

פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 54/16

מיום 21.6.22

נוכחים: אבי הררי-ראש המועצה

דרור ריבובסקי – סגן ראש המועצה

לימור גיל שני-סגנית ראש המועצה

זיו קמיני – סגנית ראש המועצה

יוכי פרי – חברה

שיר אידלסון-חברה

מיגל אבינועם- חברה

זוהר אברמוב-חבר

משומר לוי-חבר

נעדרו: הילה קולט – חברה

יוסי אלבז -חבר

משתתפים: אלי גטר-מנכ"ל המועצה

אשר שמע-גזבר המועצה

עו"ד קרן קדמי-יועמ"ש

על סדר היום:

אישור צו הארנונה לשנת 2023

סדר היום:

אבי הררי: ישיבת המועצה שלא מן המניין בנושא צו המיסים.

לפני שאעביר את רשות הדיבור לגזבר המועצה, אני רוצה לציין כי עיקר תקציב המועצה השוטף של המועצה, נובע מכספי הארנונה. הרשות לא מקבלת מענקים הואיל והתושבים מצב אקונומי 9. כל השנים האחרונות לא העלנו את הארנונה מעבר להנחיות משרד הפנים.

אני מבקש מגזבר המועצה להציג את הדברים.

אשר שמע:

1. חברי המועצה קיבלו לעיונם את צו המיסים לשנת 2023.
2. שיעור העדכון לשנת 2023 לעומת 2022 בשיעור 1.37%.
3. העדכון לשנת 2023 בהתאם לסעיף 7 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג – 1992.
4. יש גידול בסעיפי השכר. בחודשים ינואר – מאי הגידול מסתכם לסך 351,122 ש"ח. גידול של 3.25% לעומת ינואר – מאי 2021 (עיקר הגידול בשכר עוזרות גננות והסייעות).
5. בסעיפי פעולות יש לנו גידול בחודשים ינואר – מרץ 2022 לעומת התקופה המקבילה בשנת 2021 במספר סעיפים מהותיים:
גיבון – גידול מ- 275 אש"ח ל- 359 אש"ח, גידול של 31%
היסעים בחינוך ורווחה – מ- 938 אש"ח ל- 1,416 אש"ח, גידול של 51%
פינוי אשפה – מ- 1,548.0 אש"ח ל- 1,823 אש"ח, גידול של 18%
6. בנוסף, אני מבקש להסב את שימת לבכם לנקודה נוספת- במסגרת צו הארנונה של שנת 2021 ביצעה המועצה מספר עדכונים שמטרתם התאמת התעריפים לטווח המינימום/מקסימום של התעריפים שקבוע בתקנות. אחד מהתעריפים שעודכן היה התעריף שהיה קבוע בצו לחניה בשטח מסחרי.
התעריף הזה היה נמוך מהתעריף המינימלי שקבוע בתקנות. לסוג נכס של מסחר, ולכן היינו מחויבים להעלות אותו. חשוב להדגיש כי לפי פסיקה של בתי המשפט, התאמת תעריף למינימום הקבוע בתקנות אינה טענה אישור של שרי האוצר והפנים, כי התעריף המינימלי מחייב ולא ניתן לגבות פחות ממנו.
חברת הניהול של קניון קרסו עתרה לבית המשפט המחוזי בטענה כי השינוי מהווה חריגה מחקיקת ההקפאה, ולכן הינו אסור. בית המשפט המחוזי קיבל את העתירה בפסק דין שלטעמנו שגוי, ולכן בימים אלו המועצה נערכת להגשת ערעור לבית המשפט העליון.
מכיוון שפסק הדין של בית המשפט המחוזי אינו פסק דין חלוט ובכוונת המועצה לערער עליו, בצו הארנונה לשנת 2023 אתם מתבקשים לאשר את אותו שינוי שערכנו בצו לשנת 2021.

זוהר אברמוב: כמו כל שנה, המדינה באמצעות משרד הפנים ממליצה על עליה של גובה המיסים באחוז מסוים.

השנה, ההמלצה הינה עליה של 1.37% בארנונה שכל אחד ואחת מאתנו ישלם למועצה.

מבדיקה שעשיתי, החל משנת 2007 ועד היום, 2023, כל שנה ושנה מיסי הארנונה עלו בעקביות, מלבד שנת 2008 !

יוקר המחיה במדינה רק עולה ועולה בכל התחומים ולכן בכוונתי לבקש מחבריי, חברי המועצה, להצביע נגד העליה המבוקשת !

יש לציין שהרבה מועצות מקומיות וכן עיריות ברחבי הארץ, לא מעלות את הארנונה כפי שמאשר להן החוק ולפיכך גם מועצת אבן-יהודה יכולה "לוותר" על העליה המבוקשת.

אבי הררי: בעוד כשנתיים כשיסתיימו עבודות הבניה באזור התעשה ונתחיל לקבל ארנונה מאזור התעשייה, יהיה ניתן לשקול את הדברים. בימים אלה, שהרשות נאבקת לאפשר מתן של כל השירותים וכפי שציין גזבר המועצה להגביר מתן שירותים, לא ניתן "לוותר" על התוספת המזערית.

אני מבקש לאשר את צו הארנונה לשנת 2023 כפי שהוצג ע"י גזבר המועצה.

בעד – 8 אבי הררי, דרור ריבובסקי, לימור גיל שני, זיו קמיני, יוכי פרי, שיר אידלסון מיגל אבינועם, משומר לוי

נגד – 1 זוהר אברמוב

צו המיסים לשנת 2023 מאושר



אבי הררי

ראש המועצה



אלי גטר

מנכ"ל המועצה