

פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין מס' 15/15

מיום 30.12.14

נוכחים :

אבי הררי – ראש המועצה

עמרי פלד – סגן ראש המועצה – חבר

זיו קמיני – חברה

עוז כהן – חבר

דרור ריבובסקי – חבר

לימור גיל-שני – חברה

ערן אליאס – חבר

אנינה דינר – חברה

יוסי אלבז – חבר

יפה עובדיה – חברה

משתתפים :

אשר שמע – גזבר המועצה

אינג' אינה קיסילנקו, מהנדסת המועצה

אלי גטר, מזכיר המועצה

חביב האוספטר – מבקר המועצה

חיה גוגיג (רזניק) עו"ד – יועה"מ

רשמה :

על סדר היום :

1. תקציב המועצה לשנת 2015 – דיון ואישור (רצ"ב).
2. תקציב פיתוח לשנת 2015 – דיון ואישור (רצ"ב).
3. תקציב פיתוח רב שנתי 2015-2017 – דיון ואישור (רצ"ב).
4. אישור דו"ח רבעוני 1-9 – 2014.
5. אישור תב"רים לפי רשימה מצורפת (רצ"ב).

1. תקציב המועצה לשנת 2015 – דיון ואישור

אבי הררי:

לא היה דבר כזה, שראש המועצה נתן אפשרות לחברי המועצה לשבת עם הגזבר ולדון בסעיפי התקציב. אני רוצה להודות לגזבר על הכנת התקציב. התבררנו ע"י הממונה על המחוז כי גם השנה נקבל פרס על "ניהול תקין". הפרס מוענק ע"י שר הפנים. יישר כח לכל אלה שתורמו לכך שנקבל את הפרס. אבן-יהודה הינה אחת בין 24 הרשויות האיתנות.

אני מבקש לעמוד על מספר נקודות. "מעיינות השרון" – יש לנו בעיות כספיות וגם בשוטף. תאגידי המים והביוב אמורים לטפל בתשתיות, אך אינם עושים זאת. לצערי, המהלך של הקמת התאגידים, לא הצליח. היינו בכנסת. קיימת כוונה לבטל את התאגידים ולהקים חברה לאומית כמו "מקורות". החלטנו, ראשי הרשויות, להתנגד. היום אנחנו תלויים בהם. אי אפשר שיהיה תאגיד ארצי. הצעתנו, שיחזירו את הטיפול לרשויות. הצעתי ש"נצבע" את הכסף. כמו שבתשתיות קיים חשבון נפרד אליו נכנסים כל התקבולים וממנו מוציאים ההוצאות, כך גם בנושאי המים והביוב. אני מקווה שראש הממשלה יטפל בזה, שיחזירו לרשויות. נלחם על זה.

בנושא "הדסים" – מאז כניסתי לתפקיד, אני במו"מ מול "הדסים". עוזרות לי זיו, חוה. אנחנו לא יכולים להמשיך במצב הנוכחי.

היו פגישות עם יו"ר ויצ"ו. אנחנו לא שותפים. המצב הפיזי של המבנים הינו בכי-רע. אולם הספורט סגור. היישוב שלנו הינו יוקרתי, אולם אין לנו מערכת חינוך כמו שצריך. שירותים של ביי"ס כמו שצריך. אמרתי להם, או שאתם בונים ביי"ס חדש, או שאנחנו נפרדים. ילדי קדימה עוזבים עוד שנתיים למבנה חדש. יש תכנית אב לחינוך. הבאנו את ויצ"ו למצב שהם חיביים לעבוד איתנו, גם מבחינה פדגוגית וגם מבחינת המשק. אני לא מסכים להעביר להם כספים. היו"ר נסעה לויצ"ו קנדה. באו עם רעיון. מוכנים להיות שותפים. נסענו לנהלל כדי לראות המודל בו הם מפעילים שותפות עם הרשות המקומית, מ.א. עמק זרעל. קיבלנו את ההסכם. הלכנו לסמנכ"ל משרד החינוך. אנחנו שוקלים שיתוף פעולה. אולי נצליח.

עד לפני 10 שנים המצב הכספי של המועצה היה קריטי. אין למועצה מקורות הכנסה. אנחנו מתכוונים להוציא 10 מליון ש"ח כדי לפתח את אזורי"ת. אנחנו השנה מתכוונים להיכנס לאזורי"ת. נקיים מינהלת. יצאו דרישות תשלום. הגשנו בקשה לוועדה לשינוי גבולות. הבקשה נתמכת בחקר כלכלי. יש בעיה עם הרצף הטריטוריאלי, שחלקו נמצא בקדימה. נוצר שעטנו.

ההוצאות שלנו כבדות. בונים ביי"ס חדש. עוד שני גני ילדים. מסות גדולות. ב"בית בנימין" עשינו שני גני ילדים. דרור לקח על עצמו המשימה. מאידך, סגרו עוד 3 מפעלים שהיו בעבר מקור להכנסות מארנונה. בית אריזה "מהדרין". כשכל העת החינוך מקבל את כל המנוף.

מצד שני, התושבים רוצים איכות חיים. רוצים גם בטחון אישי. כל חברי המועצה נותנים, כל אחד בתחומו, כדי לקדם את הנושאים האלה. הוספנו 2 כלי רכב. מצלמות. CRM מתקדמים.

התקנו מתקני מיחזור. קיימים תושבים שמתנגדים להצבת המתקנים ליד ביתם. אי אפשר לרצות את כולם.

הסייעות – אנחנו הראשונים שחתמנו על הסכמים עם סייעות במשרה מליאה.

לפני 4 שנים שר החינוך הורה לפתוח גני ילדים לילדים מתחת לגיל 3. הבטיחו לתקצב ולא עמדו בהבטחה. יצאנו לדרך, אך עד היום לא קיבלנו שקל אחד.

יש שני גנים ש"ספגנו" עד סוף דצמבר. אנחנו מבררים מה יכולים להיות מקורות המימון. סייעות רפואיות מממנים כמעט מלא.

זיו קמיני : ההורים פנו אלינו כבר לפני חודשיים. בשיתוף פעולה איתם, קיבלו עוד חודש לסייעות. מתוך התחשבות בבקשת ההורים.

רן אליאס : כמה תושבים יש ל- 31.12 ?

אשר שמע : 13,500 לפני הלמ"ס. 14 אלף לא לפי הלמ"ס. עד לפני כחצי שנה.

אשר שמע : חברי המועצה קיבלו את הצעת התקציב הרגיל לשנת 2015 טבלאות השוואה מול תקציב 2014, ביצוע צפוי לשנת 2014 וכן דברי הסבר מפורטים.

בישיבה זו אני אתמקד בשינויים העיקריים בהצעת התקציב.

הצעת התקציב לשנת 2015 הוכנה לאחר שקיימנו דיונים עם כל מנהלי המחלקות במועצה, מזכיר המועצה, מהנדסת המועצה ומנהלי בתי הספר.

הצעת התקציב לשנת 2015 הוצגה בפני ראש המועצה המקומית מר אבי הררי וקיבלה את אישורו.

הצעת התקציב הרגיל של המועצה המקומית אבן יהודה לשנת 2015 מסתכמת בסך 70,800,000 ₪.

הצעת התקציב הרגיל מאוזנת בצד ההכנסות ובצד ההוצאות.

תקבולים

<u>מקורות התקבולים</u>	<u>בשקלים</u>	<u>באחוזים</u>
הכנסות עצמיות	53,224,000	75.2%
משרדי ממשלה	14,686,000	20.7%
הנחות מארנונה	<u>2,890,000</u>	<u>4.1%</u> (נרשם בצד ההכנסות וההוצאות)
סה"כ תקבולים תקציב רגיל	<u>70,800,000</u>	<u>100%</u>

• הכנסות עצמיות

1.1 הארנונה

תקציב ההכנסות מארנונה בשנת 2015 בסך 40,700,000 ₪ גידול של 3.16% לעומת הביצוע הצפוי בשנת 2014.

בדברי ההסבר שנמסרו לחברי המועצה צורפו:

1. טבלת שטחי חיוב בארנונה, כולל צפי לגידול שטחים בשנת 2015.

2. טבלת חיובי ארנונה הצפויים בשנת 2015.

מקדם ההתייקרות נקבע ע"י משרד הפנים והאוצר 0.75%.

המועצה תבצע בשנת 2015 מדידות לצורכי חיוב בארנונה, אגרות והיטלים כדלהלן:

- מבני מגורים תעשייה ומלאכה שלא נמדדו מעולם.

- מבני מגורים תעשייה ומלאכה שבעליהם הגישו תוכניות שינויים ולא נמדדו לאחר השינוי.

- מבני מגורים תעשייה ומלאכה שלא נמדדו ב-5 השנים האחרונות.

- מבני מגורים תעשייה ומלאכה שהפקח מצא בהם שינוי לעומת המדידה הקודמת.

1.2 מפעל המים וביוב.

סעיפי המים והביוב אינם מתוקצבים בהכנסות ובצד ההוצאות, החל מינואר 2010 פועלת חברת "מעיינות השרון" בע"מ, מערכות המים והביוב נרכשו והועברו לאחריות חברת "מעיינות השרון", אחזקת מערכות ואספקת המים נעשית ע"י החברה והחברה מחייבת את הצרכנים בעבור אספקת המים, אגרות מים ואגרות הביוב.

אנו עושים מאמץ לגבות את חובות העבר כמצוין בדברי ההסבר, עם זאת בהצעת בתקציב לא הוכנסו תקבולים בסעיפים אלה.

1.3 עצמיות חינוך

תקציב ההכנסות בסעיפי עצמיות חינוך בשנת 2015, 5,136,000 ₪ גידול של 8.57% לעומת הביצוע הצפוי בשנת 2014.

- בספטמבר 2014 נפתחו 2 גני ילדים חדשים ובשנת 2015 אמורים להיפתח 2 גני ילדים חדשים נוספים.

- המועצה גובה מהורי ילדי הטרנס חובה והחובה את הסכומים הבאים:

ביטוח – 49 ₪

סל תרבות – 79 ₪

מורה למוסיקה – 398 ₪

ספרית פיג'מות – 60 ₪

סה"כ לילד – 586 ₪

בספטמבר 2014 נפתח בית הספר השלישי, כיום בתוך ביי"ס בית אבי.

החל מספטמבר 2015 יעבור בית הספר השלישי למשכנו הקבוע ויכלול 6 כיתות א - ב. גידול במספר התלמידים בצהרונים בגני הילדים ובתי הספר.

•עצמיות רווחה

תקציב ההכנסות מסעיפי עצמיות רווחה בשנת 2015 35,000 ₪ ללא שינוי לעומת צפי הגביה בשנת 2014.

• יתר עצמיות

• העברות היטלי השבחה

בשנת 2014 יועברו מקרן היטלי השבחה כ 1,350,000 ₪ לעומת תקציב של 3,411,000 ₪, הקיטון בהעברות נובע בעיקרו מאחוזי גביה גבוהים ביתר הסעיפים בתקציב הרגיל שאפשרו להקטין את ההעברות מקרן הפיתוח בשנת 2014. מצב זה כנראה לא יתאפשר בשנת התקציב 2015 ומשום כך סעיף זה תוקצב במלואו עפ"י הפירוט שהועבר לכם במסגרת דברי ההסבר לתקציב, הפירוט בוצע בהתאם להנחיות משרד הפנים.

• אגרת שמירה

החל משנת 2006 עפ"י הנחיות מבקר המדינה ומשרד הפנים אגרת השמירה נרשמות כהכנסה וכהוצאה בתקציב הרגיל, כספי אגרת השמירה מועברות במלואם לקרן אגרת שמירה וכל ההוצאות נרשמות ומתבצעות מהקרן. כל כספי הגביה מאגרת שמירה מופקדים בחן עו"ש נפרד בסניף בנק הפועלים אבן יהודה וההוצאות משולמות מחן עו"ש זה.

תקציב ההכנסות בסעיף אגרת שמירה בשנת 2015, 1,484,000 ₪ קיטון של 4.3% לעומת צפי הגביה בשנת 2014 הנובע מקיטון במספר העסקים הפועלים באזור התעשייה.

יתר השינויים מהותיים ביתר עצמיות מפורטים בדברי ההסבר שקיבלתם לקראת הישיבה.

• תקבולים ממשרד החינוך

תקציב ההכנסות בסעיפי השתת' משרד החינוך בשנת 2015, 9,797,000 ₪ גידול של 8.6% לעומת צפי הגביה בשנת 2014.

• עפ"י חוק לימוד חינוך מגיל 3 מממן משרד החינוך את שכר הגננות ועוזרות הגננות.

• בספטמבר 2014 נפתחו שני גני ילדים והשתת' משרד החינוך גדל בהתאם.

• בספטמבר 2015 יפתחו שני גני נוספים והשתת' משרד החינוך תגדל בהתאם.

• בספטמבר 2015 יפתח בית הספר היסודי החדש השתת' משרד החינוך תגדל בהתאם כולל תקציב תקני שרתים ומזכירה.

• גידול חד בהעסקת סייעות רפואיות ופרטניות אחרות (עפ"י אישורי משרד החינוך) בהתאם הגידול בהשתת' משרד החינוך.

• תקבולים ממשרד הרווחה

תקציב השתת' משרד הרווחה בשנת 2015, 4,659,000 ₪ ללא שינוי לעומת הביצוע בשנת 2014.

• הכנסות ממשרדי ממשלה אחרים

תקציב השתת' ממשרדי ממשלה אחרים בשנת 2015, 230,000 ש"ח גידול של 7.4% לעומת הביצוע בשנת 2014.

הגידול בהשתת' המשרד לביטחון הפנים עקב השתתפותו בשמירה של בייס בית אבי ומספטמבר בבית הספר היסודי השלישי.

• המועצה המקומית אינה מקבלת מענקי איזון ממשרד הפנים.

תשלומים

הוצאות לפי נושאים :

שכר	19,447,000	ש"ח
פעולות	49,116,000	ש"ח
פרעון מלוות	<u>2,237,000</u>	ש"ח
סה"כ	70,800,000	ש"ח

הוצאות לפי פרקים :

הנהלה כללית	6,895,400	ש"ח
שרותים מקומיים	20,102,400	ש"ח
חינוך	24,444,200	ש"ח
תרבות	2,615,500	ש"ח
רווחה	7,068,000	ש"ח
שירותים ממלכתיים אחרים	765,500	ש"ח (מועצה דתית ושירותי בריאות)
הוצ' מיוחדות	6,372,000	ש"ח (תשלומי פנסיה והנחות בארנונה)
פרעון מלוות	2,237,000	ש"ח
הוצ' מימון	<u>300,000</u>	ש"ח
סה"כ	70,800,000	ש"ח

• שכר :

עלות השכר בהצעת התקציב לשנת 2015 חושבה עפ"י עלות שכר חודש ספטמבר 2014 בתוספת ביגוד והבראה ומקדם התייקרויות בשיעור 3.0% שהומלץ ע"י משרד הפנים.

להלן השינויים העיקריים :

משורות חדשות מתוקצבות :

• מנהל/ת יחידת נוער - 100% משרה.

• הנדסאי - 100% משרה

• עובד משק - 100% משרה

• שתי עוזרות גנות לגנים שנפתחו בספטמבר 2014 (תוקצב בשנת 2014 4 חודשים , ובשנת 2015 עבור שכר 12 חודשים).

• שתי עוזרות גנות לגנים חדשים שיפתחו בספטמבר 2015 (הסעיף תוקצב עבור 5 חודשים).

• מזכירה + שרת לבי"ס יסודי חדש (שלישי) , המזכירה מתוקצבת החל מ 1 בינואר 2015 , השרת מתוקצב החל מ 1 ביולי 2015 80% משרה.

- פסיכולוגים גידול של 50% משרה בשנת 2015 לעומת שנת 2014 בהתאם לאישורי משרד החינוך.
- סייעות גידול של 10 משרות בשנת 2015 לעומת שנת 2014 בהתאם לאישורי משרד החינוך

פעולות

- להלן הדגשים והשינויים העיקריים בסעיפי הפעולות בשנת 2015.
הנהלה כללית:
- קיטון של 100.0 אש"ח בהוצאות הגזברות לשירותי משרדי רואי חשבון.
- קיטון של 304.0 אש"ח בהוצאות הגזברות והגביה בנושא מיכון ועיבוד נתונים (מעבר מהאוטומציה ל EPR).
- בשנת 2015 תבצע המועצה מדידות נכסים כפי שפרטתי בסעיף הארנונה בעלות של כ- 269,000 ₪.

שירותים מקומיים:

- השכרת 2 טרקטורונים +עגלות נגררות לתחזוקה ונקיון בסך 150.0 אש"ח .
- דלק ושמנים עבור 2 טרקטורונים במח' המשק בסך 50.0 אש"ח.
- בסעיפי עבודות קבלניות עודכנו הסכומים בהתאם לחוזים עם הקבלנים השונים (פינוי רחובות, פינוי אשפה תאורת רחובות וכ"י גידול של 257.0 אש"ח .
- בסעיף עבודות קבלניות – טיאוט כבישים הוספנו תקצוב לעוד 5 עובדי ניקיון (תוספת ל- 5 הקיימים) .
- השתת' באיגודי ערים ועדה חקלאית ומועצה דתית הינה עפ"י חוק.
- במסגרת אישור התקציב הרגיל מאשרת המועצה גם את תקציב קרן אגרת השמירה עפ"י הפירוט שהוגש לחברי המועצה .

שירותים ממלכתיים:

- יצורפו שתי בנות השירות הלאומי לגני הילדים להקל על בעיות עם ילדים מורכבים.
- בגני הילדים המועצה ממנת את פרויקט מעגן בסך 30.0 אש"ח, וכן את תוגי החשיבה הלוגית לילדי החובה 76.5 אש"ח.
- בספטמבר 2015 יפתחו עוד שני גני ילדים חדשים בצמוד לשכונת בונה הארץ.
- סה"כ תקציב בבית ספר בכר לשנת 2015 683.0 אש"ח לא כולל העברות משרד החינוך עבור תשלומי הורים וחומרים, וכיתת P.D.
- סה"כ תקציב בית ספר בית אב"י לשנת 2015 518.6 אש"ח לא כולל העברות משרד החינוך עבור תשלומי הורים וחומרים.
- סה"כ תקציב בית ספר חדש לשנת 2015 149.3 אש"ח.

•הדסים

בנוסף לאגרת החינוך שהמועצה מעבירה להדסים המועצה משתתפת ב- 125 שעות תגבור ו- 6 שעות פרטניות, סה"כ השתתפות המועצה בבי"ס הדסים 1.75 מליון ₪, עליה של 150.0 אש"ח לעומת שנת 2014.

•חינוך מיוחד

ההוצאה לאגרת תלמידי חוץ לשנת 2015 נאמדת ע"י מחלקת החינוך בסך 540.0 אש"ח.

•מתנ"ס

השינויים בתקציב 2015 לעומת התקציב והביצוע בשנת 2014 :-

•בשנת 2015 בוטל סעיף השתת' בהפעלת נוער בסך 80.0 אש"ח

•בשנת 2015 נוסף סעיף חדש " השתת' בהפעלת בית בנימין בסך 150.0 אש"ח.

•פירעון מלוות.

סה"כ פירעון מלוות בשנת 2015 2,237,000 המהווים 3.2% מהתקציב, קיטון של 107.0 אש"ח לעומת 2014.

המועצה תבקש אישור להלוואה לזמן ארוך מאחד הבנקים המסחריים בסך 20.0 מליון ₪ בשנת 2015 למטרת פינוי בינוי בית ספר בכר ובנית בית ספר יסודי חדש, מקור מימון ההלוואה - קרן פיתוח.

בשנת 2015 לא הכנסנו מימון פירעון להלוואה כאמור משום שההלוואה אמורה להתקבל ברבעון האחרון של שנת 2015.

•הוצאות מימון

סה"כ הוצאות המימון של המועצה מסתכמות ב-300 אש"ח המהווים 0.42%, עיקר הוצאות הן עבור עמלות בנקים וכרטיסי אשראי וכן הוצאות מימון לתשלומי ארנונה מראש.

אבקש לאשר את הצעת התקציב הרגיל לשנת 2015.

ערן אליאס : ישבנו עם ראש המועצה ועם הגזבר. אנחנו מצטרפים לברכות.

יש לנו הערה לתקציב, בענין סגן בשכר. יש תקציב "צבוע" לתקציב סגן בשכר. כיום תקציב זה אינו מנוצל בשל הוראה של משרד הפנים. אין כרגע שום שינוי בעמדת משרד הפנים. סעיף זה מתקצב בכ- 600 אלף ₪ שאינם מנוצלים. האם לא ניתן להשתמש בכסף צבוע למטרות אחרות ? האם אי אפשר לנצל זאת למשהו אחר ? אולי לסייעת ? לא מבין את ההיגיון הכלכלי, שאין שימוש בסכום של 1.1 מליון ₪.

טקס הענקת מלגות בסכום של 10,000 ₪. יש לנו הערות קטנות, אין לנו הערות מהותיות.

הערה נוספת, התקציב פר תושב יורד, בהשוואה לתקציב 2012. האפשרות היא, שהשקעה באזוה"ת תוביל להכנסות. נדרש להעסיק "פרוייקטור". נדרשת השקעה ראויה שתקדם את פיתוח אזוה"ת.

יפה עובדיה : התקציב מאוד שמרני. ש"כפלו" למעשה את תקציב 2014. אין דברים מהותיים. "לא יוצאים מהקופסא".

אשר שמע: התקציב הרגיל נועד להפעיל את המושבה ביומיום. מקדמי ההתייקרויות נקבעו ע"י משרדי הפנים והאוצר. אם אני משנה משהו, אני מכניס את המועצה לגרעון. רב הפעולות הינן שכר, חשמל, שוטף. אנחנו חייבים להתנהל בצורה זהירה.

יפה עובדיה: התכוונתי שצריך לקדם את אזה"ת.

אשר שמע: תוך חודש, חודש וחצי, המכרז יהיה באוויר. השקעה של 10 מליון ₪. העבודות ממומנות מכספי הפיתוח.

במקביל, משקיעים 20 מליון ₪ בביה"ס החדש. מתבצעות עבודות פיתוח ברח' ההסתדרות. הוקמו 2 גני ילדים. פיתוח רח' המייסדים. צריך להקפיד על כך שנעמוד בתקציב. השמרנות היא כדי לא ליצור מצב שהמועצה לא תוכל לעמוד בהתחייבויות שלה. אסור לנו לחרוג. גם ביי"ס "בכר" עומד בפני שינוי וגם שם נדרשת השקעה של כ-30 מליון ₪.

אבי הררי: אנחנו לא יכולים לעשות כמו לפני 10 שנים. צריך לפתח תשתיות, בתי ספר, ברח' העצמאות נעשה כיכרות, פיתוח רח' הרימון, ההסתדרות, מדרחוב, פרויקטים כמו "קסו" ו"אגרא" – להתאים הפיתוח עם שני הפרויקטים.

באשר לסגן, גם בשנה שעברה נושא הסגן תוקצב. כשנכנסתי לתפקידי ראיתי שאינני "סופרמן". צריך מישהו להוביל. אני מוצא עצמי מתעסק עם נושאים רבים. פינוי אשפה. אני צריך מישהו שיעזור לי. אני חייב סגן. אני רוצה להבטיח שתהיה לי אפשרות להעסיק סגן במשרה מלאה. כרגע הוא רוצה רק חצי משרה. אם יאשרו-טוב, ואם לא- אצטרך סגן במשרה מליאה. אי אפשר לעבוד לבד.

עוז כהן: היו פרסומים שתקציב הרווחה ירד. אני חושב שיש פה אי הבנה. תקציב הרווחה בנוי מ- 2. מימון של המועצה, של פעילויות שונות. מבחינה התקציב עלה. יש חלק שנקבע ע"י גורמים מקצועיים ויש תקציבים שנקבעים לפי הצורך.

לדוגמא ילדים שעוברים ממקום למקום, זה בהתאם לצרכים.

החלטה: לאשר התקציב

הצבעה: פה אחד

2. תקציב פיתוח לשנת 2015

אשר שמע: תקציב פיתוח לשנת 2015 ע"ס 103,978.0 אש"ח.

חברי המועצה קיבלו לעיונם את תוכנית הפיתוח לשנת 2015 הכוללת פירוט מלא של כל התברים הפעילים לתאריך 1 בינואר 2015 וכן את רשימת התברים הצפויים להתאשר במהלך שנת 2015 כולל מקורות מימון ודברי הסבר לכל ת.ב.ר.

כל אחד מהתברים המפורטים בתוכנית הפיתוח שעדיין לא אושרו ע"י ההנהלה ומליאת המועצה יובאו לאישור ההנהלה ומליאת המועצה לפני תחילת הביצוע כולל מקורות מימון.

אבקש לאשר את תקציב הפיתוח לשנת 2015.

יפה עובדיה: מדוע תכנית המתאר לוקחת 3 שנים ?

אבי הררי : זה לא הרבה זמן. רוצים שלאבן יהודה תהיה תכנית מתאר. זה לוקח זמן.

אנחנו מכינים תכנית רב שנתית. תכנון ארוך טווח. אח"כ נקבע את סדר העדיפויות. יש לנו מסגרת. כל תכנית תובא לאישור המועצה

החלטה : לאשר

הצבעה : פה אחד

3. תקציב פיתוח לשנים 2014 – 2016 ע"ס 163,701.0 אש"ח.

אשר שמע : חברי המועצה קיבלו לעיונם את תוכנית הפיתוח לשנת 2015 – 2017 הכולל פירוט מלא של כל התברים הפעילים לתאריך 1 בינואר 2015 וכן את רשימת התברים הצפויים להתאשר במהלך השנים 2015 – 2017 כולל מקורות מימון ודברי הסבר לכל חבר.

כל אחד מהתברים המפורטים בתוכנית הרב שנתית שעדיין לא אושרו ע"י ההנהלה ומליאת המועצה יובאו לאישור ההנהלה ומליאת המועצה לפני תחילת הביצוע כולל מקורות מימון.

לפני שאבקש את אישור מליאת המועצה אני רוצה להודות לחברי המועצה על שיתוף הפעולה ועל הזמן שהקדשתם, האוירה בדיונים הייתה נעימה ומקצועית.

אבקש לאשר את תקציב הפיתוח לשנים 2015 – 2017.

החלטה : לאשר

הצבעה : פה אחד

4. אישור דו"ח רבעוני 9-1-2014

אשר שמע : בדו"ח הרבעוני הבא נקיים דיון מפורט.

החלטה : לאשר

הצבעה : פה אחד

רשימת תב"רים לשיבת המועצה ליום 30.12.14

1. תב"ר מס' 1326- יישום החלטות ועדת תנועה 2015

תקבולים :

היטל כבישים 250,000 ₪

סה"כ 250,000 ₪

תשלומים :

עבודות קבלניות 250,000 ₪

סה"כ 250,000 ₪

אבי הררי: וועדת התנועה מתכנסת אחת לחודש. המלצותיה כמו למשל סימון מעבר חציה, הצבת תמרור וכו', עוברות לאישור משרד התחבורה.

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

2. תב"ר מס' 1327 – פיקוח ושיפוץ מתקני ספורט ומשחק

תקבולים:

היטל השבחה ₪ 110,000

סה"כ ₪ 110,000

תשלומים:

עבודות קבלניות ₪ 110,000

סה"כ ₪ 110,000

אבי הררי: עפ"י החוק רשות מקומית חייבת בתחזוקה של מתקני משחק לפי חוק תו תקן ישראלי 1498.

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

3. תב"ר מס' 1328 – שיפוץ כבישים ומדרכות 2015

תקבולים:

היטל כבישים ₪ 500,000

סה"כ ₪ 500,000

תשלומים:

עבודות קבלניות ₪ 500,000

סה"כ ₪ 500,000

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

4. תב"ר מס' 1329 – שיפוץ תאורת רחובות 2015

תקבולים: היטל השבחה ₪ 100,000

תשלומים: עבודות קבלניות ₪ 100,000

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

5. תב"ר מס' 1330 – שיפוץ גנים ציבוריים 2015

500,000 ₪	היטל השבחה	<u>תקבולים:</u>
475,000 ₪	עבודות קבלניות	<u>תשלומים:</u>
25,000 ₪	תכנון ופיקוח	
500,000 ₪	סה"כ	
	לאשר	<u>החלטה:</u>
	פה אחד	<u>הצבעה:</u>

6. תב"ר מס' 1331 – שיפור חזות המושבה 2015

150,000 ₪	היטל השבחה	<u>תקבולים:</u>
150,000 ₪	עבודות קבלניות	<u>תשלומים:</u>
	לאשר	<u>החלטה:</u>
	פה אחד	<u>הצבעה:</u>

7. תב"ר מס' 1332 – שיפוץ מבני ציבור 2015

200,000 ₪	היטל השבחה	<u>תקבולים:</u>
200,000 ₪	עבודות קבלניות	<u>תשלומים:</u>
	לאשר	<u>החלטה:</u>
	פה אחד	<u>הצבעה:</u>

8. תב"ר מס' 1333 – שיפוץ מוסדות חינוך (בתי ספר יסודיים וגני ילדים) 2015

500,000 ₪	היטל השבחה	<u>תקבולים:</u>
500,000 ₪	עבודות קבלניות	<u>תשלומים:</u>
	לאשר	<u>החלטה:</u>
	פה אחד	<u>הצבעה:</u>

9. תב"ר מס' 1334 - שיפוץ צנרת ניקוז 2015

250,000 ₪	היטל ניקוז	<u>תקבולים:</u>
240,000 ₪	עבודות קבלניות	<u>תשלומים:</u>
10,000 ₪	תכנון ופיקוח	
250,000 ₪	סה"כ	
	לאשר	<u>החלטה:</u>
	פה אחד	<u>הצבעה:</u>

10. תב"ר מס' 1335 - שיפוץ מבני המתנ"ס

100,000 ₪	היטל השבחה	<u>תקבולים:</u>
100,000 ₪	עבודות קבלניות	<u>תשלומים:</u>
	לאשר	<u>החלטה:</u>
	פה אחד	<u>הצבעה:</u>

11. תב"ר מס' 1336 - יישום סקר נגישות מוסדות ציבור

400,000 ₪	היטל השבחה	<u>תקבולים:</u>
380,000 ₪	עבודות קבלניות	
20,000 ₪	תכנון ופיקוח	<u>תשלומים:</u>
400,000 ₪	סה"כ	
	לאשר	<u>החלטה:</u>
	פה אחד	<u>הצבעה:</u>

12. עדכון תב"ר 1154 - שיפוץ שכונות ותיקות

			<u>תקבולים:</u>
	<u>תב"ר מעודכן</u>	<u>תקציב מאושר</u>	
	300,000	300,000	משרד השיכון
100,000	400,000	300,000	קרנות הרשות
100,000	700,000	600,000	סה"כ
			<u>תשלומים:</u>
100,000	650,000	550,000	עבודות קבלניות
	50,000	50,000	תכנון ופיקוח
100,000	700,000	600,000	סה"כ

אבי הררי: קיימות שתי שכונות ותיקות, מכבי ובן גוריון. שכונות חלשות. רב הדירות בשכירות "עמידר". אנשים קשיי יום. הנכון היה להרוס ולבנות מחדש, אך בשלב זה אין זה מציאותי. באתי לתושבים, הצעתי את עזרתי. אני נותן להם גיבוי בוועדות השונות, יש התקדמות בבן גוריון. איננו יכולים להשאיר את המצב עד שנתחיל בתהליך.

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

13. עדכון תב"ר 1207 – תכנית חינוכית סביבתית לאיכות הסביבה

תקבולים:

תוספת	תב"ר מעודכן	תקציב מאושר	
	284,286	284,286	המשרד להגנת הסביבה
10,000	128,220	118,220	קרנות הרשות
10,000	412,506	402,506	סה"כ

תשלומים:

10,000	412,506	402,506	עבודות קבלניות
10,000	412,506	402,506	סה"כ

אבי הררי: בייס בית אבי הינו בייס "ירוק". שני גני ילדים שבנינו הם גם "ירוקים". אנו מקיימים הפרדה בין פסולת וגזם, יש שיפור ניכר באיכות הסביבה. אנו מנהלים גם אכיפה קשה. בבתי ספר מכניסים חינוך סביבתי. אנו בתהליך של "תכנית אב", התחלת שלד פועלים לפי "קול קורא" המתפרסם ע"י המשרד לאיכות הסביבה.

עוז כהן: התכנית מתבצעת בכל בתיה"ס, קיים גם ליווי של נאמני איכות הסביבה. אנו מנסים לקדם מלמטה, יש לנו סיוע של "קול קורא".

החלטה: לאשר

הצבעה: פה אחד

אבי הררי
ראש המועצה

אלי גטר
מזכיר המועצה