

מועצה מקומית אבן יהודה
הועדה לאסטרטגיה ומדיניות תכנון יישובית

פרוטוקול ישיבה מס' 1 (טיוטא להערות המשתתפים)
26.6.2024 לשכת ראש המועצה

חברים:

מירב שניר – יו"ר
מיגל אבינועם
יוסי אלבז
קרן אביב
רוזלין אלון
רחל אלתרמן
ג'קי לימור (חלקי בזום)
אייל רובין (נעדר)
ליאור רובס (נעדר)
מיכל רוזנבאום
יעל שפר (חלקי)

תקציר הדיון:

1. בפתח הדברים הוסבר כי הועדה הינה **ועדת רשות שמעמדה הינו ועדה מייעצת לראש המועצה וחבריה בסוגיות הנוגעות לתכנון ובניה**. בועדה 11 חברים מהם 3 חברים מועצה, 4 תושבים עם זיקה מקצועית לתחום התכנון וההנדסה ו 4 תושבים נוספים - כולם מתנדבות ומתנדבים שנרתמו לתרום מזמנם לטובת קידום המרחב הפיסי של אבן יהודה.

2. המפגש הראשון של הועדה הוקדש למפגש הכרות של החברים, רקע אישי ומקצועי.

- **ג'קי לימור**: תושב אבן יהודה כ 20 שנה, מהנדס בהכשרתו ופעיל שנים רבות ביישוב במגוון יוזמות בין השאר בקידום שבילי אופניים. הכין מסמך המציג את רעיונותיו (יוצג בהמשך לחברי הועדה)

- **יעל שפר**: תושבת אבן יהודה כ 4 שנים, מגיעה מרקע מקצועי של פיננסים, בעלים משותפים של פלטפורמה לשיתופי ציבור.

- **מיכל רוזנבאום**: הצטרפה לועדה מתוך שאיפה לקדם תהליכים משותפים עם הציבור ולתווך לתושבים את השפה של התכנון.

- **קרן אביב:** מהנדסת אזרחית במקצועה, מנהלת פרויקטים הנדסיים לאומיים ברחבי הארץ, מכירה היטב את מערכת התכנון. מגיעה עם מוטיבציה לתרום לשיפור תכנית המתאר הכוללנית. הביעה נכונות להעביר סקירות מקצועיות לחברי הועדה.
 - **יוסי אלבז:** חבר מועצה ותיק, בפתח הקדנציה הרביעית שלו. שואף לקדם תכנון אורבני ששומר על הצביון הכפרי ולתת רעיונות לתכנית הכוללנית.
 - **מיגל אבינועם:** חברת מועצה ותיקה, מ"מ סגנית ראש המועצה, הציגה בקצרה את כניסת המועצה החדשה לתפקיד ואת הפערים איתם מתמודדת המועצה. אבן יהודה על צומת דרכים וברבעון הראשון עיקר העיסוק היה בלמידה וצמצום פערי ידע.
 - **רוזלין אלון:** מהנדסת אזרחית במקצועה, התמחות בניהול פרויקטים הצטרפה במטרה לתרום מהידע המצטבר שלה.
 - **רחל אלתרמן:** פרופ' בעלת שם עולמי בתכנון ערים ומשפט. רחל סקרה את הרקע המקצועי ממנו מגיעה ואת תמצית עמדתה באשר לריכוזיות הגבוהה הנובעת ממערכת החקיקה הרלוונטית ואת האבחנה כי הדרך לבסס מעמד סטוטורי של השפעה לקולות המקומיים (חברי מועצה / חברי הועדה לאסטרטגיה) הוא לפעול לכינונה של ועדה מקומית לתכנון ובניה באבן יהודה.
 - **מירב שניר:** אדריכלית ומהנדסת עיר, בעלת ותק של כ 12 שנה במגזר הציבורי וחברת מועצה חדשה. הרבעון הראשון של הפעילות הוקדש ללמידת היוזמות המקודמות ביישוב, גיוס מהנדס מועצה במשרה מלאה ושריון תב"רים להמשך הפעילות.
- שתי המטרות הראשיות בהקמת הועדה הן :
- הכוונת מדיניות הפיתוח של אבן יהודה בתכנית מתאר ותכניות מפורטות למתחמים, בדגש גל מגוון וחוסן כלכלי.
- ניהול ופיתוח המשאב הציבורי – שטחים למבני ציבור, שטחי ציבור ומערך הרחובות והדרכים באופן יעיל.
- מטבע היותה של הועדה הזו ועדת רשות, המוקמת לראשונה – אופי הפעילות שלה יתעצב תוך כדי תנועה ובמידה רבה תושפע ע"י בקשות ויוזמות שיעלו מהחברים.
3. קבוצת ווטסאפ ייעודית הוקמה לשם שיח משותף בלתי אמצעי – מוזמנות ומוזמנים להשתמש בה.
4. לבקשת החברים סוכם כי הועדה תתכנס בכל יום רביעי האחרון בחודש, בשעה 18:00

רשמה :

מירב שניר