



09.2.2026

פרוטוקול מכרז 4/2026 מתן שירותי ניהול התכנון לפיתוח תשתיות בתוכנית ה.צ. 374/1/1א

דקל-מהנדס :

במסגרת מכרז לשכונה חדשה עם תב"ע קיימת אנו רוצים תכנון לצורך פיתוח, דקל מראה על המפה את הקו הכחול של התכנית, זו שכונה שאמורה להיות בנייה רוויה 8-9 קומות, זה אירוע חדש בישוב כ-1200 יח"ד, האדמה היא פרטית מרובת בעלים.

פיתרון ניקוז צריך להיות עם ממשק לשולולית החורף, השכונה גובלת בשכונות ותיקות ממזרח, המתחם כ-350 דונם.

בצפון יש את בי"ס בכר ושכונת שדות שחלקה בנוי.

ביוב ומים -תאגיד המים מעיינות השרון מתכנן, התצ"ר בתהליך, המועצה מקדמת את הפרויקט,

במכרז ציינו שכל היועצים תחת המתכנן, גם המתכנן של תאגיד המים יצטרך להיות תחת מנהל הפרויקט שלנו. מטעמנו [המועצה] יש לנו אחראי שהוא מפקח [י. שטרן]

לגבי שכר, יש אומדן של המועצה והשכר נגזר מהאומדן.

האדמה פרטית, אין פה רמ"י, אנחנו גובים אגרות והיטלים לפי חוקי עזר

מנהל הפרויקט מטעמנו ידאג שהשטח יפונה, מי שיבחר יעבוד מולו [שטרן] וכמובן מול בר ומולי.

את השאלות יש להפנות במייל.

אדר' דקל אביסדריס
מהנדס מ.מ. אבן יהודה