירים לא צריך להביא לדיון לישיבה. אולם עוד קודם לכן דורשים שתהיה תוכנית כוללת לכל המרכז המסחרי.

סער מבקש להסיר את ההצעה מסדר היום.

הצבעה: בעד: אבי אייזנמן, סער קימל, דודו עמר, אבי הררי, דויד וודיס, נחמיה יעקב, פרידה דרוק, עמוס עזאני

נגד: קרן כצמן, מורן מן

עמוס עזאני: לאחר פגישה עם היזמים ההצעה תובא לאישור ישיבת מועצה.

3. בקשה לתיקון פרוטוקול מישיבת מועצה מיום 26.5.09 – קרן כצמן

בישיבת המועצה שהתקיימה ב- 26/5/09 ביקש חבר המועצה סער קימל לתקן את פרוטוקול ישיבת המועצה מ- 14/5/09. דבריי שנאמרו בתגובה ל"תיקנו" של מר קימל לא נרשמו. אני מבקשת להוסיפם לפרוטוקול כפי שנאמרו:

קרן כצמן: ככל הנראה, הזיכרון של חבר מועצה קימל, הטוען שמעולם לא התקיימה שיחה בינינו בעניין בניית גני הילדים, מטעה אותו. ברצוני להזכיר לו את השיחה שקיימנו בלשכתו של ראש המועצה בתחילת חודש מאי. בשיחה זו, ביקשתי ממר קימל, כיו"ר ועדת ההנדסה ותשתיות, הסבר על כך שלמרות שעברו חודשים מאז שבחרה ועדת המכרזים של המועצה את הקבלן שזכה לבנות גנים אלו בישיבתה שהתקיימה ב- 18/3/09, טרם נחתם עימו הסכם התקשרות. הזכרתי לו שמחלקת החינוך באחריותי סיימה לרשום ילדים לגנים אלו ושאני חוששת לכך שבשל העיכוב הבלתי מוסבר, גנים אלו לא ייפתחו ולא יופעלו כמתוכנן

בתחילת שנת הלימודים. ביקשתי לדעת כיצד מתכוונת ועדת ההנדסה בראשותו לפעול בעניין.

אבי אייזנמן: קרן לא יכולה לתקן פרוטוקול לדבריו סער.

הצבעה:

בעד – דודו עמר, קרן כצמן, דויד וודיס,
נגד – אבי אייזנמן, עמוס עזאני, אבי הררי, נחמיה יעקב, פרידה דרוק וסער קימל

4. מינוי ראש המועצה לנציג המועצה בוועדה המרחבית "שרונים"

הצבעה: בעד – פה אחד.

5. מינוי חבר נוסף לוועדת ערר לארנונה.

מוצע לבחור בעו"ד טפר

הצבעה: בעד – פה אחד

6. אישור דו"ח רבעוני

אשר שמע: הדו"ח לתקופה ינואר – דצמבר 2008 שנמסר לעיונכם אינו מבוקר, הדו"ח המבוקר יסתיים בשבועות הקרובים ויועבר לעיונכם ויתקיים דיון בו בהנהלה ובמליאת המועצה.

העודף השוטף בתקופת הדו"ח 713.0 אש"ח, בדו"ח המבוקר יצטמצם העודף לכ – 400.0 אש"ח עקב ביצוע הפרשות וחשבונות ספקים וקבלנים עבור שנת 2008 שהגיעו לגזברות לאחר הכנת הדו"ח הרבעוני ויבואו לידי ביטוי בדו"ח המבוקר.

הגירעון המצטבר מסתכם עפ"י הדו"ח הרבעוני לסך 4.0 מליון ש.

הקרנות הבלתי מתוקצבות מסתכמות בכ – 14.0 מליון ש כולל הפרשה בסך 2.0 מליון ש עבור תביעה משפטית להחזר אגרות והיטלים וכן 4.0 מליון ש המושקעים במט"ח והמיועדים להקמת קאנטרי.

ההכנסות בתקציב הרגיל לשנת 2008 הסתכמו בכ – 51.6 מליון ש וההוצאות הסתכמו בסך 50.9 מליון ש.

אבקש ממליאת המועצה לאשר את הדו"ח הרבעוני הלא מבוקר לתקופה ינואר – דצמבר 2008.

הצעת החלטה: לאשר את הדו"ח כפי שהוגש ע"י גזבר המועצה

הצבעה: פה אחד

7. אישור חריגה – פיתוח ושיקום רחובות

אשר שמע:

חווה באמצעות החברה למשק וכלכלה – פיתוח ושיקום רחובות
 הקבלן – אולניק בע"מ
 מתכננים – ביוב וניקוז – בלשה בע"מ, מים – טרייבר, כבישים ומדרכות – ברגל
 ניהול ופיקוח – תפן בע"מ

באחוזים	עודף/(גירעון)	עפ"י החשבון הסופי	עפ"י כתב המצ"ב לחווה הכמויות		
- 43.85%	- 308,445	1,011,794	703,349	מבנה 1 מתחם 92 (ג'מי)	1
- 163.14%	- 1,051,230	1,695,610	644,380	קרצוף וריבוד רח' האלון, האורן, השלום, המייסדים והשלושה	2
54.40%	204,408	171,361	375,769	ריצוף רח' השומרון, העצמאות, ברקן, הסתדרות, המתמיד, מייסדים והשלום	3
7.40%	61,642	771,833	833,475	השלמת פיתוח ה.צ. 212 מזרח	4
- 89.59%	- 823,426	1,742,573	919,147	רח' העצמאות	5
100%	23,265		23,265	צביעת עמודי תאורה	6
- 54.12%	- 1,893,786	5,393,171	3,499,385	סה"כ לפני הנחות הצמדה ומע"מ	
- 54.22%	- 2,132,781	6,066,256	3,933,475	כולל הנחות הצמדה ומע"מ	

1. ביצוע עבודות בפרק זה ללא כמות בחווה וללא תעריף 529.0 אש"ח לפני מע"מ

להלן הסכומים הגדולים:

188,957	40.6.034 פרק 40 – ריצוף באבנים משתלבות צבעוניות
69,592	41.2.095 פרק 41 – ייצוב קרקע בכוורות ייצוב פלסטיות
	פרק 50 – פיתוח
26,453	תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק
137,255	תת פרק 51.5 תיעול, ניקוז ומעבירי מים
	פרק 57 – עבודות מים וביוב
36,994	תת פרק 57.6 קווי ביוב
459,250	

2. להלן פירוט העבודות שבוצעו בפועל:

576,971	מבנה 2 – קרצוף וריבוד רח' השלום, המייסדים
1,118,639	מבנה 7 – קרצוף וסלילה רח' האלון והאורן
1,695,610	

3. ברח' ההסתדרות לא נסללו המדרכות למרות שהרחוב נכלל במכרז.

5. ביצוע עבודות בפרק זה ללא כמות בחוזה וללא תעריף 676.0 אש"ח לפני מע"מ.

מי שאמור ליתן הסבר לחריגות המהותיות כאמור הינו מהנדס המועצה.

ז'ן זהראנו:

אנסה לפשט ככל שניתן את ההסבר.

כפי שמפורט בדברי ההסבר של גזבר המועצה אכן קיימות תוספות מהותיות בחוזה המקורי הנ"ל וניתן לרכז אותן כמפורט:

א. חוזה מקורי עם משכ"ל בהיקף של כ- 4,000,000 ש"ח כולל מע"מ.

ב. תוספת של כ- 1,000,000 ש"ח הייתה בעבודות נוספות שבוצעו ברח' העצמאות. כל ההסברים לכך ניתנו על ידי בזמנו, בדיונים שהיו במליאת המועצה בנושא הגדלת תב"ר מס' 1057, ברח' העצמאות- מ- 1,000,000 ש"ח במקור ל- 2,175,000 ש"ח.

ג. תוספת אחרת של כ- 1,000,000 ש"ח הייתה בעבודות נוספות שבוצעו ברחובות האלון והאורן וכללו בעיקר עבודות ניקוז (לפי התחייבות בפני בית משפט לתביעה כנגד המועצה), עבודות השלמת ריצוף מדרכות, תאורת רחובות והשלמת תשתיות.

ד. מסגרת החוזה עם משכ"ל עודכנה פעם אחת (עבור תוספת העבודות ברח' העצמאות) בכ- 1,000,000 ש"ח, דהיינו במסגרת 25% ונחתמה כדין ע"י ראש המועצה והגזבר.

ה. כיום מבוקשת הגדלת החוזה מעבר ל- 25% (עבור תוספת העבודות כאמור, ברחובות האלון והאורן) בסך 1,140,416 ש"ח, כך שהיקף כללי של החוזה מסתכם ב- 6,066,255 ש"ח, וזאת בסמכות מליאת המועצה.

ו. ברצוני לציין כי לצורך תוספת עבודות אלה, אושר בזמנו תב"ר נפרד מס' 1116 – שיקום רחובות האורן והאלון והסבר מפורט יותר ניתן להלן בסעיף מס' 9 בסדר היום.

קרו כצמן: האם הועלה לדיון בוועדת תשתיות נושא החריגות? מה המסקנות וההמלצות של הוועדה? מבקשת לדחות את הדיון.

סער קימל: כיו"ר הוועדה רואה את הנושא בחומרה רבה. חוץ מבניית 2 גני ילדים חדשים כל שאר הפרויקטים הם נדוניה של המועצה הקודמת. ההוועדה החליטה להמליץ לראש המועצה להכין נהלים.

עמוס עזאני: החריגה נוצרה עקב התנהלות של מפקחים יחד עם מחלקת ההנדסה. כל הכספים הוצאו למטרה וצרכים אמיתיים של הישוב. בדיקת החשבונות נעשית ע"י גורם חיצוני. כמו כן מונה צוות מחברי המועצה (סער קימל, אבי אייזנמן ודודו עמר) ויוצאו נהלים.

דודו עמר: מציע להנחות את ועדת המכרזים לאתר רשימת מפקחים.

עמוס עזאני: ועדת המכרזים תקבע מי יהיה מפקח על הפרויקט.

הצבעה:

נגד – כצמן קרו

בעד – עמוס עזאני, סער קימל, אבי אייזנמן, דויד וודיס, דודו עמר, עו"ד נחמיה יעקב, עו"ד מורן מן, פרידה דרוק.

8. אישור תב"ר 1054 - עדכון תב"ר 1054 – השלמות בפיתוח ה.צ. 212

סעיף	תקציב מאושר	תקציב מעודכן	תוספת
השתת. בעלים	1,875,000 .-	1,875,000 .-	-----
קרן פיתוח	-----	440,000 .-	440,000
	1,875,000 .-	2,315,000.-	440,000
עבודות קבלניות	1,705,000.-	2,240,000.-	535,000 .-
תכנון ופיקוח	170,000 .-	75,000 .-	(95,000 .-)
	1,875,000 .-	2,315,000 .-	440,000 .-

הצבעה:

בעד – סער קימל, אבי אייזנמן, דודו עמר, עו"ד נחמיה יעקב, עו"ד מורן מן, פרידה דרוק, דויד וודיס.
נמנע – קרו כצמן

9. עדכון תב"ר 1116 – שיקום רחובות האורן והאלון

<u>סעיף</u>	<u>תקציב מאושר</u>	<u>תקציב מעודכן</u>	<u>תוספת</u>
השתת. בעלים	100,000.-	100,000.-	-----
הכנסות מקרנות הרשות	1,125,000.-	1,390,000.-	265,000.-
	1,225,000.-	1,490,000.-	
עבודות קבלניות	1,093,000.-	1,398,000.-	807,000.-
תכנון ופיקוח	132,000.-	92,000.-	(- 40,000)
	1,225,000.-	1,490,000.-	265,000.-

זן זהראנו: דברי הסבר:

עדכון התב"ר מבוקש בהסתמך על חשבון סופי של הקבלן, כמפורט להלן:

300,000	תאורה
115,000	ריצופים ומדרכות
290,000	כבישים + סלילה
350,000	ניקוז
35,000	השלמת תשתיות
1,090,000	סה"כ
170,000	מע"מ 15.5 %
1,260,000	
96,000	חניה ליד גן הילדים
25,000	גינון והשקייה
21,500	חיזוק תשתיות
92,000	תכנון ופיקוח
1,490,000	סה"כ כולל מע"מ
- 1,225,000	בניכוי תב"ר מאושר
₪ 265,000	סה"כ עדכון מבוקש

הצבעה:

בעד – עמוס עזאני, סער קימל, אבי אייזנמן, דודו עמר, עו"ד נחמיה יעקב, עו"ד מורן מן, פרידה דרוק, דויד וודיס.

נמנע – קרן כצמן

10. אישור פרוטוקול ועדת מלגות

עו"ד מורן מן: לגבי הקריטריונים חושב שהעניין פתוח מדי. מציע לקיים דיון נוסף אם יהיה זמן.

אבי אייזנמן: לשנה הבאה יתקיים דיון והוועדה תציע למועצה אישור לקריטריונים.

בעד – פה אחד.

11. אישור פרוטוקול ועדה לשירותים חברתיים

הצבעה:

בעד – פה אחד

פרידה דרוק עזבה את הישיבה.

12. אישור הדסים

קרון כצמן: מתנגדת להעלות את ההצעה. באופן עקרוני תומכת בהשקעת כספים להדסים בתנאי שההשקעה נעשית כתוכנית מוגדרת מראש ושכל גוף יממן את חלקו. מדובר ב- 1,900,000 ₪.

אבי אייזנמן: התב"ר שהוגש הוא תב"ר בעקבות המצב בנושא התשתיות העלוב שנמצא בהדסים. לא נעשה במהלך השנה האחרונה דבר לשיפור המצב. השקיעו 400,000 ₪ בהדסים לעומת מה שהושקע בביה"ס "בכר".

נעשה ניתוח די מקיף של זיהוי צרכים מידיים בביה"ס הדסים שצריכים לעשות בדחיפות. מדובר על תיקונים של חשמל גלוי, מזגנים – חשמל גלוי, שולחנות וכסאות, מדרגות שבורות. הדברים הם בדמנו. הסכום הכולל של כל הפרויקט הוא סכום של 2,200,000 ₪. חלקנו בעניין הוא 950,000 ₪. ויצ"ו מוכן להעביר את חלקו בהשתתפות. ויצ"ו קדימה הוא נושא סיעתי. המועצה תעשה את כל המאמצים להוציא מקדימה את הכסף.

קרון כצמן: לצערי הייתה הזנחה במשך קדנציה שלמה.

עמוס עזאני: המועצה הקודמת הקצתה 300,000 ₪ למגמת תיאטרון במשך 3 שנים לא מימשו 250,000 ₪ לא נוצלו ותב"ר לתשתיות לא ניצלו.

קרון כצמן: הצעה חלופית – מכתב של קרון להכניס לפרוטוקול. ביום חמישי המועצה תקיים ישיבת מועצה שלא מן המניין בנושא על מנת לקבוע מדיניות יישובית בכל הקשור להשקעות להדסים.

עו"ד נחמיה יעקב: ההצעה ירדה מסדר היום בגלל התנגדות של קרון.

13. הצגת תכנית בינוי למבנה ברח' העצמאות המוגדר כבית אבות לטבעונים

עמוס עזאני: הנושא נדון בישיבת הנהלה. עמדת חברי המועצה המשקפת את עמדת הציבור ביישוב, היא הן התנגדותה לתוספת בניה והן לשינוי הייעוד וזאת בשל הצפיפות והעומס הרב העלול להיווצר ברח' העצמאות כתוצאה מהפפרויקט. חברי המועצה הביעו הסכמתם לדברי ראש המועצה.

עמוס עזאני
ראש המועצה