

ועדת השלושה מועצה מקומית אבן יהודה

פרוטוקול ישיבה מיום 13.7.25

נוכחים: רינת אורן - מנכ"לית

אשר שמע - גזבר

עו"ד קרן קדמי - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול

מכרז: כבישים פיתוח ותשתיות מס': פת/2024/24

מ.מ. אבן יהודה (להלן: "הרשות המזמינה"), החליטה להתקשר עם הקבלן הזוכה (להלן: "הקבלן") לביצוע פיתוח שכונת לב הפארק 3074 (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול על ביצוע הפרויקט/ים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ותאום. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

לרשות יש ניסיון עבר עם משכ"ל כחברה מנהלת. למשכ"ל יש את הידע והמיומנות במתן שירותי הניהול הנדרשים בפרויקט מסוג זה. למשכ"ל ניסיון רב בניהול עבודות מורכבות בהיקף כספי גדול
ובעבודות שנדרש לבצע באופן מהיר.
עמלת משכ"ל תעמוד על 3.3% ותכלול גם את שלב ניהול התכנון וגם את שלב הביצוע.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקט/ים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועץ משפטי

גזבר

מנכ"ל

חותמת הרשות