

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/2026/11

**עבודות תחזוקת תשתיות,
ביצוע תשתיות ופיתוח
(מכרז מסגרת)**

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך א'

הודעה בדבר פרסום המכרז

מועצה מקומית אבן יהודה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ועבודות פיתוח שוטפות ברחבי שטחה המוניציפאלי (מכרז מסגרת), הכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים").

בכוונת המועצה לבחור עד שלושה זוכים במכרז, כשהעבודות יחולקו ביניהם בהתאם למנגנון המפורט בגוף המכרז. מודגש, כי אין התחייבות של המועצה כלפי המציעים שיוכרוזו כזוכים להיקף כלשהו של עבודות אשר ידרשו מהם, כשהעבודות ידרשו בהתאם לצרכיה של המועצה. לזוכים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה באשר להיקף העבודות המתבקש מהם לאורך תקופת ההתקשרות.

שאלות הבהרה ניתן להעביר בכתב עד תאריך **27.07.2026** שעה 12:00 בקובץ WORD למייל adi@even-yehuda.muni.il, וכן לפקס מספר 09-8997315. על המציע לוודא קבלת המייל והפקס במועצה בטלפון מספר 09-8915002, אצל הגב' עדי שוחטמן. המועצה תהיה רשאית שלא להשיב על שאלות הבהרה שתתקבלנה לאחר המועד הנקוב לעיל.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בסכום של 2,500 ₪, במחלקת הגבייה ברח' המייסדים 53, אבן יהודה, בימים א-ה' בין השעות 08:00-14:30 בלבד, או טלפונית: 09-8915014/15/40. מובהר בזאת, כי **התשלום בגין המכרז לא יושב למציע בשום מקרה**. ניתן לעיין בחוברת המכרז באתר האינטרנט של המועצה www.even-yehuda.muni.il, אולם הצעות רשאי להגיש רק מציע שרכש את מסמכי המכרז.

על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לכל מסמכי המכרז, ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, בסך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים), ובנוסף המצורף למסמכי המכרז. הערבות תהא ניתנת למימוש מיידי בכל עת עם דרישתה הראשונה של המועצה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום **06.11.2026**. לפי דרישת המועצה, אם תבוא כזו, עקב התמשכות הליכי המכרז, יאריך המציע את תוקף הערבות מעבר למועד האמור עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז זה.

סיור קבלנים יערך ביום **22.07.2026** שעה 10:00. הסיור יצא ממשרדי המועצה בכתובת רח' המייסדים 53 באבן יהודה. **סיור הקבלנים הינו חובה. מציע שלא ישתתף בסיור הקבלנים, לא יהיה רשאי להגיש הצעה במסגרת המכרז, והצעתו ככל שתוגש- תיפסל על הסף.**

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במשרדה של מנכ"לית המועצה ברח' המייסדים 53, באבן יהודה, במעטפה סגורה נושאית ציון "מכרז פומבי מס' פ/11/2026" בלבד, וזאת עד ליום **06.08.2026 בשעה 12:00 בצהריים**.

מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו ולא יכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על ידי ועדת המכרזים.

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המציע לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים. הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

בכבוד רב,

מתן כצמן

ראש המועצה המקומית אבן-יהודה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' 11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך א-1

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. מהות המכרז, הגדרת העבודות ועיקרי ההתקשרות

1.1 המועצה המקומית אבן יהודה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מקבלנים בנושא המכרז.

1.2 בכוונת המועצה לבחור עד שלושה זוכים במכרז. מובהר ומודגש, כי למועצה נתון שיקול הדעת הבלעדי לקבוע את חלוקת העבודה בין הזוכים השונים.

1.3 בעצם הגשת הצעתו, מצהיר המציע כי הוא מבין שלמועצה נתון שיקול הדעת הבלעדי לקבוע את חלוקת העבודה שבין הזוכים השונים, וכי החלטתה באשר לזהות הזוכה אשר יקבל עבודה כלשהי יכול ותקבע בין היתר לאור התמחרות כספית נוספת שתבוצע בין הזוכים ביחס לכל עבודה ועבודה, ו/או לאור שביעות רצון גורמי המועצה מביצוע עבודות קודמות על ידי אותו זוכה, וכי אין ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנוגעת להיקפן של העבודות ו/או בכל הנוגע לחלוקת העבודות בין הזוכים השונים במכרז זה.

1.4 מציע אשר הצעתו תיבחר כאחת מההצעות הזוכות במכרז, יבצע בעבור המועצה עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ועבודות פיתוח ברחבי שטחה המוניציפאלי של המועצה (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), בהתאם לצורכי המועצה, כפי שיהיו מעת לעת ולאורך תקופת ההתקשרות, לפי דרישות והנחיות מהנדס המועצה ו/או מנהל אגף התפעול של המועצה (להלן: "המנהל") ו/או מי מטעם, ובהתאם להזמנת עבודה פרטנית כהגדרתה להלן, והכל בהתאם לקבוע בנוסח ההסכם ונספחיו (מסמך ג' למסמכי המכרז), כן במפרט (מסמך י' למסמכי המכרז) ובכתב הכמויות שיוצא לכל עבודה ועבודה.

1.5 מודגש, כי ככל שמדובר בפרוייקטי תשתית מורכבים ו/או גדולים, המועצה תהיה רשאית - בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, להחליט לפרסם מכרזים יעודיים ולא להסתייע בזוכים במכרז זה, וכי ככלל העבודות מושא זה אינן מיועדת להיות עבודות מורכבות ו/או גדולות.

1.6 עוד מובהר ומודגש, כי ביצוע העבודות מותנה בקיומו של אישור תקציבי כדן, ולפיכך **בשום מקרה לא תבוצע עבודה כלשהי על ידי המציעים שהוכרזו כזוכים במכרז בטרם תחתם הזמנת עבודה פרטנית בעבורם על ידי הגזבר ועל ידי ראש המועצה** (להלן: "הזמנת עבודה פרטנית"). ביצע מציע שהוכרז כזוכה במכרז עבודות כאמור, בטרם נחתמה הזמנת עבודה פרטנית בעבורה, לא יהיה המציע שהוכרז כזוכה זכאי לקבל בגין עבודה זו תשלום כלשהו מהמועצה.

1.7 קיבל מציע זוכה הזמנת עבודה פרטנית, יהיה זכאי לקבל את התמורה הנגזרת מהמחיר הנקוב במחירון "דקל" (מסמך יא' למסמכי המכרז) (להלן: "המחירון") בהפחתת ההנחה המוצעת על ידו במכרז, ובהתאם לביצוע בפועל. למען הסר ספק מובהר ומודגש, כי התמורה הנגזרת כאמור מהעבודות המבוצעות בפועל במכפלת המחיר הנקוב במחירון בהפחתת שיעור ההנחה שהוצע על ידי הזוכה במכרז תהיה פאושלת, סופית ומוחלטת.

1.8 התמורה תיחשב ככוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות התייקרויות, הצמדות, שכר עבודה, מיסים, עלות העסקת עובדים, כלל התיאומים הנדרשים וקבלת כל האישורים הנדרשים על פי כל דין וכדומה. מובהר ומודגש, כי התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא.

1.9 למען הסר כל ספק מובהר בזה, כי אין בהתקשרות נשוא מכרז זה משום מתן בלעדיות למציעים הזוכים, והמועצה תהיה רשאית לפנות לגורמים אחרים לצורך ביצוע עבודות דומות, מבלי שלמציעים הזוכים תהיינה כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלשהי בקשר לכך כנגד המועצה.

1.10 תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה הינה 12 חודשים מיום חתימת ההסכם על ידי המועצה. למועצה בלבד שמורה הזכות (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות בעד 4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (או חלק מתקופה כאמור).

על-אף האמור, למועצה עומדת הזכות להפסיק את ההתקשרות בכל עת וללא נימוק, בהודעה מוקדמת של 30 ימים, ולמציעים הזוכים לא תהיה כל טענה או תביעה בגין כך, למעט ביחס לזכותם לקבל את התמורה המגיעה להם בגין העבודות שבוצעו בפועל, אם בוצעו, עד למועד שבו הופסקה ההתקשרות - הכל בכפוף להוראות הסכם המכרז.

1.11 מודגש בזאת למען הסר ספק, כי **מדובר במכרז מסגרת, וכי המועצה איננה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף כספי כלשהו, ו/או לתת לכל אחד מהזוכים במכרז עבודות בהיקף כספי כלשהו ו/או בכלל.**

1.12 ככלל על זוכה להיות ערוך להתחיל בביצוע העבודות בהתאם לתנאי הזמנת עבודה פרטנית שתונפק לו, באופן מיידי.

1.13 כל תוצרי עבודת הזוכה ו/או עובדיו הינם רכושה הבלעדי של המועצה, לרבות זכויות יוצרים ו/או זכויות מוסריות מכל מין וסוג שהוא.

1.14 בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין ו/או בקשר להוראות מכרז זה.

1.15 המציע המשתתף במכרז מצהיר, כי כל הנסיבות וההוראות המפורטות לעיל ולהלן ידועות לו וכי לקח זאת במכלול שיקוליו עובר להגשת הצעתו למכרז.

1.16 הוראות נוספות מצויות בהסכם ההתקשרות המצורף כחלק ממסמכי המכרז. למען הסדר הטוב מובהר ומודגש, כי על המציע ללמוד, להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי המכרז, לרבות את ההסכם ואת המפרט.

1.17 נוסח המכרז הינו בלשון זכר אך המכרז פונה לשני המינים כאחד.

2. מסמכי המכרז

2.1 המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן ביחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז.

מסמך א-1 -	תנאי המכרז והוראות למשתתפים.
מסמך ב' -	הצעת המציע.
מסמך ג' -	הסכם התקשרות.
מסמך ד-1 -	נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע..
מסמך ד-2 -	נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע ההסכם ולהבטחת טיב הביצוע (בדק).
מסמך ה' -	אישור קיום ביטוחים.
מסמך ו-1 -	תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי סף, ובדבר ניסיון מקצועי.
מסמך ו-2 -	תצהיר המציע בעניין אי הרשעה בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
מסמך ו-3 -	תצהיר המציע בעניין אי הרשעה בעבירה לפי חוק העסקת עובדים זרים.
מסמך ו-4 -	תצהיר המציע בעניין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.
מסמך ו-5 -	תצהיר המציע בעניין אי תיאום הצעות במכרז.
מסמך ו-6 -	תצהיר המציע בדבר העדר קירבה לעובד/חבר המועצה.
מסמך ו-7 -	תצהיר המציע על קיומו של כוח אדם לצורך ביצוע העבודות.
מסמך ו-8 -	הודעה על סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים.
מסמך ו-9 -	תצהיר עסק בשליטת אישה.
מסמך ו-10 -	תצהיר משרת מילואים המחזיק בעסק המציע שהינו עסק זעיר, קטן או בינוני.
מסמך ו-11 -	תצהיר עמידה בהוראות החוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998.
מסמך ז' -	כתב התחייבות והוראות פינוי פסולת.
מסמך ח-1 -	נספח בטיחות כללי.
מסמך ח-2 -	הצהרת בטיחות.
מסמך ט-1 -	אישור עו"ד בדבר פרטי המציע ואישור זכויות החתימה בתאגיד [ככל שהמציע הינו תאגיד].
מסמך ט-2 -	אישור רו"ח בדבר מחזור הכנסות של המציע;
מסמך י' -	מפרט טכני (מצורף לחוברת המכרז) ומפרטים כלליים (המפרט הכללי הבינמשרדי המשותף בהוצאת משרד הביטחון – הוצאה אחרונה. מפרט זה אינו מצורף לחוברת המכרז וניתן לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון).
מסמך יא' -	מחירון "דקל" לבניה ותשתיות, כפי שיהיה בתוקף מעת לעת. מחירון זה אינו מצורף לחוברת המכרז, וניתן לרכישה בהוצאת דקל.

2.2 המועצה תראה את המציע במכרז, כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל, והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש, וכי הוא מתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם וככל שהצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

2.3 כן תראה המועצה במציע כמי שביצע את כלל הבדיקות הנדרשות לצורך הגשת הצעתו, לרבות עמידה על טיב העבודות והיקפן.

2.4 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש כנגד תשלום סך של 2,500 ₪ במחלקת הגביה של המועצה ברח' המייסדים 53, אבן יהודה, בימים א' עד ה' (כולל), בין השעות 08:00 – 14:30 או טלפונית: 09-8915014/15/40. עלות הרכישה כאמור לא תוחזר בכל מקרה.

2.5 מובהר בזאת כי רשאים להשתתף במכרז רק מציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז מהמועצה

3. לוח זמנים של המכרז

הפעולה	המועד	הערות
מכירת מסמכי המכרז	החל מיום 15/07/2026 בשעה 9:00	עלות מסמכי המכרז - 2,500 ₪
מפגש מציעים (חובה)	ביום 22/07/2026 בשעה 10:00	במשרד מהנדס המועצה - המייסדים 53, אבן יהודה
מועד אחרון לשאלות הבהרה	עד ליום 27.07.2026 בשעה 12:00	לשלוח על גבי קובץ word למייל adi@even-yehuda.muni.il
מועד אחרון להגשת הצעות	עד ליום 06.08.2026 בשעה 12:00	הגשה במעטפה לבנה וחתומה עליה מצויין "מכרז פומבי מס' פ/11/2026 בלבד

4. כשירויות המציע- תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז יחידים או תאגידים אשר במועד הגשת הצעתם למכרז, עומדים בכל התנאים הבאים, ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלו:

4.1 כללי-

4.1.1 המציע הינו יחיד תושב ישראל או תאגיד רשום בישראל;

- להוכחת האמור יצרף המציע צילום ת.ז./תעודת התאגדות רלוונטית (מקור/העתק מאושר כנאמן למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

- היה המציע תאגיד, יצרף בנוסף תדפיס עדכני אודות המציע מאת המרשם הרלוונטי, אשר יוצא לכל המוקדם 45 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, הכולל פירוט מנהלי התאגיד ושעבודים רשומים (אם וככל שישנם), וכן אישור עו"ד בדבר מורשי חתימה במציע בנוסח מסמך ט-1 למסמכי המכרז. מובהר ומודגש, כי תאגיד בלתי רשום, כגון

שותפות בלתי רשומה, אינו רשאי להשתתף במכרז. כלל האישורים יהיו חתומים כ'נאמן למקור' ע"י עו"ד/רו"ח.

4.1.2 המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969 ותקנותיו) ענף בניה 200 קבוצה ג-1 לפחות;

- להוכחת האמור יצרף המציע אישור תקף מרשם הקבלנים, המעיד על היותו רשום בענף הבניה הנדרש (מקור/העתק מאושר כנאמן למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

4.1.3 המציע נכלל ב- "רשימת הקבלנים המוכרים" בהתאם להוראות תכ"מ 7.10.6 או כל הוראה שתבוא אחריה והוראות כל דין.

- להוכחת האמור יצרף המציע אישור המעיד כי הוא נכלל ב"רשימת הקבלנים המוכרים" (מקור/העתק מאושר כנאמן למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

4.1.4 המציע בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בין השנים 2019-2026 בביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח בהיקף של לפחות 200,000 ש"ח בכל שנה מחמש שנים אלו, או לחילופין בהיקף של לפחות 1,200,000 ש"ח במצטבר במהלך השנים 2019-2026, בעבור רשויות מקומיות ו/או רשויות ציבוריות אחרות. מודגש שהכוונה לפרויקטים שבוצעו בפועל, מתחילתם ועד סופם, ע"י המציע כקבלן (להבדיל מפרויקטים שייתכן שהמציע יזם אותם או ניהל אותם אך לא ביצעם בעצמו כקבלן).

- להוכחת האמור יצרף המציע את תצהיר העמידה בתנאי הסף בנוסח מסמך ו-1, כשהוא מלא, חתום ומאומת כנדרש.

4.1.5 המציע או מי מטעמו רכש את מסמכי המכרז.

- להוכחת האמור יצרף המציע קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

4.1.6 המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות ובעל אישורים כדין על ניהול ספרים וניכוי מס במקור מטעם פקיד שומה, המורשה לעבוד עם גופים ציבוריים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

- להוכחת האמור יצרף המציע תעודת עוסק מורשה וכן אישור ניהול ספרים תקף.

4.1.7 המציע עומד בתנאים הקבועים בסעיף 2ב(ב)(1) ו- 2ב(ב)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;

- להוכחת האמור יצרף המציע תצהירים חתומים בנוסח המצורף כמסמכים ו-2-4 למסמכי המכרז.

4.1.8 המציע אינו פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור. למען הסר ספק מודגש, כי היה ובמהלך הליכי המכרז ועד למועד ההכרזה על הזוכה במכרז, או אף לאחר המועד האמור, יוצאו כנגד המציע צווים כאמור (ובכללם גם צווים זמניים), יהווה הדבר עילה לביטול ההצעה ו/או הודעת הזכייה

של המציע, וזאת מבלי שתהיה למציע, והוא מוותר מראש ובמפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

4.1.9 המציע, בעלי שליטה בו, כמשמעות המונח בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981, המנהלים בו וכן הגורם שאמור לשמש כאיש צוות מטעם המציע - יהיו נעדרים הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשע"ט - 2019 ולא מתנהלת חקירה פלילית נגד המציע, בעלי השליטה בו או נושאי המשרה בו בשל עבירה כאמור ולא תלוי ועומד נגדם כתב אישום בעבירה כאמור;

- להוכחת האמור בסעיפים 4.1.8-4.1.9 לעיל יצרף המציע את מסמך ו-1 למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כנדרש;

4.1.10 המציע נעדר זיקה לעובד מועצה ו/או חבר מליאה.

- להוכחת האמור ימלא המציע תצהיר בנוסח המצורף כמסמך ו-6 למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כנדרש;

4.1.11 המציע או נציג מטעמו, אשר הזדהה כנציג מוסמך מטעם המציע, נכח במפגש משתתפים (סיור קבלנים) ורכש את מסמכי המכרז.

4.2 מציע שהינו שותפות רשומה-

4.2.1 לפחות אחד מהשותפים ממלא אחר הדרישות המפורטות בס"ק 4.1.2, 4.1.3 ו- 4.1.4 לעיל;

4.2.2 כל השותפים ממלאים אחר דרישות ס"ק 4.1.8 - 4.1.10 לעיל.

4.3 מציע שהינו חברה ו/או אגודה שיתופית-

החברה/האגודה השיתופית ממלאה אחר כל הדרישות המפורטות בס"ק 4.1.2, 4.1.3 ו- 4.1.4 לעיל, וכל בעלי המניות/השותפים ממלאים אחר דרישות ס"ק 4.1.8 - 4.1.10 לעיל.

למען הסר ספק מובהר, כי היה ובמהלך הליכי המכרז ועד למועד ההכרזה על הזוכה במכרז, או אף לאחר המועד האמור, יוצאו כנגד המציע צווים כאמור (ובכללם גם צווים זמניים), יהווה הדבר עילה לביטול ההצעה ו/או הודעת הזכיה של המציע, וזאת מבלי שלמציע תהא, והוא מוותר מראש ובמפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

4.4 למען הסר ספק, לא ניתן להגיש במכרז זה הצעה על ידי מספר מציעים במשותף.

4.5 כן מובהר במפורש כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת ההסכם/ ההארכה, לפי העניין.

5. אישורים דרישות נוספות והמלצות

5.1 להצעה יצורפו המסמכים הבאים:

האם צורף	המסמכים לצורף		
	כלל המסמכים כנדרש בסעיף 4 לעיל :-	5.1.1	
	צילום ת.ז./תעודת התאגדות רלוונטית (מקור/העתק מאושר כנאמן למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח);	5.1.1.1	
	היה המציע תאגיד, יצרף בנוסף תדפיס אודות המציע מאת המרשם הרלוונטי אשר הוצא לכל היותר 45 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, וכן אישור עו"ד בדבר מורשי חתימה במציע בנוסח <u>מסמך ט-1</u> למסמכי המכרז;	5.1.1.2	
	אישור תקף מרשם הקבלנים, המעיד על היות המציע רשום בענף הבניה הנדרש (מקור/העתק מאושר כנאמן למקור מאומת ע"י עו"ד או רו"ח);	5.1.1.3	
	<u>אישור כי המציע נכלל ב- "רשימת הקבלנים המוכרים" בהתאם להוראות תכ"מ 7.10.6 או כל הוראה שתבוא אחריה והוראות כל דין.</u>	5.1.1.4	
	<u>מסמך ו-1</u> למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום כנדרש;	5.1.1.5	
	אסמכתאות על ביצוע עבודות וכן המלצות מלקוחות קודמים;	5.1.1.6	
	תצהירים חתומים בנוסח המצורף <u>במסמכים ו-8, ו-11</u> למסמכי המכרז;	5.1.1.7	
	תצהירים חתומים בנוסח <u>מסמך ו-9</u> ו <u>מסמך ו-10</u> למסמכי המכרז (ככל שרלוונטי למציע);	5.1.8	
	אישור רו"ח (בנוסח <u>מסמך ט-2</u> למסמכי המכרז), כשהוא חתום במקור;	5.1.9	
	ערבות בנקאית מקורית בנוסח המצורף <u>במסמך ד-1</u> למסמכי המכרז.	5.1.2	
	תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ. משתתף המדווה בתיק איחוד יצרף בנוסף לתעודה הנ"ל גם	5.1.3	

	אישור של רו"ח/רשויות המס בדבר הכללתו בתיק המאוחד של העוסק הרשום בתעודה הנ"ל.	
5.1.4	אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון, על ניהול פנקסים כחוק ועל דיווח הכנסות לרשויות המס, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.	
5.1.5	אישור על ניכוי מס במקור או פטור מכך על שם המציע;	
5.1.6	קבלה על רכישת מסמכי המכרז;	
5.1.7	הודעות שפרסמה המועצה במהלך המכרז, לרבות הודעות הבהרה ותשובות לשאלות הבהרה, ככל שיהיו, כשהן חתומות ע"י המציע.	

5.2 כל מסמכי המכרז נדרשים להיות חתומים על ידי המציע. ככל שנדרש אישור/אימות עו"ד למסמך כלשהו- יאושר המסמך כנדרש.

5.3 **הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.**

5.4 למען הסר ספק מובהר, כי הגשת המסמכים (להבדיל מקיום התנאים אותם באים מסמכים אלו לאשר), אינה מוגדרת כתנאי-סף במכרז זה. לא צירף מציע להצעתו אי-אלו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן מילויים, תהא ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, רשאית לפסול את ההצעה או לבקש את השלמת המסמכים החסרים או לבקש מידע ופרטים נוספים או לתקן בהם טעויות טכניות ו/או חשבונאיות או להתעלם מפגמים שאינם מהותיים. כן תהא ועדת המכרזים רשאית לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע העבודות נשוא המכרז (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו יסרב המציע למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

6. **הכרת מסמכי המכרז ותנאי העבודות והצהרת המציע**

6.1 על המציע ללמוד, להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי המכרז. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה – מהות העבודות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות, בחן את כלל

הקשיים העלולים להתגלות בביצוע העבודות, הסכים להם, ובהתאם לכל האמור לעיל תמחר את הצעתו.

6.2 כמו כן, הגשת ההצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים לביצוע כל העבודות נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

6.3 הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות ההסכם, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

6.4 כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או או אי הכרת התנאים במכרז - לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

6.5 המציע מצהיר, כי ידוע לו, שהמועצה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם עד שלושה (3) מציעים.

6.6 המציע מצהיר כי הוא מבין שלמועצה נתון שיקול הדעת הבלעדי לקבוע את חלוקת העבודה שבין הזוכים השונים, וכי החלטתה באשר לזהות הזוכה אשר יקבל עבודה כלשהי יכול ותקבע בין היתר לאור שביעות רצון גורמי המועצה מביצוע עבודות קודמות על ידי אותו זוכה ו/או מתוצאת התמחרות אשר תבוצע בין הזוכים במכרז עובר לביצוע אותה עבודה, באשר לשיעור הנחה נוסף אשר יוענק למועצה בביצוע אותה עבודה, אם וככל שתבחר המועצה לבצע התמחרות כאמור, וכי אין ולא תהיה לו כל טענה הנוגעת לחלוקת העבודה בין הזוכים השונים במכרז זה.

6.7 המציע מוסיף ומצהיר, כי ידוע לו שהיקף העבודות אותם ידרשו המציעים הזוכים לבצע בעבור המועצה יהיה תלוי בצרכי המועצה, כפי שיהיו מעת לעת, וכי המועצה אינה מתחייבת לקבל מהמציעים הזוכים עבודות בהיקף מינימלי כלשהו. המציע מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו שמועצה שמורה הזכות לפרסם בהתאם לרצונה מכרזים ו/או הצעות מחיר נוספות דומות מעת לעת לביצוע עבודות כדוגמת העבודות נשוא מכרז זה, מבלי שלמציע תהיה עילה או טענה כנגד המועצה.

7. הבהרות מסמכי המכרז, איסור הכנסת שינויים הסתייגויות, ותיקונים

7.1 לא יאוחר מאשר יום **27.07.2026** בשעה **12:00** יודיע המציע בכתב למנכ"לית המועצה, **גב' רינת אורן**, על כל סתירה, שגיאה, אי התאמה או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז ו/או על כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי ההסכם או הנוגע לעבודות נשוא המכרז.

7.2 הודעה כאמור יש לשלוח במייל adi@even-yehuda.muni.il, באמצעות קובץ WORD במבנה הבא בלבד (פניות שתועברנה שתועברנה באמצעות קובץ PDF לא תיעננה).

מס"ד	מספר עמ' במסמכי המכרז	מס' סעיף	פירוט השאלה
------	-----------------------	----------	-------------

7.3 על המציע לוודא קבלת הודעת הדוא"ל בטלפון 09-8915002 או באמצעות אישור חוזר על קבלת הודעתו.

7.4 על המציע לנסח שאלותיו באופן ברור, תמציתי, ענייני, ולכלול במסגרת כל שאלה את מספר העמוד, מספר הסעיף ותוכן הסעיף בחוברת המכרז אליהם מתייחסת שאלתו, תוך ציון כתובת דוא"ל אליה יש למען את התשובות.

7.5 מסר המציע למנכ"לית כאמור הודעה בכתב, תמסור המנכ"לית תשובות בכתב למציע לא יאוחר מתאריך **30.07.2026** התשובות תישלחנה בכתב ובאופן אחיד למציע, לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, וכן תפורסמנה באתר האינטרנט של המועצה. באחריות כל מציע לבדוק בטרם הגשת הצעתו האם קיימים מסמכי הבהרות ו/או תשובות לשאלות הבהרה כאמור. תשובת המנכ"לית ו/או מי מטעמה תהא סופית. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המנכ"לית ו/או מי מטעמה לא יחייבו את המועצה.

7.6 איחור בקבלת התשובה מצד המנכ"לית ו/או מי מטעמה או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהיא מצד ועדת המכרזים, ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת במכרז לכל דבר ועניין.

7.7 מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת המנכ"לית ו/או מי מטעמה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ותפורסמנה באתר האינטרנט של המועצה. באחריות כל מציע לבדוק בטרם הגשת הצעתו האם פורסמו הודעות כאמור.

7.8 תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהפכו להיות חלק אינטגרלי ובלתי נפרד ממכלול מסמכי המכרז.

7.9 **המציע לא יהיה רשאי לטעון, כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו על ידי המנכ"לית או מי מטעמה, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב, כאמור בסעיף זה, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.**

7.10 המציע לא יבצע בנוסח המודפס של כל מסמך ממסמכי המכרז, כל תיקון, שינוי, השמטה ו/או תוספת כלשהם. לגבי כל תיקון, שינוי, השמטה, תוספת או הסתייגות שיבצע המציע במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים, בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה המועצה, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט, רשאית אך לא חייבת, להתעלם ולראותו כאילו לא נעשה ו/או לפסול את הצעת המציע.

7.11 המועצה רשאית להכניס בכל עת שינויים במסמכי המכרז, ורק המסמכים הסופיים, כפי שיחתמו על ידי המועצה ועל ידי המציע שיוכרז כזוכה, יחייבו את המועצה. השינויים

והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו, ישלחו לכל מי שרכש את מסמכי המכרז וכן יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה.

7.12 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 7.11 לעיל, המועצה רשאית לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז, לרבות המועד להגשת הצעות, ככל שתמצא לנכון ואף מספר פעמים. על מועד הגשת ההצעות החדש אשר יקבע על ידי המועצה, אם וככל שתבחר להאריך, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על מועד הגשת ההצעות אשר קדם לו, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעה בדבר הדחייה. למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח הענקת ארכה להגשת הצעות.

7.13 באחריות המציעים לבדוק באופן שוטף את ההודעות המתפרסמות באתר האינטרנט של המועצה בקשר למכרז, ככל שתהיינה.

7.14 להסרת ספק, בכל מקרה, לרבות במקרה בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירויות לגבי מסמכי המכרז, תקבע המועצה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה בגין הפירוש או הנוסח שבחרה המועצה. לא קבעה המועצה כאמור, הרי שתינתן עדיפות לפרשנות המיטיבה עם המועצה.

8. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

8.1 להבטחת התחייבויותיו של המציע לקיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות, ולהבטחת רצינות הצעתו של המציע ושיפוי המועצה, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, הניתנת על פי תנאיה לחילוט מידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד מהפניה, על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה ו/או הגזבר ו/או מי מטעמם, בתוקף עד ליום 06.11.206, לפי הנוסח המצורף למסמכי מכרז זה (מסמך ד-1 למסמכי המכרז) בסכום של 100,000 ש"ח (מאה אלף ש"ח) שם "מבקש" הערבות הבנקאית חייב להיות זהה לשם המציע במכרז זה.

המועצה תהיה רשאית לקבל גם ערבות בנוסח אחר, ובלבד שסכום ותוקף הערבות יעמדו בדרישות סעיף זה, כי הערבות תהיה בלתי מותנית לפקודת המועצה, וכי תהיה ניתנת לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של מי מטעם המועצה.

8.2 במידת הצורך ועל פי דרישת המועצה, מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד לקביעת זוכה במכרז.

8.3 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שיחתם הסכם עם מי שיקבע ע"י המועצה כזוכה, או לאחר פסילת הצעת המציע מסיבה כלשהי. מציע שהערבות שהוגשה על ידו במסגרת הצעתו במכרז הוחזרה לו כאמור, לא יוכל לערער על הזכיה במכרז או על תוצאותיו, אלא אם כן המציא למועצה במצורף לבקשתו לערער, ערבות שתום תוקפה הינו 3 חודשים מיום החזרתה למועצה, ויאריכה לפי דרישה עד לקבלת הכרעתה של ערכאה שיפוטית מוסמכת בערעור.

8.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל- תיפסל על הסף ולא תובא כלל לדיון בפני ועדת המכרזים.
--

8.5 המועצה תהיה רשאית, לאחר שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, בכתב או בע"פ, להציג את הערבות לפירעון ולחלט את מלוא הסכום הנקוב בה או את חלקו, על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, בכל מקרה בו המציע לא קיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות, ובכלל זה אם נהג בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים, מסר מידע בלתי מדויק, חזר בו מההצעה בעודה בתוקפה, או חזר בו מכל חלק שלה בכל צורה שהיא ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בגין הזכייה במכרז ו/או לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה וליתר מסמכי המכרז ו/או סטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

8.6 בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז, לפי תנאי ההסכם ובנוסח המצורף למסמכי מכרז זה (מסמך ד-2).

9. אופן ומועד הגשת ההצעות

9.1 הצעת המציע תוגש אך ורק על הטפסים הכלולים במסמכי המכרז. הצעת המציע - מסמך ב'- תוגש בשני עותקים מקוריים. מסמכי ההצעה החתומים על ידי המציע בכל עמוד ועמוד העותקים יוכנסו בצירוף לכל המסמכים הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז, לתוך מעטפה שתימסר למציע בעת רכישת מסמכי המכרז. המעטפה המכילה את הצעת המציע תוגש סגורה וחתומה באופן ידני, כשעליה מצוין רק "מכרז פומבי מס' פ/11/2026" ותוכנס לתיבת המכרזים במועצה בנוכחות מנכ"לית המועצה ו/או מי מטעמה עד ולא יאוחר מיום 06.08.2026 בשעה 12:00 בלבד.

היה המציע תאגיד או שותפות, יחתמו חתימה כאמור מספר מורשי החתימה/השותפים המוסמכים לחייב את התאגיד/השותפות, בצירוף לחותמת התאגיד/השותפות, ותוך פירוט שמם המלא של החותמים, מספרי זהותם וכתובתם.

9.2 אין לשלוח הצעות בכל דרך אשר איננה מסירה ידנית כאמור לעיל. לא תתקבל הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף 9.1 לעיל.

9.3 בטרם מסירת מסמכי המכרז, על המציע להחתים את מעטפת ההצעות בחותמת "נתקבל" מאת מזכירות המועצה.

9.4 יובהר, כי ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם הישות המשפטית האמורה בלבד, אלא אם הותר אחרת במפורש במכרז.

9.5 כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

9.6 כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 ימים מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת, כפי שתורה המועצה, וזאת עד לקביעת זוכה במכרז, והמציע יהיה חייב לעשות כן.

9.7 המציע ינקוב בהצעתו – (מסמך ב' למסמכי המכרז) את שיעור ההפחתה (באחוזים בלבד) שהוא מציע מהמחירים הנקובים במחירון (מסמך יא' למסמכי המכרז), בגין ביצוע כלל העבודות נשוא המכרז. יש לנקוב בשיעור הנחה בלבד (לרבות 0%) ולא בתוספת. ציין המציע תוספת למחירי המחירון, תהא ועדת המכרזים רשאית להחליט – לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, האם לפסול את הצעת המציע, או לראות בה כהצעה הנוקבת ב- 0% הנחה.

11.2 שיעור ההפחתה המוצע (לרבות 0% הפחתה) יהיה אחיד, יכלול עד שתי ספרות לאחר הנקודה, ויחול בגין כל פריט הנקוב במחירון. במקרה של סתירה בין השיעור הנקוב על ידי המציע במספרים ובמילים, יקבע השיעור הגבוה יותר מבין השניים. כל סיפרה מעבר לשתי הספרות לאחר הנקודה תימחק.

11.3 מובהר כי המחירים המוצעים ע"י המציע, כמפורט בהצעה (להלן: "מחיר התמורה") כוללים את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז, לרבות מיסים, היטלים, תשלומים הנדרשים על ידי רשויות מוסמכות כתנאי למתן אישורן לביצוע העבודות, תשלומים לעובדים, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות תכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, הסדרי תנועה לעבודות בכבישים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות, התייקרויות, וכיוצ"ב. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המועצה.

10. החלטות המועצה

- 10.1 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה עם אחוז ההנחה הגבוה ביותר או הצעה כלשהי.
- 10.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 10.1 לעיל, מובהר כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם המועצה לבחירת הזוכה, רשאית הוועדה לשקול בין היתר את הפרמטרים הבאים:
 - 10.2.1 שיעור ההנחה ממחירי המחירון (מסמך י' למסמכי המכרז), כפי שהוצע על ידי המציע בהצעתו.
 - 10.2.2 המוניטין והניסיון של המציע בקשר לביצוע עבודות דומות ברשויות מקומיות אחרות ו/או בגופים ציבוריים אחרים.
 - 10.2.3 ניסיון קודם של המועצה עם המציע (אם וככל שקיים).
 - 10.2.4 יכולתו של המציע וכושרו לבצע את העבודות בטיב מעולה ובמועדים המפורטים במכרז.
 - 10.2.5 חוסנו הכלכלי של המציע, וכן משאבי הציוד, כוח האדם והפיננסים המצויים בידו, אשר יבטיחו את ביצוע העבודות נשוא המכרז כסדרן וללא תקלות.
 - 10.2.6 כל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז.

10.3 למרות האמור לעיל, ככל ושתי הצעות או יותר תקבלנה ניקוד זהה, ואחת מן ההצעות הינה של עסק שבשליטת אישה, או של עסק שבשליטת משרת מילואים פעיל יחול האמור להלן-

10.3.1 היתה אחת מן ההצעות שקיבלו ניקוד זהה, של עסק שבשליטת אישה, תמליץ הוועדה על ההצעה האמורה, ובלבד שצורף לה, **בעת הגשתה**, אישור ותצהיר כהגדרתם בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 (להלן: "**חוק חובת מכרזים**") ובנוסח **מסמך ו-9** למסמכי המכרז.

10.3.2 היתה אחת מן ההצעות שקיבלו ניקוד זהה והטוב ביותר, של עסק בשליטת משרת מילואים פעיל כמשמעותם של מונחים אלו בס' 22 לחוק חובת מכרזים, תמליץ הוועדה על ההצעה האמורה, ובלבד שצורפו לה, **בעת הגשתה**, אישור ותצהיר בנוסח **מסמך ו-10** למסמכי המכרז.

10.3.3 מודגש, כי אי צירוף תצהירים כאמור לעיל במועד הגשת ההצעה, לא יאפשר מתן העדפה לעסק בשליטת אישה ו/או לעסק בשליטת משרת מילואים פעיל.

10.4	המועצה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם עד שלושה (3) מציעים.
10.5	מודגש בזאת למען הסר ספק, כי מדובר במכרז מסגרת, וכי המועצה איננה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף כספי כלשהו, ו/או לתת לכל אחד מהזוכים במכרז עבודות בהיקף כספי כלשהו ו/או בכלל.
10.6	מובהר ומודגש, כי למועצה נתון שיקול הדעת הבלעדי לקבוע את חלוקת העבודה שבין הזוכים השונים, וכי החלטתה באשר לזהות הזוכה אשר יקבל עבודה כלשהי יכול ותקבע בין היתר לאור שביעות רצון גורמי המועצה מביצוע עבודות קודמות על ידי אותו זוכה ו/או מתוצאת התמחרות אשר תבוצע בין הזוכים במכרז עובר לביצוע אותה עבודה, באשר לשיעור הנחה נוסף אשר יוענק למועצה בביצוע אותה עבודה, אם וככל שתבחר המועצה לבצע התמחרות כאמור.

10.7 המועצה שומרת על זכותה לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של כל זוכה ולהעביר ביצוע עבודות כלשהן מזוכה אחד לזוכה אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלמי מן הזוכים תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר עם כך, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם. מובהר ומוסכם, כי למועצה שיקול דעת מוחלט באשר להערכת היקף העבודות לצורך חלוקתן בין הזוכים, מיקום העבודות, היקפן, מהותן, מורכבותן, רווחיותן וכיו"ב. המציעים והזוכים מוותרים מראש על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודה כאמור לעיל.

על אף האמור בס"ק 10.4 לעיל, מודגש ומובהר בזאת כי המועצה אינה חייבת לפצל את ביצוע העבודות בין שלושה זוכים כאמור והיא רשאית להחליט, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, על מסירת ביצוע כלל העבודות המתוכננות לצאת אל הפועל מכוח המכרז לידי זוכה אחד או שני זוכים בלבד.

לא בוצעו עבודות בהיקף כלשהו, ו/או בוצעו עבודות בהיקף נמוך מההיקף הצפוי ו/או נדחה ביצוען של עבודות ו/או פוצלו עבודות בין מספר זוכים כאמור, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו.

10.8 ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתיאום עם משתתפים אחרים, אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

10.9 הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה, ואף לפסול את ההצעה.

10.10 הוועדה תהא רשאית (אך לא חייבת) להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו, וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז. כן תהא הוועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו, לרבות באמצעות פניה לרשימת הלקוחות שהמציא המציע במסגרת הצעתו במכרז. הוועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם וככל שנעשו) לצורך הערכת ההצעות.

10.11 הוועדה תהא רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה, או שאין בה התייחסות מפורטת דיה או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים או שהוגשה שלא במבנה הדרוש על פי מסמכי המכרז, אם לדעתה אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי.

11. כשיר נוסף

11.1 ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור במציע שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעות הזוכות, "כשיר נוסף". מציע זה יוכרז כזוכה במכרז אם עד תוך שישה חודשים מיום ההכרזה על הזוכים והכשיר הנוסף, יחזרו בהם הזוכים - כולם או מקצתם - מהצעתם או שלא יחתמו על חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמם, מכל סיבה שהיא.

11.2 הצעת הכשיר הנוסף תעמוד בתוקפה לשישה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה, ויהיה מוכן לכך, יאריך הכשיר הנוסף את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

11.3 לכשיר הנוסף לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר הנוסף נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד, והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר הנוסף אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

12. חובת הזוכה עפ"י המכרז

12.1 קיבל המציע הודעה על זכייתו במכרז (להלן: "**הזוכה**"), הרי שבתוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת הודעת המועצה בדבר זכייתו במכרז, יהא עליו להמציא למועצה את המסמכים הבאים:-

12.1.1 הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע העבודות, כמפורט בסעיף 19 להסכם, ועל פי הנוסח המצורף כמסמך ד-2 למסמכי המכרז. עם מסירת הערבות בנוסח הנ"ל, להנחת דעתה של המועצה, תוחזר לזוכה הערבות שהומצאה למועצה על פי הוראת סעיף 8 לעיל.

12.1.2 אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בהסכם על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים (מסמך ה' למסמכי המכרז).

12.1.3 הצהרת בטיחות חתומה על ידי הזוכה והממונה על הבטיחות במועצה, עפ"י נוסח המסמך המצ"ב כמסמך ח-2 למסמכי המכרז.

12.2 לא ימלא הזוכה אחר התנאים המפורטים בס"ק 12.1 כאמור לעיל, כולם או מקצתם, תהיה המועצה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות שצורפה להצעתו. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז. בחילוט הערבות הבנקאית כאמור, לא יהיה כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו למועצה כנגד הזוכה עקב נזקים שנגרמו לה בשל הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

מבלי לגרוע מהאמור במקרה בו לא יקיים הזוכה את האמור בסעיף 12.1 לעיל, תהא המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.

התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, והמועצה רשאית לצורך זה להשתמש גם בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.

היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

12.3 הזוכה יחוייב להתחיל בביצוע כל עבודה שתידרש ממנו על פי ההסכם, לאחר שהזמנת עבודה בגינה תחתם על ידי גזבר המועצה וראש המועצה, במועד אשר ינקב בהזמנת העבודה ו/או בהתאם לצו התחלת העבודה, על פי המועד המאוחר מביניהם.

12.4 הזוכה יידרש לבצע את העבודות, כהגדרתן בהסכם, בהתאם להנחיות המנהל ולשביעות רצונו ורצון המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז. בכלל זה, יידרש הזוכה לבצע עבודות דחופות, כהגדרתן בהסכם (לרבות תיקונים, פריצות וכו'), בתוך שעותיים מקבלת הוראת ביצוע, ולהחזיק לשם כך כוח האדם והאמצעים הנדרשים, הכל כמפורט בהסכם.

12.5 לצורך ביצוע העבודות, יידרש הזוכה לשמור על קשר מידי ורצוף עם המנהל, במהלך תקופת ההתקשרות, תוך שימוש במכשיר קשר (ביפר, טלפון וכיו"ב) אותם יחזיק על חשבונו.

12.6 כמו כן מתחייב הזוכה, מבלי לגרוע מיתר ההתחייבויות, בתוך 30 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה במכרז, להוכיח את העסקתם של בעלי המקצוע הבאים אשר יועסקו בפועל בביצוע העבודות לאחר שיאושרו על ידי המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי:

12.6.1 מהנדס אזרחי מקצועי בעל ניסיון מוכח של לפחות חמש השנים האחרונות בתחום עבודות תחזוקת התשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח.

12.6.2 מנהל עבודה מקצועי בעל ניסיון מוכח של לפחות שלוש השנים האחרונות בתחום תחזוקת התשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח, הרשום בפנקסי משרד העבודה.

12.7 הזוכה לא יסב ולא יעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, הזוכה לא יורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המנהל מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויות הזוכה עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריות כלפי המועצה, הכל כאמור במסמכי המכרז.

12.8 הזוכה לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כל שהוא מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הזוכה בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת ערבות הזוכה או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.

12.9 הזוכה מתחייב להפקיד בידי המועצה ערבות/ ערבויות להבטחת התחייבויותיו בתקופות הבדק בנוסח המצ"ב כמסמך ד-2 למסמכי המכרז ובסכומים, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם ובמסמכיו.

12.10 יתר התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח ההסכם ובמסמכי המכרז.

13. התמורה

13.1 בגין ביצוע העבודות, יקבל הזוכה תמורה בהתאם לכמויות שביצע בפועל, ואושרו על ידי המנהל בהתאם להוראות ההסכם, על פי מחירי מחירון "דקל" לבניה ותשתיות, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת (מסמך יא' למסמכי המכרז), בניכוי שיעור ההנחה שהציע המציע בהצעתו, ובניכוי שיעור הנחה נוספת שבחר המציע להעניק למועצה בהתמחרות שבוצעה עובר לביצוע עבודה ספציפית, אם וככל שבחרה המועצה לבצע התמחרות כאמור, ובכפוף לתנאי ההסכם.

13.2 מובהר בזאת, כי מחירי ההצעה מהווים תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות, וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא המכרז וההסכם, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, הסדרי תנועה לעבודות בכבישים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות, התייקרויות, וכיו"ב. כן מובהר כי לא יתווספו למחירים אלה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי המועצה.

13.3 עוד מובהר כי מחירי ההצעה הינם קבועים בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופיה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב.

13.4 כן מובהר בזאת כי המועצה רשאית להזמין עבודות מכוח המכרז בהיקפי עבודה משתנים ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, הכל בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה ולתקציבה. כמו כן, רשאית המועצה לבצע את העבודות או חלקן באמצעות עובדיה ו/או אחרים, לפי ראות עיניה.

13.5 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לשנות את התמורה לה זכאי הזוכה בעד ביצוע העבודות. כמו כן לזוכה לא תהיה כל טענה ו/ או תביעה ו/או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלק

מהעבודות בלבד לביצוע על ידו ו/או דחיית ביצוע חלק מן העבודות. הזוכה מתחייב מצדו לבצע את העבודות בהתאם לדרישות המועצה במועד ובאופן הנדרש להם התחייב במסגרת הצעתו.

13.6 הזוכה מתחייב לבצע פריט ו/או סעיף ו/או עבודה שאינם כלולים בכתב הכמויות, בהתאם למנגנון הקבוע בהסכם ומסמכיו לעניין תשלום התמורה.

14. מפגש מציעים

14.1 המועצה תקיים מפגש מציעים. המפגש מורכב מסיור בשטח העבודות ומפגש עם המשתתפים, שיוקדש למתן הבהרות ולמתן מענה על שאלות. השאלות שישאלו, התשובות וכן ההבהרות שינתנו יתועדו בפרוטוקול שיופץ למשתתפים. פרוטוקול זה, עם הפצתו, יהא חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וההסכם לכשיחתם.

14.2 המפגש יתקיים במשרדי מהנדס המועצה, ברחוב המייסדים 53, באבן יהודה. ביום 22/07/2026 בשעה 10:00

14.3 **מפגש המציעים, לרבות הסיור, הינם חובה. מציע שהוא או נציג מוסמך מטעמו, אשר הזדהה ככזה, לא ישתתף בסיור בשטח ו/או במפגש עם המשתתפים, לא יהיה רשאי להגיש הצעה במסגרת המכרז, והצעתו- ככל שתוגש, תיפסל על הסף.**

15. ביטול המכרז ו/או שינויים בו

15.1 המועצה תהיה רשאית לבטל את המכרז באם לא תוגש אף הצעה מתאימה, לרבות ביחס לאומדן ו/או אם לא תוגש יותר מהצעה אחת ו/או מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. בוטל המכרז כאמור לעיל, המועצה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם ו/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים ו/או הגורמים האחרים הנ"ל לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי דין.

15.2 המועצה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נשוא המכרז ו/או ביטול המכרז.

15.3 כל ההיטלים (ממשלתיים, עירוניים ואחר'), מיסים (לרבות מיסים עקיפים כדוגמת מכס, בלו, מס קניה וכו') יכללו במחיר ההצעה.

16. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז

16.1 ועדת המכרזים תאפשר למציעים שלא זכו במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין החל על המועצה.

16.2 מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן: "החלקים הסודיים") שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למציעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן :-

16.2.1 המציע יציין במפורש במסמך ו-8 למסמכי המכרז, מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

16.2.2 מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו המועצה כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו המועצה כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא סומנו כחלקים סודיים לעיון המציעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

16.2.3 סימן המציע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים, ולפיכך תראהו המועצה כמי שוויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המציעים האחרים.

16.2.4 למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית למועצה ולוועדת המכרזים, ואלו יפעלו על פי דין בעניין זה.

16.2.5 החליטה המועצה לאפשר עיון בחלקים שהמציע הזוכה הגדיר כחלקים סודיים בהצעתו, תיתן על כך התראה לזוכה במכרז, ותאפשר לו להשיג על החלטתה בתוך פרק הזמן אשר יקבע על ידה ובהתאם להנחיותיה.

16.2.6 החליטה המועצה לדחות את השגת הזוכה במכרז בדבר עיון בחלקים אותם הגדיר כחלקים סודיים בהצעתו, תודיע על כך לזוכה במכרז טרם העמדת הצעתו לעיונו של מבקש העיון.

17. עדיפות בין מסמכים

יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות ההסכם/ המפרט/ המחירון, יש לתת עדיפות להוראות ההסכם, למפרטים, ולמחירון, לפי הסדר הנ"ל ובהתאם לעניין.

18. הוראות כלליות:

18.1 התברר למועצה, בין באמצעות המציע ובין בדרך אחרת, כי הצהרה מהצהרות המציע או מצג אחר שהציג המציע כלפי המועצה במסגרת הצעתו, אינם נכונים, מלאים או מדויקים, רשאית המועצה לפסול את ההצעה, ואם בחרה בהצעה כזוכה- לבטל את הזכייה.

18.2 מסמכי מכרז זה הינם רכושה של המועצה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים בהשאלה למטרת הגשת הצעות למועצה, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם למועצה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות.

18.3 סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים או הקשורים למכרז זה תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז.

ראש המועצה

רשימת המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ב'

הצעת המציע

1. אני/ו הח"מ _____ מס' ת.ז./פ.ח./צ. _____, _____
מרחוב _____, עיר _____, טל: _____
מזהיר/ים, מתחייב/ים ומאשר/ים, כי בחנתי/נו בזהירות, קראתי/נו
בעיון והבנתי/נו את כל מסמכי המכרז הנוגעים למכרז הנדון, והעתידיים להוות- כולם יחד- את מכרז
מספר פ/11/2026 לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ועבודות פיתוח באבן יהודה (מכרז
מסגרת), על כל מסמכיו, לרבות עיון בתיקונים ו/או שינויים ו/או הבהרות שנוספו למסמכי המכרז, וכן
שנדעו לי/לנו בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות נשוא המכרז
והאפשרות לביצוען. לראיה הנני/ו מצרף/ים חתימתי/נו על כל מסמכי המכרז (מסמכים א'- יא').

2. הנני/ו מצהיר/ים כי קראתי/נו והבנתי/נו את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים
בעיתונות וכל מסמכי המכרז, וכי תנאי המכרז, תוכניות העבודות, המפרטים, תנאי העבודה, השטחים
המיועדים לביצוע העבודות ותנאיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות, ידועים ומוכרים
לי/לנו, ואני/ו מסכים/מים להם. כן הנני/ו מצהיר/ים, כי קבעתי/נו את הצעתי/נו בהתאם לאמור לעיל,
ולאחר שביקרתי/נו במקום ביצוע העבודות ובדקתי/נו אותו ואת תנאיו.

3. לאחר שבדקתי/נו את כל האמור לעיל, ולאחר שכלל הפרטים הנוגעים לביצוע העבודות ידועים ומובנים
לי/נו, אני/ו מציע/ים לקבל על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא
כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את העבודות ו/או כל חלק מהם בהתאם להצעתי/נו, לפי המחירים
הנקובים במחירון בהפחתת שיעור ההנחה שהצעתי/נו במכרז.

4. אני/ו מצהיר/ים מסכים/מים מתחייב/ים בזאת כי:

4.1 המציע עומד בכל תנאי הסף להשתתפות במכרז כמפורט במסמך ההוראות למשתתפים (מסמך
א-1 למסמכי המכרז). ככל שהמציע הינו תאגיד, אזי גם בעלי המניות/השותפים בו ממלאים
אחר תנאי הסף להשתתפות במכרז.

4.2 המציע בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, הניסיון והכישורים הדרושים
לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, וגם מבחינה משפטית,
בהתאם לכל מסמכי המכרז.

4.3 ברשות המציע או בכוח להשיג את כל הצידוד, המתקנים, החומרים וכוח האדם המקצועי
והמיומן, הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז/החוזה, בהתאם לדרישות לדרישות המכרז
ומסמכיו.

4.4 המציע מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות
המכרז/ההסכם, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע לביצוע העבודות וזמינות במשך 24 שעות

ביממה, כנדרש בהסכם. ידוע לי/נו כי תנאי זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.

4.5 אני/נו מתחייב/ים, כי במידה ואזכרה/נזכר במכרז והמועצה תתקשר איתי/נו בהסכם, אבצע/נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם לצורכי המועצה ולדרישתה, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים במחירון בניכוי שיעור ההנחה אותו הצעתי/נו, לשביעות רצונם המלא של המנהל והמועצה. בכלל זה, ידוע לי/נו כי אדרש/נדרש לבצע עבודות דחופות, כהגדרתן בהסכם, בתוך שעתיים מרגע קבלת הוראת ביצוע, והנני/נו מתחייב/ים להחזיק לכך כך את כוח האדם והאמצעים הנדרשים, הכל כמפורט בהסכם.

4.6 ידוע לי/נו כי התמורה הינה סופית, והיא כוללת את כל ההוצאות - בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז/החוזה - על פי תנאי המכרז/החוזה, לרבות רווח המציע. ברור לי/נו כי לא אהיה/נהיה זכאי/ם לכל תשלום נוסף.

4.7 ידוע לי/נו כי **בכוונת המועצה להתקשר עם עד 3 (שלושה) זוכים במכרז**, כי המכרז וההסכם שיכרת עם הזוכים בו הינו מכרז מסגרת, וכי הזוכים במכרז יבצעו את העבודות בהיקף כפי דרישת המועצה לפי צרכיה, כשאין למועצה התחייבות להיקף כלשהו של ביצוע עבודות. למען הסדר הטוב הנני/נו מצהיר/ים כי ידוע לי/נו **שלמועצה שמורה הזכות לקבוע את היקף העבודות ואת חלוקתן בין הזוכים במכרז**, להוסיף או להפחית, בכל עת, כפי שתמצא לנכון וללא הגבלה שהיא, בהתאם לצרכיה, וכי החלטת המועצה באשר לזהות הזוכה אשר יקבל עבודה כלשהי יכול ותקבע, בין היתר לאור שביעות רצון גורמי המועצה מביצוע עבודות קודמות על ידי אותו זוכה. אני/נו מצהיר/ים כי אין ולא תהיה לי/נו כל טענה הנוגעת לחלוקת העבודה בין הזוכים השונים במכרז.

4.8 עוד הנני/נו מצהיר/ים, כי ידוע לי/נו שמדובר על מכרז מסגרת, וכי **המועצה אינה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף כספי כלשהו, ו/או לתת לכל אחד מהזוכים במכרז עבודות בהיקף כספי כלשהו ו/או בכלל**.

4.9 כן אני/נו מתחייב/ים, כי במידה ואזכרה/נזכר במכרז והמועצה תתקשר עימי/נו בהסכם אשמור/נשמור על קשר מידי ורצוף עם המנהל, במהלך תקופת ההתקשרות תוך שימוש במכשיר קשר (ביפר, טלפון וכיו"ב).

4.10 כן אני/נו מתחייב/ים, בתוך 30 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה במכרז, להוכיח את העסקתם של בעלי המקצוע הבאים אשר יועסקו בפועל בביצוע העבודות לאחר שיאושרו על ידי המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי:

4.10.1 בכפוף לנדרש על פי אופי העבודה, ובכפוף להוראות בדבר ייחוד פעולות על פי הדין- מהנדס אזרחי או הנדסאי מקצועי בעל ניסיון מוכח של לפחות חמש השנים האחרונות בתחום עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח.

- 4.10.2 מנהל עבודה מקצועי בעל ניסיון מוכח של לפחות שלוש השנים האחרונות בתחום עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח, הרשום בפנקסי משרד העבודה.
- 4.11 אני/ו מתחייב/ים כי העובדים אשר יבצעו את העבודות נשוא המכרז יהיו אזרחי מדינת ישראל.
- 4.12 אני/ו מסוגל/ים מכל בחינה שהיא, לבצע את הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, לרבות עמידה בלוח זמנים ובמועד הסיום שיקבע לביצוע העבודות.
- 4.13 ידוע לי/נו כי בשטח בו מבוצעות העבודות עשויים לפעול קבלנים נוספים ואני/ו מתחייב/ים לשותף פעולה ולעבוד בתאום עמם, על פי הוראות המועצה.
- 4.14 אני/ו מתחייב/ים לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, ידוע לי/נו כי לא אורשה/נורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור מהנדס המועצה מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויותי/נו עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריותי/נו כלפי המועצה, הכל כאמור במסמכי המכרז.
- 4.15 ידוע לי/נו כי לא אהיה/נהיה זכאי/ים להמחות את זכותי/נו לקבלת סכום כל שהוא מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבלתי/נו מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשתי/נו בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות קביעת בטחונות להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 4.16 ידוע לי/נו כי הוצאות הגשת ההצעה וההשתתפות במכרז - תחולנה במלואן עלי/נו, גם במקרה בו יוחלט על ביטולו של המכרז.
- 4.17 כמו כן אני/ו מתחייב/ים לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 4.18 בנוסף אני/ו מתחייב/ים להפקיד בידי המועצה ערבות/ ערבויות להבטחת התחייבויותי/נו בתקופות הביצוע וכן בתקופת הבדק בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז ובסכומים, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם ובמסמכיו.
- 4.19 ידוע לי/נו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בהסכם, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי/נו.
5. אני/ו מתחייב/ים לבצע את העבודות בהתאם להוראות המכרז וההסכם, ובתמורה למחירים הנקובים במחירון "דקל" לבניה ותשתיות (מסמך יא' למסמכי המכרז), בניכוי ההנחה המוצעת על ידי/נו בהצעתי/נו.
6. המחירים המוצעים על ידי/נו עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז הם כמפורט בהצעתי/נו (קרי: מחירי מחירון "דקל" לבניה ותשתיות – מסמך יא' - בניכוי שיעור ההפחתה המוצע על ידי/נו כנקוב להלן). שיעור ההפחתה המוצע על ידי/נו (לרבות 0% הפחתה) הינו אחיד, וחל בגין כל פריט הנקוב במחירון.

7. הנני/נו מצהירים כי המחירים המוצעים על ידי/נו עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז הם כמפורט בהצעתנו/נו וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות/נו נשוא ההסכם, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, הסדרי תנועה לעבודות בכבישים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות, התייקרויות וכיו"ב וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.

ברור לי/נו והנני/נו מסכים/מים לכך שלא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר למחירים הנקובים במחירון "דקל" לבניה ותשתיות בניכוי ההנחה המוצעת על ידי/נו, ובכלל זה לא ישולמו לי הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעור עפ"י דין, אשר ישולם על ידי המועצה.

כן ברור לי/נו ומוסכם עלינו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י מכרז זה, יחולו עלינו וישולמו על ידי/נו. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לי/נו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי כמוה כתשלום לי/נו.

8. אני/נו מצהירים כי במסגרת ההצעה הריני/נו מתחייבים לבצע פריט ו/או סעיף ו/או עבודה בהתאם למנגנון הקבוע בהסכם ובמסמכיו לעניין תשלום התמורה.

9. ידוע לי/נו ומוסכם עלינו, כי התמורה הנגזרת ממחיר הפריט במחירון "דקל" לבניה ותשתיות (מסמך יא' למסמכי המכרז) בניכוי ההנחה שהצעתנו/נו במכרז, נקבעה בגין מהות הסעיף ו/או הפריט ו/או העבודה ללא קשר להיקף או לצורך בו הם נדרשים, למורכבותם, לאופיים, למידת הדחיפות בביצועם, למשך הזמן הנתון לביצועם, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצועם/ היעדר פיקוח, למועד בו נדרשו/ בו הם מבוצעים וכיו"ב.

10. הנני/נו מצהירים כי להוזה ידוע לי/נו, שביצוע העבודות מותנה בקיומו של תקציב מאושר על ידי גזברות המועצה, וכן בקבלת כל האישורים התקציביים והשתתפויות ממשלתיות, ככל שתהיינה. לאור זאת הריני/נו מצהיר/ים ומתחייב/ים, כי בשום מקרה לא תבוצע עבודה כלשהי על ידי/נו בטרם תחתם הזמנת עבודה ספציפית בעבורה על ידי הגזבר ועל ידי ראש המועצה. ככל שלא אקיים/נקיים התחייבות/נו זו, תהיה המועצה פטורה מלשלם לי/נו תשלום כלשהו בגין עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כאמור.

11. להבטחת קיום הצעתנו/נו מצ"ב ערבות בנקאית חתומה בסכום של 100,000 ₪ (מאה אלף ש"ח), בתוקף עד ליום 06.11.2026 ובנוסף מסמך ד-1 למסמכי המכרז. אם הצעתנו/נו תתקבל, הריני/נו מתחייב/ים לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתנו/נו במכרז:

11.1 להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה ומבויילת (ככל שנדרש ביול עפ"י דין) להבטחת קיום תנאי ההסכם ע"ס 150,000 (מאה וחמישים אלף) ש"ח, בנוסף מסמך ד-2 למסמכי המכרז, ובהתאם לדרישות ההסכם.

11.2 להמציא לכם אישור קיום ביטוחים, כמפורט במסמכי המכרז וההסכם, ובנוסח המצורף למכרז (מסמך ה' למסמכי המכרז).

11.3 להמציא לכם הצהרת בטיחות חתומה על ידי ועל ידי הממונה על הבטיחות במועצה, כמפורט במסמך תנאי המכרז (מסמך ח-2 למסמכי המכרז).

12. אני/נו מצהיר/ים בזאת כי ידוע לי/נו שאם אחזור/נחזור בי/נו מהצעת/ינו ו/או אם לא אבצע/נבצע את הפעולות המנויות בסעיף 11 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד/נאבד את זכות/ינו לביצוע העבודות, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעת/ינו זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעת/ינו, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי/נו שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאני/נו נוטלים על עצמי/נו עם הגשת הצעת/ינו למכרז. הנני/נו מצהיר/ים כי לא תהיה לי/נו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומי/נו. כן הנני/נו מתחייב/ים כי במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור לעיל, יהיה עלי/נו לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי לבין הצעת/ינו, והמועצה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי הערבות שחולטו כמפורט דלעיל.

13. הנני/נו מצרף/ים להצעת/ינו את כלל המסמכים והאישורים הנדרשים על פי סעיף 5 במסמך א-1 למסמכי המכרז.

ידוע לי/נו כי במידה ולא אצרף/נצרף מסמך ו/או אישור הנדרש על פי מסמכי המכרז ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעת/נו.

14. עוד ידוע לי/נו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני/מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירות/נו, ניסיוני/נו, מומחיות/נו, אפשרויות המימון, התאמת/נו לביצוע העבודות, לרבות המלצות, וכיו"ב ואני/נו אהיה/נהיה חייב/ים למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה. אם אסרב/נסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את הצעת/נו זו.

15. אני/נו מצהיר/ים, כי ידוע לי/נו שאין בעצם הגשת הצעת/נו זו בכדי להכשירה כהצעה כשרה עפ"י דיני המכרזים, וכי כשרות הצעת/נו זו תלויה בהיות מסמכי המכרז שהגשתי/נו עומדים בתנאי המכרז המהותיים, לרבות תנאי הסף שבו.

16. הנני/נו מצהיר/ים כי ידוע לי/נו שהמועצה אינה מתחייבת לקבל כל שהצעה שהיא, כולה או חלקה, וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

17. הנני/נו מצהיר/ים בזאת מפורשות כי לא תהיה לי/נו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, הקטנת היקפו, הגדלת היקפו, דחיית ביצועו, פיצול הזכייה מכוחו או אי פיצולה או שינוי היקף העבודות המועברות לביצועי/נו בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה/נהיה זכאי/ם לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי/נו נזק. כמו כן, לא תהא לי/נו כל תביעה בגין אי ביצוע העבודות מכוח המכרז בהיקף מסויים.

לאחר שקראתי/נו בעיון את מלוא תנאי המכרז, ההסכם, וכלל המסמכים הנלווים, לרבות מחירון "דקל" לבניה ותשתיות, התוכניות והמפרטים, הנני/ו מציע/ים לבצע את עבודות תחזוקת התשתית, ביצוע התשתיות ועבודות הפיתוח, ואת כל העבודות הנלוות להן, בהתאם להוראות ולתנאי ההסכם המצורף למסמכי המכרז על כלל נספחיו, בהפחתה אחידה של % _____ (במילים: _____) (מהמחירים הנקובים במחירון "דקל" לבניה ותשתיות (מסמך יא' למסמכי המכרז).

להסרת ספק מובהר ומודגש, כי ההפחתה המוצעת על- ידי/נו הינה אחידה ותחול על כל הפריטים המפורטים במחירון.

ניתן להציע אחוז הפחתה אחיד בלבד לרבות 0 % הפחתה.

הצעה אשר תחיל תוספת ל"מחירי המחירון" תהיה ועדת המכרזים רשאית להחליט- בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, האם לפסול אותה על הסף, או האם לראות בה הצעה הנוקבת שיעור הפחתה אחיד של 0%.

הצעה אשר תנקוב בשיעור הפחתה לא אחיד, תהיה ועדת המכרזים רשאית להחליט- בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, האם לפסול אותה על הסף, או האם לראות בה הצעה הנוקבת באופן אחיד בשיעור ההנחה הגבוה ביותר מבין אלו הרשומים בה. כל ספרה מעבר לשתי ספרות לאחר הנקודה תימחק.

במקרה של סתירה בין הסכומים הנקובים על ידי במסגרת הצעת/נו זו, במספרים ובמילים, ייקבע הסכום הגבוה יותר מבין השניים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

למחירי המחירון בניכוי ההפחתה המוצעת על-ידי/נו כנקוב לעיל יתווסף מע"מ, אשר ישולם על ידי המועצה.

הנני/ו מצהיר/ים, כי שיעור ההנחה המוצע על ידי/נו עבור ביצוע העבודות, כולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, ולוקח בחשבון בין היתר מטרדים והפרעות במהלך ביצוע העבודות, עבודות מפוצלות, עבודות זמניות, עבודות דחופות ועוד. מחיר התמורה אותו אקבל/נקבל בהתחשב בשיעור ההנחה שהצעת/נו מהווה כיסוי מלא להתחייבויות/נו נשוא ההסכם לרבות התייקרויות, כוח אדם, ציוד, כלי עבודה, חומרים, הובלות ופריקה, שימוש בכלי רכב, הסדרי תנועה, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. מובהר בזאת, כי לא תשולם לי/נו כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז על כל הכרוך בהן, מעבר למחירים הרשומים במחירון בניכוי ההפחתה המוצעת על ידי/נו.

עוד הנני/ו מצהיר/ים, כי אני/ו מבין/נים ומסכים/מים לכך שלמועצה נתון שיקול הדעת הבלעדי לקבוע את חלוקת העבודה בין הזוכים השונים במכרז, וכי החלטתה באשר לזהות הזוכה אשר יקבל עבודה כלשהי יכול ותקבע בין היתר לאור שביעות רצון גורמי המועצה מביצוע עבודות קודמות על ידי אותו זוכה ו/או מתוצאת התמחרות אשר תבוצע בין הזוכים במכרז עובר לביצוע אותה עבודה, באשר לשיעור הנחה נוסף אשר יוענק למועצה בביצוע אותה עבודה, אם וככל שתבחר המועצה לבצע התמחרות

כאמור, וכי אין ולא תהיה לי/נו כל טענה הנוגעת לחלוקת העבודה בין הזוכים השונים במכרז זה, ו/או כל טענה באשר לתמורה המתקבלת לאחר הכפלת מחירי המכירון בניכוי ההנחה שהצעת/נו ובניכוי הנחה נוספת אותה אבחר/נבחר להעניק בהתמחרות כאמור, אם וככל שתבוצע.

19. הצעת/נו זו תהיה בתוקף ותחייב אות/נו במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש המועצה, יוארך תוקפה של הצעת/נו מעת לעת עד לבחירתו של זוכה במכרז. הערבות הבנקאית תוארך על ידי/נו גם כן, ככל שאדרש/נדרש להאריכה על ידי המועצה.

20. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

21. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אות/נו כאמור דלעיל.

ולראיה באת/נו על החתום:

_____	_____	_____
חתימה	תאריך	
_____	_____	_____
כתובת	מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ.	שם מלא
_____	_____	_____
מס' פקס		מס' טלפון

אם המציע במכרז הינו תאגיד/ שותפות, יש למלא את האישור להלן:

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח התאגיד _____ מאשר בזאת כי חתימות ה"ה _____, המשמשים/ים מנהלים בתאגיד בצרוף חותמת התאגיד מחייבים, עפ"י מסמכי ההתאגדות, את התאגיד לכל דבר ועניין, וכי התאגיד קיבל כדין את ההחלטה להציע את הצעתו כאמור לעיל.

_____	_____	_____
חתימה	שם עו"ד/רו"ח וכתובת	תאריך

_____	_____	_____
חתימת הקבלן	גזבר המועצה	ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/2026/11
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ג'

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם באבן יהודה ביום _____ לחודש _____ 2026

בין:

מועצה מקומית אבן יהודה
באמצעות ראש המועצה וגזברה
מרח' המייסדים 53, אבן יהודה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

לבין:

_____, ת.ז. / ח.פ. _____
באמצעות מנהלה ומורשה החתימה מטעמה מר _____ ת.ז. _____
מרח' _____ טל' _____ פקס _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והואיל: והמועצה הזמינה הצעות במסגרת מכרז פומבי מס' פ/2026/11 לבצע עבודה עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח בתחום המועצה אבן יהודה;

והואיל: והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של המכרז, על כל נספחיו, ושל כל מסמך רלוונטי אחר, הגיש למועצה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל: והמועצה קיבלה את הצעתו של הקבלן מיום _____ לביצוע מלוא העבודות נשוא המכרז, על כל רכיביהן, והעבודות הכרוכות בביצוען, בהתאם לצורכי המועצה, על פי לוחות הזמנים שיקבעו על ידי המועצה, ותמורת המחירים הנקובים במחירון "דקל" לבניה ותשתיות בניכוי ההנחה המוצעת על ידי הקבלן בהצעתו וכן בניכוי הנחה נוספת אשר בחר הקבלן להציע במסגרת התמחרות בין הזוכים במכרז עובר לביצועה של עבודה ספציפית, אם וככל שהמועצה ביצעה התמחרות כאמור, בהתבסס על עבודות וכמויות שבוצעו בפועל, ובתוספת למע"מ כחוק, ובהתאם לכך הוכרז הקבלן כאחד מהזוכים במכרז;

והואיל: וידוע לקבלן כי המכרז הינו מכרז מסגרת, וכי העבודות יבוצעו בהתאם לצורכי המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובחלוקה בין הזוכים השונים במכרז לפי החלטתה הבלעדית והבלבדית של המועצה, ורק לאחר קבלת הזמנת עבודה פרטנית חתומה ומאושרת על ידי גזבר המועצה וראש המועצה באשר לכל עבודה ועבודה, ואין ולא תהיה לו כל תביעה או טענה בקשר לכך כלפי המועצה.

והואיל: וברצון הצדדים לעגן בהסכם זה את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

אי לכך הוצהר, והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא

המבוא להסכם זה וכל יתר מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. הגדרות

בהסכם זה ובכל המסמכים המהווים חלק מההסכם יהיו למונחים להלן, ההגדרות בצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

- 2.1 "גזבר המועצה" - לרבות כל מי שיבוא בשמו או מטעמו.
- 2.2 "המועצה" - המועצה המקומית אבן יהודה.
- 2.3 "המחירון" - מחירון "דקל" לבניה ותשתיות, כפי שיהיה בתוקף מעת לעת.
- 2.4 "המכרז" - מכרז פומבי מס' פ/11/2026 שפרסמה המועצה לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח בתחום המועצה אבן יהודה.
- 2.5 "המנהל" - מהנדס המועצה או מי שהוסמך על ידי מהנדס המועצה לשמש מנהל לצורך הסכם זה.
- 2.6 "המפקח" - האדם שמתמנה מזמן לזמן על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה עבור המועצה.
- 2.7 "העבודות" - עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח בתחום המועצה אבן יהודה, כמפורט במסמכי המכרז, במפרט הטכני ובמפרטים הכלליים, אשר ביצוען יקבע בהתאם לצורכי המועצה על פי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, ובהתאם ללוחות הזמנים שיקבעו על ידי המנהל כהגדרתו להלן.
- 2.8 "הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, וכן כל מי שפועל בשמו ומטעמו בביצוע העבודה.
- 2.9 "עובדי הקבלן" - עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששרותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו בביצוע העבודות ו/או הסכם זה או בקשר אליהם, וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.
- 2.10 "קריאת פתע" - הודעה לקבלן ע"י המנהל המחייבת התייצבותו תוך שעתיים ממסירת ההודעה לצורך ביצוע עבודה דחופה כלשהי, כשהוא מצויד בכח האדם וכלי העבודה הדרושים.

3. מסמכי ההסכם

- 3.1 מסמכי המכרז, כהגדרתם בסעיף 2.1 לתנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך א-1 למסמכי המכרז) החתומים על ידי הצדדים מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

3.2 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים הנספחים להסכם ו/או במסמכי המכרז, ובהיעדר הנחייה אחרת מאת המנהל ו/או המפקח, יקבע מהנדס המועצה איזו הוראה תגבר, והחלטתו זו תהיה סופית ומחייבת.

4. התחייבות לביצוע

4.1 המועצה מוסרת בזאת לקבלן, על פי צרכיה, בכפוף לתקציבה המאושר על ידי גזברות המועצה ובהתאם לשיקול דעתה, והקבלן מקבל בזאת על עצמו לבצע העבודות בקבלנות, כקבלן עצמאי, הכל בהתאם להוראות ההסכם ולמסמכי המכרז האחרים, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, ולשביעות רצונה המלאה של המועצה. הקבלן מתחייב לצורך זה למלא אחר כל הוראותיו של ההסכם. מבלי לפגוע באמור לעיל, מתחייב הקבלן לבצע עבודות דחופות על פי "קריאת פתע" בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם.

4.2 למען הסר ספק מוסכם ומובהר בזאת במפורש, כי התקשרות המועצה עם הקבלן מכוח הסכם זה וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי גזברות המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף בממון ביצוע העבודות, ככל שישנם. בהתאם **מתחייב הקבלן, כי בשום מקרה לא יבצע עבודה כלשהי בטרם תחתם הזמנת עבודה ספציפית בעבודה על ידי הגזבר ועל ידי ראש המועצה**. ביצע הקבלן עבודה כאמור, בטרם נחתמה הזמנת עבודה ספציפית בעבודה, לא יהיה הקבלן זכאי לקבל בגינה תשלום כלשהו מהמועצה.

4.3 כן מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי המועצה תהא רשאית לפצל את ביצוע העבודות נשוא המכרז בין מספר זוכים ו/או לבצע את העבודות, כולן או חלקן, באמצעות עובדיה היא, וכן לשנות, בכל עת, את היקף העבודות של כל זוכה ולהעביר ביצוע עבודות כלשהן מזוכה אחד לזוכה אחר/ לעובדי המועצה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וכי החלטתה באשר לזהות מבצע עבודה ספציפית יכול ותיקבע בין היתר לאור שביעות רצון גורמי המועצה מביצוע עבודות קודמות על ידי אותו זוכה ו/או מתוצאת התמחרות אשר תבוצע בין הזוכים במכרז עובר לביצוע אותה עבודה, באשר לשיעור הנחה נוסף אשר יוענק למועצה בביצוע אותה עבודה, אם וככל שתבחר המועצה לבצע התמחרות כאמור, ולקבלן לא תהא כל טענה בקשר לכך.

4.4 הקבלן מסכים ומצהיר בזאת במפורש כי ידוע לו שהמועצה רשאית שלא לבצע באמצעותו את העבודות, במלואן או בחלקן, אם מחמת אחד הטעמים המנויים בסעיפים 4.1-4.3 לעיל ואם מחמת סיבה אחרת כלשהי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, מבלי שהוא יהא זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי ו/או סעד אחר בגין העבודות שלא בוצעו כאמור. למען הסר ספק, הקבלן מוותר בזאת במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור, לרבות טענה בנוגע להיקף העבודות אשר נמסרו לביצועו.

4.5 כן מסכים הקבלן מפורשות ומצהיר, כי ככל שתבחר המועצה לבצע התמחרות ספציפית בין הזוכים השונים במכרז, עובר לביצוע עבודה ספציפית, באשר להנחה נוספת אשר תוענק לה בביצוע אותה עבודה, לא תהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור, לרבות באשר לגובה סכום התמורה אשר לו יהיה זכאי לקבל במקרה בו יבחר לבצע את העבודה, אשר יגזר מכמויות שבוצעו בפועל במכפלת מחירי המחירון, בניכוי ההנחה המפורטת בהצעת המציע במכרז, ובניכוי ההנחה הנוספת שבחר להציע בהתמחרות כאמור.

4.6 כל עבודה תבוצע על פי הזמנה חתומה ע"י המנהל ומאושרת בכתב ומראש על ידי גזבר המועצה וראש המועצה (להלן: "הזמנת עבודה ספציפית"). בהזמנה יפורטו סוג העבודה, הכמות ומועד התחלת הביצוע ותקופת הביצוע. המנהל יוציא לקבלן "צו התחלת עבודה כללי", לתחילת תוקפו של ההסכם וכן "צווי התחלת עבודה ספציפיים" המתבססים על הזמנות העבודה הפרטניות, בכל פעם שיידרש הקבלן לבצע עבודה מסויימת מכח זכייתו במכרז. מבלי לפגוע באמור לעיל, מתחייב הקבלן לבצע עבודות דחופות עם קבלת "קריאת פתע", כהגדרתה בהסכם זה, בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם.

4.7 הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שיקבע ע"י המנהל בהוראה בכתב, שתקרא "צו התחלת עבודה" (להלן: "צו התחלת עבודה ספציפי") ויתקדם בביצועה בקצב הדרוש להשלמתה תוך התקופה שנקבעה בצו התחלת העבודה הספציפי לביצועה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יתחיל הקבלן בביצוע העבודה ע"פ הנחיית המנהל שתינתן בע"פ, ובפרט בכל האמור לעבודות דחופות, ויתקדם בביצוע הדרוש להשלמתן תוך התקופה שנקבעה לכך.

4.8 הקבלן ימציא, תוך שבוע ימים מיום קבלת הזמנת עבודה ספציפית או במועד אחר אם נתבקש על ידי המנהל, תכנית שתשקף את שלבי ההתקדמות, הזמנים, דרכי הביצוע, לרבות השיטות אשר לפיהן יש בדעתו לבצע את העבודה, וכן אומדן כספי מוערך של אותה עבודה בהתבסס על מהות העבודה ובהתאם לכתבי הכמויות של אותה עבודה ספציפית, ולהצעת הקבלן המהווה בסיס להסכם זה. הקבלן חייב לשנות ולתקן את תכניתו זו בכל עת שהמנהל ידרוש זאת ממנו. אי המצאת התכנית כאמור לעיל תסמך את המועצה לעכב או לנכות כל סכום מהחשבונות עד המצאתה לפי שיקול דעתה, הקבלן מוותר בזה מראש על כל טענה בקשר לכך.

4.9 אם לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודות כאמור דלעיל, המועצה תהיה רשאית למסור את ביצוע אותה עבודה לידי קבלן אחר או לבצעה בעצמה ולחייב את הקבלן בהוצאות ביצוע כל העבודה על ידי אותו קבלן אחר, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי העבודה יעלו על מחיר העבודה בהצעת הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה של המועצה עפ"י הסכם זה ובהתאם לכל דין.

4.10 אם לא יסיים הקבלן את ביצוע העבודה במועד הנקוב "צו התחלת עבודה ספציפי" ו/או בהוראת המנהל ישלם הקבלן למועצה את הסכום של 500 (חמש מאות) ש"ח כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בעד כל יום של איחור, שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה על פי צו התחלת העבודה הספציפי, לבין מועד סיומה למעשה. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות המועצה עפ"י הסכם זה ובהתאם לכל דין.

4.11 הקבלן מתחייב לשמור על קשר מידי ורצוף עם המנהל, מהנדס תורן ועם המוקד העירוני ולהיות זמין לביצוע עבודות שתידרשנה, במשך 24 שעות ביממה, לרבות בחגים, במועדים ובשבתות. לצורך כך עליו להיות מצוייד באמצעי קשר קבועים ו/או ניידים, אותם יחזיק על חשבונו, כגון: טלפון קווי, מכשיר טלפון נייד, ביפר ומכשירי קשר אשר ישדרו בתדר של המועצה, לרבות בתדר המוקד העירוני, במשך כל שעות היממה.

4.12 בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן, ככל שיידרש, לבצע ולהשלים עבודות גם בשעות בלתי מקובלות וחריגות לרבות בערבים/ לילות וכיו"ב וללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הכלולה בהצעתו.

4.13 במהלך ביצוע עבודה, ינהל הקבלן יומן עבודה בשני העתקים על גבי טופס הנהוג במועצה. הקבלן ימציא למפקח, מדי יום ביומו, העתק ממנו, כשהוא חתום על ידו. הרישום ביומן ישקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה. היומן יחתם, מידי יום ביומו על ידי המפקח והקבלן. הרישום ביומן לא ישמש עילה לדרישת תשלום על פי ההסכם או אישור לקבלת העבודה.

4.14 מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם, המועצה תהא רשאית להזמין ביצוע עבודות בהיקפים התואמים לצרכיה, עפ"י שיקול דעתה המוחלט, ומבלי שתהא מחוייבת באיזה אופן שהוא להיקף עבודות כלשהו, והקבלן מתחייב לבצע העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון המועצה, בכל היקף שידרש, בהתאם להוראות המועצה, ובמחירי הצעתו לרבות הנחה נוספת שיבחר לתת ככל שהמועצה תקיים התמחרות בין הזוכים במכרז עובר לביצוע עבודה ספציפית כלשהי. למען הסר ספק, התמורה לפי הסכם זה תקבע רק ע"פ העבודות שבוצעו בפועל בהתאם להזמנות המועצה עפ"י הסכם זה.

4.15 עוד מתחייב הקבלן, כי במשך כל תקופת ההתקשרות עם המועצה יעסיק את בעלי המקצוע הבאים, אשר יועסקו בפועל בביצוע העבודות לאחר שיאושרו על ידי המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי:

4.15.1 בכפוף לנדרש על פי אופי העבודה, ובכפוף להוראות בדבר ייחוד פעולות על פי הדין- מהנדס אזרחי או הנדסאי מקצועי בעל ניסיון מוכח של לפחות חמש השנים הקודמות להסכם זה בתחום תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח, אשר יהיה אחראי על כל הפרוייקטים שיבוצעו מכוח הסכם זה ומוסמך מטעם הקבלן לפתור בעיות הנדסיות.

4.15.2 מנהל עבודה מקצועי בעל ניסיון מוכח של לפחות שלוש השנים הקודמות להסכם זה בתחום תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח, הרשום בפנקסי משרד העבודה. מנהל העבודה יהא קבוע במשך תקופת הביצוע של כל עבודה לגביה מונה, ישגיח ויקפיד על אורח ביצוע העבודה. למען הסר ספק, הקבלן יהא רשאי למנות מנהל עבודה אחד למספר עבודות המתנהלות במקביל, ובלבד שלא יהא בכך כדי לפגוע בביצוע העבודות, לרבות קצב העבודות, איכותן וכיו"ב.

4.16 למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש כי הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים, כוח האדם וכיו"ב הדרושים לביצוע כל עבודה ועבודה.

4.17 הקבלן מתחייב להחזיק לאורך כל תקופת ההסכם רישיון תקף של תוכנת מחירון אינטרנטי של מחירון "דקל". דרך מחירון אינטרנטי זה יוגשו כל הצעות המחיר, חשבונות וניתוחי המחיר. יודגש, כי כל הצעה עובר לחתימת הזמנת עבודה ספציפית תוגש באמצעות תוכנה אינטרנטית זו.

4.18 החליטה המועצה לבצע התמחרות ספציפית בין הזוכים השונים במכרז, עובר לביצוע עבודה ספציפית, מתחייב הקבלן להמציא את הצעתו בתוך 5 ימי עסקים מיום שקיבל את דרישת המועצה לכך.

4.19 הקבלן מתחייב לבצע ולסיים את העבודות ליישום החלטות ועדת התנועה ורשות התמרון המקומית, בתוך חודש ימים (קלנדרי) מיום שקיבל לידי את תשריט ביצוע העבודות אשר אושרו בועדת התנועה (רשות התמרון המקומית).

תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

5.

5.1 המנהל רשאי למנות מפקח מטעמו. המפקח מוסמך לבקר לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים בקשר לביצוע העבודה, רמת ביצועה, וכח האדם בהקשר לביצועה, קיום רציפות ואופי הקשר עם המועצה והכל בהתאם להוראות ההסכם. כן יהיה רשאי המפקח למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורם של עבודה או חלקה, או השימוש באותם החומרים. ניתנה הודעה כנ"ל יפסיק הקבלן את אותה העבודה או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל, אשר הינה סופית ואינה ניתנת לערעור. על הקבלן למלא אחר הוראות המפקח, לשתף עימו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הקבלן.

5.2 הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי הסכם זה ולמילוי כל הדרישות שבדין, והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו.

הסבת ההסכם והעברת זכות

6.

6.1 הקבלן לא יסב ולא יעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, פרט אם קבל תחילה הסכמה לכך מאת המועצה בכתב ומראש.

6.2 הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת גזבר המועצה.

קבלני משנה

7.

7.1 מבלי לפגוע באמור בסעיף 6 לעיל, יהא הקבלן רשאי למסור את ביצועה של עבודה מסויימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות בביצוע העבודה והכלולות בהסכם, לקבלן משנה, בתנאי מפורש כי כל קבלן משנה יקבל תחילה אישורו מראש ובכתב של המנהל.

7.2 קבלן המשנה יהיה רשום בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא נדרש לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים. קבלן המשנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.

7.3 לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכבון לגבי העבודה או כל חלק ממנה אף אם יגיעו לו או לקבלן כספים מאת המועצה.

7.4 מסירתה של עבודה כלשהי על ידי הקבלן לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו על פי ההסכם והקבלן ישאר אחראי לכל הפעולות, השגיות, ההשמטות והמגרעות והנזקים שנגרמו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלנותו, ויהיה דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן ו/או נגרמו על ידו.

8. תוכניות במקום העבודה

תוכניות והעתקים מכל מסמך, המהווה חלק מההסכם, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודה. המנהל או המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם בכל עת סבירה.

9. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת ביצוע כל עבודה ועבודה המבוצעת על פי הסכם זה, ועד מסירתה למועצה, חייב הקבלן להיות במקום העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצוע העבודה, או להעסיק תדיר לצורך זה במקום העבודה מנהל עבודה מוסמך העומד בתנאים המפורטים בסעיף 4 לעיל. כל ההוראות או הביאורים שינתנו למנהל העבודה על ידי המנהל או המפקח, דינם כדין ההוראות או הביאורים שניתנו לקבלן.

10. אמצעי בטיחות וזהירות

10.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העבודה, ולביטחונו ונוחיותו של הציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. על הקבלן להגן על אתר העבודות, על העבודות, ועל הציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המפקח כך שלא ינזקו בכל נזק שהוא, לרבות כתוצאה מתופעות מזג אוויר ומתופעות לואי הנלוות לנ"ל כמו חדירת מים, אבק, קורוזיה, רוח אבן, גניבות שריפות, פריצות וכיו"ב.

10.2 למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטות בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

10.3 נקיטת אמצעי בטיחות נאותים בביצוע העבודות

מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו ושל כל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 (להלן "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 (להלן: "פק' הבטיחות") והתקנות על פיהם, בהתאם לתצהיר הבטיחות החתום על ידו, בהתאם לנספח בטיחות – כללי (מסמכים ח-1 ו-ח-2 למסמכי המכרז), ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה, כפי שינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ומעת לעת.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לנהוג בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) (תיקון), התשפ"ו-2025 (להלן: "התקנות"), ובין היתר מתחייב הקבלן כי הוא וכל העובדים מטעמו יפעלו בהתאם לתכנית הבטיחות שהוכנה על פי הוראות התקנות ואשר העתקה יוחזק על ידי הקבלן במקום העבודות, למנהל העבודה, למנהל האתר, ולבקר הבטיחות שמונה על ידי המנהל. כן מתחייב הקבלן להודיע למועצה על כל סיכון שאינו קביל או על הפסקת עבודה הנדרשת לצורך שמירה על הבטיחות באתר.

10.4 מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי מהעבודות נשוא הסכם זה בטרם יעבור תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה ו/או ע"י מי שייקבע ע"י המועצה, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות, במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר נקבעה ע"י הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני התחלת ביצוע העבודות במסגרת המכרז, חתם בפניו על הצהרת בטיחות כדוגמת ההצהרה המצ"ב כחלק ממסמכי המכרז דן והגיש אותה לממונה ולמנהל. במידה והממונה על הבטיחות נתן הוראה אשר ביצועה מהווה תנאי לאישורו להתחלת ביצוע העבודות יכול הקבלן להתחיל בביצוע העבודות, מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, רק לאחר שהשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשביעות רצונו המלאה של הממונה.

11. זכות גישה

למנהל, למפקח ולכל אדם שהורשה לכך על ידי המנהל תהא זכות כניסה למקום העבודה, ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע העבודה, והקבלן חייב לאפשר זכות גישה זו.

12. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם במהלך ביצוע עבודה תידרש קבלת הסכמה לזכות הנאה או לשימוש כלשהו, כגון: לצורכי רכישת מוצר, או זכות מעבר או שימוש, או כל זכות דומה, יהא על הקבלן לקבל הזכות האמורה מבעליה, והתשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן יחול על הקבלן בלבד.

13. המועצה רשאית לעשות פעולות במקום הקבלן

כל פעולה שהקבלן התחייב לבצע והוא לא ביצעה, וכן כל התחייבות המוטלת עליו לפי ההסכם והוא לא מילאה – רשאית המועצה לשים קבלן אחר תחתיו ולעשותם במקומו ועל חשבונו, ובלבד שנשלחה אליו לפני כן הודעה בכתב על ידי המנהל, הדורשת ממנו למלא את התחייבויותיו תוך הזמן שנקבע בהודעה. מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של המועצה בהתאם להסכם זה ובהתאם לכל דין.

14. שלילת זכות עכבון

מוסכם בזה, כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי במקום/במבנה/ בדרך ו/או בכל חלק של אלה ובכל הנמצא עליהם, בין אם לצורך ביצוע עבודה עפ"י הוראות ותנאי הסכם זה ובין לאחר מכן, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

15. ויתור על סעדים מניעתיים

הקבלן לא ינקוט נגד המועצה ונגד כל אחד מטעמו או הנותן לו שירותים בקשר עם העבודה, בכל הליך משפטי של צו מניעה, צו עשה ו/או הליך הצהרתי שיש עמם פגיעה או הפרעה כלשהי בקידום ו/או בהמשך ביצוע העבודות. הסעדים היחידים להם יהא הקבלן זכאי כלפי המועצה, אם בכלל, במסגרת הליכים משפטיים, יהיו סעדים כספיים בלבד.

16. פגיעה בנוחות הציבור

הקבלן מתחייב, כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לפעילות הסדירה המבוצעת במקום בו מתבצעת העבודה, ובמיוחד בקיום לימודים סדירים במוסדות חינוך, או בנוחות הציבור ולא

תהיה כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהוא. לצורך מזעור פגיעות ו/או הפרעות כאמור מתחייב הקבלן לעבוד גם בשעות מעבר לשעות הפעילות המקובלות וזאת ללא תשלום תוספת כלשהי לסכום התמורה על פי הסכם זה.

17. פעילות קבלנים אחרים

לפי הוראות המנהל, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמועצה אישרה, וכן לעובדיהם לבצע עבודות כל שהן במקום העבודה או בסמוך אליה. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה אתם ולאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו, ויהא רשאי לדרוש תשלום סביר כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד שימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע המנהל את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

18. ניקיון מקום העבודה

הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו אל כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת, המבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם, לשביעות רצונו של המפקח. הקבלן ימציא למועצה, מיד עם גמר ביצוע של עבודה ספציפית מכח ההסכם, תעודה על העברת פסולת לאתר פסולת מוכר ומוסדר וכן ימציא למועצה קבלות המעידות על ביצוע תשלום לאתר הפסולת ביחס לכל כמות הפסולת אשר הועברה לאתר.

19. ערבות לביצוע ההסכם ולתקופת האחריות (בדק)

19.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם בתקופת ההסכם, מוסר הקבלן למועצה בטרם חתימת ההסכם, ערבות בנקאית צמודה בסכום של 150,000 ₪ (מאה וחמשים אלף ₪) (להלן: "ערבות הביצוע"), בנוסח מסמך ד-2 למסמכי המכרז, להנחת דעתו של גזבר המועצה לתקופת ההסכם. מימשה המועצה את זכות הברירה (אופציה) הנתונה לה על פי תנאי ההסכם, והאריכה את תקופת ההסכם, יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות בהתאם, או לחילופין ימציא ערבות חדשה תחתיה. לא עשה כן הקבלן, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות הקיימת בידה, וזאת מבלי לגרוע מהחלטתה להאריך את תוקפו של ההסכם, ומבלי לגרוע מחובתו של הקבלן להמציא לידיה ערבות חדשה להבטחת קיום התחייבויותיו במועד המוארך.

19.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם על הצדדים, כי מקום בו היקפה הכספי של עבודה כלשהי ו/או מקום בו הקבלן יבצע בעת נתונה עבודות שהיקפן הכולל, יעלה על סכום של פי ארבעה מסכום ערבות הביצוע (להלן: "עבודות בהיקף גדול"), תהיה המועצה רשאית להתנות ביצוען על ידי הקבלן בהפקדת ערבות ביצוע נוספת בסכום כפי שיקבע על ידי המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, ובנוסח מסמך ד-2 למסמכי המכרז (להלן: "הערבות הנוספת"), להנחת דעתו של גזבר המועצה, וכל עוד מבצע הקבלן עבודות בהיקף גדול כאמור.

19.3 ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן. הערבות האמורה תשמש גם כערבות להתחייבות הקבלן להשיב לידי המועצה את ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבוניותיו.

19.4 מובהר בזאת כי מתן הערבות כדלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י הסכם זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או

חלקה, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין.

19.5 סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש למקרה בו הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או ראש המועצה או גזבר המועצה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין בגין הפרת ההסכם.

19.6 הערבויות תהינה צמודות למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי בערבות הביצוע הינו המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז. המדד הבסיסי בערבות הנוספת- ככל שיוחלט על הפקדתה, יהיה המדד הידוע במועד החלטת המועצה על הפקדתה.

19.7 הערבויות תהיינה בלתי מותנות וניתן יהא לממשן מיידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של ראש המועצה או גזבר המועצה ו/או מי מטעמם, בכל מקרה שלפי קביעתם לא ביצע הקבלן את העבודות ו/או חלקן ו/או הפר ו/או לא מילא אחר התחייבותו/ התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ו/או במקרה של סכומים המגיעים למועצה בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבויות תחולטנה על ידי המועצה וההסכם לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבויות חדשות בתנאים זהים לערבויות שחולטו.

19.8 מוסכם, כי עם תום תוקפו של ההסכם (או הארכותיו, ככל שהמועצה תחליט לממש את זכות האופציה להאריכו), תשמש ערבות הביצוע גם כערבות בדק להבטחת טיב העבודות שביצע הקבלן על פי הסכם זה במהלך תקופת הבדק, כהגדרתה בסעיף 29 להלן.

19.9 למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל עת במהלך תקופת ההסכם, תקופות ההארכה ותקופות הבדק, תהיה/ינה בידי המועצה ערבות/ויות תקפה/ות בנוסח מסמך ד-2 למסמכי המכרז.

19.10 הוראות סעיף זה יחולו על ערבות הביצוע, על הערבות התקפה בתקופת ההארכה, על הערבות הנוספת, וכן על ערבות הבדק.

20. אורח מקצועי

20.1 כל העבודות תבוצענה בהתאם להסכם, למפרט ולכתבי הכמויות, באורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, לכללים, להנחיות ולהוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.

20.2 מחובתו של הקבלן להמציא אישור רשמי מאת הרשויות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורות לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

20.3 למען הסר ספק ומבלי לפגוע ביתר הוראות ההסכם, הנחיות המפרט הטכני המיוחד המצורף למסמכי המכרז והמפרטים הטכניים הכלליים הנזכרים בו, וכן התוכניות המצורפות למסמכי המכרז והתוכניות אשר תימסרנה לידי הקבלן מעת לעת במהלך ההתקשרות, נחוצות כולן לביצוע העבודות ומהוות כולן חלק בלתי נפרד מהנחיות הסכם זה.

20.4 למען הסדר הטוב מובהר ומוסכם, כי ככל שעבודה על פי הסכם זה טעונה היתר בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, תדאג המועצה להוציא היתר בניה כאמור. מאידך, כל אישור נדרש אחר, לרבות אישור משטרה, אישורי חפירה מהמוסדות האחראים על תשתיות כדוגמת חברת החשמל, בזק וכדומה, הסדרי תנועה וכדומה, אם וככל שנדרשים לצורך ביצוע עבודה ספציפית, ידאג הקבלן להוציאם בעצמו ועל חשבונו. בכל מקרה הקבלן מתחייב שלא להתחיל בביצוע עבודה ספציפית הטעונה היתר בניה ו/או הדורשת קבלת אישורים אחרים מרשויות מוסמכות כלשהן, בטרם יאחז בידו היתר ו/או אישורים כאמור.

נדרש הקבלן להוציא אישור מאת רשות מוסמכת, לרבות אישור משטרה, לצורך ביצוע העבודות, יעשה כן הקבלן בעצמו ו/או על ידי יועצים שונים (ומוסמכים) מטעמו, ועל חשבונו. למען הסדר הטוב מודגש, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל מין וסוג שהוא בגין הצורך להוציא היתר ו/או אישור מאת רשות מוסמכת לצורך ביצוע העבודות.

21. אספקת ציוד מתקנים וחומרים

21.1 מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם, הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים, הכלים, המכונות, האביזרים וכוח האדם המיומן הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

21.2 חומרים ומוצרים-

21.2.1 כל החומרים והמוצרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות ההסכם ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים, יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאשרו על ידי המנהל.

21.2.2 מוסכם במפורש, כי הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ו/או אושרו על ידי המנהל.

22. סדר ביצוע העבודות

המועצה תהיה רשאית משיקולים תפעוליים, תקציביים ו/או אחרים, לשנות את סדר ביצוע העבודה ו/או שלב משלביה (ובכלל זה להקדים או לדחות את מועד ביצועו של שלב זה או אחר) – והכל מבלי שהדבר ייחשב כשינויים ומבלי שהקבלן יהא זכאי לתשלום או לפיצוי כלשהוא, ובלבד שאם לדעת המנהל יהיה בשינוי סדר ביצוע העבודה כאמור כדי לגרום להארכת פרק הזמן הכולל הדרוש להשלמת העבודה, תאשר המועצה מתן ארכה מתאימה לקבלן לפי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר בזאת כי מתן ארכה לקבלן, כשלעצמו, אין בו כדי להעיד על כל אחריות מצד המועצה לנזקים כלשהם, מכל מין וסוג שהוא, אשר ייגרמו לקבלן כתוצאה מן הארכה האמורה, ובנוסף אין בו כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה נוספת ו/או פיצוי כספי אחר בנוסף על התמורה המקורית אשר נקבעה עפ"י הוראות הסכם זה לצורך ביצוע אותה עבודה.

23. עקירת עצים וצמחיה

לא יעקור הקבלן ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר העבודה אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש מגורם המוסמך לכך במועצה. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה המועצה רשאית לשקם את הנזק ולנקות מן הסכומים המגיעים לקבלן את מלוא הנזק, בתוספת

סכום פיצוי מוסכם בסך 500 ש"ח לכל עץ שנעקר ללא אישור ו- 3,000 ש"ח לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות המועצה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

24. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

24.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, ובלא שתשולם לקבלן כל תמורה נוספת בגין כך:

24.1.1 על סילוק חומרים כלשהם ממקום העבודה תוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם/ מטרותם.

24.1.2 על הבאת חומרים מתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים בסעיף 24.1.1.

24.1.3 על סילוקו, הריסתו ועשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שנעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים, במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי ההסכם ו/או בניגוד להוראות המפקח.

24.2 כוחו של המפקח לפי סעיף 24.1 לעיל יפה לכל דבר על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ומלאכה האמורים.

24.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף 24.1 לעיל, תהא המועצה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן, הקבלן ישא בכל הוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה, והמועצה תהא רשאית לגבות או לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבות מהקבלן בכל דרך אחרת.

25. המועצה כמפעל חיוני- עבודה בשעת חירום

25.1 הקבלן מצהיר כי הוא יודע שהמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים", וכי היא מחויבת ליתן שירותים גם בשעת חירום.

25.2 בהתאם לכך מתחייב הקבלן כי במידה ויוכרז על ידי הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם לחוקים המפורטים להלן (כולם או חלקם), יבצע עבודתו גם בשעת חירום- אם וככל שיוכרז מצב חירום, בכפוף להנחיית הג"א ופיקוח העורף:-

25.2.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

25.2.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

25.2.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

25.2.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

25.3 אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי החברה המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה והוא ימשיך בביצוע העבודות גם בתקופת החירום כאמור, זולת במקרה של הוראה מפורשת מאת הגורמים המוסמכים.

26. תוצאות בדיקת דגימות

26.1 ככל שטיב העבודה וסוגה ידרוש ביצוע בדיקת דגימות, התשלומים בעד בדיקת דגימות במבדקות או במכונים מאושרים על ידי המנהל ואשר עפ"י תוצאות הבדיקה יעמדו בדרישות התקנים הישראליים בסכום של עד 2.5% (שניים וחצי) ממחיר העבודה יחולו על הקבלן. בדיקות שלא עמדו בדרישות התקנים הישראליים לא יכללו במסגרת ה- 2.5% והקבלן ישא בתשלום בגיןן במלואו. בדיקות מעבר ל- 2.5% ממחיר העבודה, ושעמדו בדרישות התקנים הישראליים עפ"י תוצאות הבדיקות- התשלום בגיןן יחול על המועצה.

26.2 כל החומרים והמוצרים אשר ידרשו לשם בדיקות תקניות או אחרות יסופקו על ידי הקבלן, על חשבונו.

26.3 הקבלן חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם בדיקות תקינותם או לצורך ביצוע בדיקות אחרות, למקום בו יורה המנהל, והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.

27. פגמים וחקירות סיבותיהם

27.1 נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי ההסכם ו/או עפ"י כל דין – יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המועצה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי ההסכם ו/או עפ"י כל דין – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם לדעת המנהל הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה שגובהם ייקבע על-ידי המנהל.

27.2 נתגלה פגם בעבודה תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק אשר לא ניתן לגילוי בתקופת הבדק, והנובע מביצוע העבודות שלא בהתאם לתנאי ההסכם ו/או בהתאם להוראות כל דין, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב תשלום פיצויים למועצה, שגובהם ייקבע על-ידי המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

27.3 מוסכם ומובהר במפורש בזאת כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה לפי הסכם זה ועפ"י כל דין.

28. תקופת ההסכם

28.1 תוקפו של הסכם זה הינו למשך שנה מיום חתימתו ע"י שני הצדדים או מיום מתן צו התחלת עבודה כללי לביצוע עבודות מכח ההסכם, הכל לפי התאריך המאוחר מביניהם.

28.2 ניתנת בזה למועצה ו/או לראש המועצה אופציה חד צדדית להאריך את תוקפו של הסכם זה לתקופה של ארבע שנים נוספות, שנה בכל פעם (להלן: "תקופת ההארכה").

28.3 החליטו המועצה/ראש המועצה להאריך תוקפו של ההסכם, כאמור לעיל, תינתן על כך הודעה לקבלן בכתב ע"י המנהל 30 יום לפני תום תוקפו של ההסכם.

28.4 הוארך ההסכם כאמור, יחולו בתקופת ההארכה כל תנאי הסכם זה בשינויים המחוייבים, לפי הענין.

28.5 על אף האמור בס"ק 28.4 דלעיל, התמורה לה יהיה זכאי הקבלן בתקופת ההארכה תתבסס על המחירים הנקובים במחירון, כפי שיהיה בתוקפו מעת לעת, בניכוי שיעור ההנחה שהציע הקבלן במכרז, ובניכוי הנחה נוספת שניתנה על ידי הקבלן בהתמחרות שבוצעה בין הזוכים במכרז עובר לביצוע אותה עבודה ספציפית, אם וככל שהמועצה ביצעה התמחרות כאמור, ולפי ביצוע בפועל.

28.6 למען הסר ספק, יתר תנאי ההסכם בנוגע לתשלום התמורה לקבלן ותנאיו (מלבד תשלום הפרשי הצמדה כאמור דלעיל), המפורטים בהסכם זה, יחולו במלואם גם על תקופת ההארכה.

28.7 מובהר במפורש, כי במהלך תקופת תוקפו של ההסכם כמו גם במהלך תקופות ההארכה לא ישולמו לקבלן הפרשי הצמדה כלשהם.

29. תקופת האחריות (בדק)

29.1 לצורך ההסכם, תקופת האחריות הינה שנה תמימה שמנינה יתחיל במועד סיומה של כל עבודה שבוצעה עפ"י צו התחלת עבודה (כנקוב בחשבון הקבלן המאושר על ידי המנהל).

29.2 פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שיתגלו תוך תקופת האחריות הנ"ל יהיה הקבלן חייב לתקנם ו/או לחדשם ו/או להחליפם, הכל לפי דרישת המנהל בכתב בתוך המועד שנקבע לכך על ידו, ועל חשבונו של הקבלן ללא קבלת תמורה כלשהי (לרבות הוצאות בגין ציוד, נסיעות שעות עבודה וכל הוצאות מכל מין וסוג) ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

29.3 לא מילא הקבלן אחר האמור לעיל, רשאית המועצה לבצע את העבודות באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ולחייב את הקבלן בהוצאות הנגרמות עקב כך, מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות אחרים העומדים לרשות המועצה בהתאם להסכם זה, לרבות חילוט הערבות, ו/או עפ"י כל דין.

29.4 מובהר בזאת כי ערבות הביצוע המשמשת להבטחת מילוי מלוא התחייבויות הקבלן בתקופת ההסכם תשמש גם להבטחת מילוי מלוא התחייבויותיו בתקופת האחריות (בדק) ותוקפה יהיה בהתאם, כאמור בסעיף 19 דלעיל. כן מובהר במפורש כי הוראות הסכם זה לענין ערבות הביצוע, לרבות ההוראות בדבר חילוט הערבות, חלות במלואן גם על תקופת האחריות (בדק), בשינויים המחוייבים לפי העניין.

30. נזיקין לגוף או לרכוש

30.1 הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן, שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל כלשהו תוך כדי ביצוע העבודה ובקשר אליה, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של אדם/ גוף כלשהו לרבות למועצה ו/או לקבלן ו/או לעובדיהם ו/או לשלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, ובכלל זה יהיה הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל חוק אחר, ויהיה חייב לפצות ולשפות את המועצה ו/או הניזוק(ים), לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שגייע לו(ה) (הם). הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה, ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל, שאירעו כתוצאה מהאמור בסעיף זה, לכל אדם ו/או גוף אחר, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

- 30.2 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצויים המגיעים ע"פ דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרם תוך כדי ביצוע העבודות ו/או בקשר איתן ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה. הקבלן יפצה וישפה את המועצה בגין כל תשלום שתחייב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.
- 30.3 הקבלן יהיה אחראי וישפה את המועצה בגין כל פגיעה או נזק שיגרמו לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.
- 30.4 אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת ההסכם.
- 30.5 למען הסר ספק, אחריותו של הקבלן כמפורט בס"ק 30.1-30.4 לעיל תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע העבודות, לרבות עובדים, קבלני משנה וכיו"ב.
- 30.6 המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.
- 30.7 מבלי לפגוע באמור לעיל, מוצהר בזה ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו למועצה ו/או שעל המועצה יהיה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג', בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מועסקיו, כולל הוצאותיה ושכ"ט עו"ד, תהיה המועצה רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן.

31. ביטוח

- 31.1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים בחברת ביטוח מורשית כדין, על שמו ועל שם קבלני משנה ו/או על שם הבאים מכוחם מפני אבדן, על שם המועצה, על שם המפקח והבאים מטעמם, החל מיום תחילת ביצוע עבודות ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר), פוליסת ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח העבודות הרצ"ב כמסמך ה' למסמכי המכרז (להלן: "**אישור עריכת ביטוח העבודות**") ובהיקף שלא יפחת מהאמור באישור עריכת ביטוח העבודות, בגין נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא הסכם זה. היקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה יהיה בהתאם לנוסח טופס הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, הידוע כ"ביט" על פי המהדורה הנהוגה ביום תחילת תקופת הביטוח ביטוח העבודות הקבלניות.
- 31.2 פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות כוללת פרק **אחריות כלפי צד ג'** (חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע) ו**אחריות מעבידים** (חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת בקשר לאתר).

שווי העבודות באישור הביטוח יכלול את שווי כל העבודות בחוזה המסגרת

- 31.3 ללא צורך בדרישה מצד המועצה, הקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה לא יאוחר מ-7 ימים ממועד התקשרות, ובכל מקרה טרם תחילת ביצוע העבודות, אישור בדבר עריכת ביטוחו, חתום על ידי מבטחו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בחוזה

זה, ולדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות חוזה זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהוא על המועצה ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן ע"פ חוזה זה או ע"פ כל דין.

31.4 למען הסר ספק, הקבלן ישא בעצמו בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח. סכומים אלו יהיה ניתנים לקיזוז על ידי המועצה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

31.5 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם או לשנותם לרעה, אלא אם כן מסר המבטח למועצה הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום מראש.

31.6 שם המבטח בביטוחי הקבלן המפורטים לעיל יורחב לכלול גם את המועצה. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו לתחלוף SUBROGATION נגד כל יחיד מיחידי המבטח, גופים עירוניים וכל אדם או גוף שהמבטח התחייב בכתב לשפוטו, או הקשור לעבודה.

31.7 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו רק הוא ישא בתשלום הפרמיה.

31.8 ביטוחי הקבלן יכללו הוראה על פיה הם ביטוחים ראשוניים לכל ביטוח אחר שנערך ע"י המועצה ועל ידי גופים הקשורים למועצה, ולא יחול עליהם סעיף "השתתפות".

31.9 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים ע"פ חוזה זה. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המועצה לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פיהם.

31.10 מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.

31.11 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה ולשלם הפרמיות במועדן. כן מתחייב הקבלן להודיע מיד בכתב למבטח ולמועצה על קרות אירוע נזק ולשתף פעולה עם המועצה לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פיהם.

31.12 הקבלן פוטר את המועצה ו/או המפקח ו/או הבאים מטעמם מכל אחריות לנזק כלשהו העלול להיגרם לרכוש כלשהו של הקבלן ו/או של הבאים מטעמו המשמש במסגרת ביצוע ההסכם, בין אם נערך לרכוש ביטוח ובין אם לאו, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

31.13 הקבלן מתחייב להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהייה תקפות עד למועד תשלום חשבון סופי בכפוף למסירת פרטי כל מסירת העבודה חתום בידי המועצה וכן יהיו תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם.

באשר לביטוח אחריות מוצר/מקצועית, מתחייב הקבלן להמשיך ולקיים ביטוח זה גם בסיום ההתקשרות וכל עוד חלה על הקבלן אחריות עפ"י דין.

32. זכויות פטנטים

הקבלן ימנע כל נזק מהמועצה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע עבודה מכח הסכם זה, במתקני העבודה, במערכות, באביזרים, בצידוד, במכונות או בחומרים שסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

המועצה תהא רשאית לנכות ו/או לקזז מהכספים המגיעים ו/או שיגיעו לקבלן מאת המועצה ו/או מהערבות ו/או מכל מקור אחר, את כל הסכומים אשר תידרש או תחוייב לשלם עקב אי קיום או עקב הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו למועצה מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל הסכם אחר ו/או על פי כל דין, ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן מכח הסכם זה ו/או מכל מקור שהוא. כן מוסכם כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בהקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת העומדת לרשותה עפ"י דין ו/או עפ"י הסכם זה.

34. **העסקת הפועלים**

- 34.1 הקבלן יעסיק פועלים אזרחי המדינה ובאישור מחלקת הביטחון של המועצה. כן מתחייב הקבלן להעסיקם בהתאם להוראות כל דין, לרבות הוראות שרות התעסוקה, חוק שכר מינימום, חוק שיויון הזדמנויות חוק העסקת נוער וכל דבר חקיקה רלוונטי אחר.
- 34.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה, בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה. מבלי לפגוע באמור לעיל מתחייב הקבלן להעסיק למשך כל תקופת ביצוע העבודה מהנדס אזרחי ומנהל עבודה כאמור בסעיף 4 לעיל.
- 34.3 לפי דרישה בכתב מאת המנהל, יחליף הקבלן את המהנדס האזרחי, מנהל העבודה או כל גורם אחר המועסק בביצוע העבודות, אם לדעת המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת.
- 34.4 בנוסף מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, באופן אשר יימנע כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 34.5 אי מילוי הוראות סעיף זה יחייב את הקבלן בפיצויים מוסכמים מראש בסך 200 ש"ח ליום עבודה של גורם כלשהו המועסק בביצוע העבודות אשר ימשיך הקבלן בהעסקתו בניגוד להוראות סעיף זה, מבלי לגרוע מיתר הזכויות העומדות למועצה עפ"י הסכם זה ובהתאם לכל דין.
- 34.6 הקבלן חייב למלא בכל עת אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.
- 34.7 הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום העבודה. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיור, אף לא דיור זמני, לאף אדם מתחילת ביצוע העבודה עד ליום מסירת העבודה למועצה.

34.8 הקבלן מצהיר כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, לצורך התקשרות עם המועצה בהסכם זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז כמסמך ה-1 למסמכי המכרז.

35. אי קיום יחסי עובד מעביד

הקבלן מצהיר בזאת כי הינו קבלן עצמאי, וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין המועצה. כמו כן, מצהיר בזאת הקבלן, כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו. הקבלן מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה, הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין הקבלן, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן המועצה כל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו. במידה והמועצה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הקבלן ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הקבלן לשפותה בגין כל סכום כאמור והמועצה רשאית לנכות כל סכום שתחוייב בו כאמור מן התמורה המגיעה לקבלן. מובהר בזאת, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של הקבלן כאמור במסמכי המכרז.

36. התמורה

36.1 כנגד ביצוע העבודות בפועל על פי הזמנת עבודה ספציפית, לפי צווי התחלת עבודה ספציפיים והגשת חשבונות באופן ובמועד כמפורט בסעיף 37 להלן, וכן כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה על נספחיו, תשלם המועצה לקבלן תמורה בשווי הסכומים המתקבלים ממכפלת מחיר היחידה הנקוב במחירון, כפי שיהיה מעת לעת, בהתאם לביצוע בפועל, בניכוי ההנחה המוצעת על ידי הקבלן כמופיע במסמך "הצעת הקבלן" (מסמך ב' למסמכי המכרז), ובניכוי הנחה נוספת אשר נתן הקבלן בהתמחרות שביצעה המועצה בין הזוכים במכרז עובר לביצועה של עבודה ספציפית כלשהי, אם וככל שבחרה המועצה לבצע התמחרות כאמור.

36.2 התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הקבלן, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, הסדרי תנועה לעבודות בכבישים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות, וכיו"ב. מובהר, כי לא יתווספו למחירים אלה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל, יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין אשר ישולם על ידי המועצה.

36.3 עוד מובהר כי התמורה קבועה בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופיה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/בו היא מבוצעת וכיו"ב. למען הסר ספק מודגש בזאת במפורש כי הקבלן לא יהא זכאי לקבלת תוספת כלשהי מעבר לתמורה הקבועה בהסכם בגין ביצוע עבודה דחופה מכוח "קריאת פתע" וכן לא יהיה הקבלן זכאי לתמורה נוספת בשל היותו מוגדר כמפעל חיוני של המועצה כאמור בסעיף 25 לעיל.

36.4 כן מובהר ומוצהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת כלשהי בגין הפרשי הצמדה למדד, מכל מין וסוג שהוא ו/או בגין התייקרויות כלשהן.

36.5 עוד מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

36.6 עוד מוסכם כי המועצה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת הסכם זה.

37. הגשת חשבוניות ואופן החישוב –

37.1 הקבלן יגיש למועצה חשבונית מס "מקור" לתשלום חודש בחודשו מ-1 לחודש ועד ל-10 לחודש בחודש שלאחר מתן השירות או ביצוע העבודה, בהתאם להצעתו בכפוף להסכם ובהתאם להזמנות עבודה סציפיות חתומות ומאושרות על פי הוראות הסכם זה (להלן-"חשבונית"). החשבונית וכן הצעות מחיר לעבודה ספציפית בהתמחרות נוספת, ככל שהמועצה תבחר לבצע התמחרות נוספת כאמור, יוגשו באמצעות פורמט של תוכנת דקל, או תוכנות זהות להגשת חשבוניות/הצעות מחיר בתחום הבניה והתשתיות, אשר יהיו מקובלות על מהנדס המועצה- אם באמצעות התוכנה, או על ידי הגשת מסמך שהונפק דרך התוכנה.

37.2 לחשבונית יצורף חשבון מפורט אשר יכלול את כל העבודה שנעשתה ונמדדה, עם חישוב כמויות ובצירוף יומני עבודה המאושרים על ידי המפקח ו/או על ידי המנהל, במהלך חודש מתן השירות/ ביצוע העבודה. החשבון יתאים לרשימת הכמויות ויכיל את הכמויות שבוצעו למעשה ונתקבלו כמתאימות לתוכניות, למפרטים ולהוראות ונמדדו במקום העבודה.

37.3 המנהל יבדוק את החשבונית והחשבון המוגשים על ידי הקבלן ויאשרם בחתימתו, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות הפרטים המופיעים בהם, שלמותם וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. מובהר בזאת כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאי המנהל שלא לאשרם ולהורות לקבלן לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות הנדרשים לפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב לעשות כן באופן ובמועד אשר יידרש ע"י המנהל.

37.4 החשבונית ו/או חלק ממנה ישולמו בתנאי תשלום שוטף +45 (חודש שוטף = חודש קבלת החשבונית), ובתנאי שהחשבונית והחשבון המפורט הועברו על ידי הקבלן למנהל עד ה- 10 לכל חודש של החודש השוטף, אושרו על ידי המנהל בחלקם/ במלואם וכן שהמנהל העביר את החשבונית כשהיא מאושרת לתשלום, כולה או מקצתה, לחשבות המועצה עד ה- 30 לכל חודש של החודש השוטף.

37.5 חשבונית שלא תתקבל עד המועד הנקוב בס"ק 37.4 לעיל אצל המנהל ו/או בחשבות המועצה תועבר לטיפול לתשלום בחודש שלאחר מכן.

37.6 חשבונית לא מאושרת תעוכב עד לבירור ללא כל חבות נוספת מצד המועצה. עיכוב מעל 14 ימי עבודה מחייב את הגורם המעכב להודיע על כך לספק ו/או למנהל בכתב.

37.7 מובהר בזאת כי ככל שקיימת מערכת G.I.S לשכבה הרלבנטית של העבודות שביצע הקבלן, אזי חשבון סופי שיוגש על ידי הקבלן לא יועבר לתשלום, אלא אם יחידת ניהול מערכות תאשר שחרורו (יחידת ניהול מערכות תוודא לפני חתימה כי התוכניות לאחר ביצוע נקלטו למערכת G.I.S). יחידת ניהול מערכות תסיים הטיפול בחשבון סופי תוך 7 ימי עבודה.

37.8 כן מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד המועצה אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של הסכם זה והקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור.

38. שינויים והוספות והערכת שווים .38

38.1 המנהל רשאי להורות על עשיית שינויים והוספות בעבודה מסויימת ובכל חלק ממנה לרבות שינויים והוספות בצורתה, באופיה, בסיגנונה, בממדיה וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. אין בשינויים או בתוספת סיבה מוצדקת לאיחורים וסטיות ביחס ללוח זמנים, אלא אם המנהל אישר את הארכה בכתב, על פי שיקול דעתו.

38.2 הקבלן לא יעשה שינויים או הוספות בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב (להלן – "ההוראה"). ככל שהשינויים או התוספות כרוכים בתמורה כספית, לא יבוצעו שינויים או הוספות אלו ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה על ידי ראש המועצה והגזבר.

38.3 ערכו של כל שינוי או הוספה, יקבע על ידי המנהל בכפיפות לתנאים הבאים :

38.3.1 אם לדעתו של המנהל כלולים בהסכם פריטים זהים לאלה שבהוראה – ייקבע ערכם של השינויים וההוספות לפי מחירי היחידה על פי ההסכם (קרי, המחיר המופיע במחירון בניכוי שיעור ההפחתה שהציע הקבלן, ובניכוי שיעור ההנחה הנוסף שבחר הקבלן להעניק לאחר התמחרות שבוצעה בין זוכי המכרז עובר לביצוע עבודה ספציפית, אם וככל שהמועצה בחרה לבצעה).

38.3.2 אם לדעתו של המנהל כלולים בהוראה פריטים שאינם מופיעים במחירון ושאינם עוברים מחיר בהסכם יקבע ערכם של פריטים אלה על ידי המנהל על פי מחירון "דקל פיתוח ותשתיות" (להלן: "מחירון דקל") בניכוי ההנחה המוצעת על ידי הקבלן כמופיע במסמך "הצעת הקבלן", ובניכוי שיעור ההנחה הנוסף שבחר הקבלן להעניק לאחר התמחרות שבוצעה בין זוכי המכרז עובר לביצוע עבודה ספציפית, אם וככל שהמועצה בחרה לבצעה.

38.3.3 אם לדעתו של המנהל כלולים בהוראה פריטים שאינם מופיעים במחירון דקל, יבצע הקבלן ניתוח תמחירי של אותו פריט המבוסס על מחיריהם של פריטים קרובים/ דומים במהותם לפריט הנדון, אשר יהיה כפוף לאישורו של המנהל עפ"י שיקול דעתו, בהתאם לסדר העדיפויות המפורט להלן (כל הוראה או מסמך קודם ברשימה, עדיפים על הוראה או מסמך הבאים אחריו):

38.3.3.1 ניתוח תמחירי בהתאם למחיריהם של פריטים קרובים/ דומים במהותם הכלולים בהסכם ובמסמכיו, לרבות במחירון.

38.3.3.2 ניתוח תמחירי בהתאם למחיריהם של פריטים קרובים/ דומים במהותם הכלולים במחירון דקל.

38.3.3.3 ניתוח תמחירי בהתאם למחיריהם של פריטים קרובים/ דומים במהותם לגביהם קיים מחירון יצרן.

38.3.4 מוסכם בזאת כי מהמחירים עליהם מבוסס הניתוח התמחירי המבוצע לפי סעיף זה, תנוכה ההנחה המוצעת על ידי הקבלן כמופיע במסמך "הצעת הקבלן", וכן שיעור

ההנחה הנוסף שבחר הקבלן להעניק לאחר התמחרות שבוצעה בין זוכי המכרז עובר לביצוע עבודה ספציפית, אם וככל שהמועצה בחרה לבצעה.

38.4 חתימת הקבלן על ההסכם תהיה ראייה לכך שהקבלן בחן את המחירים שבמחירון דקל ובמחירונים המפורסמים על ידי היצרנים, וכי הוא מסכים להם וכן למנגנון קביעת המחיר המפורט בסעיף זה, לרבות אישורו הבלעדי של המנהל בהתאם לשיקול דעתו, ולא לתקבל כל תביעה ו/או טענה לגבי מחירונים אלו ו/או מנגנון קביעת המחיר.

38.5 למען הסר ספק, הקבלן מסכים ומתחייב בזאת, כי קביעת ערכם של השינויים וההוספות תבוצע על פי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנוגע לכל עניין הנובע משינויים ותוספות אלו.

38.6 כן מוסכם כי רק שינויים והוספות כמפורט דלעיל אשר נרשמו על ידי המפקח ביומן העבודה שינוהל על ידי הקבלן, קיבלו את אישור המנהל בכתב ומראש, ונחתמה לגביהם הזמנת עבודה ספציפית על ידי הגזבר וראש המועצה, יחשבו כשינויים והוספות עליהן תינתן התמורה כאמור.

38.7 הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצועם של השינויים או התוספות מחמת אי קביעת ערכם ועליו לבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

39. ארכה לסיום העבודה

39.1 סבור המנהל, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, כי יש מקום להארכת המועד לסיום עבודה מסוימת מחמת שינויים או הוספות, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת המנהל, מתן הארכה יתן המנהל הארכה בכתב לסיום העבודה לתקופה לפי שיקול דעתו הבלעדי.

39.2 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין בהארכת מועד כאמור כדי להודות באחריות המועצה למעשה/ מחדל כלשהו בגינם ניתנה הארכת מועד, וכי בנוסף הקבלן לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי בגין הארכת מועד כאמור.

39.3 לא תינתן כל ארכה על סמך ימים גשומים, חגים, הפסקות עבודה, שביתות או השבתות שהוכרזו על ידי הקבלן, קבלני משנה שלו או עובדיהם או ארגוניהם המקצועיים, סגר בשטחים, אינתיפאדה, מצב חירום, מגפה (לרבות מגפת Covid-19) וכל מקרה שלא יוכל להחשב ככוח עליון, אשר לקבלן אין ולא יכולה להיות שליטה עליו. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן בנוגע להעסקת עובדים ו/או קבלני משנה כמפורט בהסכם זה.

39.4 לא תינתן ארכה משום שהעבודה לא מתבצעת בשל פעילות המבוצעת באותו מוסד ציבורי.

40. פיצויים מוסכמים

40.1 אם לא יתייצב הקבלן במקום שקיבל הוראה להתייצב בו בתוך שעתיים מרגע "קריאת הפתע", עם כל הציוד וכוח האדם הנדרשים לביצוע אותה עבודה, רשאית המועצה, באמצעות המנהל, לקנוס את הקבלן בסכום של 1,000 (אלף) ש"ח כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין האיחור.

40.2 אם לא יסיים הקבלן ביצוע עבודה ו/או התחייבות כלשהי במועד שנקבע ב"צו התחלת עבודה ספציפי" ו/או בהוראת המנהל, ישלם הקבלן למועצה סכום של 500 (חמש מאות) ש"ח כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בגין האיחור בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה למעשה.

40.3 הצדדים מצהירים כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים בהסכם, לרבות בסעיף 40 זה, הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על ההסכם.

40.4 המועצה תהא ראשית לנכות את סכום הפיצויים האמור בסעיפים 40.1-40.2 לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא ראשית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לגרוע מכל זכות שיש למועצה על פי הסכם זה ו/או עפ"י כל דין בגין הפרת התחביותיו של הקבלן.

41. מדידות

41.1 הכמויות שבוצעו למעשה לפי ההסכם, תקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות. המדידות תהיינה לפי שיטה של "מדידה נטו", כמשמעה במסמכי המכרז ובכלל זה המפרטים, אלא אם נקבעה במסמכים אלו שיטת מדידה אחרת. כל המדידות תירשמנה בפנקס המדידות או ביומן ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

41.2 לפני כל מדידה, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה.

41.3 לא נוכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע המדידות בהיעדרו, והקבלן לא יהיה רשאי לערער על הכמויות שנקבעו על ידי המפקח על סמך המדידות.

41.4 נכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב תוך 3 ימים על ממצאי המדידה. לא הגיש ערעור תוך מועד זה המדידות תחשבנה כנכונות וסופיות. הערעור יוגש למנהל והחלטתו תהא סופית ומחייבת.

41.5 הגשת תוכניות עדות (AS-MADE)

41.5.1 לאחר השלמת ביצוע של כל עבודה ספציפית מכח ההסכם על הקבלן להכין תוכניות עדות כמפורט במפרט הטכני, אשר תכלולנה תאור מדויק של כל המתקנים, המערכות והעבודות כפי שבוצעו הלכה למעשה, לרבות כל מידע הדרוש להפעלתם ותחזוקתם השוטפת ולאיתורם המדויק. התוכניות והקבצים יוגשו למועצה תוך 1 חודש ממועד סיום הביצוע על פי ההסכם ו/או צו התחלת העבודה הספציפי, ויהיו תנאי לסיום עבודת הקבלן.

41.5.2 על הקבלן להודיע למפקח בכתב כי הוכנו תוכניות עדות ולהגיש את התוכניות לבדיקת המתכננים במדיה מגנטית (דיסקט) התואמת ומתאימה למערכת G.I.S של מועצה מקומית אבן יהודה כמפורט במפרט הטכני, ככל שקיימת מערכת G.I.S לשכבה הרלבנטית של העבודות שביצע הקבלן, בצרף שלושה העתקים של תוכניות ושרטוטים חתומים ע"י מודד מוסמך (תוך ציון שמו ומס' רשיון) אשר ביצע מדידות כמפורט במפרט הטכני בנוגע לדרישות מקבלנים להגשת תוכניות עדות. כמו כן, על הקבלן למסור למתכננים את התוצאות והתעודות המעידים כי הבדיקות השונות בוצעו בהתאם לדרישות המפרטים הטכניים ושאר תנאי ההסכם.

41.5.3 באם סבורים המתכננים כי לכאורה אמנם הושלמו העבודות ימסרו על כך הודעה בכתב למפקח.

41.5.4 תוך 15 יום ממועד קבלת ההודעה אצל המפקח יבדקו את העבודה המפקח, המנהל, המתכננים המנהל לאגף התחזוקה ו/או מנהלי המחלקות הרלבנטיות באגף התחזוקה

בהתאם לקביעת מנהל האגף (להלן: "הבודקים") בשטח, כפי שבוצעה ובהתאם למפרט הטכני.

41.5.5 באם סבורים הבודקים לאחר בדיקת העבודה הספציפית כמפורט בתת סעיף 4 לעיל, כי העבודה מתאימה לתנאי ההסכם, ומשביעה את רצונם, יאשרו זאת ע"י חתימתם על גבי עותקי השרטוטים (המפורטים בסעיף 41.5.2 לעיל).

41.5.6 הקבלן יעביר באמצעות המפקח את הדיסקט ועותקי התוכניות השרטוטים המאושרים והחתומים כמפורט בסעיף 41.5.5 לעיל לבדיקת היחידה לניהול מערכות באגף התחזוקה (להלן: "היחידה"), אשר תיתן אישור בכתב של מנהל היחידה ו/או מי מטעמה ו/או הערות לתוכניות העדות בהתאם לשיקול דעתה ועמידת התוכניות בדרישות המפרט הטכני תוך שבועיים ממועד בו קיבלה לידיה התוכניות. לפני מתן אישור היחידה תוכל המועצה, בין היתר לשלוח מודד מטעמה לבדיקת איכות המדידות, כמפורט במפרט הטכני.

42. הפרות ותרופות

42.1 הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה רשאים המועצה ו/או המנהל לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

42.1.1 לממש את הערבות שניתנה למועצה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן ע"פ הסכם זה בגין תקופת ההסכם ו/או ההארכה ו/או את הערבות לתקופת האחריות, לפי העניין.

42.1.2 לעשות בעצמם או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצוע ע"פ הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ועבודות שנעשו ע"י הקבלן מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

42.1.3 לקזז כל סכום אותו חב לה הקבלן, לרבות בגין פיצוי מוסכם ו/או בגין נזקים ו/או הוצאות שנגרמו לה עקב ו/או בקשר להפרת הקבלן מכל סכום אותו הינה חבה לקבלן.

42.1.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) – תשל"א – 1970 ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

42.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים, כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה, ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין. במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המועצה רשאית, בהודעה בכתב, לבטל את ההסכם, לתפוס את מקום העבודה, ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, לחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבמקום העבודה, וכן למכור את החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים כולם או חלקם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע או העלול להגיע למועצה מהקבלן לפי הסכם זה או אחר, או הדרוש להשלמת העבודות. נמסרה הודעה כאמור יהא ההסכם מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת המועצה:

- 42.2.1 כשהקבלן פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד לגבי נכסיו כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.
- 42.2.2 כשהקבלן מסב את ההסכם כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.
- 42.2.3 כשהקבלן מסתלק מביצוע ההסכם, להנחת דעתו של המנהל.
- 42.2.4 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע עבודה מסויימת, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה או שהוא אינו מבצעה ברציפות לפי לוח שנקבע ואושר ע"י המפקח, או שאינו מבצע העבודות בקצב הדרוש להשלמתן במועד ואינו מציית להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, לרבות ביצוע עבודה בהתאם ל"קריאת פתע", או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקבע בהתראה, או כאשר המנהל התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי העבודות המבוצעות על ידיהם, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו והוא לא נקט מייד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע העבודות.
- 42.2.5 כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן פועל בזדון בביצוע ההסכם.
- 42.2.6 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשה להסכם או כל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.
- 42.2.7 כשהקבלן משתמש בחומרים ו/או ציוד שאינם באיכות ראויה בביצוע העבודות ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים.
- 42.2.8 כשהקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.
- 42.2.9 אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.
- 42.2.10 אם התברר, כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הקבלן.
- 42.2.11 אם התברר, כי הקבלן מסר למועצה הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.
- 42.2.12 כשהקבלן הפר סעיף מסעיפי ההסכם הבאים הנחשבים כהוראות יסודיות: 4, 5.1, 6, 7, 9, 10, 15-21, 23, 24, 25.2, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 40, 41.5.

42.3 תפיסת מקום העבודה וסילוק יד הקבלן ממנו לפי סעיף 42.1 לעיל אין בה משום ביטול התחייבויות הקבלן עד מועד ביטולו כאמור.

42.4 לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין כביטול ההסכם על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול ההסכם.

42.5 מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הקבלן בשל ביטול ההסכם על ידי המועצה כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי ההסכם, בגין העבודות שביצע בעבורה בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת העבודות עפ"י הודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.

42.6 השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת העבודות יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 5% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי המועצה והחשבונוֹת ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן. מובהר כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת העבודה, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

42.7 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם ע"פ כל דין במקרה של הפרת ההסכם.

43. שמירת זכויות

שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המועצה ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית לה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא תחשב כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הקבלן, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה המועצה על זכותה בכתב ובמפורש.

44. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור במועצה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקויים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל

מטעמו.

45. **כללי**

מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד להסכם לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת ההסכם.

46. **הודעות**

כתובת הצדדים הם :

מועצה מקומית אבן יהודה – רח' המייסדים 53 – אבן יהודה

הקבלן - _____

כל מכתב שישלח ע"י הצדדים למשנהו לפי מענו דלעיל, ייחשב כאילו נתקבל ע"י הנמען 72 שעות מיום משלוחו כדבר דואר רשום.

ולראיה באנו על החתום :

הקבלן ע"י:

המועצה המקומית אבן יהודה ע"י:

ראש המועצה וגזבר המועצה

אישור עו"ד של הקבלן

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח התאגיד _____ מאשר בזאת כי חתימות ה"ה _____, המשמשים מנהלים בתאגיד בצרוף חותמת התאגיד מחייבים, עפ"י מסמכי ההתאגדות, את התאגיד לכל דבר ועניין, וכי התאגיד קיבל כדין את ההחלטה להתקשר בהסכם זה.

חתימה

שם עו"ד/רו"ח וכתובת

תאריך

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ד-1

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע

תאריך: ____/____/____

לכבוד

מועצה מקומית אבן יהודה
אבן יהודה

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

2. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.פ.ח/פ.ח.צ. _____ מרחוב _____

(כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב")
אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 100,000 ₪
(במילים: מאה אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח ברחבי אבן יהודה.

3. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו, מיידית ולא יאוחר מיום עסקים אחד מקבלת דרישתכם הראשונה
בכתב, חתומה ע"י גזבר המועצה, וזאת ללא כל תנאי ובלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח ו/או לנמק את
דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת הנערב.

4. התשלום, כאמור בסעיף 2 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים
שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **06.11.2026** (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל
דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/2026/11
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ד-2

נוסח ערבות ביצוע וטיב (בדק)

(סעיף 19 להסכם)

לכבוד

המועצה המקומית אבן יהודה (להלן - "המועצה")

רחוב _____

אבן יהודה

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ מס' _____ ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיהם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 150,000 ש"ח (מאה וחמשים אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להסכם לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח בתחום המועצה, בהתאם למוסכם בהוראות הסכם מיום _____.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבניה כפי שהוא מתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ שנת _____ שהתפרסם בתאריך _____

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, בתוך 48 שעות ממועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

4. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____.

5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם, ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ה'

אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה			
באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור. באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.				
מעמד מבקש האישור*	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	המבוטח/המועמד לביטוח**	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	מבקש האישור הראשי*
☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☐ אחר: _____	לציין מהות העבודה	שם _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ת.ז.פ. / ח.פ.	שם _____ ו/או גופים עירוניים ו/או תאגידים עירוניים ת.ז.פ. / ח.פ.	שם המועצה המקומית אבן יהודה ת.ז.פ. / ח.פ.
		מען	מען	מען רחוב המייסדים 53, אבן יהודה
		תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.		

כיסויים										
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת פוליסה ***	מספר הפוליסה ***	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	
			למקרה*	לתקופה						
314 313 309 324 318 316 24 – 334 328 חודשים 345	₪		למלא	למלא					כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה	
			כלול	כלול						
			20% משווי העבודה, מיני 250,000	20% משווי העבודה, מיני 250,000						רכוש עליו עובדים
			20% משווי העבודה, מיני 250,000	20% משווי העבודה, מיני 250,000						

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

כיסויים									
			10% מסכום הביטוח	10% מסכום הביטוח					רכוש בהעברה
			20% מסכום הביטוח	20% מסכום הביטוח					פינוי הריסות
									ציוד, כלי עבודה ומבני עזר
			20% מסכום הביטוח	20% מסכום הביטוח					נזק ישיר מתכנון לקוי/עבודה לקויה
			כלול	כלול					נזק עקיף מתכנון לקוי / עבודה לקויה
			10% מסכום הביטוח	10% מסכום הביטוח					הוצאות אדריכלים, מהנדסים, יועצים אחרים
									הוצאות דרישת רשויות
307 304 302 315 312 309 322 321 318 340 329 328 341	נח		4,000,000	4,000,000					צד ג' (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)
328 309 319	נח		20,000,000	20,000,000					אחריות מעבידים (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)
303 302 301 321 309 304 327 326 325 6 -332 328 חודשים	נח		2,000,000	2,000,000					אחריות מוצר/ מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *	
009	
ביטול/שינוי הפוליסה*	
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.	
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**	
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**	

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
 ** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.
 *** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.
 **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/2026/11
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-1

תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף, ניסיון מקצועי ועמידה בהוראות הדין

אני הח"מ _____, בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:-

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ.ח/צ. _____ (להלן: "המציע").

1. להלן פרטי המציע:-

שם מלא של המציע: _____ מס' עוסק מורשה: _____

סוג התאגדות: _____ תאריך התאגדות: _____

מספר תאגיד: _____ כתובת המשרד: _____

טלפון במשרד: _____ פקס: _____

כתובת דוא"ל: _____ כתובת אתר אינטרנט של המציע (אם יש): _____

2. המציע עומד בכל תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:-

- 2.1 המציע הינו יחיד תושב ישראל או תאגיד רשום בישראל.
- 2.2 המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט-1969 ותקנותיו) ענף בניה 200 קבוצה ג-1 לפחות.
- 2.3 המציע נכלל ב- "רשימת הקבלנים המוכרים" בהתאם להוראות תכ"מ 7.10.6 או כל הוראה שתבוא אחריה והוראות כל דין.
- 2.4 המציע בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות בין השנים 2019-2026 בביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח בהיקף של לפחות 200,000 ש"ח בכל שנה מחמש שנים אלו, או לחילופין בהיקף של לפחות 1,200,000 ש"ח במצטבר במהלך השנים 2019-2026, בעבור רשויות מקומיות ו/או רשויות ציבוריות אחרות. מודגש שהכוונה לפרויקטים שבוצעו בפועל, מתחילתם ועד סופם, ע"י המציע כקבלן (להבדיל מפרויקטים שייתכן שהמציע יזם אותם או ניהל אותם אך לא ביצעם בעצמו כקבלן).
- 2.5 המציע או מי מטעמו רכש את מסמכי המכרז.

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

2.6 המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות ובעל אישורים כדין על ניהול ספרים וניכוי מס במקור מטעם פקיד שומה, המורשה לעבוד עם גופים ציבוריים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

המציע אינו פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור. למען הסר ספק ברור לי, כי היה ובמהלך הליכי המכרז ועד למועד ההכרזה על הזוכה במכרז, או אף לאחר המועד האמור, יוצאו כנגד המציע צווים כאמור (ובכללם גם צווים זמניים), יהווה הדבר עילה לביטול ההצעה ו/או הודעת הזכיה של המציע, וזאת מבלי שתהיה למציע, והוא מוותר מראש ובמפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

2.7 המציע, בעלי שליטה בו, כמשמעות המונח בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981, המנהלים בו וכן הגורם שאמור לשמש כאיש צוות מטעם המציע - יהיו נעדרי הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשע"ט - 2019 ולא מתנהלת חקירה פלילית נגד המציע, בעלי השליטה בו או נושאי המשרה בו בשל עבירה כאמור ולא תלוי ועומד נגדם כתב אישום בעבירה כאמור;

2.8 המציע נעדר זיקה לעובד מועצה ו/או חבר מליאה.

2.9 מציע שהינו שותפות- לפחות אחד מהשותפים ממלא אחר התנאים המפורטים בס"ק 2.2-2.4 לעיל, וכל השותפים ממלאים אחר דרישות ס"ק 2.7-2.9 לעיל.

2.10 מציע שהינו חברה/אגו"ש- החברה/אגו"ש ממלאה אחר כל הדרישות המפורטות בס"ק 2.2-2.4 לעיל, וכל בעלי המניות/השותפים ממלאים אחר דרישות ס"ק 2.7-2.9 לעיל.

2.11 המציע (או נציג מוסמך מטעמו אשר הזדהה ככזה) השתתף במפגש המציעים.

2.12 להלן רשימת הלקוחות בעבורם ביצע המציע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ועבודות פיתוח כקבלן ראשי -

הרשות המקומית/הציבורית בעבורה בוצעה עבודה	פירוט עיקרי העבודה שבוצעה	מקום ביצוע הפרוייקט	שטח עיקרי של הפרוייקט	ההיקף הכספי של הפרוייקט	משך זמן ביצוע העבודה (בין תאריכים)	שם הממליץ, תפקידו, מס' טל' להתקשרות
1.					התחלה	שם
					סיום	טל'
2.					התחלה	שם
					סיום	טל'
3.					התחלה	שם
					סיום	טל'

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

4.							שם
							התחלה
							טל'
							סיום
5.							שם
							התחלה
							טל'
							סיום
6.							שם
							התחלה
							טל'
							סיום

• המועצה תהיה רשאית לפנות אל כל אחד מהלקוחות בעבורם ביצע המציע עבודות כאמור, ולברר את היקף ומהות העבודות שביצע המציע, ואת שביעות רצון הלקוח מהעבודות שבוצעו על ידי המציע בכללותם.

• המועצה תהיה רשאית לפנות גם אל לקוחות אחרים, שאינם מנויים בטבלה שלעיל, ולברר את היקף ומהות העבודות שביצע בעבורם המציע, ואת שביעות רצונם מהעבודות שבוצעו על ידי המציע בכללותם.

• **על המציע לצרף לתצהירו זה ולטבלה שלעיל- המלצות כתובות מהלקוחות העבודות, וכן פרופיל מקצועי של המציע.**

3. הריני מצהיר/ה בזה, כי כל הפרטים שמילאתי בטבלה המצ"ב נכונים ומדויקים

4. זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-2

תצהיר המציע בעניין אי הרשעה בעבירה לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ, _____, בעל/ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' פ/11/2026 לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת).

בתצהיר זה:

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
- (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - (א) בעל השליטה בו;
 - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
 - (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981,

הנני מצהיר/ה בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה אלי: (סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ לא הורשענו בפסק-דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן - "חוק שכר מינימום") עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, בפסקי דין חלוטים, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה	תאריך
אישור	

הריני לאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, מר/גב' _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה	שם עו"ד/רו"ח וכתובת	תאריך
-------	---------------------	-------

חתימת הקבלן	גזבר המועצה	ראש המועצה
-------------	-------------	------------

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-3

תצהיר המציע בעניין אי הרשעה בעבירה לפי חוק העסקת עובדים זרים

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז ממסמכי מכרז מס' פ/11/2026 **לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)**.

1. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע, בעל השליטה בו, ואם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה אלי:

(סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ לא הורשענו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום י"ז בטבת התשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן - "**חוק עובדים זרים**") בשנה שקדמה למועד תצהיר זה, ולא נקנסנו על ידי גורם מוסמך ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה וצווי ההרחבה הרלוונטיים בשלוש השנים שקדמו למועד תצהיר זה.

☐ הורשענו בעבירה אחת או יותר שנעברו אחרי יום י"ז בטבת תשס"ב (1 בינואר 2002) לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, או נקנסנו בשני קנסות או יותר על ידי גורם מוסמך בגין הפרה של חוקי העבודה וצווי ההרחבה הרלוונטיים, אך במועד תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה/הקנס האחרון.

3. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

תאריך

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום הופיע בפניי, עו"ד, מר/גב' ת.ז.
..... ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה

שם עו"ד/רו"ח וכתובת

תאריך

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-4

תצהיר המציע בעניין עמידה בהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז. מס' _____ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז ממסמכי מכרז מס' פ/11/2026 לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת).

המציע עומד בתנאים הקבועים בסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כדלקמן:-

(סמן ב-X את המשבצת המתאימה)

☐ הוראות סעיף 9¹ לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע;

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע והוא מקיים אותן.

ככל שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, הוא נדרש גם לסמן X במשבצת המצאימה להלן:

☐ המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך- לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

☐ המציע פנה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם להחייבותו לפי הוראות פסקת משנה 1ב2 (א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, במסגרת התקשרות שנעשתה עימו בעבר וטרם קיבל הנחיות/פועל לביצוע ההנחיות (מחק את המיותר) ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

אני מצהיר, כי ככל שהמציע יזכה במכרז, יעביר המציע העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

תאריך

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, עו"ד, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עלי/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה

שם עו"ד/רו"ח וכתובת

תאריך

¹ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 מגדירה: "מעסיק"- מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט משרד ממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15א' לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 חלות עליהם.

תצהיר המציע בעניין אי תיאום מכרז

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם המציע.

3. המחירים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.

4. המחירים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.

6. לא הייתי מעורב/ת בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המציע.

7. לא הייתי מעורב/ת בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

8. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

9. אני מתחייב/ת להודיע למועצה על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.

10. אני מודעת/לך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

11. זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/בב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. מס'. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהי/ה תהייה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונית הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-6

הצהרת היעדר קירבה לעובד/חבר המועצה

לכבוד

המועצה המקומית אבן יהודה

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נותן הצהרה זו בשם _____ (להלן: "המציע"), והנני מצהיר, כי הנני מוסמך לתת הצהרה זו בשם המציע.
2. הריני מאשר כי הובאו לידיעת יחיד המציע הוראות הסעיפים הבאים, וכי יחיד המציע בחנו בעצמם את הוראות הסעיפים המפורטים להלן בנוסחם העדכני ביותר:
- 2.1 **סעיף 103א לצו המועצות המקומיות**, התשי"א-1950, הקובע כדלקמן-
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- 2.2 **כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי ציבור ברשויות המקומיות**, הקובע כדלקמן-
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית;
לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-2(ב))."
- 2.3 **סעיף 142 לצו המועצות המקומיות**, התשי"א-1950, הקובע כדלקמן-
"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה".
3. בשים לב לנוסח העדכני של ההוראות הנ"ל, לפי בדיקתי, הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי-
- 3.1 אני הח"מ ו/או כל אחד מבין יחיד המציע איננו חברי מועצה ברשות מקומית כלשהי;
- 3.2 בין חברי המועצה באבן יהודה ו/או ברשות מקומית גובלת, אין לי ו/או ליחיד המציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- 3.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 3.3 אין לי ו/או לאחד מיחיד המציע בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. הריני מצהיר, כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו אמת. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעת המציע, אם וככל שהצהרתי זו תתברר כלא נכונה.

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיפים 103א ו- 142 לצו המועצות המקומיות, תשי"א- 1950, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103א' לצו, ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות. ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____
חתימה + חותמת	שם מלא	תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתי/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

_____	_____	_____
חתימה	שם עו"ד וכתובת	תאריך

_____	_____	_____
חתימת הקבלן	גזבר המועצה	ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/2026/11
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-7

הצהרת המציע על קיומו של כוח אדם לצורך ביצוע העבודות

תאריך: _____

לכבוד

המועצה המקומית אבן יהודה

אבן יהודה

הנדון : הצהרת קבלן על קיומו של כוח אדם
לצורך ביצוע העבודה נשוא המכרז וההסכם

אנו _____, הח"מ, _____, (שם החברה/הקבלן),
_____, (מס' חברה/ת.ז.)

(כתובת), מצהירים ומתחייבים בזאת מבלי לפגוע ביתר תנאי המכרז וכחלק בלתי נפרד מהם, כלהלן:

2. אנו מצהירים ומתחייבים בזאת כי אנו מעסיקים עתה ונעסיק בעתיד כוח אדם מיומן ומקצועי, במספר עובדים הדרוש לשם ביצוע מלוא העבודות נשוא המכרז, במועדים ולפי לוח זמנים הנדרשים ו/או כפי שיידרשו מעת לעת ע"י המפקח ו/או המנהל מטעם המועצה, כהגדרתם בהסכם המהווה חלק מתנאי המכרז.

3. בלי לגרוע מן האמור לעיל, אנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי ברשותנו כוח עבודה מספיק לביצוע העבודות נשוא המכרז וההסכם הן מבחינת טיב ואיכות והן מבחינת לוחות הזמנים, תוך לקיחה בחשבון של כל מחסור, קיים או עתידי, בפועלים מן השטחים, מכל סיבה שהיא, לרבות שביתות, סגר בשטחים, מניעת כניסתם של פועלים מהשטחים מכל סיבה שהיא ו/או כל מניעה אחרת שעלולה למנוע מפועלי השטחים להגיע לעבודה.

4. אנו מוותרים בזאת על כל טענה בדבר מחסור בפועלים ו/או בכוח עבודה מיומן, מכל סיבה שהיא, לרבות מהסיבות המפורטות בסעיף 2 לעיל; ידוע לנו, כי מחסור בפועלים ו/או בכוח עבודה, מכל סיבה שהיא, לרבות הסיבות המפורטות לעיל, לא ישמש כטענת הגנה ו/או צידוק ו/או סיבה לעיכוב ו/או איחור ו/או פיגור כלשהם בביצוע העבודות ו/או אי מילוי מלא ובמועד של תנאי מתנאי ההסכם.

חתימה + חותמת

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/2026/11
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-8

הודעה על סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים

אני הח"מ, מבקש כי המסמכים ו/או הנתונים הבאים :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

לא יימסרו לעיון במידה והצעתנו תוכרז כהצעה הזוכה , וזאת מן הנימוקים להלן:

*ניתן לצרף מסמך נפרד, מנומק ומפורט

שם המציע: _____ :

חתימה: _____

תאריך חתימה: _____ :

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-9

תצהיר עסק בשליטת אישה

***** יש למלא תצהיר זה ולחתום עליו, רק במידה והינו רלוונטי למציע. במידה ותצהיר זה אינו רלוונטי למציע, יש להגיש עמוד זה ריק.**

***** במידה ולא יוגש תצהיר זה כשהוא מאומת ע"י עורך דין, בצירוף לאישור רו"ח כמפורט להלן, יוסק שאין מדובר בעסק בשליטת אישה וטופס זה לא ניתן יהיה להשלמה מאוחר יותר**

לכבוד,

מועצה מקומית אבן יהודה

הגדרות:

אמצעי שליטה – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

מחזיקה בשליטה – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, בעצמה או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

נושא משרה – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל הכללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כגון זה בעסק, אף אם תוארו שונה.

עסק – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף או שותפות הרשומה בישראל.

עסק בשליטת אישה – עסק שאישה מחזיקה בשליטה בו ואשר יש לה, ביחידות או עם נשים אחרות, את היכולת לכוון את פעילותו; ובלבד שהתקיימו התנאים א ו-ב באישור רואה החשבון להלן.

קרוב – בן זוג, אח, הורה, צאצא, וכן הורה או בן זוג של כל אחד מאלה

אני גב' _____, מספר זהות _____, מצהירה בזאת, כי התאגיד המציע [שם התאגיד] _____, ח.פ. _____, הינו עסק הנמצא בשליטתו בהתאם לסעיף 22' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים.

תאריך	שם מלא	חתימה + חותמת
<u>אישור</u>		
אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפנינו נושאת ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתי/ה, כי עליה להצהיר את האמת, וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה דלעיל וחתמה עליה בפניי.		

תאריך	שם עו"ד וכתובת	חתימה
בנוסף נדרש לצרף אישור מטעם רואה חשבון כי מדובר בעסק שאישה מחזיקה בשליטה בו, וכי לא התקיים אף אחד מהתנאים האלה:		
א. אם מכחן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.		
ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובי משפחה של המחזיקה בשליטה.		

ראש המועצה	גזבר המועצה	חתימת הקבלן
------------	-------------	-------------

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
 מסמך ו-10

תצהיר משרת מילואים המחזיק בעסק המציע שהינו עסק זעיר, קטן או בינוני

*** יש למלא תצהיר זה ולחתום עליו, רק במידה והינו רלוונטי למציע. במידה ותצהיר זה אינו רלוונטי למציע, יש להגיש עמוד זה ריק.

*** במידה ולא יוגש תצהיר זה כשהוא מאומת ע"י עורך דין, בצירוף לאישור בדבר ביצוע ימי מילואים (טופס 3010), יוסק שאין מדובר בעסק בשליטת משרת מילואים וטופס זה לא ניתן יהיה להשלמה מאוחר יותר

לכבוד,

מועצה מקומית אבן יהודה

בתצהיר זה יהיה פירוש המונחים הבאים, כדלקמן:-

"**משרת מילואים פעיל**" – חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, תשס"ח-2008, ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך 12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, על פי אישור המעיד על כך (אישור בדבר ביצוע ימי מילואים (טופס 3010)) ואם לא עלה ידו להשיג אישור כאמור – על פי הצהרתו;

"**מחזיק בשליטה**" – משרת מילואים פעיל שהוא נושא משרה בעסק, אשר מחזיק, לבד או יחד עם משרתי מילואים פעילים אחרים, במישרין או בעקיפין, ב-50% או יותר מכל סוג של אמצעי השליטה כהגדרתם בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981 בעסק זעיר, קטן או בינוני;

"**עסק גדול**" – עוסק מורשה או מוסד כספי, כהגדרתם בחוק מס ערך מוסך, התשל"ו-1975, המעסיק יותר מ-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים;

1. אני _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, ח.פ. / עוסק מורשה מס' _____, מצהיר/ה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי ואני מחזיק בשליטה בעסק בהתאם להגדרות המפורטות בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 לעניין עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים.
2. למען הסר ספק הריני מוסיף ומצהיר, כי:
 - 2.1 בעת הגשת ההצעה הנני עומד בהגדרת משרת מילואים פעיל כאמור לעיל;
 - 2.2 העסק המציע הוא בשליטת משרת מילואים פעיל;
 - 2.3 ההצעה אינה של חברת בת של עסק גדול.

<u>תאריך</u>	<u>שם מלא אישור</u>	<u>חתימה + חותמת</u>
אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפנינו נושא/ת ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתי/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה לדלעיל וחתם/מה עליה בפניי.		

<u>תאריך</u>	<u>שם עו"ד וכתובת</u>	<u>חתימה</u>

<u>ראש המועצה</u>	<u>גזבר המועצה</u>	<u>חתימת הקבלן</u>

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ו-11

תצהיר עמידה בהוראות החוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח - 1998

לכבוד

המועצה המקומית אבן יהודה

1. אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נותן הצהרה זו בשם _____ (להלן: "המציע"), והנני מצהיר, כי הנני מוסמך לתת הצהרה זו בשם המציע.
2. הריני מצהיר ומתחייב כי המציע יפעל בהתאם להוראות החוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח - 1998 (להלן: "החוק למניעת הטרדה מינית"), ולתקנות שהותקנו מכוחו, לרבות נקיטת אמצעים למניעת הטרדה מינית והתנכלות במסגרת פעילות המציע עבור המועצה.
3. הריני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי:
 - 3.1 המציע יודא שכלל עובדיו והעובדים מטעמו מכירים את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית.
 - 3.2 המציע יישם מדיניות למניעת הטרדה מינית ויפרסם אותה בקרב עובדיו בהתאם לדרישות החוק למניעת הטרדה מינית.
 - 3.3 המציע ימנה ממונה לטיפול בהטרדה מינית, כנדרש בחוק למניעת הטרדה מינית, וידע את עובדיו על כך.
4. במקרה שבו ימצא כי המציע או מי מטעמו הפר את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית במסגרת פעילותו עבור המועצה, תהא המועצה רשאית לנקוט צעדים, לרבות ביטול ההתקשרות עם המציע, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי דין.
5. המציע מצהיר בזאת כי ידוע לו, שאי-עמידה בהוראות החוק למניעת הטרדה מינית תהווה הפרה מהותית של תנאי המכרז ושל ההתקשרות עם המועצה. ולראיה באתי על החתום:

חתימה + חותמת	שם מלא	תאריך
---------------	--------	-------

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפנינו _____ נושא/ת ת.ז. _____, ואחרי שהזהרתיו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

חתימה	שם עו"ד וכתובת	תאריך
-------	----------------	-------

חתימת הקבלן	גזבר המועצה	ראש המועצה
-------------	-------------	------------

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/2026/11
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ז'

כתב התחייבות והוראות פינוי פסולת

1. א. הקבלן מתחייב בזה לפנות פסולת מכל סוג שהוא הנוצרת כתוצאה מביצוע ההסכם עם הרשות (להלן: **"ההסכם עם הרשות"**) או בקשר אליו, הכול בהתאם להוראות נספח זה, להלן.
ב. התחייבות הקבלן האמורה ניתנת מבלי לגרוע משאר הוראות ההסכם עם הרשות או מהוראות כל דין.
2. א. הקבלן מאשר בזה כי קיבל מידי המנהל רשימת אתרי פינוי/הטמנה מוסדרים ומאושרים על פי דין ו/או על ידי הרשות (להלן: **"אתר מורשה"**).
ב. הקבלן מאשר כי בטרם ביצוע העבודות, מסר למנהל אומדן בכתב של כמות הפסולת העשויה להצטבר כתוצאה מביצוע העבודות נשוא ההסכם עם הרשות, וכי האומדן הנ"ל אושר על ידי המנהל (להלן: **"האומדן"**).
3. א. כתנאי לכניסת ההסכם עם הרשות לתוקף, הקבלן מתחייב להציג בפני המנהל הסכם התקשרות עם אחד מהאתרים המורשים המופיע ברשימה (להלן: **"אתר הפינוי"** ו- **"ההסכם עם האתר"** בהתאמה).
ב. בהסכם עם האתר ייכלל פנקס שוברים שישמשו כאסמכתא על פירוק פסולת במהלך כל תקופת ההסכם עם הרשות (להלן: **"השוברים"**) לפי כמות הפסולת המוערכת באומדן.
ג. הקבלן מצהיר בזה שידוע לו ומוסכם על ידו:
 - (1) כי הוא מתחייב לבצע הובלת פסולת לאתר הפינוי בפרק זמן ובמועדים שייקבעו על ידי המנהל.
 - (2) כי לאחר כל פריקת פסולת באתר הפינוי כאמור, הקבלן יציג בפני המנהל את השובר המתייחס לאותה פריקה, מאושר על ידי אתר הפינוי.
 - (3) כי המנהל יהא רשאי להתנות המשך העבודה ו/או ביצוע תשלום כלשהו לקבלן, לרבות כל תשלום ביניים, בפינוי הפסולת ובהצגת השובר כאמור.
 - (4) למען הסר ספק, מובהר ומוסכם כי המנהל יהא רשאי להפסיק את העבודה בכל עת, במידה ולפי שיקול דעתו הבלעדי פינוי הפסולת אינו מתבצע לפי הוראותיו או לפי הוראות נספח זה.הקבלן ישא בכל התוצאות וההוצאות הכרוכות בהפסקת העבודה כאמור וזאת מבלי לגרוע משאר הוראות ההסכם עם הרשות.
4. א. למען הסר ספק, מובהר בזה כי כל ההוצאות הכרוכות בהסכם עם האתר ובפינוי הפסולת לאתר הפינוי יחולו על הקבלן בלבד.
ב. למען הסר ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי בגין פינוי הפסולת לאתר הפינוי, מעבר לתמורה שנקבעה בגין ביצוע ההסכם עם הרשות.
ג. מובהר בזה כי הקבלן ישא באחריות לפריקת פסולת בניגוד להוראות ההסכם עם הרשות לרבות נספח זה ו/או בניגוד להוראות כל דין.
ד. מבלי לגרוע משאר הוראות ההסכם עם הרשות הקבלן ישא במלוא האחריות וההוצאות הנובעות מפירוק פסולת כאמור בס"ק ג' לעיל, לרבות עקב כל עיכוב, הפסקה, הפרעה או נזק בהתייחס לביצוע ההסכם עם הרשות.

5. א. בתום ביצוע העבודות ו/או השירותים נשוא ההסכם עם הרשות (למעט ביצוע מחויבויות הקבלן לגבי תקופת הבדק ו/או האחריות, אם חלות כאלה), הקבלן מתחייב להציג בפני המנהל תעודה מאת אתר הפינוי המעידה על סך הכול כמות הפסולת שפירק באתר הפינוי בקשר עם ההסכם עם הרשות (להלן: "התעודה").

התעודה תשקף את כמות הפסולת שנקובה באומדן, בקרוב, בכפוף לאישור המנהל כאמור להלן.

ב. המנהל יהא רשאי לאשר או שלא לאשר את התעודה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לסבירות כמות הפסולת הנקובה בה, לעומת האומדן.

ג. אישור המנהל לגבי התעודה תהווה תנאי מוקדם לביצוע התשלום הסופי לקבלן, למתן תעודת גמר ולהחזרת ערבות הביצוע.

ד. מוסכם בזה כי לא תהא לקבלן כל טענה ו/או תביעה ו/או כל עילה כנגד הרשות על פי כל דין או הסכם בגין עצם קביעת החובה לבצע את התשלום בגין הפינוי ו/או בגין קיזוזו מכל תשלום המגיע לקבלן מהרשות, כאמור לעיל.

6. א. מוצהר ומוסכם בין הקבלן לבין הרשות כי במידה והרשות תיאלץ לפנות פסולת כלשהי עקב כך שהקבלן לא פעל בהתאם להוראות נספח זה ו/או בהתאם להוראות כל דין, ו/או שהרשות נאלצה לשאת בהוצאות כלשהן אשר תהיינה כרוכות בפינוי פסולת ו/או אי-פינויה, הקבלן ישפה את הרשות על כל הוצאה כאמור תוך שבעה ימים מהיום שקיבל דרישה לעשות כך מהרשות.

ב. למען הסר ספק, הוראות ס"ק (א) לעיל תחולנה, בין השאר, על ההוצאות אשר תהיינה כרוכות: בפינוי פסולת כלשהי; בקנסות שיפסקו כנגד הרשות ו/או מי מטעמה בגין פינוי הפסולת ו/או אי-פינויה ו/או אי-פינויה כנדרש על פי הוראות נספח זה ו/או הוראות כל דין; הוצאות משפט ושכר טרחה עו"ד.

ג. מובהר ומוסכם בזה בין הקבלן לבין הרשות, כי הרשות תהא רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מהקבלן בהתאם להוראות נספח זה מכל תשלום המגיע לקבלן ממנה, ולא תהא לקבלן כל טענה ו/או כל תביעה ו/או כל עילה כנגד הרשות על פי כל דין או הסכם בגין קיזוזו של סכום כלשהו כאמור לעיל.

ד. למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה לעיל או בהוראות נספח זה כדי לגרוע מכל סעד או זכות העומדת לרשות הרשות כנגד הקבלן על פי כל דין או הסכם.

אני/ו מתחייב/ים בזה לעמוד בכל התנאים המפורטים בנספח זה לעיל:

מורשי החתימה של הקבלן + החותמת

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ח-1

נספח בטיחות כללי

נספח בטיחות כללי

הצהרת הקבלן

1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר תהליך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה ו/או כל גורם אחר שייקבע ע"י המועצה לענין זה, כי קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות, לפיה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ הוראות הממונה על הבטיחות, נספח הבטיחות והוראות הדין.
2. הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תהליך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.
3. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות וההגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל והמפקח כהגדרתם בהסכם נשוא מכרז זה (להלן: **"המנהל"** ו**"המפקח"** בהתאמה) ונספח הבטיחות – כללי.

נושאי בטיחות דגשים

1. במסגרת התחייבויותיו נשוא הסכם זה על הקבלן לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 (להלן: **"חוק ארגון הפיקוח"**) ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 (להלן: **"פקודת הבטיחות"**) והתקנות על פיהם.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לנהוג בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) (תיקון), התשפ"ו-2025 (להלן: **"תקנות הבטיחות"**), ובין היתר מתחייב הקבלן כי הוא וכל העובדים מטעמו יפעלו בהתאם לתכנית הבטיחות שהוכנה על פי הוראות תקנות הבטיחות ואשר העתקה יוחזק על ידי הקבלן במקום העבודות, למנהל העבודה, למנהל האתר, ולבקר הבטיחות שמונה על ידי המנהל. כן מתחייב הקבלן להודיע למועצה על כל סיכון שאינו קביל או על הפסקת עבודה הנדרשת לצורך שמירה על הבטיחות באתר.
3. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם, שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל והמפקח.
4. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות. בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש. ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור ויבצע את עובדיו בהתאם, לפני תחילת העבודה.
5. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן, יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.
6. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות

סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פק' הבטיחות) מכוונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים, ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוי. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

7. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חירום.
8. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים, על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
9. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להמצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
10. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
11. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למפקח ולמנהל וכן למפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן למסור דוח מלא של הארוע למנהל תוך 72 שעות ממועד הארוע, לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות ארועים דומים בעתיד.
12. במידה וימצא המנהל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, כי הקבלן מפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו נשוא הנספח דין, תוכל המועצה באמצעות המנהל ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. והיה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל המועצה באמצעות המנהל, לפי שיקול דעתה, להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.
- למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.
13. למען הסר כל ספק, יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות במועצה כדי להוות רשימה סופית ומחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
- כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין ו/או על פי הדרישות הספציפיות החלות על הקבלן הזוכה במכרז זה והארגונים להם הינו כפוף.

ציוד מגן אישי

1. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז 1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
2. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

3. הקבלן יוודא כי ציוד מגן אישי מוחזק במצב נקי ותקין.
4. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל המועצה באמצעות המנהל, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

5. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב, ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", יעברו בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות כנדרש ובמועד. במידה ופרט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך כאמור, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
6. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע / אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים.
- מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
7. על הקבלן להמציא למנהל מידי שבוע אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 1 ו-2 לעיל, ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהו.

הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות

1. על הקבלן לדאוג ולוודא, כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע / אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע / אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.
3. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רשיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו למנהל את רשיונותיהם על פי דרישתו.
4. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), התשמ"ו 1986 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, התש"ג – 1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהו אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו האמורות.
5. הקבלן יוודא, כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.

6. מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתן, האוחז ברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג המועצה ע"פ דרישתו.

עבודות על גגות שבירים, עבודות בגובה

1. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן שהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין, ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או חלולים), התשמ"ו – 1986 (להלן: "תקנות העבודה על גגות שבירים"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.
2. במקומות הגישה והעלייה לגג שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם יכתב באופן ברור לעין "זהירות, גג שביר".
3. הקבלן יספק לעובדים על גגות ו/או בגובה, סולמות ופיגומים בטוחים ותקניי וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים עפ"י "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יוודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.

עבודות בניה

1. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם והנספח דנן, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית), התשכ"ב – 1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח – 1988, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) (תיקון), התשפ"ו – 2025 (להלן: "תקנות הבטיחות בעבודות בניה") ובין היתר מתחייב הקבלן כי הוא וכל העובדים מטעמו יפעלו בהתאם לתכנית הבטיחות שהוכנה על פי הוראות התקנות ואשר העתקה יוחזק על ידי הקבלן במקום העבודות, למנהל העבודה, למנהל האתר, ולבקר הבטיחות שמונה על ידי המנהל. כן מתחייב הקבלן להודיע למועצה על כל סיכון שאינו קביל או על הפסקת עבודה הנדרשת לצורך שמירה על הבטיחות באתר.
2. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול יבוצעו באופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות גידור ותאורה נאותה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרס חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.
3. כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש הקבלן בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.
4. הקבלן יוודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע בתקנות הבטיחות (עבודות בניה), ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע בתקנות הבטיחות (עבודות בניה), ועל פי כל דין.
5. הקבלן יוודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חס יעשו בהתאם להוראות כל דין, לרבות תקנות הבטיחות (עבודות בניה), לרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.
6. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

עבודות במתקני לחץ גבוה

על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה (מדחסים, משאבות וכד') תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.

גהות תעסוקתית

1. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה, לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
2. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משימוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות, ובקשר לביצוע / אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
3. הקבלן ידאג להדריך, לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות, הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/2026/11
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ח-2

הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה _____ מס' ת.ז. _____ מאשר
בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", שמעתי את תדריך הממונה על
הבטיחות במועצה, הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב למלאם בשלמותם וכרוחם.
מבלי לפגוע באמור לעיל, הנני מתחייב בזאת לא להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה
ו/או חלקן לפני שעברתי את תדריך הבטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה.
2. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים
נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה
שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת
הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
3. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת המועצה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע
העבודות, ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי
הבטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו
ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם המועצה.
4. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא ההסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם
להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח
חדש), התש"ל 1970 והתקנות על פיהם.

שם מקבל התדריך: _____ חתימה: _____

תאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: _____

ת.ז. / ח.פ. / _____ / _____

אישור / הוראות הממונה על הבטיחות

אני, מר _____, הממונה על הבטיחות במועצה ו/או _____ מטעם המועצה, מאשר
כי הקבלן הנ"ל עבר אצלי תדריך בטיחות בנושאים הבאים:

חתימה: _____ תאריך: _____

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ט-1

אישור עו"ד בדבר פרטי המציע

לכבוד
המועצה המקומית אבן יהודה
א.ג.נ.,

הנדון: אישור פרטי המציע

אני הח"מ, עו"ד _____, לבקשתו של _____
ח.פ.ח.צ.ת.ז. _____ (להלן: "המציע"), מאשר בחתימתי, כדלקמן:

1. מנהלי המציע הינם:
גב' /מר _____ ת.ז. _____ ;
גב' /מר _____ ת.ז. _____ ;
גב' /מר _____ ת.ז. _____ ;
2. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם:
גב' /מר _____ ת.ז. _____ ;
גב' /מר _____ ת.ז. _____ ;
גב' /מר _____ ת.ז. _____ ;
3. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין, לרבות, לצורך התחייבויותיו, הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז ובחוזה שבכללם, הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, והיא נחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.
4. להלן דוגמת החתימה:

5. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות של המציע.
6. ביצוע העבודות נשוא המכרז הינו במסגרת סמכויות המציע ובהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, המציע קיבל החלטה כדין להגיש הצעה עפ"י תנאי המכרז, והצעת המציע כשהיא חתומה על ידי המוסמכים לחתום כמפורט לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
7. כתובת משרדו הרשום של המציע הינה: _____

שם עוה"ד, מ.ר., חתימה וחותמת

תאריך

*** במקרה שהמציע הינו תאגיד, מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע, אישור עו"ד בדבר בעלי מניות ובעלי שליטה במציע, וכן תמצית מידע מעודכן מרשם החברות.

חתימת הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך ט-2

אישור רו"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף בדבר מחזור כספי

לכבוד

מועצה מקומית אבן יהודה,

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' פ/11/2026 - עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ועבודות פיתוח (מכרז מסגרת)

אני _____ [נא למלא שם מלא של רו"ח], מ.ר. _____, רואה החשבון מטעם _____ [נא למלא את השם המלא של הגוף המציע] מאשר בזה את הפרטים הבאים לגבי המציע במכרז שבנדון, כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת _____.

2. הדו"חות הכספיים המבוקרים/סקורים של המציע ליום 31.12.2023, ליום 31.12.2024 וליום 31.12.2025 בוקר/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין [נא למחוק את האפשרות הלא נכונה, ולהותיר את האפשרות הנכונה]-

הדו"חות הכספיים המבוקרים/סקורים של המציע ליום 31.12.2023, ליום 31.12.2024 וליום 31.12.2025 בוקר/נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים.

3. חוות הדעת/דו"ח הסקירה שניתנה לדו"חות הכספיים המבוקרים/הסקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2023, ליום 31.12.2024 וליום 31.12.2025 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד².

לחילופין [נא למחוק את האפשרות הלא נכונה, ולהותיר את האפשרות הנכונה]-

חוות הדעת/ דו"ח הסקירה שניתנה לדו"חות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2023, ליום 31.12.2024 וכן ליום 31.12.2025 כוללת חריגה מהנוסח האחיד, אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.

לחילופי חילופין [נא למחוק את האפשרות הלא נכונה, ולהותיר את האפשרות הנכונה]-

חוות הדעת/דו"ח הסקירה שניתנה לדו"חות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2023, ליום 31.12.2024 וכן ליום 31.12.2025 כוללת חריגה מהנוסח האחיד, אולם יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.

² לצרכי מכתב זה, חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראוה אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.

4. להלן המחזור הכספי הנובע מפעילות המציע בכל אחת מהשנים 2020-2026, כפי שהינו מופיע בדו"חות הכספיים, והנתונים החשבונאיים-

שנת הכספים	היקף פעילות כספית	מחזור הערות דיווח
1	2020	
2	2021	
3	2022	
4	2023	
5	2024	
6	2025	
7	2026	

5. הדו"חות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדו"חות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיות לגבי המשך קיומו של המציע כ'עסק חי'³, או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ'עסק חי'.

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות מס הכנסה ומע"מ.

שם רוה"ח, חתימה וחותמת

תאריך

³ לעניין מכתב זה, 'עסק חי' - כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רואי החשבון בישראל.

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך י'

מפרט טכני ומפרטים כלליים

רשימת תוכן

מועצה מקומית אבן יהודה
מכרז פומבי מס' פ/11/2026
לביצוע עבודות תחזוקת תשתיות, ביצוע תשתיות ופיתוח (מכרז מסגרת)
מסמך י'

מחירון דקל לבניה ותשתיות

מחירון זה אינו מצורף לחוברת המכרז, וניתן לרכישה בהוצאת "דקל"

רשימת מחירים