

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 51/13

מיום 8 לינואר 2008

נוכחים: מר עמוס עזאני – ראש המועצה

מר אבי אייזנמן – מ"מ ראש המועצה

מר אבי הררי – סגן ראש המועצה

מר יאיר אפל – חבר המועצה

הגב' אורנה דקל – חברת המועצה

מר יקי אללוף – חבר המועצה

עו"ד נחמיה יעקב – חבר המועצה

מר דויד וודיס – חבר המועצה

חסרה: הגב' קרן כצמן – חברת המועצה

משתתפים: מר אשר שמע – גזבר המועצה

מר ז'ן זהראנו – מהנדס המועצה

מר משה אופיר – מבקר המועצה

מר דוד בן-יעקב – משרד רו"ח

הגב' טניה כץ – משרד רו"ח

על סדר היום

1. אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2006

2. אישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2006
3. אישור דו"ח כספי רבעוני 6/2007 – 1
4. אישור דו"ח כספי רבעוני 9/2007 – 1
5. אישור העברת חובות למסופקים ולמחיקת חובות 2007
6. אישור פרוטוקולים ועדת הנחות 2007
7. אישור מסגרת אשראי (חח"ד) לשנת 2008
 - בנק לאומי - 1,000,000 ₪
 - בנק הפועלים - 200,000 ₪
 - אוצר השלטון - 500,000 ₪
 - בנק איגוד - 300,000 ₪
8. אישור תב"ר – פיתוח כביש תב"ע 202 א'
9. עדכון תב"ר מס' 1048 – שיפוץ בית הנוער עין-יעקב ע"ס 265,000 ₪
10. הגדלת תב"ר מס' 1046 מגרש קטרצל – 2 מגרשים רב תכליתיים ע"ס 700,000 ₪
11. אישור תב"ר – עבור חנייה + כבישי גישה ליד מגרש הקטרצל
12. אישור תב"ר מס' 1084 – השלמת קווי מים
13. אישור תב"ר מס' 1085 – השלמת קווי ביוב
14. אישור תב"ר מס' 1086 – שיפוץ כבישים

15. אישור תב"ר מס' 1087 – שיפוץ צנרת וניקוז
16. אישור תב"ר מס' 1088 – שיפוץ מנועי שאיבה ביוב
17. אישור תב"ר מס' 1089 – השלמה ושיפוץ תאורת רחובות
18. אישור תב"ר מס' 1091 – שיפוץ ושיפור גנים ציבוריים
19. אישור תב"ר מס' 1092 – השלמת שילוט ותמרור רחובות

20. אישור תב"ר מס' 1093 – שיפור חזות המושבה
21. אישור תב"ר מס' 1094 – שיפוץ מוסדות חינוך (בי"ס וגנ"י)
22. אישור תב"ר מס' 1095 – שיפוץ המתנ"ס
23. אישור תב"ר מס' 1097 – תכנון תשתיות
24. אישור תב"ר מס' 1099 – צביעת כבישים
25. עדכון תב"ר מס' 856 – עבודות פיתוח שכונת אבן-ספיר
26. עדכון תב"ר מס' 1046 – עבודות פיתוח גן זלינגר והלבונה
27. עדכון תב"ר מס' 1047 – עבודות גינון בגן זלינגר וגן הלבונה

סדר היום:

1. אישור דו"ח כספי מבוקר לשנת 2006

עמוס עזאני: משרד רו"ח דוד בן-יעקב ביצע עבור משרד הפנים את הביקורת לשנת 2006. בהזדמנות זו אני מודה לרו"ח דוד בן-יעקב ולרו"ח טניה כץ מי שביצעה את הביקורת בפועל. על כך שנאותו להגיע לישיבת המועצה ולהציג את הממצאים.

רו"ח דוד בן-יעקב: אני הבעלים של המשרד. משרדנו מבקר מטעם משרד הפנים מס' רשויות. חשוב לי לציין כי משרדנו מבקר את המועצה משנת 2004 ויש בידינו את כל המידע על השיפור העצום שנעשה בשנים האחרונות בהתנהלות המועצה דרך התנהלותכם היא חסרת תקדים. אני מבקש מרו"ח טניה כץ מי שביצעה את הביקורת בשנת 2006 להציג את עיקרי הדברים.

טניה כץ: כפי שציין רו"ח דוד בן-יעקב מצוי בידינו תהליך השיקום והצמיחה של המועצה המקומית אבן-יהודה וזה כפי שצוין. המועצה המקומית אבן-יהודה סיימה את שנת 2003 בגירעון שוטף של 8.6 מליון ₪ ובגירעון מצטבר של 23.2 מליון ₪ מהווה 61% מתקציב המועצה לשנת 2003. שנת 2004 הסתיימה **בגירעון שוטף של 1.3 מליון ₪**. שנת 2005 הסתיימה **בעודף שוטף של 1.3 מליון ₪**. שנת 2006 הסתיימה **בעודף שוטף של 1.8 מליון ₪**. הגירעון המצטבר עומד על 5,176 אש"ח מהווה 10.6% מההכנסות בפועל. כפי שצוין הישגי המועצה בירידת הגירעון הינם חסרי תקדים.

התקיים דיון

עמוס עזאני: אבקש לאשר את הדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2006.

הצבעה פה אחד.

2. אישור דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2006

טניה כץ: כפי שצוין בדו"ח הכספי המבוקר לשנת 2007. גם מדו"ח הביקורת המפורט עולה כי המועצה המקומית אבן-יהודה פעלה להקטנת הליקויים שהיו מהקדנציה הקודמת ובשנת 2006 לא נמצאו ליקויים. בעניין הליקויים משנת 2005 רוב הליקויים תוקנו למעט 3 ליקויים וזאת כאמור ביחס לליקויים רבים שנגרמו מהקדנציה הקודמת.

דויד וודיס: מה בעניין הליקויים שנמצאו במתנ"ס?

טניה כץ: רוב הליקויים שהתגלו בשנת 2005 במתנ"ס תוקנו וזאת על פי בדיקתי ועל סמך דו"ח ביקורת של מבקר הפנים של המועצה.

לאחר דיון והצגת הנתונים

עמוס עזאני: אני מבקש לאשר את דו"ח הביקורת המפורט כפי שהוצע ע"י משרד רו"ח.

הצבעה פה אחד.

3. אישור דו"ח כספי רבעוני 6/2007 – 1

אשר שמע: הדו"ח הועבר לעיון חברי המועצה ואושר בישיבת ההנהלה.

לאחר דיון

הצעת החלטה: לאשר את הדו"ח הכספי 6/2007 – 1.

הצבעה פה אחד

4. אישור דו"ח כספי רבעוני 9/2007 – 1

אשר שמע: הדו"ח הועבר לעיון חברי המועצה ואושר בישיבת ההנהלה.

לאחר דיון

הצעת החלטה: לאשר את הדו"ח הכספי הרבעוני 9/2007 – 1.

הצבעה פה אחד.

5. **אישור העברת חובות למסופקים ולמחיקת חובות 2007**

אשר שמע: הוועדה למחיקת חובות בה חברים סגן ראש המועצה אבי הררי, עו"ד נחמיה יעקב והיועצת המשפטית דנה בבקשות והגישה את המלצותיה. בשל צנעת הפרט לא ניתן להעביר את הדוחות אך כפי שנמסר לחברי המועצה ניתן היה לעיין בדוחות שנמצאים במשרדי מחלקת הגביה חובות מסופקים הם חובות של נכסים שהוועדה קבעה שלמרות שלא ניתן היום לגבות את החובות מכיוון שיש לבעלי הרחוב נכס תתבצע הערת אזהרה בטאבו כך שבבוא היום ניתן יהיה לגבות את החוב.

הצעת החלטה: לאשר את המלצות הוועדה כפי שהם מופיעים בפרוטוקולי הוועדה בשנת 2007.

הצבעה פה אחד.

6. **אישור פרוטוקולים ועדת הנחות 2007**

אשר שמע: חברי המועצה התבקשו לעיין בפרוטוקולים הנמצאים במחלקת הגביה מכיוון שלא ניתן להציגם בשל צנעת הפרט. הרוב המכריע של ההנחות הינם הנחות על פי החוק.

הצעת החלטה: לאשר את הפרוטוקולים של ועדת הנחות.

הצבעה פה אחד.

7. **אישור מסגרת אשראי וחח"ד לשנת 2008**

(עמוס עזאני יצא מהישיבה ואבי אייזנמן ניהל הישיבה).

אשר שמע: מבוקש לאשר את מסגרת האשראי לשנת 2008

בנק לאומי - 1,000,000 ₪

בנק הפועלים - 200,000 ₪

אוצר השלטון - 500,000 ₪

בנק איגוד - 300,000 ₪

הצעת החלטה: לאשר את מסגרת האשראי לשנת 2008. לידיעת חברי המועצה, בשנים האחרונות לא מימשנו את מסגרת האשראי.

הצבעה פה אחד.