

פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 8 /14

מיום 9.4.14

נוכחים: אבי הררי – ראש המועצה

עו"ד יול ברדוש – סגן ראש המועצה

עמרי פלד – סגן ראש המועצה

דרור ריבובסקי – סגן ראש המועצה

זיו קמיני – חברה

עוז כהן – חבר

לימור גיל-שני – חברה

ערן אליאס – חבר

לימור פליידרמן – חברה

גדעון לירון – חבר

יפה עובדיה – חברה

משתתפים: אשר שמע – גזבר המועצה

אינג' אינה קיסילנקו, מהנדסת המועצה

אלי גטר, מזכיר המועצה

רשמה: עו"ד חיה גוגיג – יועה"מ

על סדר היום:

1. שתי הצעות לסדר – ערן אליאס :

- א. סייעות פרטניות
- ב. הקלטת ישיבות מועצה

2. אישור דו"ח רבעוני לשנת 2013 לתקופה : רבעון 4

3. אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 1315 – אישור הלואה לזמן ארוך ע"ס 1,189,000 ₪
אישור הלואה לזמן ארוך בסך 1,189,000 ₪ בהתאם לסעיף 8 לחוק שינוי סדרי עדיפויות לאומיים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקצוב) לשנים 2013-2014.

ב. ת.ב.ר מס' 1316 תכנון וביצוע מיגון אקוסטי

ג. תב"ר מס' 1317 – תשתיות והצטיידות מוסדות חינוך "בכר" ו"בית אב"י"

ד. תב"ר מס' 1318 – שיפוץ ספרייה

4. ועדות המועצה:

א. הוועדה לשירותים חברתיים ולמלחמה בנגע הסמים

ב. מינוי מחזיקת תיק מעמד האישה במועצה:

ג. אישור מינוי חוה סנדיק לתפקיד יו"ר ועד מנהל הדסים.

ד. אישור מינוי הוועדה לקשרי קהילה.

ה. ועדה למיגור האלימות – מיגור תופעת האלימות, העבריינות והפשיעה ברשויות מקומיות. הרכב הוועדה עפ"י חוק

ו. ועדת ביקורת:

5. מינוי נציג ממונה על פניות הציבור.

6. מינוי נציג ממונה על הטרדה מינית.

סדר היום:

שתי הצעות לסדר – ערן אליאס:

1.

א. הסייעות הפרטניות שעובדות במחלקת החינוך לא יפוטרו בחודשי הקיץ בצורה אוטומטית אלא יועסקו בחודשי הקיץ במועצה או במתנ"ס (באמצעות המועצה) על מנת לשמור להם רצף תעסוקתי. רק סייעות שלא יסכימו לעבוד בחודשי הקיץ יפוטרו.

ב. כל ישיבות המועצה יוקלטו בווידאו ויועלו לאתר המועצה תוך שבוע מיום קיום הישיבה.

ערן אליאס: לגבי ההצעה הראשונה, מועסקות כיום בין 11 ל-12 סייעות פרטניות. כל סוף קיץ, במהלך חודש יוני, הן מפוטרות. אין רצף תעסוקתי. אין הפרשות לפנסיה. המועצה המקומית אבן-יהודה, בתור רשות איתנה, חייבת לדאוג לשמירת זכויות העובדים להיות מועסקים כדין.

אבי הררי: הנושא עלה כבר לפני מס' ישיבות. כאבם של עובדים אלה הינו כאבנו ואנו דואגים להם לא פחות ממך. הסייעות הללו אינן מועסקות ע"י המועצה. התחלנו בתהליך לשלבם במסגרת הצהרונים.

חלק מהסייעות יועסקו בכיתות א' ו-ב' במסגרת הקייטנה. אנו מחפשים פתרון לשלבם במסגרת תעסוקתית, של המתנ"ס במסגרת קייטנות הקיץ וכל זאת למי שתתאים ואכן תרצה לעבוד בקייטנה.

דרור ריבובסקי: אני מכיר אותן ברמה האישית. העובדות יקבלו עדיפות לכל תעסוקה שתהיה. אנחנו פועלים לכך שיהיה רצף תעסוקתי, כמו למשל, העסקה בקייטנת הקיץ וכו'.

אבי הררי: אני גם רוצה להזכיר לכם ששכרנו שירותי חברת ארגון וכח אדם, שתבדוק את נושא השכר במועצה.

ערן אליאס: חשוב לשמור על יחסי עבודה תקינים.

זיו קמיני: חלק מהסייעות ממשיכות לעבוד בכל מקרה בקייטנות של המתנ"ס. אנחנו דואגים כמיטב יכולתנו לשמור על רצף עבודה.

אבי הררי: בהתייחס להצעה השניה לסדר היום, אני לא פוסל את נושא ההקלטה, אך צריך לעשות זאת מסודר. לא בחיפזון. אנחנו הולכים לפרוייקט גדול של המשלי"ט. רישות של המצלמות. חדר בקרה וכו'. יכול להיות שנתקין וידאו בישיבות המועצה, כך שנוכל גם להקרין.

הצעתי הנגדית הינה, שהחלטה בדבר ההקלטה תתקבל ע"י המועצה בבוא העת בהתאם לעיתוי ולמקום בו הדבר יתאפשר.

הצבעה:

הצעתו של ערן אליאס:

בעד: ערן אליאס, גדעון לירון, יפה עובדיה ולימור פליידרמן.

נגד: אבי הררי, עו"ד יול ברדוש, דרור ריבובסקי, עוז כהן, זיו קמיני, לימור גיל-שני, עמרי פלד.

הצעתו של אבי הררי:

בעד: אבי הררי, עו"ד יול ברדוש, דרור ריבובסקי, עוז כהן, זיו קמיני, לימור גיל-שני, עמרי פלד.

נגד: ערן אליאס, גדעון לירון, יפה עובדיה ולימור פליידרמן

בשלב זה חבר המועצה מר גדעון לירון עוזב את הישיבה.

2. אישור דו"ח רבעוני לשנת 2013 לתקופה: רבעון 4

אשר שמע:

חברי המועצה קיבלו לעיונם את הדו"ח הרבעוני ה-4 לשנת 2013.

הדו"ח אינו סופי, ואינו מבוקר.

הדו"ח המבוקר לשנת 2013 יהיה מוכן לקראת סוף חודש מאי.

העודף בתקופת הדו"ח 797.0 אש"ח.

העודף המצטבר לסוף שנת 2013 3358.0 אש"ח.

סה"כ ההכנסות בתקציב הרגיל הסתכמו בסך 61613.0 אש"ח.

סה"כ הוצאות הסתכמו בסך 60816.0 אש"ח.

הארנונה מהווה 64.3% מסה"כ התקציב, המועצה עמדה ביעד גביית הארנונה בשנת 2013, אחוז הגביה בפועל מהתקציב 99.65%.

אחוז הגביה השוטפת מסה"כ החיוב בשנת 2013 בניכוי ההנחות מגיע ל- 93%.

חינוך, סעיפי ההכנסות העצמיות נמוכים ב- 24% מהתקציב, עקב חוק חינוך חובה מגיל 3, לעומת זאת יש גידול בתקבולים ממשד החינוך.

עצמיות אחר, הקיטון בהכנסות עצמיות נובע בעיקרו מהקטנת ההעברות מקרן הפיתוח לתקציב הרגיל.

בשנת 2013 תקן המשרות המתוקצבות והמאושרות 77 משרות ו- 26 משרות פנסיה תקציבית, בפועל הועסקו 71 משרות – 26 משרות פנסיה תקציבית.

תקציב פיתוח :

עודפי מימון זמניים בתב"רים הפעילים 6640.0 אש"ח.

גירעונות מימון זמניים בתב"רים הפעילים 467.0 אש"ח.

בקרן הפיתוח 27818.0 אש"ח עפ"י הפירוט להלן :

קרן היטל השבחה 2747.0 אש"ח

קרן ממכירת נכסים 2768.0 אש"ח

קרן היטל מים 5327.0 אש"ח

קרן היטל ביוב 4445.0 אש"ח

קרן היטל כבישים 4308.0 אש"ח

קרן מענק מים וביוב 7762.0 אש"ח

קרן היטל ניקוז 461.0 אש"ח

אבקש לאשר את רבעון 4 לשנת 2013

הצעת מחלטה : לאשר את הדו"ח הרבעוני לשנת 2013 רבעון 4.

הצבעה : פה אחד

אישור התב"רים

3.

א. תב"ר מס' 1315-הלוואה לזמן ארוך בסך 1,189,000 ₪.

אשר שמע : המדובר בהלוואה ע"ס 1,189,000 ₪ שהמועצה נדרשת להלוות לאוצר, עפ"י החלטת הממשלה.

ההלוואה נועדה לסייע לרשויות חלשות. ביקשנו הצעות משני בנקים , בנק דקסיה ולאומי. ההלוואה הינה לתקופה של 10 שנים.

ההצעה הטובה יותר הינה של בנק דקסיה.

הצעת בנק דקסיה : -

מסלול צמוד מדד ל 10 שנים : צמוד +1.53%

מסלול פריים ל 10 שנים : P-0.2%

למועצה ניתנת אופציה מעבר למסלול ריבית קבועה וצמודה בשני מועדים בשנה שייקבעו מראש, ובכפוף לשליחת בקשה בכתב 30 יום מראש, ללא עמלת פרעון מוקדם וללא עמלת הקצאת אשראי. ריבית ההלוואה הצמודה תתבסס על מרווח קבוע משיעור של 0.95% מעל עלות הגיוס של הבנק, כפי שתהיה בעת הבקשה לשינוי מסלול.

החלטה: לאשר.

הצבעה: פה אחד.

עו"ד יול ברדוש: אני מבקש למחות על כך שמשרד האוצר מכריח אותנו, לבצע הלוואה לטובת רשויות אחרות. וכן מחייבים אותנו להעלות את הארנונה כדי לממן את הפעולות של משרד האוצר. ואנו לא מקבלים מהאוצר כל סיוע.

ב. ת.ב.ר מס' 1316 – תכנון וביצוע מיגון אקוסטי

מגרש ספורט בהתאם הסכם גשור המאושר ע"י בית המשפט

אומדן ביצוע- ₪ 120,000

תוספת תכנון ופיקוח ₪ 20,000

סה"כ ₪ 140,000

מימון- קרנות רשות

אבי הררי: לפני מס' שנים הוגשה תביעה נגד המועצה בקשר למתחם הספורטק. היו טענות בקשר לבעיות אקוסטיות. אחרי הליך ארוך מאוד הגענו להסכמה בדבר מיגון מינימלי. נפתרו למעשה הרבה מגבלות שהיו קיימות בעבר. המדובר על מיגון שקוף של חלק מהגדר.

החלטה: לאשר.

הצבעה: פה אחד

ג.ת.ב"ר מס' 1317 – תשתיות והצטיידות מוסדות חינוך "בכר" ו"בית – אבי":

תקבולים:

קרנות רשות ₪ 210,000

תשלומים:

עבודות קבלניות ₪ 34,000

רכישת ציוד ₪ 176,000

סה"כ ₪ 210,000

אבי הררי : המדובר, בין היתר, ברכישת ציוד גם ל-4 גני ילדים.

לימור פליידרמן : לא נקבעה עדיין החלוקה בין שני בתי הספר ?

אשר שמע : אנו עובדים עפ"י ייעוץ של יועצי מיחשוב, עפ"י הצרכים בפועל. נדרשת החלפתו של ציוד ישן בבניה"ס "בכר" וכן הצטיידות ב-5 כתות חדשות בבניה"ס "בית - אבי".

הצעת החלטה : לאשר את התב"ר.

הצבעה : פה אחד.

ד.תב"ר מס' 1318 – שיפוץ ספרייה

אומדן מהנדסת	₪ 100,000
תוספת תכנון ופיקוח 12%	₪ 12,000
סה"כ	₪ 112,000

מקורות המימון: קרנות רשות

אבי הררי : החלפנו את הריהוט בספרייה. רק בעת ביצוע עבודות הנגרות התבררה הקטסטרופה. נדרש שיפוץ יסודי.

אם יידרש יותר – אז נשקיע יותר.

לימור פליידרמן : צריך להשקיע יותר. להרים את הרמה.

החלטה : לאשר

הצבעה : פה אחד

4. ועדות המועצה :

א. הוועדה לשירותים חברתיים ולמלחמה בנגע הסמים

הרכב הוועדה עפ"י החוק, יו"ר הוועדה צ"ל חבר מועצה.

במקום חוה סנדיק – יו"ר, יבוא עוז כהן

לימור פליידרמן – חברת מועצה נוספת בוועדה.

מוצע לאשר את ההרכב המוצע של הוועדה.

החלטה : לאשר

הצבעה : פה אחד

ב. מינוי מחזיקת תיק מעמד האישה במועצה

- מוצע: 1. לימור גיל-שני לתקן מחזיקת תיק מעמד האישה במועצה
2. אישרור יועצת למעמד האישה – רחל עבדה

מוצע לאשר את המועמדת

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

ג. אישור מינוי חוה סנדיק לתפקיד יו"ר ועד מנהל הדסים

ערן אליאס: אני רוצה לדעת מי חברים בוועד המנהל של "הדסים" ואיך בכלל נקבע ההרכב. אני נאלץ להיאבק במשך חצי שנה כדי להכניס אנשים שהחברות שלהם מגיעה לנו עפ"י החוק.

ציפיתי מראש המועצה שיפנה אלי ויודיע לי שהולכת להיות מוקמת ועדה ושיבקש ממני להציע את הנציגים מטעמנו. ישנם חברי מועצה שהינם חברים בהרבה ועדות. ספק אם יצליחו להגיע לכל הישיבות של הועדות.

עוז כהן: העובדות אינן נכונות.

ערן אליאס: יש הרבה אנשים שרוצים לתרום מזמנם.

אבי הררי: שיתפנו את כולם. אנשים שלכם שותפים בוועדות השונות. אבן יהודה היא של כולנו. יש לראש המועצה יועצת לענייני נשים ואני יכול להחליט מי מתאימה לי. זוהי הפררוגטיבה שלי כראש מועצה, מי תחזיק את תיק מעמד האישה. אתה רשאי להצביע נגד. זו דמוקרטיה. מי שרוצה להיות בוועדה, מוזמן להצטרף. אך אי אפשר להתחיל להקים וועדות של 20-30 איש.

הועד המנהל של "הדסים" נקבע במתכונת שונה. החברים בוועד הינם, מנהל הכפר, מנהל הדסים, ויצ"ו הדסים ונציג של אבן-יהודה, שראש המועצה ממנה. סוכס שיו"ר הועד יהיה מינוי של ראש המועצה. עד כה היה אבי אייזנמן, שבינתיים פרש.

החלטתי למנות את חוה סנדיק אשר צברה ניסיון בוועד ההורים.

החלטה: לאשר מינוי של חוה סנדיק לתפקיד יו"ר הועד המנהל בהדסים

הצבעה: פה אחד

ד.

אישור מינוי

הוועדה לקשרי קהילה

אבי הררי: אני מציע את החברים הבאים לוועדת קשרי קהילה. ייצוג לכל סיעות המועצה.

יו"ר – הילה קולט

פרויקטים חברתיים: עוז כהן, דורית פרזמן, לימור גיל-שני, סיגלית ברנס, סמדר גור-ארי, שרון אליאס-נוריניאן, שני מלכין.

אירועים: חוה סנדיק, גל ביזרנו, דורית אסולין, דלית גור-כהן, דנה שחר, דפי וינטר, נעמה כספי, עדי מרגלית, פגי קינסטלר, שיר אידלסון.

תקשורת: אמיר אבן-טוב, דן בן-ארי, הדס לוז, סמדר גור-ארי.
איכות השירות: הילה בן-דוד, אורלי פינקלמן, חגי עמרני, רטה מאירי.

הצעת החלטה: לאשר את מינוי הוועדה

הצבעה: פה אחד.

ה.

ועדה למיגור האלימות – מיגור תופעת האלימות, העבריינות והפשיעה ברשויות מקומיות

אבי הררי: הרכב הוועדה הוא עפ"י החוק

אבי הררי – ראש המועצה

לימור פליידרמן – המושבה שלנו

אלי גטר – מזכיר המועצה

דורון שמחאי – מנהל מחלקת החינוך

פיני אזולאי – אגף הפיקוח

שמשון זכריה – קב"ט המועצה

קרלוס ריבקה – מנהל המחלקה לשירותים חברתיים

היועץ לענייני אזרחים ותיקים

נציג אחד או יותר של משטרת ישראל, כפי שיקבע מפקד המרחב שבתחום סמכותו נמצאת המועצה.

דרכי פעולה:

איסוף וניתוח נתונים הנוגעים למעשי האלימות, העבריינות והפשיעה בתחום המועצה, בחינת התכניות הקיימות להתמודדות עם מעשים אלה וגיבוש תכניות חדשו. הוועדה תגיש לאישור המועצה את תכניותיה ותעקוב אחר ביצוע התכניות המאושרות.

הצעת החלטה: לאשר את הרכב הוועדה

הצבעה: פה אחד

1. ועדת ביקורת

אבי הררי: הואיל ויול ודרור מונו לתפקיד סגן ראש המועצה לא יכולים להיות חברים בוועדת ביקורת. לכן נדרש שינוי

יו"ר – ערן אליאס
במקום עו"ד יול ברדוש יבוא עוז כהן (סיעת לי)
במקום דרור ריבובסקי תבוא לימור גיל-שני (סיעת הצעירים)
הצעת החלטה: לאשר את הרכב הוועדה.

הצבעה: פה אחד

2. מינוי נציג ממונה על פניות הציבור

מוצע: הגב' רונית זלוף - מנהלת לשכת ראש המועצה

הצעת החלטה: לאשר את המינוי

הצבעה: פה אחד

3. מינוי נציג ממונה על הטרדה מינית

מוצע: הגב' עדי רוט-אסף – מנהלת השירות הפסיכולוגי

הצעת החלטה: לאשר את המינוי

הצבעה: פה אחד

אבי הררי: אני מבקש למסור לחברים עדכונים במס' נושאים:

1. המועצה הוכרזה כרשות איתנה בין 24 רשויות הנבחרות.
2. התחלנו בבניית שני גני הילדים ב"גן הדודאים". נקיים טקס הנחת אבן פינה.
3. המכרז לשיפוץ אולם הספורט ב"בי"ס בכר" יצא לעבודה. נבחר קבלן.
4. פורסם מכרז להפעלת בריכת השחיה. במסגרת המכרז ביקשנו לבצע מס' שדרוגים. סאונה, הצללה וכיו"ב.

5. פורסם מכרז למשרת רכז "מצילה" ופנו 3 מועמדים למשרה זו.
6. פורסם מכרז למשרד מבקר המועצה ופנו 25 מועמדים.
7. פקח חדש נכנס לעבודה.
8. שיפוץ "גן הבשמים" יתחיל בשבוע הבא.
9. שיפוץ מבנה "הצופים" – הקבלן התחיל לעבוד.
10. משרת הנדסאית – התקבלה לעבודה ותתחיל ב- 1.5.
11. בימים אלה מבוצעת ביקורת עומק של משרד הפנים, הבודקת תחומים שונים בתפקודי המועצה.
12. קיבלנו אישור משרד הפנים לתקציב.
13. קבענו נוהל לבחירת מפקחים ויועצים.
- הקמנו ועדה המורכבת מראש המועצה, סגנו, גזבר המועצה, מהנדסת המועצה והמזכיר על מנת לבחור מפקחים ויועצים.
14. התחלנו בהליכים לתכנון המתחמים 267 א' (חממי) ו- 244 א'.
15. התחלנו לטפל בהכנת תכנית המתאר לשוב, שהינה קריטית מבחינת קידום תב"עות. אנו זוכים לשיתוף פעולה מלא מצד מתכנתת המחוז.
16. התחלנו בהיערכות ליום השואה, ליום הזכרון וליום העצמאות.
17. אני מבקש להביע תודתנו והערכתנו לעובדי המועצה ולכל הארגונים בהפקת אירועי פורים.
18. אנו מטפלים בבעיות נגישות. להתאים המבנים לנגישות של נכים. הוצאנו מכרז.
19. אני מבקש לעדכן על ביקור שהתקיים אצל שר התחבורה. שטחנו בפניו הבעיות שיש לנו בקשר לכביש 561. מגבלת "השלביות" של הבניה באזוה"ת. החשש מפני סגירת רח' המייסדים וחסימת הכניסה. כביש "רביק" ב- 212. יצירת גשר או רמזור. הבעיה של נתיב התחבורה ברח' העצמאות שהינו סואן. תקציב למס' כיכרות. מעלה הארגמן. הדקל. יצירת כביש שרות מדרך 4 שיאפשר כניסה לשוב.



אבי הררי – ראש המועצה



אלי גטר – מזכיר המועצה