

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 12/15

מיום 29.6.14

ראש המועצה	-	אבי הררי	נוכחים:
סגן ראש המועצה	-	עו"ד יול ברדוש	
סגן ראש המועצה	-	דרור ריבובסקי	
סגן ראש המועצה	-	עמרי פלד	
חברה	-	זיו קמיני	
חבר	-	עוז כהן	
חבר	-	ערן אליאס	
חברה	-	לימור פליידרמן	
חבר	-	גדעון לירון	
חברה	-	יפה עובדיה	
חברה	-	לימור גיל - שני	
גזבר המועצה	-	מר אשר שמע	משתתפים:
מהנדסת המועצה	-	הגב' אינה קיסילנקו	
מזכיר המועצה	-	מר אלי גטר	
יועה"מ	-	עו"ד חיה גוגיג	רשמה:

על סדר היום:

1. אישור פתיחת 19 חשבונות עו"ש בבנק לאומי עבור 19 גני ילדים .

בהתאם לחוזר משרד החינוך, המועצה מחוייבת לפתוח חשבון בנק לכל גן ילדים. החשבונות ייפתחו בבנק לאומי וינוהלו ע"י הגנות. בחשבונות אלה לא יהיה ניתן להיכנס למינוס ויהיו בפיקוח מלא של גזברות המועצה.

הצעת החלטה: לאשר פה את ההצעה

הצבעה פה אחד

2. שאילתות ערן אליאס לשיבת מועצה מיום 29.6.14

א. שאלה: לאחרונה התבשרו מעל גבי העיתונות על פתרון בעיית המט"ש ו"מתן תוקף ל- 8,700 יחידות דיור באזור, ביניהם תכניות ככל הנראה באבן-יהודה.

- מהי היערכות המועצה לנושא?

- היכן עומדת תכנית המתאר היישובית? תכנית האב לתחבורה?

א. תשובה:

א. בעניין התקדמות בהרחבת המט"ש:

1. תאגיד המים עומד לקבל מימון של 15 מיליון ש"ח מרמ"י וממשרד השיכון.

2. תאגיד המים עומד לקחת הלוואה של 7 מיליון ש"ח

3. יתרות המימון תתקבל מהמועצה המקומית חוף השרון.

ב- 18 ליולי תהיה ישיבת תיאום לעדכון פרטי המכרז ולאחר מכן המכרז יעודכן. צפי יציאה למכרז 60 ימים.

ב. בעניין הכנת תכנית מתאר:

1. ב- 25 ליולי התקבלה ההצעה האחרונה של חב' פלג מהנדסים לעניין מתווה הכנת תכנית המתאר בצירוף הצעת מחיר.

2. בשבועיים הקרובים תיקבענה שתי ישיבות עם צוות ההיגוי מטעם המועצה המקומית שמטפל בתכנית כדי לקבוע את המשך ההליכים לבחירת מתכנן וקידום מהלך הכנת התכנית.

ב. שאלה: לפני מס' חודשים העלינו בישיבה את הצורך בפתרון תעסוקתי לסייעות הפרטיות. בישיבה נאמר כי ימצא להם פתרון בקיץ במסגרת המתנ"ס/המועצה. אודה על קבלת עדכון בנושא.

ב. תשובה: מתוך 11 סייעות אישיות ורפואיות 7 עובדות בקייטנת המועצה. 1 לא מעוניינת לעבוד בקייטנה, 2 סייעות העדיפו לעבוד בקייטנה פרטית, 1 סייעת אישית טרם החליטו ההורים האם לרשום את הילד לקייטנה.

עדכון ראש המועצה

1. בחירת מנהל ב"ס חדש

התקיימה ועדת בחינה במשרד החינוך בהשתתפות המפקחת הראשית, נציגת ארגון המורים ועוד, לבחירת מנהל לביה"ס החדש. מבין 9 מועמדים, בחרנו ביובל עוז המתגורר כיום בקיבוץ רמת הכובש. בעברו, היה בן אבן יהודה. התרשמנו ממנו מאוד ואני מקווה שהצלחנו בבחירה.

2. תכנית אב לחינוך

"סגרנו" את נושא תכנית האב לחינוך. צבי לירז, בשיתוף עם גל שחף, כינו את תכנית האב לישוב. התכנית תתייחס גם לטווח ארוך, של עוד 10-20 שנה. הכוונה להכין עד נובמבר חומר לעיוננו. דני עבודי הינו הרכז הלוגיסטי.

3. הפרוגרמה של ביה"ס החדש

בחודש אוגוסט 2014 מתוכננת הנחת אבן פינה לביה"ס החדש. שינינו את התכניות המקוריות. הרחבנו את שטח הכיתות שלא יהיה צפוף. בכל שכבה מתוכנן חדר מורים, של אותה שכבה. יהיה גם חדר מורים כללי. שטחי מחיה גדולים יותר. שינויים אלה מחייבים את המועצה בתוספת של כ-5 מליון ₪ שאינם ממומנים ע"י משרד החינוך. התב"ר בגין התוספת הנ"ל יובא בראש העת לאישור המועצה. בהזדמנות זו אני רוצה להודות לחברת המועצה זיו קמיני על ההשקעה האדירה שמשקיעה מזמנה, ימים ולילות, לקידום החינוך באבן-יהודה. זיו מלווה אותי לפגישות במשרד החינוך, מעורבת בתכנון ביה"ס החדש, בשיבוץ התלמידים לבתי"ס ובכל נושא שנדרש בו עזרה. יישר כח.

4. ביקורת משרד הפנים

נערכה ביקורת משרד הפנים, כמידי שנה, וזכינו לתשבחות על ניהול תקין של המועצה. הליקוי היחידי עליו הצביעו הינו, שתפקיד מבקר הפנים לא אויש עדיין וכי לא מתבצעת ביקורת, כמתחייב בחוק. כידוע, פרסמנו מכרז והנושא מטופל.

5. תכנית לנופש מטרופוליני

התכנית לנופש מטרופוליני טופלה לפני 6 שנים ע"י המועצה הקודמת. אבן יהודה נותנת כ-300 דונם לטובת המטרופולין. שטח זה נשאר אומנם בתחום המוניציפלי של אבן יהודה אך מי שנהנה מהתכנית הינן הרשויות נתניה, חוף השרון וקדימה. אבן יהודה לא מקבלת דבר. היינו בשבוע שעבר, אני אינה וחיה, בוועדה המחוזית ברמלה. דרשנו להיות שותפים של הרווחים בתכנית זו, והם קיבלו את הטענה שלנו.

6. הטמנת צינור מקורות בתחום 212 (מערב)

מתברר שקיים צינור של מקורות מתחת לפני הקרקע, אשר יש להטמינו עמוק יותר כדי לאפשר עבודות פיתוח.

הבעלים טוענים שלפני 10 שנים הבטיחו להם להטמין את הצינור. המדובר בעלות העתקה של כ-מליון ₪ ש"מקורות" דורשת. היום מי שממונה על המים זה התאגיד העירוני "מעיינות השרון" ואליו יש לפנות.

עמדתי היא, שאין על המועצה לשאת בהוצאה זו.

7. פרוייקט "קרוסו"

בתאריך 2.7 יתקיים דיון בוועדת הערר המחוזית בערר שקרוסו הגישו בקשר לתכנית להקמת מיני קניון ליד בנק הפועלים. הציגו את התכניות והתברר שהפריקה והטעינה מתוכננים ברח' המייסדים. הודעתי להם שאני מתנגד. הצענו להם שייכנסו דרך רח' ההסתדרות. רוצים לפתוח "סופר". אנחנו מתנגדים. מצב התחבורה הינו קריטי. יתקיים דיון בערר ונראה מה יוחלט בוועדה.

8. מתחם פור – אגרא

ישבתי עם היזמים. יש בעיה של מיקום חדר ה"טרפוי". ביקשו שחדר ה"טרפוי" ששטחו 5 X 5 יוקם במתחם של הספרייה והתנגדתי. אמרתי להם שהחדר ייבנה במתחם שלהם.

9. הצ/250 א'

היינו בשבוע שעבר בדיון בוועדת הערר הארצית בענין הערעור שהגשנו על 250 א'. היה דיון מאוד רציני. העלנו את בעיות התחבורה, הכבישים, התשתיות, החוסר בשטחים למבני ציבור, סלילת רחוב הנוטר, כביש 561 ועוד.

אני מקוה שיו"ר הוועדה הקשיב לנו והפנים את הבעיות.

10. חיבור כביש עוקף באר גנים לכפר-נטר

העתירה שהגישו תושבים המתגוררים בעוקף באר גנים, נמחקה. עפ"י פסק הדין, על המועצה להגיש תכנית לחיבור הקטע עם כפר נטר. תושבים אלה יהיו רשאים להתנגד לתכנית. התחלנו עם הכנת תכנית ונגיש אותה.

11. בי"ס "הדסים"

נפגשנו עם הגב' רבקה לזובסקי יו"ר ויצ"ו העולמית.

נדרשת בנייה של 7 כיתות ח'. לספטמבר 2014.

דיברנו על העתיד. לקחנו חצי שנה זמן לחשוב. קיימות 3 אלטרנטיבות: האחת, לבנות במקום בי"ס חדש, השניה, לעזוב אותם ולבנות בי"ס באבן יהודה, השלישית, שיחכירו לנו את השטח ל- 25 שנה. נתנו להם "אוויר" לקבל החלטה. אי אפשר להשקיע תב"רים ב"הדסים". בנושאים הפדגוגיים אנו כן רשאים להשקיע.

12. נוהל לבחירת מתכננים ויועצים

קבעתי ועדה לבחירת מתכננים, יועצים ומפקחים על פרויקטים. הועדה מורכבת מראש המועצה, סגנו, גזבר המועצה, מהנדסת המועצה, מזכיר המועצה, יועה"מ, נציג ציבור. מזכיר המועצה יוציא פעם בשנה הזמנה לקבלת הצעות מבעלי מקצוע כני"ל. תהיה רשימה של מתכננים, יועצים ומפקחים וכל פעם נבחר מהרשימה.

13. אתר המועצה

אתר המועצה בחסותה של הדס לוז, שודרג.

14. פניות לקבלת מסמכים

לכל משרד יש ממונה. מהנדס מועצה, גזבר מועצה, מחלקת חינוך וכו'. כל בקשה יש להפנות בכתב למנהל המקצועי. אם זה לא בסמכותו, יש להפנות את הבקשה אלי, לקבלת מסמכים.

ערן אליאס : בקשתי דו"ח על ההוצאות של אירועי יום העצמאות, ולא קיבלתי.

אבי הררי : תפנה אלי. יש מסמכים שצריכים לקבל אישור מראש המועצה. אין סיבה שלא תקבל, אם אכן סיימו את ריכוז ההוצאות.

15. תרגיל לשעת חרום

קיבלנו את התוצאות, והן מצויינות. זכינו לשבחים. קיבלנו אישור של "מועצה כשרה לחרום". זוהי הזדמנות להודות לכל המתנדבים במל"ח. עשו עלינו בקרה. אני מבקש במיוחד להודות לשמשון הקב"ט.

16. תיקון 101 לחוק התו"ב

אני מזמין את חברי המועצה המבקשים להתעדכן בתיקון לחוק, להשתתף ביום עיון בתאריך 2.7 בבית חיל האויר בהרצליה.

17. עו"ד יול ברדוש

עפ"י דרישת משרד הפנים, יול לא יקבל שכר מתאריך 15.6 עד אשר תיבדק בעיית ניגוד העניינים.

18. מינוי מבקר הפנים

אני מבקש להקריא את חוות דעתה של היועה"מ המאשרת את המינוי. נדרש אישור המועצה למינוי. אם אין הסכמה- הדיון במינוי יידחה לעוד חודשיים, שרק אז תתקיים ישיבה.

ערן אליאס : אנחנו מתנגדים להעלות הנושא על סדר היום. הופתעתי מכך שהנושא עולה. ביקשנו להיות מעורבים ולקבל מידע היכן הדברים עומדים.

עו"ד גוגיג : היום קיבלתי תשובה סופית, ממשרד הפנים. למעשה רק היום התחוויר שנדרש אישור מועצה. לכן הצעתי לבקש הסכמת כל חברי המועצה לדון בנושא.

אבי הררי : ציפיתי מחברי המועצה שיבינו את החשיבות במינוי המבקר. לצערי יש התנגדות של ערן אליאס, יפה עובדיה ולימור פליידרמן. הדיון במינוי המבקר יידחה לעוד חודשים.

19. צומת הדסים –

שר התחבורה הקציב 160 מליון ש"ח לטובת הסדרת הכניסה של צומת הדסים. כמו כן הובטח לנו שתתוקן השלבויות של אזוריית ל- 1/3, 1/3, 1/3.

בתוך 18 חודשים תסתיים ככל הנראה העבודה.


אבי הררי
ראש המועצה


אליאס
מזכיר המועצה