



ט"ו שבט תשפ"ו
02 פברואר 2026

לכבוד

מציעים המשתתפים במכרז

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי מס' פ/2026/2
לעריכת ביטוחי המועצה המקומית אבן יהודה
קובץ תשובות הבהרה
(קובץ הבהרות מס' 1)**

1. כללי

- 1.1. בהתאם להוראות המכרז מצ"ב בטבלה מסכמת שאלות ותשובות, הבהרות ושינויים.
 - 1.2. כל התשובות, ההבהרות והשינויים האמורים במכתב זה, ייחשבו כאילו נכללו במסמכי המכרז מלכתחילה.
 - 1.3. יובהר כי נוסח השאלות המפורט להלן אינו זהה בהכרח לנוסח שנשאל על ידי המשתתפים.
 - 1.4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המועצה ו/או ועדת המכרזים של המועצה, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט במכתב זה בלבד, ובמכתבי הבהרות נוספים שיצאו מטעם המועצה, אם וככל שיצאו.
 - 1.5. בהתאם להוראות המכרז על כל מציע להגיש כחלק מהצעתו מסמך זה חתום על ידו בעת הגשת ההצעה.
- 2. להלן טבלת התשובות, ההבהרות והשינויים-**

מס"ד	עמוד	סעיף	נוסח השאלה/הבקשה לשינוי	תשובות
1	כללי		נבקש כי פתיחת המכרז תהייה בזום ומועדה יועבר לכלל המציעים מבעוד מועד.	הבקשה נדחת.
2	כללי		לאור ניסיון התביעות ועל מנת שנוכל להכין הצעה למכרז נבקש פרטים ביחס להשתתפויות העצמיות לתקופה אליהן מתייחס ניסיון התביעות (לפחות ביחס לשנים 2019 – 2025): 1. פוליסת אש: 1.1 נזקי טבע. 1.2 נזקי זדון. 1.3 כל נזק אחר. 2. פוליסת צד שלישי: 2.1 בגין נזקי טבע והצפות. 2.2 נזק מתשתיות. 2.3 מקרי טביעה. 2.4 לכל נזק אחר. 3. פוליסת אחריות מקצועית: 3.1 לכל נזק אחר. 3.2 נזקי טבע	2020: רכוש: טבע – 10% מהנזק, מקס' 500,000 ₪. זדון – 50,000 ₪ אחר – 50,000 ₪ צד שלישי: 50,000 ₪ מקצועית: 50,000 ₪ 2021: רכוש: טבע – 10% מהנזק, מקס' 500,000 ₪. זדון – 50,000 ₪ אחר – 50,000 ₪ צד שלישי: נזקי טבע ותשתיות – 250,000 ₪



אחר - 50,000 ₪ מקצועית: 50,000 ₪ 2022: רכוש: טבע - 10% מהנזק, מקס' 500,000 ₪. זדון - 50,000 ₪ אחר - 50,000 ₪ צד שלישי: נזקי טבע ותשתיות - 250,000 ₪ אחר - 50,000 ₪ מקצועית: 50,000 ₪ 2023: רכוש: טבע - 10% מהנזק, מינ 100,000 ₪, מקס' 500,000 ₪. זדון - 75,000 ₪ אחר - 75,000 ₪ צד שלישי: נזקי טבע ותשתיות - 250,000 ₪ לתובע אחר - 50,000 ₪ מקצועית: טבע - 200,000 ₪ לתובע אחר - 50,000 ₪ 2024: רכוש: טבע - 10% מהנזק, מינ 102,000 ₪, מקס' 513,000 ₪. זדון - 77,000 ₪ אחר - 77,000 ₪ צד שלישי: נזקי טבע ותשתיות - 256,000 ₪ לתובע אחר - 102,000 ₪ פאמפטראק + סקייטפארק - 410,000 ₪ מקצועית: טבע - 205,000 ₪ לתובע אחר - 50,000 ₪ 2025: רכוש: טבע - 10% מהנזק, מינ 105,000 ₪, מקס' 530,000 ₪. זדון - 79,000 ₪ אחר - 79,000 ₪ צד שלישי: נזקי טבע ותשתיות - 265,000 ₪ לתובע אחר - 106,000 ₪ פאמפטראק + סקייטפארק - 410,000 ₪ מקצועית: טבע - 211,000 ₪ לתובע אחר - 53,000 ₪	3.3 מהנדס הרשות			
אין בתחום הרשות נחלים, אגמים או מעיינות טבעיים. עם זאת, בתחום הרשות קיימות בריכות חורף המתמלאות ממי גשמים בלבד בעונת החורף. מהות האתר: אין מדובר במאגר מים הנדסי, תעשייתי או חקלאי, אלא בבריכות ניקוז טבעיות המתמלאות	1. האם בתחום המועצה יש נחלים, אגמים ומעיינות? 1.1 במידה וכן, נבקש לדעת מי אחראי עליהם ועל הפעלתם? 1.2 במידה ולא מופעלים ע"י המועצה, האם המועצה מקבלת מהמפעילים/זכיינים אישורי קיום ביטוחים?		כללי	3



				בהדרגה ממי גשמים בלבד במהלך עונת החורף, ויבשות כ-3 עד 4 חודשים בשנה בהתאם לתנאי האקלים. סטטוס שימוש ונגישות: נכון למועד זה, שתי השלוליות אינן פתוחות לקהל הרחב. שלולית חורף דרומית: האתר נמסר לאחריות הרשות המקומית. השטח מגודר. העומק המקסימלי הינו עד כ-2.0 מטר. שלולית חורף צפונית: האתר מצוי בשלבי הקמה וטרם נמסר לאחריות הרשות. השטח מגודר. העומק המקסימלי המתוכנן הינו עד כ-3.0 מטר. שימוש: האתרים אינם מיועדים ואינם משמשים לרחצה, דיג או לפעילות ספורט מים, אלא לשטח טבע עירוני בלבד. בטיחות ותחזוקה: הרשות פועלת בהתאם לאחריותה לניהול שטחי ציבור, לרבות אמצעי בטיחות, בהתאם לשלב הפרויקט ולסטטוס המסירה. רישוי: האתר עומד בביקורו
4	כללי		האם הרשות מספקת מים ומטפלת בביו/שפכים/ניקוז?, במידה וכן נא פרטו	לא, למעט ניקוז.
5	כללי		האם לרשות יש מכון טיהור שפכים? נבקש לציין כי הביטוח לא יחול על רכוש ו/או חבויים של תאגיד המים ו/או מכוני טיהור שפכים.	אין
7	כללי		האם בתחום המועצה ו/או באחריותה אתר פינוי פסולת? 1. במידה וכן, האם המועצה מפעילה אותו או שמופעל ע"י קבלני משנה? 2 האם המועצה מקבלת מהמפעילים אישורי קיום ביטוחים?	אין
8	כללי		1. האם יש במועצה אצטדיון? 1.1 במידה ויש נבקש לדעת מי מפעיל את האצטדיון? 1.2 במידה וזה גורם שאינו המועצה, האם יש לו ביטוח עצמאי?	לרשות אין אצטדיונים הכוללים יציעים היקפיים וקירוי קבוע למופעי המונים. אולם הרשות מפעילה מגרשי כדורגל/ספורט קהילתיים.
9	כללי		1. האם בשטח המועצה קיימים אזורי תעשייה. 1.1 במידה וכן נבקש פרטים. 1.2 האם אזורי התעשייה באחריות המועצה או שהם מנהלים ע"י גופים אחרים?	אזור התעשייה מאופיין בעיקר בשימושי מוסכים ושירותי רכב, מלאכה ותעשייה זעירה, ומשרדים. קיימים שימושי מסחר בהיקף מצומצם. התשתיות הציבוריות באזור מצויות בתחזוקת המועצה.
10	כללי		האם בתחום הרשות יש פארק מים, קאנטרי קלאב, בריכות שחיה באחריות הרשות? במידה וכן נבקש פירוט וכן נבקש לדעת: האם מופעלים על ידי הרשות או ע"י זכיינים ו/או קבלני משנה. במידה ואינם מופעלים ע"י הרשות, האם קיימים אישורי קיום ביטוח אשר נוסחו ע"י יועץ הביטוח של הרשות?	אין. יש קאנטרי שנמצא כרגע בשלבי בנייה. הוא יתופעל באמצעות זכין.



	כמו כן נבקש לדעת האם יש מתקנים כגון מגלשות מים, בריכות גלים וכד'			
12	כללי		על מנת שנוכל להגיש הצעה, נבקש לקבל את רשימת 5 המבנים הגדולים ברשות כולל גודלם (במ"ר) ויעודם.	רשימה תועבר לזוכה.
13	כללי		על פי דרישת מבטחי המשנה נבקש אישורכם כי תועבר לזוכה רשימת כלל נכסי המועצה. הרשימה חייבת לכלול: שם וייעוד הנכס, שטח בנוי, כתובת, ומיקוד. יובהר - הרשימה לא תהווה רשימה סגורה לגבי הנכסים המבוססים אולם תשמש בסיס לגיבוש סכומי הביטוח.	רשימה תועבר לזוכה.
14	כללי		בהתאם לדרישת מבטחי משנה, נבקש אישורכם להוסיף את החריגים המצורפים.	מקובל.
15	כללי		נבקש אישורכם להוסיף: הכיסוי הביטוחי לא יחול על קריסת מערכות (מים, חשמל, ביוב) וקירות תומכים לסוגיהם אלא כתוצאה מאירוע תאונתי חיצוני בלבד.	מקובל, אולם יש להוסיף כי נזקי טבע ורעידת אדמה נכללים בהגדרה של "אירוע תאונתי חיצוני".
16	כללי	אחריות מקצועית	1. האם התעורר מקרה כלשהוא אשר עשוי לשמש עילה לתביעה לפי פוליסת אחריות מקצועית? 2. האם ידוע למועצה או למי מעובדיה הבכירים על עובדות כלשהן העלולות לגרום להתעוררות תביעה נגד המבוטחים בפוליסה הקשורות לאחריות המקצועית?	לא
17	4	2.5	על מנת שנוכל להשתתף במכרז, נבקש לקבל ניסיון תביעות עדכני.	לכשיתקבל מהמבטחת הנוכחית, יועבר.
18	8	9.7	נבקש למחוק את המילים: "לפצל את הביטוחים בין המציעים השונים" וכן, נבקש להבהיר כי בכל מקרה לא נבטח ביטוחי חבויות בלבד.	הבקשה מתקבלת.
19	13		נבקש לציין: "תנאי הפוליסות למעט ביטוח אחריות מקצועית יהיה תנאי ביט 2016. ביחס לאחריות מקצועית ביט של כלל 2018.	הבקשה מתקבלת.
20	13	1	נבקש אישורכם כי רכושם של הגופים המצוינים בשם המבוטח נכלל ברכוש המבוטח.	מאושר.
21	13	1	ביחס לביטוח חבויות למפעילי חוגים, מדינת ישראל נבקש אישורכם להוסיף: "בגין מעשי ומחדלי הערייה בלבד".	מאושר. זה גם רשום בפרק צד שלישי.
22	13	1	נבקש אישורכם כי ביחס לביטוח חבות מעבידים, מבוטחים רק העובדים ששכרם נכלל בשכר העבודה המדווח בפוליסה.	מאושר.
23	14	12	נבקש לבטל את הסעיף.	הבקשה נדחית.
24	15	15	נבקש לבטל את הסעיף.	הבקשה מתקבלת.
25	15	18	נבקש להוסיף לאחר המילים "בין הצדדים" כדלקמן: "ובתנאי שלא אירעו מקרי ביטוח בסך של 150,00 ₪ ומעלה".	הבקשה מתקבלת, כפוף לידיעת הרשות.
26	15	19	במקום: "6" נבקש אישורכם לרשום: "4".	הבקשה נדחית.
27	17		נבקש אישורכם להוסיף: סכום הביטוח בגין שביתות פרעות נזקי זדון ומהומות אזרחיות יהיה 10% מסכום הביטוח מקסימום 100,000,000 ₪	הבקשה מתקבלת.
28	17	השתתפות עצמית	נבקש אישורכם לשינויים שלהלן: 1. כל נזק אחר, במקום 50,000 ₪ יירשם 100,000 ₪. 2. נזקי טבע – 10% מהנזק, מינימום 100,000 ₪, מקסימום 500,000 ₪.	1. יירשם 75,000 ₪ 2. מקובל 3. תשתיות (לא טבע): 80,000 ₪ נזקי טבע – 10% מהנזק, מינימום 100,000 ₪, מקסימום 500,000 ₪.



	3. תשתיות – 100,000 ₪, נזקי טבע לתשתיות – 15% מהנזק מינימום 150,000 ₪, לאתר, מקסימום 500,000 ₪ לאתר. אתר משמעו שטח מעגלי ברדיוס של 500 מטר ומרכזו יקבע ע"י המבוטח. היתר ללא שינוי.			
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המילים "הו בהיותם מחוץ לאתרי האחסון גרירה או"	23	19	29
הבקשה מתקבלת.	נבקש אישורכם להוסיף כדלהלן: לעניין נזקי נזלים סעיף 2.6 בסיכונים המבוטחים, הפוליסה אינה מכסה נזקים לצנרת עצמה (צנרת מכל סוג ותאור לרבות צנרת ניקוז ו/או ביוב ו/או מים מוניציפאלית ו/או עירונית ו/או רגילה וסטנדרטית במבנה מכל סוג שהוא) והוצאות להחלפת חלקי צנרת ו/או נזקי כל רכוש מבוטח מכל סוג ותאור, שאינו רכוש צד ג', שנפגע מהנזלים ו/או מהתבקעות הצנרת לרבות הנזלים עצמם, כאשר גורם הנזק אינו פגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה. למען הסר ספק יובהר כי נזקים לצנרת עקב התבלות וחלודה ו/או נזקי בלאי ופגם טבעי אינם בבחינת פגיעה חיצונית ובלתי צפויה ועל כן אינם מכוסים, וכי הרחבת כל הסיכונים על פי סעיף 3.20 מפרק הסיכונים המכוסים בתנאי הפוליסה לא יחול על כיסוי זה. מובהר בזאת כי אירוע נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ו/או אש בקשר לצנרת ייחשב כפגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה.		19	30
הבקשה מתקבלת. ראו תשובה לשאלה 74 – הבהרה לפאמפטראק וסקייטפארק.	לאחר 100,000 ₪ נבקש אישורכם להוסיף: "לתובע"	השתתפות עצמית	21	31
הבקשה מתקבלת.	נבקש אישורכם להוסיף: "למעט ספורט אתגרי כגון: סנפלינג, אומגה, טיפוס, בנג' וכו'".	ה.	21	32
הבקשה נדחית	נבקש אישורכם להוסיף: הפוליסה אינה מכסה אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי עסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא.		22	33
הבקשה מתקבלת.	נבקש אישורכם למחוק את ההשתתפות העצמית ולרשום במקומה: תאונה עבודה 20,000 ₪ לאירוע מחלת מקצוע 20,000 ₪ לנפגע.	השתתפות עצמית	23	34
אין	האם יש ברשות וועדה לתכנון ולבניה ? במידה ויש האם היא נכללת בפוליסה זו?	אחריות מקצועית	24	35
באשר לנזקי טבע – מתקבל. באשר למהנדס + כל נזק אחר – 55,000 ₪.	נבקש למחוק את ההשתתפות העצמית ולרשום במקומה: נזקי טבע – 150,000 ₪ לתובע מחלקת מהנדס הרשות – 125,000 ₪ ח למקרה כל נזק אחר – 75,000 ₪.	השתתפות עצמית	24	36
מאושר לגבי התנאים, למעט בכל הנוגע לגבול האחריות. גבול האחריות הוא בהתאם לגבול האחריות הרשום במכרז.	תנאי ההרחבות יהיו בהתאם לתנאים המפורטים בפוליסה.	הרחבות	24	37
הבקשה מתקבלת, אולם שימת לב להבהרה בשאלה 83.	נבקש אישורכם להוסיף: הפוליסה אינה מכסה : 1. אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי עסקים		24	38



			ואכיפתם מכל סוג שהוא . 2. נזקים כספיים עקב אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוחות זמנים הנובעים מהליכים פרוצדוראליים מתמשכים. למען הסר ספק חריגים 1 ו-2 לא יחולו מקום בו יוכח כי המועצה נקטה בכל אמצעי האכיפה העומדים למועצה כלפי החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות המועצה בכלל 3. מקרי ביטוח הקשורים לחבותה החוקית של המועצה בכל הקשור להסדרת ביטוח.			
39	25	השתתפות עצמית	במקום: 2,500 נבקש אישורכם לרשום: "10,000".	הבקשה נדחית.		
40	26	השתתפות עצמית	במקום: 2,500 נבקש אישורכם לרשום: "6,000".	מתקבל חלקית – יירשם: 4,000 ₪.		
41	28	ניסיון תביעות	1. צד שלישי - האם הוגשו בצד שלישי תביעות בגין הצפות מנזקי טבע? במידה וכן נבקש פרטים. כמו כן נבקש לדעת מה היו התביעות בשנים 2020 ו-2021 2. אחריות מקצועית – בגין מה הוגשו התביעות בשנת 2020 ו-2022. 2. להלן פירוט לפי הרישומים במועצה: א. חברת בנייה טענה כי בשל עיכוב במתן היתר בנייה גרם לה לעיכוב בפרויקט הבניה ולנזקים כלכליים – פשרה של כ- 200,000 ₪. ב. הוגשה תביעה ע"ס 900,000 ₪ שהסתיימה בפשרה של 60,000 ₪ כולל, מתוכם נשאה המועצה במחצית. טענה של תושב כי לא בוצעו עבודות תשתית ועקב כך נגרמו לו נזקים כספיים (אי השכרת הדירה שבבעלותו). ג. יזם בנייה שטוען כי בשל עיכובים במתן היתרי בנייה, תוכניות, ביצוע עבודות וכיו"ב נגרם לו נזק כלכלי. נתבעים גורמים רבים נוספים מלבד המועצה.	מצ"ב דוח מצב תביעות מעודכן. 1. כן. להלן נפרט לפי הרישומים הקיימים במועצה: א. תביעה מחודש דצמ' 22 – הצפה במרתף דירה. נזקי תכולה – הוגשה תביעה ע"ס 260,000 ₪. פשרה- 133,000 ₪. הוגשה לאחרונה גם תביעה בגין נזקי מבנה ע"ס כ- 200,000 ₪. טרם נידונה. ב. תביעה מחודש פברואר 2024 – הצפה במרתף דירה. הוגשה תביעה ע"ס 310,000 ₪ (התביעה הוגשה כנגד גורמים נוספים). ג. ינואר 2023 – נזק לרכב בעקבות הצפה – פשרה ע"ס 44,000 ₪. ד. מספר תביעות בסכומים זניחים של כמה אלפי שקלים כל אחת.		
42	30	טבלת ריכוז פרמיות	נבקש למחוק את המילים: "סה"כ ב-6 תשלומים עוקבים שישולמו אחת לרבעון" ולרשום במקום סה"	המילים "שישולמו אחת לרבעון" יימחקו (טעות קולמוס)		
43	31		נבקש למחוק את המילים: "לפצל את הביטוחים בין המציעים השונים" וכן, נבקש להבהיר כי בכל מקרה לא נרטח ביטוחי חביות בלבד.	הבקשה מתקבלת.		



ראה תשובה לשאלה 25.	נבקש להוסיף לאחר המילים "בין הצדדים" כדלקמן: "ובתנאי שלא אירעו מקרי ביטוח בסך של 150,000 ₪ ומעלה".	14	31	44
יומצא לזוכה בהתאם לדרישה.	הנכם מתבקשים להמציא רשימה של נכסי המועצה, אשר תכלול שם/תיאור הנכס, שווי הנכס/גודל במטר מרובע, כתובת ומיקוד חובה שערכם מ-5 מליון ₪ ומעלה ומהווים לא פחות מ-70% מסה"כ נכסי המועצה. ככל ונוכרז כזוכים, אנו זקוקים למידע להפקת הפוליסות.			45
מקובל	לאור הדרישות של מבטחי משנה לכל אחת מהפוליסות יתווסף: סייג מגפות (קורונה) וכן סייג סייבר וכן סייג סנקציות וכן סייג מלחמה (WAR EXCLUSION CLAUSE) וכן סייג שיטת בניה הידועה בשם "פל קל" לפוליסה צד שלישי – יתווסף נוהל טיפול תביעות לפוליסת אש מורחב יתווסף נוהל עבודות בחום וסעיף כבאות, נוהל כיסוי עמדות טעינה לרכב 4 גלגלים, תנאי מיגון למערכות פוטו וולטאיות לפי נוסחי חברתנו המאושרים ע"י פיקוח והמצ"ב בהתאמה לפוליסת רכוש או חביונות לתשומת לבכם סייגים אלה קיימים בכל חברות הביטוח העוסקות בביטוחי רשויות. אי אישור סעיף זה ימנע מאיתנו להגיש הצעת מחיר למכרז.		כללי	46
מקובל	בכל הפוליסות יירשם כי הכיסוי הביטוחי לא יחול על רכוש וחביונות השייכים לתאגיד מים ומכון טיהור שפכים (מט"ש)		כללי	47
לא	האם קיים סיכון מיוחד ו/או חריג כלשהו שמבטח סביר היה מבקש לדעת עליו ולא נשאל לגביו כאן?		כללי	48
אין	האם בשטח המועצה ו/או באחריותה אתרים לעליה לרגל ו/או אתרים קדושים? אנו מבקשים מידע מלא לרבות אך לא רק מיה הגורם האחראי לשלום הציבור באתרים אלה ושמות המבטחים של אתרים האלה.		כללי	49
ראה תשובה לשאלה 3.	בביטוחי חביונות, הכיסוי הביטוחי לחבותו של המבוטח בגין נחלים, נהרות, אגמים או מקווה מים המצויים בשטח העירייה מותנה באישור המפורש של חברתנו. להערכת הסיכון, באם אכן קיים אחד או יותר מאתרים המפורטים לעיל, אנו עומדים על קבלת מידע חיתומי מלא: 1. מה בדיוק קיים בשטח המועצה? 2. מיה הגורם האחראי בגינם? 3. מיה מטעם המועצה אחראי על שלום הציבור באתרים אלה? 4. היכן הן מבטחים עד כה? 5. מה נסיון תביעות /טביעות? וכן כל מידע רלוונטי אחר שלא נשאלה שאלה לגביו		כללי	50
ראה תשובה לשאלה 8	האם בשטח המועצה אצטדיונים?		כללי	51
אין	האם ברשות המועצה חברות שמירה?		כללי	52



53	כללי		האם ברשות המועצה חברות הסעות?	אין
54	כללי		האם בשטח המועצה אתרים לפינוי פסולת? במידה וכן אנו עומדים על קבלת מידע ביחס לגורם המפעיל אותם, האם מקיים ביטוחים עצמאיים וכן לוודא קיום כל האישורים על פי דרישות החוק לרבות, אך לא מוגבל, אישור מכבי אש, רישיון עסק, אישור משרד לאיכות הסביבה ועוד.	אין
55	24 אחריות מקצועית		נבקשכם לקבל מידע חיתומי ביחס לביטוחי מהנדס המועצה והוועדה לתכנון הבניה לרבות עבר ביטוחי וניסיון תביעות מפורט . רק לאחר קבלת המידע החיתומי נוכל להתייחס לדרישתכם להוסיף לביטוח את מהנדס המועצה והוועדה לתכנון ובניה.	שאלה לא ברורה. במסגרת פוליסת אחריות מקצועית, המהנדס כלול בביטוחים אלה וכל המידע ברשותכם, לרבות התביעות.
56	10	13	סעיף 13.5 – בסוף הסעיף תתווספה המילים "ובתנאי כי לא אירועו אירועים ביטוחיים כלשהם שהיקפם מ-150,000 ₪ ואילך."	ראה תשובה לשאלה 25
57	13	שם המבוטח 1	שורה 1, אחרי המילים "ו/או מפעילי החוגים" תתווספה המילים "למעט הגובים דמי השתתפות בעצמם" - מקובל. זה גם רשום בסעיף ו' בהמשך הסעיף. סעיף 1 ג. – שורה 2 המילה "חלק" – מבוטלת ומוחלפות במילים "מ-25% ואילך" סעיף 1 יא – בסוף הסעיף תתווספה המילים "ובביטוחי חבויות בגין מעשי ומחדלי המבוטח" - הבקשה מתקבלת. סיפא 2 אחרי סעיף 1 יא - שורה 1 לפני תחילת הסעיף תתווספה המילים "בביטוח הרכוש אש מורחב ובתנאי כי הביטוח של הגופים האלה נרשם במפורש כי הביטוח הינו ראשוני." - הבקשה מתקבלת.	שורה 1, אחרי המילים "ו/או מפעילי החוגים" תתווספה המילים "למעט הגובים דמי השתתפות בעצמם" - מקובל. זה גם רשום בסעיף ו' בהמשך הסעיף. סעיף 1 ג. – שורה 2 המילה "חלק" – מבוטלת ומוחלפות במילים "מ-25% ואילך" - מקובל סעיף 1 יא – בסוף הסעיף תתווספה המילים "ובביטוחי חבויות בגין מעשי ומחדלי המבוטח" - הבקשה מתקבלת. סיפא 2 אחרי סעיף 1 יא - שורה 1 לפני תחילת הסעיף תתווספה המילים "בביטוח הרכוש אש מורחב ובתנאי כי הביטוח של הגופים האלה נרשם במפורש כי הביטוח הינו ראשוני." - הבקשה מתקבלת.
58	14	4	בסוף הסעיף תתווספה מילים "ובתנאי שלא הוסתר מידע במתכוון"	בהתאם לחוק חוזה הביטוח.
59	14	5	סעיף 2.5- אחרי המילים "גופים אשר המבוטח ויתר" תתווספה המילים "בכתב" בסוף כל הסעיף 5 תתווספה המילים "הרחבה זו לא תחול כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון."	המילה "בכתב" רשומה. לגבי המגבלה של מי שגרם לנזק בזדון- הבקשה מתקבלת.
60	15	15	הסעיף – מבוטל לא ניתן להעניק כיסוי ביטוחי כלשהו לעבירות על החוק.	ראה תשובה לשאלה 24.
61	15	16	הסעיף – מבוטל	הבקשה נדחת.
62	15	17	בסוף הסעיף תתווספה המילים "ובתנאי כי לא אירעו אירועים ביטוחיים כלשהם שהיקפם מ-150,000 ₪ ואילך"	ראה תשובה לשאלה 25.
63	15	19	המילים "רק בשל העדר תשלום" – מבוטלות לתשומת לבכם כי לכל צד לחוזה הביטוח עומד זכות ביטול.	הבקשה מתקבלת.
64	15	19	הסעיף מבוטל ומוחלף בנוסח הבא: תנאי תשלום מזומן – עד 5 תשלומים קבועים ורצופים מיום תחילת הביטוח בתשלומים עד 8 תשלומים צמודי מדד קבועים ורצופים מיום תחילת הביטוח ובתוספת 3.5% דמי אשראי.	הבקשה מתקבלת, למעט: במקום 5 תשלומים יופיע 6 תשלומים.



הבקשה נדחית.	המילים "המטיב עם המבוטח" – מבוטלות ומוחלפות במילים "הצעת המציע למכרז"	22	15	65
הבקשה נדחית.	הסעיף – מבוטל (נוסח סעיף "רשלנות רבתי" בכל הפוליסות יהיו לפי נוסח ביט 2016 ובאחריות מקצועית לפי נוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של איילון מהדורה 2019	24	15	66
1. שורה 1 המילים "מאגרי מים" – מבוטלות הבקשה נדחית. ראה תשובה לשאלה 3. 2. שורה 2 – המילים "מבנים לשימור" – מבוטלות אנו מבקשים לקבל מידע חיתומי מלא לענין המבנים לשימור לרבות אך לא רק, סכומי ביטוח לכל מבנה, יעודו ולמה משמש, מה מועד השיפוץ האחרון, האם ברשות המבוטח אישור קונסטרוקטור עדכני לתקופת הביטוח. למועצה עדיין אין מבנים לשימור. 3. שורה 9 המילים "בשטח מדינת ישראל והשטחים בשליטת צה"ל" – מבוטלות ומוחלפות במילים "בשטח המוניציפלי – הבקשה מתקבלת וכן השורות 13+14 המילים "בשטח מדינת ישראל" מבוטלות ומוחלפות במילים "בשטח המוניציפלי של המועצה" – הבקשה נדחית.	1. שורה 1 המילים "מאגרי מים" – מבוטלות 2. שורה 2 – המילים "מבנים לשימור" – מבוטלות אנו מבקשים לקבל מידע חיתומי מלא לענין המבנים לשימור לרבות אך לא רק, סכומי ביטוח לכל מבנה, יעודו ולמה משמש, מה מועד השיפוץ האחרון, האם ברשות המבוטח אישור קונסטרוקטור עדכני לתקופת הביטוח. 3. שורה 9 המילים "בשטח מדינת ישראל והשטחים בשליטת צה"ל" – מבוטלות ומוחלפות במילים "בשטח המוניציפלי וכן השורות 13+14 המילים "בשטח מדינת ישראל" מבוטלות ומוחלפות במילים "בשטח המוניציפלי של המועצה"	הרכוש המבוטח	17 מפרט לביטוח אש מורחב	67
לגבי גדר אלקטרונית – הבקשה מתקבלת. לגבי מאגרי מים – ראה תשובה לשאלה 3.	שורה 2 – המילים "לרבות גדר בטחון אלקטרונית" – מבוטלות אנו מבקשים לקבל סכום ביטוח נפרד לגדר אלקטרונית ככל וקיימת לא ניתן להכליל גדר בטחון אלקטרונית בכיסוי תשתיות מוניציפליות שורה 6 המילים "כולל מאגרי מים" – מבוטלות ומוחלפות במילים "למעט מאגרי מים"	סעיף סכום ביטוח תת סעיף תשתיות	17	68
מקובל.	בסוף הסעיף תתוספנה המילים " הכיסוי הביטוחי בגין אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע מנזקי זדון, שביתות, פרעות ומהומות מוגבל עד 10% מסכום הביטוח ולא יותר מסך 100,000,000 ₪ " אי אשור סעיף זה ימנע מאתנו להגיש הצעת מחיר למכרז	סעיף סכום ביטוח	17	69
א. מקובל ב. מקובל חלקית – למעט בגל הנוגע למקסימום: מקס' 500,000 ₪. כל נזק אחר – 75,000 ₪.	הסעיף מבוטל ומוחלף בנוסח הבא: השתתפויות עצמיות כפי שהיו בביטוחי המועצה בשנים אחרונות ואותן משקף אישור נסיון תביעות שצורף למכרז א. רעידת אדמה – 10% מסכום הביטוח לאתר מינ' 40,000 ₪ מקס' 5,000,000 ש"ח ב. נזקי טבע לתשתיות – 10% מהנזק מינ' 100,000 ₪ מקס' 540,000 ₪ לאתר (אתר פירוש שטח מעגלי רציף ברדיוס 500 מטר) כל נזק אחר 85,000 ₪	השתתפויות עצמיות	17	70
בכותרת , אחרי המילים "על בסיס נזק ראשון" – תתוספנה המילים "למקרה ולתקופת הביטוח כלול בסכומי הביטוח המפורטים לעיל ולא בנוסף להם" – הבקשה מתקבלת.	בכותרת , אחרי המילים "על בסיס נזק ראשון" – תתוספנה המילים "למקרה ולתקופת הביטוח כלול בסכומי הביטוח המפורטים לעיל ולא בנוסף להם" – הבקשה מתקבלת. סעיף 1 המילים "סעיף זה כפוף לקיום אוטומטי – מבוטלות	סעיף הרחבות	18	71



סעיף 1 המילים "סעיף זה כפוף לקימום אוטומטי – מבטלות – הבקשה מתקבלת. סעיף 7 - אחרי המילים "גניבה (שאינה פריצה)" תתוספה המילים "ממשרדי המבטוח" – הבקשה מתקבלת. סעיף 9 – תתוספה המילים "לפי הרחבה 3.19 וכן ובנוסף למפורט בסעיף זה הכיסוי לא יחול על מבנים לשימור" – הבקשה מתקבלת. וכן ביחס לרכוש אחר – הרחבה מוגבלת עד לסך 150,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח – הבקשה נדחית. סעיף 16 – המילים "2,000,000 ₪" – מבטלות ומוחלפות במילים "1,000,000 ₪" – הבקשה מתקבלת. סעיף 20 – תתוספה המילים "עד 50,000 ₪ לפריט" – הבקשה נדחית. סעיף 21 – בסוף הסעיף תתוספה המילים "לפי ערך שוק בלבד" – הבקשה מתקבלת. סעיף 22 – מבטל (לא ניתן לרכוש סעיף אובדן הכנסות על בסיס נזק ראשון) – יש לציין נתון הכנסות המשקף הכנסות לתקופת השיפוי 12 חודש כסעיף נוסף לסכומי הביטוח המפורטים בעמ' 18 – ניתן להוסיף את הסכום לסכום הביטוח.	סעיף 7 - אחרי המילים "גניבה (שאינה פריצה)" תתוספה המילים "ממשרדי המבטוח" סעיף 9 – תתוספה המילים "לפי הרחבה 3.19 וכן ובנוסף למפורט בסעיף זה הכיסוי לא יחול על מבנים לשימור" וכן ביחס לרכוש אחר – הרחבה מוגבלת עד לסך 150,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח סעיף 16 – המילים "2,000,000 ₪" – מבטלות ומוחלפות במילים "1,000,000 ₪" סעיף 20 – תתוספה המילים "עד 50,000 ₪ לפריט" סעיף 21 – בסוף הסעיף תתוספה המילים "לפי ערך שוק בלבד" סעיף 22 – מבטל (לא ניתן לרכוש סעיף אובדן הכנסות על בסיס נזק ראשון) – יש לציין נתון הכנסות המשקף הכנסות לתקופת השיפוי 12 חודש כסעיף נוסף לסכומי הביטוח המפורטים בעמ' 18			
המילים "מרבית הזמן" וכן המילים "והן בהיותם מחוץ לאתרי האחסון, בגרירה" – מבטלות ומוחלפות במילים "כנגד סיכנון אש בלבד ובערכי שיפוי בלבד". וכן גם בסוף הסעיף תתוספה המילים "בעת אחסון באתרי המבטוח כנגד סיכנון אש בלבד ובערכי שיפוי בלבד" – הבקשה מתקבלת	המילים "מרבית הזמן" וכן המילים "והן בהיותם מחוץ לאתרי האחסון, בגרירה" – מבטלות ומוחלפות במילים "כנגד סיכנון אש בלבד ובערכי שיפוי בלבד". וכן גם בסוף הסעיף תתוספה המילים "בעת אחסון באתרי המבטוח כנגד סיכנון אש בלבד ובערכי שיפוי בלבד"	23	19	72
מקובל.	לפוליסה לביטוח אש מורחב ביט 2016 יתווסף הסעיף: למען הסר ספק בהמשך לאמור בסעיף 2.6 (הסיכונים המבטחים) נזקי נוזלים והתבקעות, הפוליסה אינה מכסה נזקים לצנרת עצמה ו/או הוצאות להחלפת חלקי צנרת או עלות רכוש שאינו רכוש צד ג', שנפגע מהנוזלים/התבקעות הצנרת, כאשר גורם הנזק אינו פגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה. (למען הסר ספק אירוע נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ייחשב כפגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה) מובהר בזאת כי נזקים עקב התבולות וחלודה אינם מכוסים. כמו כן ולמען הסר ספק השלמה לכל הסיכונים הרחבה 3.20 מפרק סיכונים נוספים מבטחים לא יחול על תשתיות מוניציפליות לרבות אך לא מוגבל צנרת ביוב ו/או ניקוז ו/או צנרת מים. למען הסר כל ספק כל הנ"ל בהתאם יחול על צנרת של בריכות שחיה. הכיסוי הביטוחי לא יחול על קריסת מבנים שאינם בנויים בניה מאסיבית (בלוקים ו/או בטון ו/או אבן ו/או קרוונים) שאינה נובעת מאירוע חיצוני, תאונתי ובלתי צפוי שגרם לקריסתם ו/או קריסת מערכות	לפוליסה לביטוח אש מורחב יתווסף סעיף	20	73



			(חשמל, מים, ביוב וכו') ו/או קריסת קירות תומכים לסוגיהם ביחס לתשתיות. למען הסר כל ספק הכיסוי הביטוי לפי הרחבה 3.20 השלמה לכל הסיכונים לא יחול על רכוש שגילו מעל 25 שנה למעט אם האירוע נגרם ע"י פגיעה חיצונית, תאונתית ובלתי צפויה.
74	21 ביטוח צד שלישי	השתתפות עצמית	הסעיף – מבוטל ומוחלף בנוסח הבא : "מנזקי טבע ו/או מתשתיות 260,000 ₪ לתובע בגין פעילות פאפטרק + סקייטפארק – 420,000 ₪ לתובע כל נזק אחר – 100,000 ₪" אלה השתתפויות עצמיות הקיימות בפוליסה הפוקעת כבר מספר שנים ואותם משקף אישור נסיון תביעות שצורף למכרז. הקטנת ההשתתפויות העצמיות תגרום לעלית הפרמיה המשמעותית.
75	21+22	הרחבות	1. סעיף ג- המילה "עבור" – מבוטלת ומוחלפת במילים "בגין וכלפי" – הבקשה מתקבלת. 2. סעיף ה- שורה 2, אחרי המילים "וספורט מכל סוג ותיאור" תתוספה המילים "למעט ספורט אתגרי כגון בנג', אומגה, נינג'ה, קירות טיפוס וכד' " 3. סעיף ו – בסוף הסעיף תתוספה המילים "וכן אישור של כוחות הבטחון ופעילות כלשהיא מתקיימת בהתאם לדרישות כל דין/תקנה/צו וברשות המבוטח אישורים מכל הגורמים הרלוונטיים והמצאתם למבטח בכל עת שיידרש" סעיף ח- בסוף הסעיף תתוספה המילים "עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח" סעיף ט – בסוף הסעיף תתוספה המילים "לפי הרחבה 4.5" 6. סעיף י - בסוף הסעיף תתוספה המילים "ובתנאי שלא יצאו מחזקתה של המועצה" 7. סעיף יג- בסוף הסעיף תתוספה המילים "למעט בגין עובדי המבוטח מכל סוג שהוא" 8. סעיף טו – בטל ומבוטל ציוד צ.מ.ה. לא ניתן לבטח בפוליסת צד שלישי עסקית 1. סעיף ג- המילה "עבור" – מבוטלת ומוחלפת במילים "בגין וכלפי" – הבקשה מתקבלת. 2. סעיף ה- שורה 2, אחרי המילים "וספורט מכל סוג ותיאור" תתוספה המילים "למעט ספורט אתגרי כגון בנג', אומגה, נינג'ה, קירות טיפוס וכד' " – הבקשה מתקבלת, למעט בכל הנוגע ל"נינג'ה". ברחבי הרשות קיים מתחם "נינג'ה" ייעודי אחד, אשר אינו מהווה מתקן אקסטרים בעל סיכון חריג, אלא מתחם כושר ופנאי לציבור הרחב, העמוד בתקנים. מצורפות בזאת תמונות (בעמוד האחרון של מסמך זה). 3. סעיף ו – בסוף הסעיף תתוספה המילים "וכן אישור של כוחות הבטחון ופעילות כלשהיא מתקיימת בהתאם לדרישות כל דין/תקנה/צו וברשות המבוטח אישורים מכל הגורמים הרלוונטיים והמצאתם למבטח בכל עת שיידרש" – הבקשה נדחת. נרשם שהאירועים צריכים להתקיים בכפוף לדין ועפ"י אישור משטרת ישראל. 4. סעיף ח- בסוף הסעיף תתוספה המילים "עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח" – הבקשה נדחת. 5. סעיף ט – בסוף הסעיף תתוספה המילים "לפי הרחבה 4.5" – הבקשה מתקבלת. 6. סעיף י - בסוף הסעיף תתוספה המילים "ובתנאי שלא יצאו מחזקתה של המועצה" – הבקשה מתקבלת. 7. סעיף יג- בסוף הסעיף תתוספה המילים "למעט בגין עובדי המבוטח מכל סוג שהוא" - בהתאם להגדרות הפוליסה באשר ל"עובד". 8. סעיף טו – בטל ומבוטל



ציוד צ.מ.ה. לא ניתן לבטח בפוליסת צד שלישי עסקית – לא נתבקש ביטוח ציוד רכוש כלי צמ"ה אלא ביטוח אחריות בגבול אחריות מוגבל.				
הבקשה מתקבלת	הסעיף מבוטל ומוחלף בנוסח הבא: תאונות עבודה – 20,000 ₪ לאירוע , מחלות מקצוע – 20,000 ₪ לכל נפגע.	השתתפות עצמית	23 חבות מעבידים	76
הבקשה מקובלת	סעיף 3, אחרי המילים "ותכלול הוצאות" תתוספה המילים "סבירות"	הרחבות	23	77
מקובל	תתוספה המילים " תנאי הכיסוי כדלקמן: אחריות מקצועית – לפי נוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של איילון מהדורה 2019 " וחבות מוצר לפי נוסח פוליסה "ביט 2016"		24 אחריות מקצועית	78
- שורה 2 – המילים "ו/או הפועלים מטעמו" – מבטלות – הבקשה מתקבלת. - שורה 3 המילים "כגון" – מבטלות – הבקשה נדחית - שורה 8 , אחרי המילים "מגשרים" תתוספה המילים "בגין גישורים המופנים ע"י בתי המשפט" וכן המילים "ארגון והפקת אירועים" – בטלות ומבטלות - שורה 9 אחרי המילים "הממונה על הטרדה מינית" תתוספה המילים "לפי חוזר הפיקוח 2015-1-16" - שורה 10, אחרי המילים "...שעיסוקו מחייב הסמכה" המילים "ו/או רישוי" - מבטלות ומוחלפות במילים "ורישוי כדין"	- שורה 2 – המילים "ו/או הפועלים מטעמו" – מבטלות - שורה 3 המילים "כגון" – מבטלות - שורה 8 , אחרי המילים "מגשרים" תתוספה המילים "בגין גישורים המופנים ע"י בתי המשפט" וכן המילים "ארגון והפקת אירועים" – בטלות ומבטלות - שורה 9 אחרי המילים "הממונה על הטרדה מינית" תתוספה המילים "לפי חוזר הפיקוח 2015-1-16" - שורה 10, אחרי המילים "...שעיסוקו מחייב הסמכה" המילים "ו/או רישוי" - מבטלות ומוחלפות במילים "ורישוי כדין"	אחריות מקצועית	24	79
ראה תשובה לשאלה 55.	תתוספה המילים " הכיסוי הביטוח אינו כולל מהנדס המועצה ואינו כולל את הוועדה לתכנון ובניה" <u>זאת עד להמצאת מידע חיתומי ביחס לביטוחי מהנדס המועצה והוועדה לתכנון הבניה לרבות עבר ביטוחי ונסיון תביעות מפורט .</u> <u>רק לאחר קבלת המידע החיתומי נוכל להתייחס לדרישתכם להוסיף לביטוח את מהנדס המועצה והוועדה לתכנון ובניה.</u>	אחריות מקצועית	24	80
נזקי טבע – 200,000 ₪ לתובע. יתר הרשום- מקובל.	הסעיף מבוטל ומוחלף בנוסח הבא: מנזקי טבע ו/או מתשתיות – 260,000 ₪ לתובע בגין מהנדס המועצה והוועדה לתכנון ובניה – ייקבע לפי המידע החיתומי שנקבל ו/או כפי הרשום בסעיף במפורט 100,000 ₪ כל נזק אחר 50,000 ₪	השתתפות עצמית	24	81
לגבי התנאים המופיעים בסעיפים השונים- מקובל. מובהר בזאת בהתאם לדרישות המכרז, גבול האחריות בגין כל ההרחבות המפורטות בפוליסה יהיה זהה לגבול האחריות המלא שנקבע במכרז ולא יהיה כפוף לתתי-גבולות אחריות, למעט הגנה משפטית	- אחרי המילים " אי יושר , מעילה של עובדים" – תתוספה המילים "לפי הרחבה 2.2 - אחרי המילים "אובדן מסמכים עקב מקרה ביטוח – תתוספה המילים" לפי הרחבה 2.5 - אחרי המילים "השמצה, הוצאת דיבה תתוספה המילים "לפי הרחבה 2.3 - אחרי המילים "חריגה מסמכות" תתוספה המילים "לפי הרחבה 2.6 "	הרחבות	24	82



	5. המילים "הגנה משפטית" – מבטלות ומוחלפות במילים "הוצאות הגנה בהליכים פליליים והליכים מנהליים" לפי הרחבה 2.10 וכן תתוספנה המילים "לפי נוסח הרחבה רלוונטית מנוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של איילון מהדורה 2019"			
הבקשה מתקבלת עם הסייג: למען הסר ספק חריגים 1 ו-2 לא יחולו מקום בו יוכח כי המועצה נקטה בכל אמצעי האכיפה העומדים למועצה כלפי החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות המועצה בכלל 3. מקרי ביטוח הקשורים לחבותה החוקית של המועצה בכל הקשור להסדרת ביטוח.	תתוספנה המילים " לנוסח הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית של איילון מהדורה 2019 יתוספו הסייגים הנוספים: 1. אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוח הזמנים הנובעים מהליכים פרוצדורליים. 2. אובדן ו/או נזק הקושר ו/או הנובע ממתן /אי מתן רישוי לעסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא. 3. אובדן ו/או נזק כלשהוא הקשור ו/או הנובע מפעילות מכל סוג שהוא המבטח ו/או המועסקים על ידו בכל הקשור בענין "מבנה מסוכן" אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע משיטת הבניה הידועה בשם "פל קל"		24	83
הבקשה מתקבלת.	המילים "2,500 ש" – מבטלות ומוחלפות במילים " 4,000 ש" סעיף ב- מבטל	השתתפות עצמית	26 כספים	84
הבקשה נדחת.		הרחבות	25 ביטוח נאמנות	85

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המרכז, ועל המשתתפים במרכז להגישה, ביחד עם יתר מסמכי המרכז, כשהיא חתומה על ידם.
למעט האמור לעיל אין שינוי בהוראות מסמכי המרכז.

בכבוד רב,

רינת אורן

מנכ"לית המועצה